

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚP LITOBOŘ



LEGENDA:

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NAVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK
			Hranice řešeného území
			Hranice zastavěného území k 5. 10. 2022
			Hranice zastavitelných ploch (Z) a ploch přestavby (P)
			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
SV	SV		Plochy smíšené obytné - venkovské
OV			Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
	OS		Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
	OM		Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
VZ			Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
VX	VX		Plochy výroby a skladování - zemědělská malovýroba a agroturistika
ZS			Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
ZP			Plochy zeleně - přírodního charakteru
ZV			Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PV			Plochy veřejných prostranství
DS			Plochy dopravní infrastruktury - silniční
W			Plochy vodní a vodohospodářské
NZ			Plochy zemědělské
NL			Plochy lesní
NSx			Plochy smíšené nezastavěného území
x=p			- přírodní
x=z			- zemědělské
NP			Plochy přírodní
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
			Vodovodní síť
			Vodojem
			Vodní zdroj
			Kanalizace srážková - odvodnění komunikace
			Požární nádrž
			Vrchní vedení VN 35kV
			Trafostanice
			Komunikační vedení
			LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ
			Ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
			Lokální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Interakční prvek plošný / liniový
			Plochy PUPFL
			Pásmo 50 m od hranice PUPFL
			Sesuvné území aktivní - bod
			Ochranné pásmo národní kulturní památky
			Ochranné pásmo elektroizolace
			Ochranné pásmo silnic
			Památková zapsaná na Seznamu kulturních památek
			Památková místního významu
			Lokalita archeologických nálezů ÚAN I - dle ÚAP (NPÚ) / dle MVČ
			Lokalita archeologických nálezů ÚAN II - dle ÚAP (NPÚ) / dle MVČ
			Značená turistická trasa
			Investice do půdy
			Hlavní odvodňovací zařízení
			Drobné vodní toky bez samostatné parcely v KN, včetně zatrubněných

Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR z hlediska povolání vyjmenovaných druhů staveb.
Řešené území spadá mezi tzv. zranitelné oblasti (dle Nařízení vlády ČR č. 262/2012 Sb.).

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚP LITOBOŘ	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	1
Projektant: REGIO, projektový ateliér s.r.o.	
Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Jan Harčarik, Pavel Kupka, Ing. Martin Šejvl	
Objednatel:	Obec Litoboř
Měřítko:	1: 5000
Návrh: Prosinec 2022	
Vydání Změna č. 1: Červenec 2023	

