

NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU

HOŘIČKY



VEDOUcí PROJEKTU:	Ing. arch. Bedřich Falta			
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Bedřich Falta			
	Ing. arch. Pavel Metelka			
	Ing. Martina Konášová			
DIGITALIZACE:	Ing. arch. Pavel Metelka		FORMÁT	A4
	Ing. Martina Konášová		DATUM	12/2011
OBJEDNATEL:	Obec Hořičky		STUPEŇ	Návrh
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Náchod		ZAKÁZKA Č.	
Územní plán Hořičky			SMLOUVA	
			MÉRÍTKO	
NÁZEV ČÁSTI	TEXTOVÁ ČÁST - Odůvodnění		II.A	

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HOŘICKY

OBSAH:

1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem str. 3
2. Údaje o splnění zadání v případě zpracování konceptu též údaje o splnění pokynů zpracování návrhu str. 5
3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území str. 8
4. Informaci o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno str. 20
5. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa str. 20
6. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů str. 31
7. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů - soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů str. 31
8. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení str. 31
9. Odůvodnění doplněné pořizovatelem str. 31

Dosud zpracované územně plánovací dokumentace na území obce:

- ÚPO Hoříčky (10/2004 Ing. arch. Vojtěch Milan, Pardubice) včetně změn č. I a II (2006-2009 Ing. arch Vojtěch Milan, Pardubice)

Postup při pořízení územního plánu

Městský úřad v Náchodě jako obecní úřad obce s rozšířenou působností je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) úřadem územního plánování, vykonávajícím v souladu s § 5 odst. 2 působnost ve věcech územního plánování ve svém správním obvodu. Výkonem činností úřadu územního plánování byl pověřen odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Náchod.

Zadání ÚPO Hoříčky

Úřad územního plánování (Ing. Marie Nývltová) ve spolupráci s určeným zastupitelem (Marek Hýbl) zpracoval v 04/2011 v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 stavebního zákona návrh zadání územního plánu Hoříčky.

Katastrální území řešené ÚP Hoříčky:

- k.ú. Hoříčky
- k.ú. Chlístov u Hoříček
- k.ú. Křižanov u Mezilečí

Charakteristika Hoříček:

Obec Hoříčky má platný územní plán obce, který byl schválen zastupitelstvem obce 10/2004 a změněn změnami č. 1 a 2 v letech 2006 - 2009.

Vzhledem k tomu, že v roce 2007 došlo ke změně legislativy v oblasti územního plánování a stavebního řádu, rozhodlo zastupitelstvo obce o pořízení nového územního plánu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími právními předpisy.

V zadání ÚP Hoříčky není uloženo zpracování konceptu územního plánu ověřující variantní řešení.

V souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona pořizovatel zaslal návrh zadání dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu, zároveň zajistil vystavení k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů v termínu 22.4.2011 - 23.5.2011.

Návrh ÚP Hoříčky

Na základě schváleného zadání zpracoval v červenci 2011 projekční kancelář URBAPLAN, spol. s r.o., Komenského 266, 500 03 Hradec Králové návrh ÚP Hoříčky - v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s přílohou č. 7 vyhl. č. 500/2006 o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Doplní pořizovatel podle výsledků projednávání.

1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

1.1. Soulad územního plánu s Politikou územního rozvoje a ÚPD vydanou krajem

Územní plán Hoříčky je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, schválenou usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20.7.2009 a všeobecnými požadavky vyplývajícími pro řešené území z tohoto dokumentu.

Územní plán Hoříčky je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací „Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje“ (Usnesení ZK/22/1564/2011 ze dne 8. září 2011).

1.2. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

Koncepce rozvoje Hoříček stanovená v územním plánu nebude mít přímý vliv na navazující území sousedních obcí. Z pohledu širších vztahů je řešena návaznost jednotlivých funkčních ploch a dalších prostorových a funkčních vazeb zejména v oblasti dopravní infrastruktury, ochrany přírody a navazujících prvků územního systému ekologické stability.

Systém osídlení, sídelní struktura

Hoříčky patří dle kategorizace sídel do velikostní skupiny obcí do 2000 obyvatel (517 obyvatel k 31.12.2010). Obec leží ve východní polovině Královéhradeckého kraje na hranici správních obvodů ORP Náchod - ORP Trutnov. Svoji polohou tvoří západní cíp plochy ORP Náchod.

Přírodní systém

Podél severní hranice řešeného území prochází lesem Barchoviny osa neregionálního koridoru NRK K36MB.

Širší dopravní vazby

Hoříčky dopravně leží na silnici II/304 (Týniště nad Orlicí I/11 - Česká Skalice - Hoříčky - Úpice I/14), která prochází územím od severu k jihu. Na tuto silnici se napojují silnice III. třídy III/3042 (Mečov - Křižanov - Mezilečí - Hoříčky), III/3043 (Červená Hora - Slatina nad Úpou - Litoboř - Hoříčky), III/3044 a III/3045 (Chvalkovice - Újezdec - Hoříčky).

Koncepce dopravního řešení stanovená v územním plánu vymezuje přeložku silnice II/304 mimo zastavěné území obce.

Širší vazby technické infrastruktury

Území obce je napojeno na veřejný skupinový vodovod SV Hoříčky ve správě VaK Náchod a.s. Hlavním jímacím objektem vodovodu je vrt HA-1 Hajnice. Zásobování je zajištěno z VDJ Proruby 250m³ (495,00 m n.m.) a VDJ Nové Dvory 30m³ (část Nový Dvůr). V místní části Mečov je individuální zásobování.

V části obce Hoříčky a Chlístov je v provozu jednotná kanalizace v délce cca 700 m s vyústěním do bezejmenné vodoteče protékající místní částí Chlístov jako levý přítok Válovického potoka.

Povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových z výpustí stoky č. 3 uvedené veřejné kanalizace má platnost do 31.12.2014.

V současné době má obec zpracovanou projektovou dokumentaci na celoplošné odkanalizování místní části Hoříčky a Chlístov a rovněž platné stavební povolení na realizaci této stavby.

Hoříčky jsou zásobovány elektrickou energií z nadřazené přenosové soustavy ČEPS a.s. řešené zejména z transformovny TR 400/110 kV Neznášov. Rozvodný systém je v území proveden převážně nadzemním vedením VN 35 kV.

Zemní plyn je přiveden do obce středotlakou přípojkou z VTL/STL regulační stanice ve Velkém Třebešově.

2. Údaje o splnění zadání v případě zpracování konceptu též údaje o splnění pokynů zpracování návrhu

Návrh územního plánu Hoříčky je vypracován na základě zadání zpracovaného pořizovatel Územního plánu Hoříčky (Městský úřad Náchod), schváleného Zastupitelstvem obce v 7/2011.

Schválené zadání je územním plánem, resp. navrženou koncepcí respektováno včetně vznesených požadavků dotčených orgánů státní správy.

Požadavky vyplývající z PÚR, ÚPD vydané krajem a dalších širších územních vztahů

Návrh územního plánu splňuje požadavky vyplývající z PÚR ČR. Jednotlivá katastrální území obsažená v územním plánu Hoříčky se nenachází v žádné rozvojové oblasti ani ve specifické oblasti.

Z vydaných Zásad územního rozvoje (dále jen „ZÚR“) Královéhradeckého kraje nevyplývají pro územní plán Hoříček žádné nové požadavky.

Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

1. Limity využití území jsou plně respektovány a uvedeny v textové i grafické části územního plánu a odůvodnění.
2. Rozbor udržitelného rozvoje území je respektován vytvořením územních podmínek pro využití silných stránek a příležitostí (zájem o výstavbu rodinných domů, přeložka silnice II/304) i vytvořením územních podmínek pro řešení slabých stránek a hrozeb (špatný stav silnic, průjezd dopravy centrem obce).

Požadavky na rozvoj území obce

1. V územním plánu jsou především vymezeny plochy pro bydlení, zvláště rodinných domů - městských a příměstských. Rodinné domy - venkovské doplňují bydlení v místní části Nový Dvůr, Chlístov Mečov a Křižanov.

Občanská vybavenost místního významu může být součástí navrhovaných ploch bydlení.

Pro rozvoj výroby a skladování - lehký průmysl jsou vymezeny plochy rozšiřující již stávající plochy výroby v Chlístově a v Křižanově.

Průjezdná doprava obcí bude eliminována navrženou trasou silnice II/304 mimo zastavěnou část obce.

2. Zastavěné území bylo vymezeno podle stavu k 1.6.2011.
3. Pozemky s platným územním rozhodnutím jsou respektovány.

Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území

Řešené území je členěno na plochy s rozdílným způsobem využití dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. a metodiky MMR ČR z roku 2007.

Urbanistická koncepce

1. Urbanistická koncepce respektuje všechny přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území. Vychází z dosavadního stavebního vývoje, platného územního plánu obce z roku 2004 a změn č. 1 a 2, které byly provedeny v letech 2006 - 2009.
2. Zastavitelné plochy navazují bezprostředně na zastavěné území, takže jsou vytvořeny podmínky pro postupnou a ucelenou výstavbu bez rozptylu zástavby do volné krajiny.
3. Vymezené zastavitelné plochy nenarušují historicky vytvořenou urbanistickou strukturu sídla a umožňují svébytnou urbanistickou kompozici při respektování prostorových vazeb s původní zástavbou.
4. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínky prostorového uspořádání jsou uvedeny v kapitole 6 textové části ÚP.
5. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv je uvedeno v kapitole 9 textové části a v přílohách I.B.1. a I.B.2. grafické části územního plánu.
6. V místních částech Nový Dvůr, Mečov, Chlístov a Křižanov je respektován venkovský charakter zástavby.

Koncepce uspořádání krajiny

1. ÚP respektuje veškeré přírodní hodnoty území a nenarušuje krajinný ráz.
2. Podmínky prostorového uspořádání u jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití jsou uvedeny v kapitole 6.2. textové části územního plánu.
3. Umístění větrných a fotovoltaických elektráren nebylo požadováno. Všeobecně je umístění větrných elektráren v krajině vždy narušením krajinného rázu a zcela nevhodné.
4. Územní systém ekologické stability
Podle §4 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, zajišťuje vymezení systému ekologické stability uchování přírodního bohatství, příznivého působení na okolní méně stabilní části krajiny a na vytvoření základů pro mnohostranné využívání krajiny.
Ochrana ÚSES je povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ. Jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obec i stát.
Podkladem pro zpracování ÚSES jsou:
a) Vydané Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Návrh jednotlivých prvků ÚSES byl v rámci návrhu územního plánu upřesněn a vzájemně koordinován. Označení nadregionálních a regionálních prvků ÚSES převzato ze ZÚR Královéhradeckého kraje, označení lokálních prvků z dřívějších podkladů (okresní generel ÚSES).

Většina prvků ÚSES má zajištěny prostorové parametry a zajištění jejich funkčnosti spočívá ve správném způsobu hospodaření (na LPF obnova přirozené dřevinné skladby dle stanoviště, na ZPF obnova květnatých luk v nivách vodotečí, doplnění břehových porostů vodotečí a rozptýlené zeleně, obnova malých vodních nádrží či poldrů).

Zlepšení ekologické stability krajiny je územním plánem podpořeno vymezením Smíšených ploch nezastavěného území - NS zejména v nivách vodních toků v návaznosti na prvky ÚSES, kde přírodní ekosystémy jsou v rovnocenném postavení s hospodářským využíváním a kde je vhodné mimo

zemědělské produkce podpořit funkci krajinnou. Ve smíšených plochách jsou zde zastoupeny funkce přírodní (p) a zemědělské (z).

5. Podíl rozptýlené zeleně a TTP v krajině je zvyšován v rámci ploch zeleně přírodního charakteru (ZP), ploch přírodních (NP) a ploch smíšených nezastavěného území s funkcí přírodní a zemědělskou (NSpz).

Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území

V územním plánu jsou chráněny přírodní hodnoty:

- Významné krajinné prvky ze zákona (lesy, vodní toky, rybníky, údolní nivy)
- Prvky územního systému ekologické stability (neregionální i lokální)
- Významné plochy zeleně - stromové aleje, břehové porosty, skupiny vzrostlých stromů v sídle i v krajině
- Plochy v nezastavěném území vymezené v územním plánu jako plochy přírodní (NP) a plochy smíšené nezastavěného území (NSpz)

Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace

- Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace nejsou v územním plánu navrhovány.

Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území

- a) Výrobní plochy mají stanovené podmínky využití území v kapitole 6.2. textové části.
- b) Plochy pro bydlení v rodinných domech jsou vyznačeny v příloze I.B.2. Hlavní výkres. Lokality lze vhodně napojit na stávající komunikační síť.
- c) Územní rezerva pro přeložku silnice II/304 je vymezena východní částí správního území. Orientační zábor ZPF je uveden v tabulkové části ZPF. Zábor PUPFL a kolize s prvky ÚSES odpadají.

Požadavky na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant

Zpracování konceptu územního plánu není požadováno.

Požadavky na rozsah a způsob zpracování územního plánu

Územní plán je zpracován v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Metodicky je obsah územního plánu stanoven v příloze č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.

3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

3.1. Odůvodnění koncepce rozvoje včetně vyhodnocení účelného využití zastavěného území a potřeby vymezení zastavitelných ploch

3.1.1. Vymezení řešeného území

Řešené území je vymezeno správním územím obce Hoříčky o rozloze 666 ha. Obec tvoří tři katastrální území - Hoříčky, Chlístov u Hoříček a Křižanov u Mezilečí a pět základních sídelních jednotek - Hoříčky, Chlístov, Křižanov, Mečov a Nový Dvůr.

Dle administrativního členění náleží Hoříčky do Královéhradeckého kraje, okresu Náchod.

3.1.2. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území

V rámci územního plánu bylo vyhodnoceno účelné využití zastavěného území a s ohledem na charakter a efektivitu využití území zastavěných území byly vytvořeny podmínky pro nové funkční využití vybraných ploch.

Návrhem územního plánu byla vymezena plocha přestavby P 19 v zastavěném území Hoříček.

Lokalizace zastavitelných ploch vychází zejména z následujících principů:

- plošná a prostorová vazba stávajících a navrhovaných ploch s rozdílným způsobem využití
- respektování historicky vytvořených urbanistických struktur jednotlivých sídel
- využití proluk v zastavěném území sídel
- ochrana krajiny
- vztah ke stávajícímu a navrhovanému dopravnímu systému a systémům technické infrastruktury

3.2. Plochy jiného využití než stanovuje §4 - 19, vyhl. č. 501/2006 Sb.

Vzhledem ke skutečnosti, že některé současné způsoby využití není možné do okruhu ploch uvedených ve vyhlášce č. 501/2006 Sb. ani při jejich podrobném členění zařadit a zvláště z důvodu upřesnění podmínek jejich využívání, vzniká potřeba stanovit plochy s jiným způsobem využití než stanoví §4 - 19 vyhl. č. 501/2006 Sb.

Tyto plochy spoluvytvářejí systém sídelní zeleně a jsou vymezeny za účelem stanovení podrobných podmínek pro jejich využití. Jedná se o následující plochy s rozdílným způsobem využití:

Zeleň - na veřejných prostranstvích (ZV) - vymezená z důvodu ochrany před zastavěním a stanovení podrobných podmínek využití

Zeleň - přírodního charakteru (ZP) - hlavním účelem vymezení plochy je ochrana a stabilizace přírodní složky v zastavěném území. Jedná se především o pozemky zahrnuté do prvků ÚSES.

Zeleň - soukromá a vyhrazená (ZS) - vymezená na plochách izolovaných zahrad a sadů ve volné krajině za účelem jejich ochrany před nežádoucím zastavěním a stanovení podrobných podmínek využívání

3.3. Ochrana kulturních, hospodářských a přírodních hodnot

3.3.1. Ochrana kulturních památek

Nemovité kulturní památky

Z hlediska státní památkové péče je řešené území chráněno podle zákona č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V řešeném území se nacházejí nemovité kulturní památky, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovými čísly:

- Kostel sv. Ducha (28186/6-1608), včetně zvonice a ohradní zdi hřbitova
- Fara (24774/6-1610)

Územním plánem jsou chráněny tyto další hodnoty:

- Urbanistická struktura a architektonický ráz zástavby obce
- Venkovský charakter místních částí Nový Dvůr, Křižanov, Chlístov, Mečov
- Objekty, které by mohly být zahrnuty mezi památky místního významu
- Kultivovaná krajina a dochovaný krajinný ráz území

Navrhovaná koncepce respektuje nemovité kulturní památky a ostatní památkově hodnotné objekty v řešeném území a jejich prostředí.

Archeologické lokality

V souladu s příslušnými právními předpisy, především s Úmluvou o ochraně archeologického dědictví Evropy (č. 99/2000 Sb. m.s.) a se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je při realizaci všech stavebních či jiných aktivit prováděných na správním území Hoříček, které je zároveň „územím s archeologickými nálezy“, bezpodmínečně nutné zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu.

Archeologické lokality jsou vyznačeny v příloze č. II.B.1. Koordinační výkres v měřítku 1 : 5 000.

V řešeném území se nacházejí následující území s archeologickými nálezy dle Státního archeologického seznamu ČR.

Poř. č. SAS	Název lokality	Lokalizace	Typ UAN	Katastr
04-33-11/6	Ves Mečov	Intravilán osady Mečov	II	Křižanov u Mezilečí
03-44-15/4	Ves Křižanov	Intravilán obce	II	Křižanov u Mezilečí
04-33-16/15	V Táboře	Samota „V Táboře“	II	Křižanov u Mezilečí, Litoboř
03-44-20/2	Ves Mezilečí	Intravilán obce	I	Křižanov u Mezilečí, Mezilečí
03-44-20/6	Ves Chlístov	Intravilán obce	I	Chlístov u Hoříček, Hoříčky
03-44-20/3	Ves Hoříčky	Intravilán obce	II	Hoříčky
04-33-16/13	Hoříčky nal. 1	Pole, vlevo od silnice Hoříčky - Lhota pod Hoříčkami	I	Hoříčky

Vzhledem k prokázané přítomnosti archeologických lokalit je nutné, aby v souladu s platnými právními předpisy vlastníci nemovitostí, resp. stavebníci tuto skutečnost zohlednili a nejpozději ve fázi přípravy projektu zkontaktovali organizaci oprávněnou provádět v tomto území archeologické výzkumy.

3.3.2. Ochrana hospodářských a přírodních hodnot

Ložiska nerostných surovin, poddolovaná a sesuvná území

Na území obce se nenachází ložiska nerostných surovin a nejsou zde evidována ani poddolovaná a sesuvná území.

Ochrana přírody a krajiny

Územní systém ekologické stability

Prvek ÚSES	Rozlišení	Název	k.ú.	Popis	Rozloha (ha) funkční	Rozloha (ha) nefunkční
K36MB	Funkční	Smiřická stráž - údolí Úpy	Hoříčky, Křižanov u Mezilečí	Biokoridor procházející lesním komplexem Barchoviny, do území zasahuje pouze ochranné pásmo	-	-
LBK 1	Funkční	Válovický potok	Hoříčky, Křižanov u Mezilečí	Přírozně meandrující tok s břehovými porosty v zatravněné či zalesněné údolnici od lesního komplexu Výroviny (LBC 10) po jižní hranici k.ú., v úseku podél obce	17,71	-
LBC 10	Funkční	Výroviny	Hoříčky, Křižanov u Mezelečí	Východní část komplexu Výroviny - prameniště zasahuje do k.ú. Litboř	10,36	-
LBK 2	Funkční	Nový Dvůr	Hoříčky	Biokoridor vedený východním směrem zatravněným průlehem k hranici k.ú.	3,29	-
LBC 20	Funkční	Končiny	Chlístov u Hoříček	Zalesněné úžlabí levostranné údolnice Válovického potoka u osady Nový Dvůr	6,70	-

Pozn.: Šířka lokálního biokoridoru lesních společenstev 15 m, lučních a mokřadních společenstev 20 m
Šířka regionálního a neregionálního biokoridoru lesních společenstev 40 m, lučních společenstev 50 m
Minimální plocha lokálního biocentra 3 ha

Funkční prvky ÚSES jsou vymezeny jako Plochy přírodní - NP.

3.4. Civilní ochrana, obrana státu, požární ochrana a další specifické požadavky

Civilní ochrana

Vyhláška 380/2002 Sb., v platném znění, vychází ze zákona č. 239/2000 Sb., v platném znění, o integrovaném záchranném systému, stanoví pravidla k přípravě a provádění úkolů a ochrany obyvatelstva.

Zóny havarijního plánování

Řešené území nezasahuje do žádné vnější zóny havarijního plánování. V řešeném území se nevyskytují žádné plochy, objekty a zařízení s rizikem vzniku mimořádné události.

Ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události

V řešeném území se nenachází žádný stálý úkryt. Pro urytí obyvatelstva je možno využít improvizované úkryty, jejichž seznam je veden obcí s rozšířenou působností. Vlastní organizace a technické řešení není úkolem územního plánu.

Evakuace obyvatelstva a jeho ubytování

Obyvatelé postižení mimořádnou událostí budou ubytováni v určených objektech na území obce nebo dle zpracovaného Havarijního plánu Královéhradeckého kraje. Jedná se o objekty občanské vybavenosti, vlastní organizace a technické řešení není úkolem územního plánu.

Vyvezení a uskladnění nebezpečných látek

V případě úniku nebezpečných látek budou odvezeny mimo řešené území (v řešeném území se objekty či plochy vhodné pro jejich uskladnění nenacházejí). Územním plánem nejsou nové plochy navrhovány.

Ochrana a bezpečnost státu

Řešeným územím neprochází zájmová území AČR dle zákona č. 183/2006 Sb., § 175, nenachází se ochranné pásmo letištního radiolokačního prostředku ani komunikační vedení.

Požární ochrana

Stávající vodovodní řady umožňují jejich využití k protipožárním účelům. Profily hlavních řadů zajišťují dodávku požární vody v potřebném tlaku prostřednictvím požárních hydrantů. Pro uvažovanou výstavbu v rámci rozvojových lokalit bude zajištěn dostatečný zdroj požární vody dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb - zásobování vodou a ČSN 75 2411 Zdroje požární vody a příjezdové komunikace pro požární vozidla podle ČSN 73 0802, resp. ČSN 73 0804.

Ochrana před povodněmi

Dle zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění je limitem využití území stanovené záplavové území. U vodních toků v řešeném území není stanoveno záplavové území.

3.5. Zdůvodnění koncepce veřejné infrastruktury

3.5.1. Občanské vybavení

Plochy občanského vybavení specifikované v § 2, odst. 1, písm. k, Stavebního zákona a vyhláškou č. 501/2006 (§ 6, odst. 2) jsou v návrhu územního plánu Hoříčky členěny podrobněji na následující oblasti:

Občanské vybavení - veřejná infrastruktura (OV) - plochy převážně nekomerční občanské vybavenosti, sloužící např. pro vzdělání a výchovu, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva (§2, odst. 1, písm. k, Zákona č. 183/2006 Sb.)

Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS) - plochy pro tělovýchovu a sport

Občanské vybavení - hřbitovy (OH) - plochy veřejných a vyhrazených pohřebišť

Občanské vybavení - veřejná infrastruktura (OV) - stabilizované plochy jsou soustředěny v jádrovém sídle - Hoříčkách (Obecní úřad, Základní a mateřská škola, lékař, pošta, obchod a kostel sv. Ducha)

Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS) - stabilizované plochy jsou v řešeném území zastoupeny fotbalovým hřištěm a doplňujícími sportovními plochami u základní školy.

Občanské vybavení - hřbitovy (OH) - rozsah těchto ploch je v území stabilizován.

3.5.2. Dopravní infrastruktura

Silnice II. a III. třídy

Základní dopravní osu obce tvoří silnice II/304, silnice vede území od jihu k severu. Na tuto páteřní komunikaci v území se napojují 4 silnice III. třídy.

Řešeným územím procházejí tyto silnice:

II/304	Týniště nad Orlicí (I/11) - Česká Skalice - Hoříčky - Úpice (I/14)
III/3042	Hoříčky - Mezilečí - Křižanov - Mečov
III/3043	Hoříčky - Litoboř - Slatina nad Úpou - Červená Hra (III/3049)
III/3044	Hoříčky (II/304)
III/3045	Hoříčky - Újezdec - Chvalkovice (III/3073)

Koncepce dopravního řešení Hoříček je založena na přeložce II/304 mimo zastavěné území. Tím bude vyloučeno i nevhodně trasování a nevyhovující stoupání, směrové oblouky při příjezdu od České Skalice.

Místní komunikace

V řešeném území se nacházejí tyto komunikace:

MK	Nový Dvůr
MK	Kalousov

Součástí zastavitelných ploch jsou i nové místní komunikace, které navazují na stávající komunikační síť.

Při dimenzování místních komunikací nutno respektovat normu ČSN 736110. Nové místní komunikace budou navrženy tak, aby umožnily příjezd požárních vozidel v souladu s ČSN 730802, případě s ČSN 730804.

Pěší a cyklistická doprava

V zastavěném území je třeba doplnit chodníky podél stávajících silnic II. a III. třídy. Cyklistická doprava je vedena po stávajících místních komunikacích a silnicích II. a III. třídy. V území jsou příznivé podmínky pro rozvoj cykloturistiky.

Doprava v klidu

Všechna stávající veřejná parkoviště budou respektována. Stupeň automobilizace způsobuje mimo jiné i problémy s parkováním. Nová potřeba parkovacích a odstavných stání bude řešena majitelem na svém pozemku.

Požadavky na dopravu v klidu jsou stanoveny ve stavebním zákoně odkazem na normativní výpočet dle ČSN 73 6110 pro objekty pro bydlení a konkrétní občanskou vybavenost. Ve výpočtu jsou zohledňovány místní podmínky.

Ochranná pásma

Problematiku silničního ochranného pásma upravuje zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Silniční ochranná pásma slouží k ochraně silnice a provozu na ní mimo souvisle zastavěné území obcí. Je v nich zakázána nebo omezena stavební činnost, která by mohla ohrozit vlastní komunikaci nebo provoz na ní. Výjimky uděluje v odůvodněných případech příslušný silniční správní orgán.

Silničním ochranným pásmem se rozumí prostor ohraničený svislými plochami vedenými do výšky 50 m a ve vzdálenosti:

Silnice II. a III. třídy 15 m od osy vozovky

Vlivy na životní prostředí

Hluková zátěž z dopravy na pozemních komunikacích se stanoví dle Nařízení vlády č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Dle uvedeného nařízení jsou stanoveny limity hodnoty hluku stanovené pro jednotlivé druhy chráněného venkovního prostoru.

3.5.3. Technická infrastruktura

3.5.3.1. Zásobování vodou

Obec Hoříčky je napojeno na veřejný skupinový vodovod SV Hoříčky ve správě VaK Náchod a.s. provozní středisko Nové Město nad Metují. Současný stav vodovodních řadů odpovídá platným normám po stránce technického uspořádání, možnosti manipulace na síti a vnitřních průměrů potrubí. Hlavním jímacím objektem vodovodu je vrt HA-1 Hajnice (Mravenčí domky 3 - 5 l/s).

Zásobování je zajištěno z VDJ Proruby 250 m³ (495,0 m n.m.), který leží mimo řešené území; část Nový Dvůr z VDJ Nové Dvory 30 m³ (409,66 m n.m.). Stávající objekt VDJ Hoříčky (470,88) se nepoužívá a výstroj slouží pouze jako hlavní uzávěr z řady DN110 pro Hoříčky.

V části obce Mečov je individuální zásobování.

Na vodovod je v současné době napojeno (dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje):

Hoříčky	385 obyvatel
Křižanov	60 obyvatel
Nový Dvůr	25 obyvatel

Současný stav vodovodních řadů odpovídá platným normám po stránce technického uspořádání, možnosti manipulace na síti, vnitřních průměrů potrubí a zajištění požárního odběru. Kvalita vody je v souladu s vyhláškou MZdr. Č. 376/2000 Sb.

Návrh

Zdroje vody

Hlavním jímacím objektem vodovodu je vrt HA-1 Hajnice (Mravenčí domky - 5 l/s). Množství vody z využívaného zdroje je pro stávající počet vodou zásobovaných obyvatel zcela dostatečné.

S ohledem na dostatečnou kapacitu zdroje, jakost vody, není nutná změna současného stavu s výjimkami běžné údržby.

Akumulace vody

Současné věžové vodojemy VDJ Proruby má objem 250 m³ (495,0 m n.m.) a VDJ Nové Dvory 30 m³ (409,66 m n.m.). Objem akumulované vody ve vodojemech zabezpečí pokrytí minimálně 60% maximální denní potřeby vody. Z tohoto důvodu není třeba změna současného stavu s výjimkou běžné údržby.

Vodovodní síť

Základní kostra zásobovacích a rozvodných řadů je vyhovující a umožní i připojení lokalit, určených výhledově k zastavění. Zásobování jednotlivých lokalit vodou je vyznačeno ve výkresu vodního hospodářství, příloha č. I.B.3., kde jsou naznačeny směry připojení a možná prodloužení stávajících vodovodních řadů. V rámci dílčích investičních akcí a pravidelné údržby budou rekonstruovány a vyměňovány technicky zastaralé úseky vodovodních řadů.

Požární zajištění

Vodovodní síť s hydranty a dostatečná akumulace ve vodojemu zaručují dostatečné množství požární vody ve vyhovujícím tlaku.

Nouzové zásobování obyvatelstva pitnou vodou

V případě možných deficitů je možné obec zásobovat ze skupinového vodovodu Česká Skalice (dovozová vzdálenost 7 km) a z veřejného vodovodu Chvalkovice pro místní část Křižanov, Nový Dvůr (dovozová vzdálenost 6,3 km).

Při vyřazení celého vodovodu bude obec zásobována pomocí cisteren nebo vodou balenou. U objektů s vlastní studnou lze tuto vodu použít jako užitkovou.

Ochranná pásma vodovodů a kanalizací

V severní části Chlístov na hranici s obcí Mezilečí je vyhlášeno ochranné pásmo 1. a 2A. stupně vodního zdroje Chlístov. Severozápadně od komunikace II/304 a III/3044 zasahuje vyhlášené ochranné pásmo 2B. stupně vodního zdroje Mezilečí.

K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu) vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok.

Ochranná pásma potrubí jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m.
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměrem 500 mm, 2,5 m
- c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m

3.5.3.2. Odvádění a čištění odpadních vod

V části obce Hoříčky a Chlístov je v provozu jednotná kanalizace v délce cca 700 m s vyústěním do bezejmenné vodoteče protékající místní částí Chlístov jako levý přítok Válovického potoka.

Povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových z výpustí stoky č. 3 uvedené veřejné kanalizace má platnost do 31.12.2014.

V současné době má obec zpracovanou projektovou dokumentaci na celoplošné odkanalizování místní části Hoříčky a Chlístov a rovněž platné stavební povolení na realizaci této stavby.

Návrh

Stávající kanalizace bude rozšířena napojením nových lokalit. Odpadní vody od většiny obyvatel obce budou splaškovou kanalizací odváděny na novou centrální mechanicko - biologickou ČOV situovanou v západní části obce Hoříčky. Čistírna je navržena na kapacitu 350 EO s možností přetížení na 120 %. Vyčištěné vody budou vypouštěny do Válovického potoka.

K uvedeným stávajícím kapacitám je zde proveden také výpočet množství odpadních vod a výpočet znečištění odpadních vod:

Q_{24}	=	52,5 m ³ /d	=	0,6 l/s
Q_d	=	78,7 m ³ /d	=	0,9 l/s
Q_h	=	13,1 m ³ /d	=	3,7 l/s

Přiváděné znečištění:

BSK 5	=	21,0 kg/d	=	400 mg/l
CHSK	=	38,5 kg/d	=	733 mg/l
NL	=	19,3 kg/d	=	367 mg/l
Nc	=	3,5 kg/d	=	67 mg/l
Pc	=	0,9 kg/d	=	17 mg/l

Odtokové parametry vody na výstupu z ČOV (slévané vzorky):

Dosahované požadované

		„p“	„m“	„p“	„m“
BSK 5	=	20 mg/l	30 mg/l	30 mg/l	60 mg/l
CHSK	=	801 mg/l	110 mg/l	125 mg/l	180 mg/l
NL	=	25 mg/l	35 mg/l	35 mg/l	70 mg/l

Vzhledem k nepříznivé konfiguraci terénu bude dopravu odpadních vod z části zajišťovat na jižním a východním okraji zástavby čerpací stanice s úsekem výtlačného potrubí.

Realizací tohoto návrhu bude na centrální ČOV napojeno cca 85 % trvale žijících obyvatel, 150 žáků ZŠ a MŠ a příležitostní návštěvníci.

Stoka A

Předpokládané napojení 53 EO, předpoklad výstavby 10 RD

Stoka B, B1, B2

Předpokládané napojení 55 EO, předpoklad výstavby 10 RD

Stoka C, C1, C 1.1

Předpokládané napojení 57 EO, předpoklad výstavby 22 RD

Stoka E

Předpokládané napojení 36 EO, předpoklad výstavby 10 RD

Stoka F, F1

Předpokládané napojení 30 EO, předpoklad výstavby 12 RD

Stávající stoka č. 3 v provozu

Napojeno 118 EO a předpoklad výstavby je 8 RD

Stoka od zástavby na Kalousově (včetně čerpací stanice)

Předpokládané napojení 5 stávajících RD, předpoklad výstavby 20 RD (lokality Z10, Z11, Z12, Z13, Z14, Z24).

Vzhledem k stupni podrobnosti podkladů a zpracování není stavba zařazena mezi veřejně prospěšné stavby. Návrh řešení pro exaktní specifikaci dotčených pozemků lze získat až po zpracování dokumentace v podrobnosti DÚR.

Do stávajících kanalizací jsou v některých případech zaústěny dešťové vody a není technicky možné je odpojit. Z tohoto důvodu je před nátokem do ČOV navrženo odlehčení do vodoteče.

V místní části Křižanov, Mečov, Nový Dvůr není v plánu vybudování kanalizační soustavy. Odpadní vody z těchto místních částí budou odváženy k likvidaci na ČOV Hoříčky, ČOV Česká Skalice nebo ČOV Červený Kostelec.

3.5.3.3. Zásobování elektrickou energií

Řešené území v současné době zásobuje elektrickou energií 6 stanic (TS). Přímé zásobování území elektrickou energií realizováno zejména z napěťového systému VN 35 kV. Rozvody NN jsou v obci provedeny vrchním vedením, v centru kabelově.

Označení TS	Místní část	Instalovaný výkon (kVA)	Typ stanice
481	Hoříčky	630	Stožárová
899	Hoříčky (sídliště RD)	400	Stožárová
137	Křižanov	160	Stožárová
869	Nový Dvůr	100	Stožárová
133	Nový Dvůr	100	Stožárová
752	Chlístl u Hoříček	100	Stožárová

Současná koncepce zásobování systémem 35 kV zůstane i ve výhledu zachována.

Jednotlivé návrhové plochy budou napojeny na stávající rozvody elektrické energie.

Ochranná pásma elektrizační soustavy

Zařízení	Dle zákona č. 79/1957	Dle zákona č. 222/1994	Dle zákona č. 458/2000
Nadzemní vedení nad 35 kV do 110 kV	15	12	12
Nadzemní vedení do 35 kV - vodiče bez izolace	10	7	7
Podzemní kabelové vedení do 110 kV, vč. měřicí a zabezpečovací techniky	1	1	1
Elektrická stanice	30	20	-
Zděné elektrické stanice s převodem do 52 kV	-	-	2
Stožárové el. stanice nad 1 kV do 52 kV	10	7	7

Uvedené vzdálenosti jsou v metrech od krajního vodiče u nadzemních vedení na obě strany. V lesních průsecích udržuje provozovatel přenosové soustavy nebo příslušné distribuční soustavy na vlastní náklad volný pruh pozemku o šířce 4 m po jedné straně základů podpěrných bodů nadzemního vedení. U zděných TS od oplocení nebo zdi.

3.5.3.4. Zásobování plynem

Dodávka zemního plynu do území je zajištěna společností RWE - Východočeská plynárenská, a.s.. Přívod zemního plynu odběratelům do obce se uskutečňuje novým středotlakým plynovodem z VTL/STL regulační stanice ve Velkém Třebešově.

Do části obce Hoříčky, Chlístov, Nové Dvory je plynovod přiveden od jihu od Lhoty pod Hoříčkami. Hlavní větev je v dimenzi DN90, vedlejší větve pak DN63.

Stávající STL plynovodní síť je kapacitně dimenzována i pro potřeby rozvoje. Návrh počítá s plynifikací rozvojových lokalit prostřednictvím prodloužených STL plynovodních řadů, které je možno napojit na stávající síť.

Objekty, které nebudou napojeny na rozvod zemního plynu, je vhodné vytápět jiným druhem ekologicky šetrného paliva.

Ochranná pásma

Dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů jsou ochranná pásma pro plynárenská zařízení stanovena takto:

- U nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek v zastavěném území obce na obě strany půdorysu 1 m
- U ostatních plynovodů a plynovodních přípojek na obě strany od půdorysu 4 m
- U technologických objektů na všechny strany od půdorysu 4 m
- V lesních průsecích udržuje provozovatel přepravní soustavy nebo provozovatel příslušné distribuční soustavy na vlastní náklad volný pruh pozemků na obě strany od osy plynovodu v šířce 2 m

Bezpečnostní pásma

Kromě ochranných pásem jsou v zákoně č. 458/2000 Sb. stanovena ještě bezpečnostní pásma:

- Odpařovací stanice zkapalněných plynů 100 m
- Regulační stanice vysokotlaká 10 m
- Regulační stanice velmi vysokotlaká 20 m
- Vysokotlaký plynovod do DN 100 mm 15 m
- do DN 250 mm 20 m
- nad DN 250 mm 40 m
- Velmi vysokotlaký plynovod do DN 300 mm 100 m
- do DN 500 mm 150 m
- nad DN 500 mm 200 m

3.5.3.5. Telekomunikace a radiokomunikace

Elektronické a telekomunikační systémy se vyskytují ve všech lokalitách řešeného území. Tyto komunikační systémy jsou ve správě Telefónica O2 Czech Republic a.s. a T-mobile Czech Republic a.s.

V souvislosti s ochranou stávající telekomunikační sítě je nutné před zahájením jakýkoliv stavebních aktivit si vyžádat stanovisko k existenci a ochraně stávajících zařízení provozovatele telekomunikační sítě. U stávajících dálkových kabelů v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb. musí být dodrženo ochranné pásmo 1,5 m na obě strany od kabelového vedení, ČSN 736005 - prostorová úprava vedení technického vybavení, ČSN 332160 a ČSN 332000-5-54.

3.5.3.6. Odpady

Návrh respektuje stávající systém nakládání s odpady, tj. svozem komunálního odpadu, separovaným sběrem. Plochy pro nové skládky komunálního odpadu nejsou uvažovány.

3.5.4. Veřejná prostranství

Veřejná prostranství (PV) jsou v územním plánu vymezena jako samostatná plocha s rozdílným způsobem využití.

V rámci specifikace ploch veřejných prostranství jsou v územním plánu vymezeny další plochy s rozdílným způsobem využití:

- Dopravní infrastruktura - silniční (DS)
- Zeleň - na veřejných prostranství (ZV)
- Občanské vybavení - hřbitovy (OH)

Veřejná prostranství jsou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., resp. vyhlášky 501/2006 Sb. součástí následujících ploch s rozdílným způsobem využití:

- Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské (BI)
- Bydlení v bytových domech (BH)
- Bydlení v rodinných domech - venkovské (BV)
- Občanské vybavení - veřejná infrastruktura (OV)
- Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)
- Zeleň - přírodního charakteru (ZP)

Veřejná prostranství jsou nezastavitelnými (nebo zcela výjimečně zastavitelnými) plochami v zastavěném území. Jejich součástí je úprava parteru a zpevnění povrchů, vybavení mobiliárem a prvky drobné architektury, doprovodné a mobilní zeleně apod..

3.6. Zdůvodnění koncepce uspořádání krajiny

Přírodní podmínky

Uspořádání krajiny je ovlivněno přírodními podmínkami. Ty jsou jedním z výchozích prvků pro koncepci uspořádání krajiny i pro urbanistické řešení. Jedná se zvláště o podmínky klimatické, geologické a geomorfologické, hydrologické, pedologické a fytogeografické.

Klimatické podmínky

Území leží (dle Quitta 1971) v oblasti mírně klimatického rajónu MT7 s počtem 30-40 letních dnů.

Geomorfologické podmínky

Z hlediska geomorfologického členění (DEMEK et al. 1987) se území nachází v: Hercynské soustavě

Provincii Česká vysočina

Subprovincii IV Krkonoško-jesenická soustava

VI Česká tabule

IV Krkonoško-jesenická soustava

IVA Krkonošská oblast

IVA-8 Krkonošské podhůří (celek)

IVA-8C Zvičinsko-kocléřovský hřbet (podcelek)

IVA-8C-b Kocléřovský hřbet (okrsek)

Hydrogeologické podmínky

Řešené území patří do povodí Labe. Významnými vodními toky v území jsou:

1-01-02-0500	Maršovka
1-01-02-0560	Válovický potok
1-01-02-0570	Větrnický potok

Z vodních ploch jsou významné: rybník v Křižanově, vodní plochy v táboře Husí krky a menší vodní plochy na vodotečích Chlístově, Mečově a Novém Dvoře.

Návrh koncepce uspořádání krajiny vychází z následujících principů:

- Eliminace negativních vlivů intenzivního zemědělského využívání krajiny
- Koordinace využití rekreačního potenciálu krajiny s její ochranou
- Propojení sídel s otevřenou krajinou

Koncepce rozvoje se promítá do následujících řešení v oblasti uspořádání krajiny:

- Obnova a rozvoj mimosídelních komunikací
- Vymezení a upřesnění prvků územního systému ekologické stability
- Účelné členění krajiny na jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využívání

Krajina je v návrhu členěna na následující plochy s rozdílným způsobem využití:

Plochy vodní a vodohospodářské (W) - zahrnují vodní plochy a toky v zastavěném i nezastavěném území. Jejich funkce v řešeném území je především ekologicko-stabilizační a estetická. Vodní toky jsou často součástí chráněných přírodních ploch.

Plochy lesní (NL) - zahrnují veškeré pozemky určené k plnění funkce lesa.

Plochy přírodní (NP) - jsou vymezeny za účelem vytvoření podmínek pro ochranu přírody a krajiny. Tyto prvky jsou v území tvořeny prvky územního systému ekologické stability.

Plochy zemědělské (NZ) - mají v krajině významné zastoupení, tvoří cca 55 % rozlohy území.

Plochy smíšeného nezastavěného území - přírodní, zemědělská (NSzp) - zaujímá významný podíl ploch v nezastavěném území. Jsou funkčně nejednoznačné, prolíná se v nich přírodní funkce, kde je nutné respektovat požadavky ochrany přírody a funkce zemědělské prvovýroby plnící také mimoprodukční funkci. Jedná se především o údolní nivy vodních toků, okrajové partie lesních pozemků, přechodné plochy mezi přírodními, lesními a zemědělskými plochami, litorální pásma vodních ploch apod.

3.7. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Návrh územního plánu je v souladu s cíli a úkoly územního plánování ve smyslu § 18 a § 19 stavebního zákona, protože svojí koncepcí vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území, ochranu přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví.

Navrhované funkční využití území vytváří podmínky pro vyvážené řešení požadavků hospodářského rozvoje i ochrany přírody. Kromě rozvojových ploch výstavby se pozornost obrací i k hospodárnému využívání zastavěného území a ochraně nezastavěných ploch.

4. Informaci o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno

Na základě zjišťovacího řízení stanoviska odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje bylo stanoveno, že územní plán Hoříčky není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posouzení vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

5.1. Zemědělský půdní fond

Hranice zastavěného území

Zastavěné území je vymezeno územním plánem k datu 1.6.2011. Hranice zastavěného území je vyjádřena v grafické části dokumentace.

Struktura využití území

Využití pozemků v obci Hoříčky 3.5.2011

Druhy pozemků	Údaj
Celková výměra pozemků	666 ha
Zemědělský půdní fond	489 ha
Orná půda	371 ha
Zahrady	31 ha
Ovocné sady	
Trvalé travní porosty (TTP)	87 ha
Lesní půda	116 ha
Vodní plochy	1 ha
Zastavěná plocha	12 ha
Ostatní plocha	47 ha

Největší zastoupení má zemědělská půda - 489 ha (73,42%) a lesní půda 116 ha (17,42%). Zastavěné plochy pokrývají 12 ha (1,80%), zbylá část pozemků zahrnuta do kategorie „ostatní plochy“ - 47 ha (7,06 ha).

Podíl zemědělské půdy z celkové výměry (%)	73,42
Podíl orné půdy ze zemědělské půdy (%)	55,71
Podíl TTP ze zemědělské půdy (%)	13,06
Podíl zahrad ze zemědělské půdy (%)	4,65
Podíl lesní půdy z celkové výměry (%)	17,42
Podíl vodních ploch z celkové výměry (%)	0,15
Podíl zastavěných ploch z celkové výměry (%)	1,80
Podíl ostatních ploch z celkové výměry (%)	7,06

Řešené území je charakteristické vysokým podílem zemědělské půdy (73,42%). Podíl lesních ploch (17,42) je naopak více než 15 % pod celostátním průměrem (33%).

Přehled záborů dle kultur (výměry v ha)

	Orná půda	Zahrada	Ovocný sad	TTP	Celkem
BI - plochy bydlení v RD - městské a příměstské	1,66	0,98	-	4,01	6,65
BV - plochy bydlení v RD - venkovské	7,20	1,44	-	6,06	14,70
SV - plochy smíšené obytné - venkovské	-	-	-	-	-
VL - plochy výroby a skladování - lehký průmysl	0,16	-	-	-	0,16
Celkem	9,02	2,42	-	10,07	21,51

Pedologie, bonitované půdně ekologické jednotky

Charakteristika hlavních půdních jednotek v území

Kvalita zemědělské půdy je charakterizována bonitními půdně ekologickými jednotkami (BPEJ), které jsou zakresleny v grafické příloze. V rámci řešení území se vyskytují následující typy hlavních půdních jednotek (HPJ).

- HPJ 12 - Hnědozemě modální, kambizemě modální a kambizemě luvické, všechny včetně slabě oglejených forem na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké s těžkou spodinou, až středně skřetovité, vododržné, ve spodině s místním převlhčením.
- 14 - Luvizemě modální, hnědozemě luvické včetně slabě oglejených na sprašových hlínách (prachovicích) nebo svahových (polygenetických) hlínách s výraznou eolickou příměsí, středně těžké s těžkou spodinou, s příznivými vláhovými poměry.
- 15 - Luvizemě modální a hnědozemě luvické, včetně oglejených variet na svahových hlínách s eolickou příměsí, středně těžké až těžké, až středně skřetovité, vláhově příznivé pouze s krátkodobým převlhčením.
- 20 - Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, tercierních sedimentech a podobně, půdy s malou vodopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skřetovité, často i slabě oglejené.
- 22 - Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny. Kambizemě, případně i fluvizemě na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčitá hlína, s poněkud příznivějším vodním režimem.
- 25 - Kambizemě modální a vyluhované, eubazické až mezobazické, výjimečně i kambizemě pelické na opukách a tvrdých slínovcích, středně těžkým flyši, permokarbonu, středně těžké, až středně skřetovité, půdy s dobrou vodní kapacitou.
- 30 - Kambizemě eubazické až mezobazické na svahovinách sedimentárních hornin - pískovce, permokarbon, flyš, středně těžké lehčí, až středně skeletové, vláhově příznivé až sušší.
- 38 - Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě tankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podornici od 30 cm silně skřetovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skřetovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách, zrnitostně však středně těžké až těžké, vzhledem k zrnitostnímu složení s lepší vododržností.
- 41 - Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černoze, hnědozemě a další, zrnitostně středně až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry, s různou skeletovitostí
- 44 - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, těžší ve spodině, bez skeletu nebo s příměsí, se sklonem k dočasnému zamokření.

50 - Kambizemě oglejené a pseudogleje modální na žulách, rulách a jiných pevných horninách, středně těžké lehčí až středně těžké, slabě až středně skřetovité, se sklonem k dočasnému zamokření.

51 - Kambizemě oglejené a pseudoglej modální na zahliněných štěrkopiscích, terasách a morénách, zrnitostně lehké nebo středně těžké lehčí, bez skeletu až středně skřetovité, s nepravidelným vodním režimem závislým na srážkách.

68 - Gleje modální i modální zrašelinělé, gleje hipické, černice glejové zrašelinělé na nivních uloženinách v okolí menších vodních toků, půdy úzkých depresí včetně svahů, obtížně vymežitelné, středně těžké až velmi těžké, nepříznivý vodní režim

Zařazení půd do tříd ochrany ZPF podle BPEJ

- I. - Půdy bonitně nejcennější v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu. **2,14 ha**
- II. - Půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických podmínek nadprůměrnou produkční schopnost, jedná se o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné **3,04 ha**
- III - Půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno v územním plánování využít pro event. výstavbu **7,89 ha**
- IV - Půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností, jen s omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu **7,27 ha**
- V - Půdy s velmi nízkou produkční schopností, včetně půd erozí ohrožených, půdy pro zemědělství postradatelné **1,11 ha**

Návrhové lokality

Zastavitelné plochy navazují bezprostředně na zastavěné území a požaduje se jejich postupné zastavění v ucelených blocích bez rozptýlené zástavby narušující organizaci ZPF.

Jejich návrh vychází především ze stávající urbanistické struktury zastavěného území, limitů využití území, morfologie území a výhledových předpokladů obce pro obnovu a rozvoj.

Přebírané lokality z původní územně plánovací dokumentace včetně její dvou změn jsou uvedeny v tabulce ZPF.

Navrhovaný rozvoj obce si vyžádá zábor ZPF v lokalitách Z 1, Z 2, Z 3, Z 4, Z 5, Z 6, Z 7, Z 8, Z 9, Z 11, Z 12, Z 13, Z 14, Z 16, Z 17, Z 18, Z 19, Z 20, Z 21, Z 22, Z 24, Z 25, Z 26, Z 27, Z 28, Z 30, Z 31, Z 32, Z 33, Z 34, Z 35, Z 36, Z 37, Z 38, Z 39, Z 40, Z 41, Z 42, Z 43, Z 44.

Souhrnný přehled o struktuře půdního fondu na uvažovaných lokalitách ÚPD

Lok. č.	Funkční využití řešené lokality	Katastrální území	Výměra v ha			Výměra zemědělské půdy v řeš. lokalitě dle kultur v ha						Výměra nezem. pozemků v řešené lokalitě	Poznámka (investiční opatření)
			celkem (ha)	z toho		BPEJ (kód)	třída ochrany půdy	druh pozemku	celkem	z toho			
				v zast. části obce	mimo zast. část obce					v zast. části obce	mimo zast. část obce		
Z 1	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Hoříčky	0,66	-	0,66	5.14.00	I	Orná půda	0,66	-	0,66	-	Nový Dvůr
Z 2	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Hoříčky	1,24	-	1,24	5.14.00	I	Orná půda	0,48	-	0,48	-	Nový Dvůr
						5.44.10	III	Orná půda	0,19	-	0,19	-	
						5.14.00	I	TTP	0,06	-	0,06	-	
						5.44.10	III	TTP	0,33	-	0,33	-	
						5.14.00	I	Zahrada	0,03	-	0,03	-	
						5.44.10	III	Zahrada	0,15	-	0,15	-	
Z 3	Bydlení - v rodinných domech - venkovské	Hoříčky	0,96	-	0,96	5.14.00	I	Orná půda	0,30	-	0,30	-	2) Nový Dvůr
						5.25.04	III	Orná půda	0,46	-	0,46	-	
						5.25.04	III	Zahrada	0,20	-	0,20	-	
Z 4	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Hoříčky	0,21	-	0,21	5.25.04	III	Zahrada	0,18	-	0,18	-	2) Borek
						5.14.10	II	Zahrada	0,03	-	0,03	-	
Z 5	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Hoříčky	0,31	-	0,31	5.25.14	III	TTP	0,10	-	0,10	0,02	2) Borek
						5.25.14	III	Orná půda	0,19	-	0,19		
Z 6	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	0,94	0,94	-	5.22.12	IV	Zahrada	0,03	0,03	-	0,91	2)

Souhrnný přehled o struktuře půdního fondu na uvažovaných lokalitách ÚPD

Lok. č.	Funkční využití řešené lokality	Katastrální území	Výměra v ha			Výměra zemědělské půdy v řeš. lokalitě dle kultur v ha						Výměra nezem. pozemků v řešené lokalitě	Poznámka (investiční opatření)
			celkem (ha)	z toho		BPEJ (kód)	třída ochrany půdy	druh pozemku	celkem	z toho			
				v zast. části obce	mimo zast. část obce					v zast. části obce	mimo zast. část obce		
Z 7	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	1,34	-	1,34	5.50.11	III	TTP	0,97	-	0,97	0,28	2)
						5.14.10	II	TTP	0,09	-	0,09		
Z 8	Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	0,15	-	0,15	5.44.10	III	TTP	0,15	-	0,15	-	1)
Z 9	Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	1,70	-	1,70	5.44.10	III	TTP	0,85	-	0,85	0,35	2)
						5.44.10	III	Orná půda	0,11	-	0,11	-	
						5.44.10	III	Zahrada	0,09	-	0,09	-	
						5.14.10	II	TTP	0,10	-	0,10	-	
						5.14.10	II	Orná půda	0,08	-	0,08	-	
						5.14.10	II	Zahrada	0,11	-	0,11	-	
						5.25.14	III	Zahrada	0,01	-	0,01	-	
Z 10	Smíšené bydlení - venkovské	Hoříčky	0,83	-	0,83							0,83	Písník
Z 11	Bydlení - v rodinných domech – venkovské	Hoříčky	1,35	-	1,35	7.22.13	IV	Orná půda	1,35	-	1,35	-	
Z 12	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Hoříčky	0,54	-	0,54	7.22.13	IV	Orná půda	0,21	-	0,21	-	Kalousov
						7.22.13	IV	TTP	0,25	-	0,25	-	
						7.22.13	IV	Zahrada	0,05	-	0,05	-	
						5.51.11	IV	Zahrada	0,03	-	0,03	-	

Souhrnný přehled o struktuře půdního fondu na uvažovaných lokalitách ÚPD

Lok. č.	Funkční využití řešené lokality	Katastrální území	Výměra v ha			Výměra zemědělské půdy v řeš. lokalitě dle kultur v ha						Výměra nezem. pozemků v řešené lokalitě	Poznámka (investiční opatření)
			celkem (ha)	z toho		BPEJ (kód)	třída ochrany půdy	druh pozemku	celkem	z toho			
				v zast. části obce	mimo zast. část obce					v zast. části obce	mimo zast. část obce		
Z 13	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Hoříčky	0,54	-	0,54	7.22.13	IV	TTP	0,37	-	0,37	-	Kalousov
						5.51.11	IV	TTP	0,17	-	0,17	-	
Z 14	Bydlení - v rodinných domech – venkovské	Hoříčky	1,04	-	1,04	7.22.13	IV	TTP	0,60	-	0,60	-	Kalousov
						7.22.13	IV	Orná půda	0,24	-	0,24	-	
						7.22.13	IV	Zahrada	0,12	-	0,12	-	
						5.51.11	IV	Zahrada	0,08	-	0,08	-	
P 15	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	0,20	0,20	-							0,20	Plocha přestavby
Z 16	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	0,94	-	0,94	7.51.11	IV	TTP	0,21	-	0,21	0,08	
						7.22.13	IV	TTP	0,65	-	0,65	-	
Z 17	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	0,47	-	0,47	7.51.11	IV	TTP	0,01	-	0,01	-	
						7.51.11	IV	Zahrada	0,13	-	0,13	-	
						7.51.11	IV	Orná půda	0,16	-	0,16	-	
						7.22.13	IV	Zahrada	0,05	-	0,05	-	
						7.22.13	IV	Orná půda	0,12	-	0,12	-	
												-	
												-	

Souhrnný přehled o struktuře půdního fondu na uvažovaných lokalitách ÚPD

Lok. č.	Funkční využití řešené lokality	Katastrální území	Výměra v ha			Výměra zemědělské půdy v řeš. lokalitě dle kultur v ha						Výměra nezem. pozemků v řešené lokalitě	Poznámka (investiční opatření)
			celkem (ha)	z toho		BPEJ (kód)	třída ochrany půdy	druh pozemku	celkem	z toho			
				v zast. části obce	mimo zast. část obce					v zast. části obce	mimo zast. část obce		
Z 18	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	0,16	-	0,16	7.51.11	IV	Orná půda	0,14	-	0,14		
						7.22.13	IV	Orná půda	0,02	-	0,02		
Z 19	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	0,20	-	0,20	7.51.11	IV	Zahrada	0,06	-	0,06	-	
						7.51.11	IV	TTP	0,14	-	0,14	-	
Z 20	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	0,34	-	0,34	7.51.11	IV	TTP	0,32	-	0,32	-	
						7.22.12	III	TTP	0,02	-	0,02	-	
Z 21	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	0,59	-	0,59	7.22.12	III	TTP	0,58	-	0,58	0,01	
Z 22	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	0,79	-	0,79	5.25.11	II	Orná půda	0,79	-	0,79	-	2b)
Z 23	Výroba a skladování – lehký průmysl	Hoříčky	0,11	-	0,11							0,11	1)
Z 24	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Hoříčky	0,22	-	0,22	7.22.13	IV	Zahrada	0,21	-	0,21	0,01	1)
Z 25	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Chlístov u Hoříček	1,54	1,54	-	7.22.13	IV	TTP	0,98	0,98	-	-	1)
						7.22.13	IV	Orná půda	0,24	0,24	-	-	
						7.22.13	IV	Zahrada	0,32	0,32	-	-	

Souhrnný přehled o struktuře půdního fondu na uvažovaných lokalitách ÚPD

Lok. č.	Funkční využití řešené lokality	Katastrální území	Výměra v ha			Výměra zemědělské půdy v řeš. lokalitě dle kultur v ha						Výměra nezem. pozemků v řešené lokalitě	Poznámka (investiční opatření)
			celkem (ha)	z toho		BPEJ (kód)	třída ochrany půdy	druh pozemku	celkem	z toho			
				v zast. části obce	mimo zast. část obce					v zast. části obce	mimo zast. část obce		
Z 26	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Chlístov u Hoříček	0,67	-	0,67	7.25.14	III	TTP	0,47	-	0,47	0,04	
						7.25.14	III	Orná půda	0,15	-	0,15	-	
						7.22.13	IV	Orná půda	0,01	-	0,01	-	
Z 27	Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské	Chlístov u Hoříček	0,36	-	0,36	5.25.11	II	Orná půda	0,18	-	0,18	-	2b)
						5.14.00	I	Orná půda	0,18	-	0,18	-	
Z 28	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Chlístov u Hoříček	0,42	-	0,42	5.25.04	III	Zahrada	0,08	-	0,08	0,13	
						5.25.04	III	Orná půda	0,21	-	0,21	-	
Z 29	Výroba a skladování – lehký průmysl	Chlístov u Hoříček	0,16	-	0,16							0,16	1)
Z 30	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Chlístov u Hoříček	0,23	-	0,23	5.14.00	I	Zahrada	0,06	-	0,06	-	Končiny
						5.14.00	I	TTP	0,14	-	0,14	-	
						5.14.00	I	Orná půda	0,03	-	0,03	-	
Z 31	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Chlístov u Hoříček	0,40	-	0,40	5.14.00	I	Orná půda	0,14	-	0,14	-	1) Končiny
						5.14.00	I	TTP	0,06	-	0,06	-	
						5.25.04	III	TTP	0,20	-	0,20	-	

Souhrnný přehled o struktuře půdního fondu na uvažovaných lokalitách ÚPD

Lok. č.	Funkční využití řešené lokality	Katastrální území	Výměra v ha			Výměra zemědělské půdy v řeš. lokalitě dle kultur v ha						Výměra nezem. pozemků v řešené lokalitě	Poznámka (investiční opatření)
			celkem (ha)	z toho		BPEJ (kód)	třída ochrany půdy	druh pozemku	celkem	z toho			
				v zast. části obce	mimo zast. část obce					v zast. části obce	mimo zast. část obce		
Z 32	Bydlení - v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,12	-	0,12	7.68.11	V	TTP	0,09	-	0,09	-	
						7.41.67	V	TTP	0,02	-	0,02	-	
						7.25.14	III	TTP	0,01	-	0,01	-	
Z 33	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,20	-	0,20	7.50.11	III	TTP	0,10	-	0,10	-	
						7.15.10	II	TTP	0,10	-	0,10	-	
Z 34	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,34	-	0,34	7.25.11	II	TTP	0,04	-	0,04	-	1)
						7.25.11	II	Orná půda	0,30	-	0,30	-	
Z 35	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,65	-	0,65	7.25.11	II	Orná půda	0,65	-	0,65	-	2)
Z 36	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,17	-	0,17	7.25.51		Zahrada	0,06	-	0,06	-	
						7.25.14	III	Zahrada	0,11	-	0,11	-	
Z 37	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,90	-	0,90	7.68.41	V	TTP	0,04	-	0,04	-	2)
						7.25.14	III	TTP	0,27	-	0,27	-	
						7.25.14	III	Orná půda	0,59	-	0,59	-	
Z 38	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,23	-	0,23	7.25.14	III	TTP	0,12	-	0,12	0,02	
						7.25.14	III	Zahrada	0,09	-	0,09	-	
Z 39	Výroba a skladování – lehký průmysl	Křižanov u Mezilečí	0,59	-	0,59	7.25.14	III	Orná půda	0,16	-	0,16	0,43	1)

Souhrnný přehled o struktuře půdního fondu na uvažovaných lokalitách ÚPD

Lok. č.	Funkční využití řešené lokality	Katastrální území	Výměra v ha			Výměra zemědělské půdy v řeš. lokalitě dle kultur v ha						Výměra nezem. pozemků v řešené lokalitě	Poznámka (investiční opatření)
			celkem (ha)	z toho		BPEJ (kód)	třída ochrany půdy	druh pozemku	celkem	z toho			
				v zast. části obce	mimo zast. část obce					v zast. části obce	mimo zast. část obce		
Z 40	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,49	-	0,49	7.25.11	II	TTP	0,49	-	0,49	-	1)
Z 41	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,26	-	0,26	7.50.41	V	TTP	0,12	-	0,12	-	1)
						7.50.41	V	Zahrada	0,06	-	0,06	-	
						7.25.11	II	Zahrada	0,08	-	0,08	-	
Z 42	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,32	-	0,32	7.50.41	V	TTP	0,32	-	0,32	-	1)
Z 43	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,56	-	0,56	7.50.41	V	TTP	0,46	-	0,46	0,03	
						7.25.14	III	TTP	0,07	-	0,07	-	
Z 44	Bydlení – v rodinných domech - venkovské	Křižanov u Mezilečí	0,68	-	0,68	7.25.14	III	Orná půda	0,68	-	0,68	-	3)
	Celkem (ha)		25,12	2,68	22,44				21,51	1,57	19,94	3,61	
R 1	Plocha rezervy – přeložka silnice II/304		3,71	-	3,71								

Poznámky k souhrnnému přehledu ZPF

- 1) Lokalita převzata z původní ÚPD
- 2) Lokalita převzata ze změny číslo č.2 původní ÚPD
- 2a) Lokalita částečně převzata ze změny číslo č. 2 původní ÚPD
- 2b) Lokalita převzata ze změny č. 2 původní ÚPD, ale změněn způsob využití
- 3) Lokalita převzata ze změny č. 1 původní ÚPD

5.2. Pozemky určené k plnění funkce lesa

Obecně je hospodaření na lesní půdě upraveno zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých předpisů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Hospodaření v lesích je řízeno lesním hospodářským plánem (LHP - výměra nad 50 ha) nebo lesními hospodářskými osnovami (LHO - výměra pod 50 ha) zpracované na období 10 let (decennium). Podle lesního zákona jsou do pozemků určených k plnění funkcí lesa zařazeny i bezlesí (drobné vodní plochy, loučky pro zvěř, lesní skládky, nezpevněné cesty, průseky) a ostatní lesní plochy (zpevněné lesní cesty, políčka pro zvěř).

Státní správu vykonává Krajský úřad Královéhradeckého kraje.

Aktuální stav lesa

Lesnatost území je podprůměrná a při výměře cca 120 ha (data ÚAP, prosinec 2010) z celkové plochy 666 ha činí cca 18 % (ČR 33,3 %). Lesy jsou rovnoměrně rozděleny a tvoří menší remízky. Jedná se o krajinu zemědělskou.

Vývoj kategorizace lesů

Rok	Kategorie lesa		
	Lesy hospodářské	Lesy ochranné	Lesy zvláštního určení
	%		
1980	78,2	4,0	17,8
1985	68,2	3,1	28,7
1990	58,4	2,5	39,1
1995	57,2	2,7	40,1
1997	60,1	3,0	36,9
1998	61,5	3,0	35,5

	Plocha (ha)	%
Lesy hospodářské	107,44	89,53
Lesy ochranné	-	-
Lesy zvláštního určení	12,57	10,47

Data ÚAP, prosinec 2010

Možné dopady návrhu ÚP na les

V územním plánu nejsou požadavky na vynětí pozemků určených k plnění funkce lesa.

Ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa se nacházejí lokality Z 4, Z 5, Z 6, Z 7, Z 10, Z 11, Z 12, Z 13, Z 14, Z 28, Z 30, Z 31, Z 38, Z 42, Z 43, Z 44. Dle Stanoviska MÚ Náchod, odboru ŽP (čj. 1513/2011/ŽP/Va/Sy/a ze dne 8.8.2011) se doporučuje zachovat minimální odstup 25 m mezi navrhovanými stavbami a okrajem pozemků lesa.

Stavby v tomto pásmu podléhají souhlasu státní správy lesů (dle zákona 289/1995 Sb., §14 odst. 2)

6. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Návrh územního plánu je zcela v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

7. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů - soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Návrh územního plánu je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

8. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Přijaté řešení vychází z dosavadního stavebního vývoje, územního plánu obce z roku 2004 a jeho schválených změn č. 1 a 2, který byly provedeny v letech 2006 - 2009. Rozvoj obce a umístění jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití je do značné míry ovlivněno přírodními podmínkami a limity využití území.

Zpracovaný návrh územního plánu zohledňuje požadavky na další plošný rozvoj obce při respektování všech omezujících podmínek a zachování přírodního rámce osídlení.

Plochy s rozdílným způsobem využití jsou stanoveny dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů s tím, že dle § 3, odst. 4 citované vyhlášky jsou dále s ohledem na specifické podmínky a charakter území podrobněji členěny plochy bydlení, občanského vybavení, dopravní a technické infrastruktury, výroby a skladování a systému sídelní zeleně.

Přijaté řešení je v souladu s rozbohem udržitelného rozvoje území (dle územně analytických podkladů ORP Náchod).

Vytváří územní podmínky pro využití silných stránek a příležitostí:

- Možnost zemědělské výroby, kvalitní zemědělské půdy
- Slušná občanská vybavenost a kulturně společenský život sídla posilují soudržnost obyvatelstva
- Možnost rozvoje rekreace, cykloturistiky i agroturistiky
- Řešení přeložky silnice II/304

Návrh vytváří rovněž územní podmínky pro řešení slabých stránek a hrozeb:

- Silnice II/304 vede zastavěným územím obce, je řešeno přeložkou silnice II/304 mimo obytnou část
- Nedostatky v technické a dopravní infrastruktuře jsou řešeny jejím doplněním
- Narušení venkovského charakteru zástavby v místních částech Křižanov, Nový Dvůr je možné zabránit důsledným dodržováním podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití uvedených v textové části územního plánu, kapitola 6.2.

9. Odůvodnění doplněné pořizovatelem

Doplň pořizovatel podle výsledku projednávání ve smyslu odst. 4, §53 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.