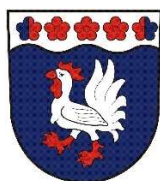


ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

STUDNICE



TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

příloha č.:

IA

etapa:

NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU PRO PROJEDNÁNÍ

pořizovatel dokumentace:

Městský úřad Náchod

Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

Odbor výstavby a územního plánování

Sídlo: Zámecká 1845

Objednatel:

Obec STUDNICE

Zhotovitel:



Atelier AURUM s.r.o., Pardubice

zodpovědný projektant: Ing. Pavel Petřů

zakázka: Z 24/06

Datum:

03/2026



Zastupitelstvo obce Studnice, příslušné podle § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, za použití § 73 odst. 1; § 111 odst. 5 ve spojení s § 104 stavebního zákona a § 171 – 173 zákona č. 500/2004, správní řád, na svém zasedání

v y d á v á

formou opatření obecné povahy

ZMĚNU Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STUDNICE,

kterou se mění Územní plán Studnice takto:

Kapitola „A. Vymezení zastavěného území“

1. V první větě prvního odstavce na konci se zrušuje datum „1.7.2014“ a nahrazuje se datem: „03. 02. 2026“.
2. Ve druhé větě prvního odstavce se zrušuje text „*patrná z*“ a nahrazuje se textem: „*vyznačena v*“, dále na konci věty se zrušuje text v závorce „*(Výkres základního členění, Hlavní výkres – urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny)*“.
3. Zrušuje se text třetího odstavce „*Celková plocha vymezeného zastavěného území je 122,08 ha, což zahrnuje cca 11,76 % celého řešeného území (1 038 ha).*“

Kapitola „B. základní koncepce rozvoje území obce“

4. Na konci názvu kapitoly se zrušuje text „*,, ochrany a rozvoje jeho hodnot.*“

Podkapitola B.1. Koncepce rozvoje území obce

5. V první odstavci podkapitoly B.1 se za textem „ÚP Studnice“ zrušuje text „*je*“. Dále se ve stejné větě za textem „*s cíli územního plánování*“ zrušuje text „*vytvářet*“ a nahrazuje se textem: „*vytváří*“.
6. Ve druhém odstavci nadepsaném „*Koncepce rozvoje obce vychází z těchto prioritních podmínek:*“ se ve druhé odrážce zrušuje text „*trvale*“.
7. Ve druhém odstavci nadepsaném „*Koncepce rozvoje obce vychází z těchto prioritních podmínek:*“ se ve čtvrté odrážce na konci zrušuje text „*včelín*“.
8. Ve druhém odstavci nadepsaném „*Koncepce rozvoje obce vychází z těchto prioritních podmínek:*“ se v páté odrážce zrušuje text „*rodinná*“.
9. Ve druhém odstavci nadepsaném „*Koncepce rozvoje obce vychází z těchto prioritních podmínek:*“ se v jedenácté odrážce zrušuje text „*biologické*“.

Podkapitola B.2. Koncepce ochrany a rozvoje jeho hodnot

10. Ve druhém odstavci v první větě se za textem „V řešeném území“ zrušuje text „je“ a nahrazuje se textem: „bude i nadále“.
11. Ve druhém odstavci se na začátek druhé věty doplňuje text: „Stanovené zásady“ a dříve velké písmeno „K“ na začátku věty ve slově „Koncepce“ se nahrazuje malým písmenem „k“. Dále se v této větě zrušuje text „nutností“ a nahrazuje se textem: „potřeby“.
12. Ve třetím odstavci se ve druhé větě za text „do kterého budou“ doplňuje text: „záměry“.
13. V odstavci nadepsaném „Přírodní hodnoty a zdroje“ se zrušuje text čtvrté odrážky „*Plochy v nezastavěném území vymezené v územním plánu jako plochy přírodní - NP a plochy smíšené nezastavěného území – Nszp*“ a nahrazuje se textem. „Plochy v nezastavěném území vymezené v územním plánu jako plochy přírodní všeobecné - NU a plochy smíšené krajinné všeobecné – MU“.

Kapitola „C. urbanistická koncepce“

14. Na konci názvu kapitoly se zrušuje text „, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídlení zeleně.“

Podkapitola C.1. Urbanistická koncepce

15. Na začátku třetího odstavce se zrušuje text „Návrh“ a nahrazuje se textem: „Územní plán“.
16. Ve čtvrtém odstavci v první odrážce se na začátek druhé věty doplňuje text: „Převážná část sídla“, za text „ploch“ se doplňuje text: „s RZV“, dále se zrušuje text „obytných venkovských“ a nahrazuje se textem: „bydlení venkovské“. Ve čtvrté větě se zrušuje text „soukromé a vyhrazené“ a nahrazuje se textem: „zahradní a sadové“. Na začátku páté věty se zrušuje text „Návrhové“ a nahrazuje se textem: „Navržené“ a za následující slovo „plochy“ se doplňuje text: „změn“.
17. Ve čtvrtém odstavci se zrušuje text druhé odrážky „*Rozvoj ostatních sídelních částí - Starkoč, Řešetova Lhota, Všeliby, Třtice, Bakov a Zblou Starkoče je založen na vzájemné prostorové vazbě na Studnici. Vymezením plochy pro bydlení v rodinných domech - venkovské a smíšené plochy obytné - venkovské je respektován charakter jednotlivých sídel.*“ a nahrazuje se jeho novým zněním: „Rozvoj ostatních sídelních částí - Starkoč, Řešetova Lhota, Všeliby, Třtice, Bakov, Zblou a Starkoč je založen na vzájemné prostorové, funkční a správní vazbě na Studnici. Vymezením ploch pro bydlení - BV bydlení venkovské a SV smíšené obytné venkovské je respektován charakter jednotlivých sídel.“.
18. V pátém odstavci se za slovo „jsou“ doplňuje text: „mj.“, dále se na konci věty zrušuje text „č. 6“ a nahrazuje se písmenem: „F“.
19. V šestém odstavci v první odrážce se za text „Plochy bydlení“ doplňuje text: „- bydlení venkovské (BV)“.
20. V šestém odstavci ve druhé odrážce se před text „Studnice“ doplňuje text: „sídla“. Dále se v první pododrážce za textem „občanské vybavení“ zrušuje text „- veřejná infrastruktura“ a nahrazuje se textem: „veřejné“. Na konec pododrážky se doplňuje text: „, požární zbrojnice“.
21. V šestém odstavci ve druhé odrážce se ve druhé pododrážce za textem „občanské vybavení“ zrušuje text „- tělovýchovná a sportovní zařízení“ a nahrazuje se textem: „sportu“.
22. V šestém odstavci ve druhé odrážce se ve třetí pododrážce za textem „občanské vybavení“ zrušuje text „- hřbitovy“ a nahrazuje se textem: „hřbitovů“.

23. V šestém odstavci ve třetí odrážce za text „Plochy veřejných prostranství“ doplňuje text: „veřejná prostranství všeobecná“ a dále se zrušuje text v závorce „PV, ZV“ a nahrazuje se textem: „PU“.
24. V šestém odstavci ve čtvrté odrážce se za text „Plochy smíšené obytné“ doplňuje text: „venkovské“.
25. V šestém odstavci v páté odrážce se na začátek první pododrážky doplňuje text: „Doprava silniční“.
26. V šestém odstavci v páté odrážce se doplňuje text druhé pododrážky: „Doprava drážní (DD) – zahrnují plochy železniční tratí, zastávek a stanic včetně souvisejících ploch.“
27. V šestém odstavci v šesté odrážce se za text „technické infrastruktury“ doplňuje text: „všeobecné“ a zrušuje se text v závorce „TI“ a nahrazuje se textem: „TU“. Na konec odrážky se doplňuje text: „Pro možnost shromažďování biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu je vymezena návrhová plocha a jsou stanoveny podmínka pro plochu s RZV – „nakládání s odpady (TO)“.
28. V šestém odstavci v sedmé odrážce, v první pododrážce se zrušuje text „a skladování – lehký průmysl“ a nahrazuje se textem: „lehká“.
29. V šestém odstavci v sedmé odrážce, ve druhé pododrážce se zrušuje text „a skladování – zemědělská výroba“ a nahrazuje se textem: „zemědělská a lesnická“.
30. V šestém odstavci v sedmé odrážce, ve třetí pododrážce se zrušuje text „a skladování – drobná řemeslná výroba“ a nahrazuje se textem: „drobná a služby“.
31. V šestém odstavci v sedmé odrážce, ve čtvrté pododrážce se zrušuje text „a skladování – zemědělská výroby specifická včelín“ a nahrazuje se textem: „zemědělská a lesnická jiná - včelín“. Zrušuje se text v závorce „VZx“ a nahrazuje se textem: „VZ.1“. Na konec pododrážky se doplňuje text: „ve Třtici pro chov koní VZ.2“
32. V šestém odstavci v osmé odrážce se zrušuje text první pododrážky „Zeleň - přírodního charakteru (ZP) - hlavním účelem vymezení plochy je ochrana a stabilizace přírodní složky v zastavěném území sídel. Jedná se především o plochy zajišťující průchod prvků ÚSES zastavěným územím.“
33. V šestém odstavci v osmé odrážce, ve druhé pododrážce se zrušuje text „soukromá a vyhrazená“ a nahrazuje se textem: „zahradní a sadová“. Zrušuje se text v závorce „ZS“ a nahrazuje se textem: „ZZ“.
34. V šestém odstavci v osmé odrážce se doplňuje text třetí pododrážky: „Zeleň sídelní ostatní (ZS) – plochy zeleně veřejně přístupné, převážně v přírodě blízkém stavu, její využití nesníží podmínky pro existenci vegetace.“.
35. V sedmém odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se v desáté odrážce zrušuje text „na veřejných prostranstvích“ a nahrazuje se textem: „,, které jsou součástí veřejných prostranství“.
36. V sedmém odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se v jedenácté odrážce za text „posílení krajinného“ doplňuje text: „rázu“.
37. V sedmém odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se ve dvanácté odrážce doplňuje za text „vymezit“ text: „a chránit“.
38. V sedmém odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se ve třinácté odrážce za text „plochy lesa“ doplňuje text: „jejich“ a dále se zrušuje text „50“ a nahrazuje se textem: „30“.

Podkapitola C.2. Vymezení systému sídelní zeleně

39. V prvním odstavci na konci se zrušuje text „č. 6“ a nahrazuje se textem: „F“.
40. Ve druhém odstavci se zrušuje text „soukromá a vyhrazená“ a nahrazuje se textem: „zahradní a sadová“ a dále se zrušuje text v závorce „ZS“ a nahrazuje se textem: „ZZ“. Dále se za text „jsou vymezeny“ doplňuje text: „převážně“.
41. Zrušuje text třetího odstavce „Zeleň - přírodního charakteru (ZP) - zahrnují přírodní plochy (lesy, trvalé travní porosty) v zastavěném území. Jsou vymezeny jako stabilizované.“.
42. Za původně čtvrtý odstavec se doplňuje text a tabulka:

„Jako „zeleň sídelní ostatní ZS“ jsou vymezeny plochy v rozsahu urbanizovaného území, které plní funkci sídelní zeleně, ale jejich forma a způsob založení neodpovídá požadavkům na parky a parkové úpravy, ale spíše přírodě blízkým formám, a to jak druhovou skladbou, tak uspořádáním. Takové plochy plní funkci estetickou, ochrannou, ale i rekreační.

Územní plán vymezuje tyto plochy:“

identifikátor	funkční využití	katastrální území	Lokální podmínky	Podmínka pro rozhodování
Z.39	Zeleň sídelní ostatní ZS	Studnice u Náchoda	Plocha pro vizuální rozšíření prostranství zajišťujícího přístup ke kostelu Církve československé husitské a vytvoření podmínek pro možnost posílení pohody bydlení na plochách vymezených jako BV a ZS v rozsahu plochy Z.39 (liniová zeleň podél pozemní komunikace)	
Z.79	Zeleň sídelní ostatní ZS	Starkoč u Vysokova	Plocha v terénně složitých podmínkách	

43. V odstavci za doplněnou tabulkou se zrušuje text „občanské vybavenosti“ a nahrazuje se textem: „občanského vybavení“.
44. V posledním odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se v první odrážce zrušuje text „přestavbě“ a nahrazuje se textem: „transformaci“ a dále se na konci odrážky zrušuje text „výstavby“ a nahrazuje se textem: „záměrů“. Ve třetí odrážce se zrušuje slovo „okolí“ a nahrazuje se textem: „okolní“.

Podkapitola C.3. Vymezení zastavitelných ploch

45. Zrušuje se text prvního odstavce „V rámci zastavitelných ploch budou respektovány limity využití území vyplývající ze zvláštních právních předpisů a rozhodnutí.“
46. V tabulce za původně druhým odstavcem:
- v nadpise prvního sloupce se zrušuje text „označení“ a nahrazuje se textem: „identifikátor plochy změny/návrhové plochy“;
 - doplňuje se poslední pravý sloupec nadepsaný „podmínka pro rozhodování“;
 - zrušuje se řádek tabulky pro zastavitelnou plochu Z.03;
 - v celé tabulce se v textu „bydlení v rodinných domech – venkovské“ zrušuje text „v rodinných domech“;
 - zrušuje se řádek tabulky pro zastavitelnou plochu Z.16;

- f. do řádku pro zastavitelnou plochu Z.18 se v prvním sloupci doplňuje text: „a, b, Z.18c, d“, dále se do druhého sloupce doplňuje text: „veřejná prostranství všeobecná“;
- g. v řádku pro zastavitelnou plochu Z.36 se za text „výroba zemědělská“ doplňuje text: „a lesnická jiná“ a za text „včelím se doplňuje text: „VZ.1“;
- h. v řádku pro zastavitelnou plochu Z.39 se v první sloupci doplňuje text: „a, Z.39b, Z.39c“ a dále se do druhého sloupce doplňuje text: „zeleň zahradní a sadová ZZ“ a „Zezeň sídelní ostatní ZS“;
- i. zrušuje se řádek pro zastavitelné plochy Z.40 a Z.42;
- j. do řádku pro zastavitelnou plochu Z.47 se do posledního sloupce doplňuje podmínka pro rozhodování: „územní studie“;
- k. zrušuje se řádek pro zastavitelné plochy Z.49 a Z.55;
- l. v řádku pro zastavitelnou plochu Z.56 se ve druhém sloupci zrušuje text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“ a nahrazuje se textem: „zeleň zahradní a sadová ZZ“;
- m. v řádku pro zastavitelnou plochu Z.57 se v prvním sloupci doplňuje text: „a1, Z.57a3, Z57a2“ a dále se do druhého sloupce doplňuje text: „zeleň zahradní a sadová ZZ“ a „zeleň sídelní ostatní ZS“;
- n. v řádku pro návrhovou plochu Z.57 se v prvním sloupci doplňuje písmeno: „b“.
- o. doplňuje se řádek pro návrhovou plochu Z.57c:

Z.57c	Bydlení –venkovské BV	Starkoč u Vysokova	0,28	
-------	-----------------------	--------------------	------	--

- p. zrušuje se řádek pro zastavitelnou plochu Z.67;
- q. v řádku pro zastavitelnou plochu Z.69 se zrušuje text „tělovýchovná a sportovní zařízení“ a nahrazuje se textem: „sportu“;
- r. v řádku pro zastavitelnou plochu Z.72 se zrušuje text „dopravní infrastruktura“ a nahrazuje se textem: „Doprava“;
- s. tabulka se rozšiřuje o tyto řádky:

Z.74	Bydlení venkovské BV (Z.74a) Doprava silniční DS (Z.74b)	Studnice u Náchoda	0,52	
Z.75	Doprava silniční DS	Studnice u Náchoda	0,15	
Z.76	Bydlení venkovské BV	Studnice u Náchoda	0,31	
Z.78a, b	Rekreace jiná RX Zezeň sídelní ostatní ZS	Studnice u Náchoda	0,52	Územní studie
Z.79	Zezeň sídelní ostatní ZS	Starkoč u Vysokova	0,15	
Z.80	Bydlení venkovské BV	Řešetova Lhota	0,13	
Z.81	Bydlení venkovské BV	Řešetova Lhota	0,02	
Z.82	Bydlení venkovské BV	Řešetova Lhota	0,39	
Z.83	Bydlení venkovské BV	Řešetova Lhota	0,21	
Z.85a Z.85b	Bydlení venkovské BV Zezeň zahradní a sadová ZZ	Řešetova Lhota, Třtice nad Olešnicí	0,16	
Z.86	Výroba zemědělská a lesnická jiná – chov koní VZ.2	Třtice nad Olešnicí	1,40	
Z.87	Vodní a vodních toků WT	Třtice nad Olešnicí	0,23	

Z.88	Bydlení venkovské BV	Řešetova Lhota	0,01	
Z.89	Občanské vybavení hřbitovy OH	Starkoč u Vysokova	0,09	
Z.90	Bydlení venkovské BV	Studnice u Náchoda	0,64	
Z.91	Technická infrastruktura všeobecná TU	Řešetova Lhota	0,03	
Z.92a Z.92b	Občanské vybavení sport OS Nakládání s odpady TO	Studnice u Náchoda	0,26	
Z.93	Technická infrastruktura všeobecná TU	Všeliby	0,05	

- t. ve čtvrtém sloupci tabulky jsou uvedeny upravené výměry ploch, tj. plošný rozsah redukováný o plochu jejich konzumovaných částí;
- u. do všech řádků tabulky v celém rozsahu se doplňuje ve sloupci funkční využití za název plochy s RZV doplněn příslušný její kód.

Podkapitola C.4. Vymezení transformačních ploch

47. V nadpise podkapitoly se zrušuje text „*ploch přestavby*“ a nahrazuje se textem: „*transformačních ploch*“.
48. V prvním odstavci se zrušuje text „*V řešeném území nejsou žádné přestavbové plochy vymezovány*“ a nahrazuje se textem: „*V řešeném území jsou vymezeny transformační plochy*“.
49. Doplnjuje se tabulka:

identifikátor	Plocha s RZV dle platné ÚPD	Plocha s RZV navrhovaná	katastrální území
T.01	Rekreace individuální RI	Bydlení venkovské	Studnice u Náchoda
T.02	Výroba lehká VL	Občanské vybavení veřejné	Studnice u Náchoda

Kapitola „D. Koncepce veřejné infrastruktury“

50. V názvu kapitoly se zrušuje text „*včetně podmínek pro jejich umístování*“.

Podkapitola D.1. Veřejná infrastruktura a veřejná prostranství

51. V názvu podkapitoly se zrušuje text „*občanská*“ a nahrazuje se textem: „*veřejná*“.
52. V prvním odstavci na konci se zrušuje text „*urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny*“.
53. V odstavci nadepsaném „*Občanské vybavení*“ se za text „*stabilizované i*“ doplňuje text: „*plochy*“.
54. V nadpise třetího odstavce se zrušuje text „*občanská vybavenost – veřejná infrastruktura*“ a nahrazuje se textem: „*Občanské vybavení veřejné*“.
55. Ve třetím odstavci ve druhé větě se zrušuje text „*funkčním označením*“ a nahrazuje se textem: „*názvem plochy s rozdílným způsobem využití*“ a dále se zrušuje text „*veřejná infrastruktura*“ a nahrazuje se textem: „*veřejné*“.
56. Na konec třetího odstavce se doplňuje text: „*Pro možnost zajištění zázemí pro hasiče bude využita vymezená transformační plocha T.02.*“
57. V nadpise čtvrtého odstavce se zrušuje text „*tělovýchovná a sportovní zařízení*“ a nahrazuje se textem: „*sportu*“.

58. Ve čtvrtém odstavci se zrušuje text prvního odstavce „Územní plán vymezuje plochy občanského vybavení – tělovýchovných a sportovních zařízení (OS)“ a nahrazuje se textem: „Územní plán vymezuje plochy s rozdílným způsobem využití – občanské vybavení sportu (OS).

59. V tabulce za čtvrtým odstavcem se v řádku pro zastavitelnou plochu Z.69 se ve druhém sloupci zrušuje text „tělovýchovná a sportovní zařízení“ a nahrazuje se textem: „sportu“ dále se zrušuje text v posledním sloupci „0,50“ a nahrazuje se číslem: „0,51“.

60. Do tabulky za čtvrtým odstavce se doplňuje řádek pro zastavitelnou plochu Z.92a:

Z.92a	Občanské vybavení sportu OS	Studnice u Náchoda	0,01
-------	-----------------------------	--------------------	------

61. V nadpise pátého odstavce se zrušuje text „hřbitovy“ a nahrazuje se textem: „hřbitovů“.

62. V pátém odstavci v první větě se zrušuje text „pouze“. Dále se zrušuje text druhé věty „Územní plán nevymezuje nové plochy“ a nahrazuje se textem: „Územní plán vymezuje plochu změny:“ a dále se doplňuje tabulka:

Z.89	Občanské vybavení hřbitovů OH	Starkoč u Vysokova	0,09
------	-------------------------------	--------------------	------

63. V první větě odstavce nadepsaného „Veřejné prostranství“ se za text „veřejná prostranství“ doplňuje text: „všeobecná“, zrušuje se text v závorce „(PV)“ a nahrazuje se textem: „(PU)“ a dále se zrušuje na konci text: „veřejná prostranství – veřejná zeleň (ZV)“.

64. Ve druhé větě odstavce nadepsaného „Veřejné prostranství“ se za text „plánem vymezeny“ doplňuje text: „primárně“, dále se zrušuje text „prostory“ a nahrazuje se textem: „prostranství“.

65. V odstavci nadepsaném „Veřejné prostranství“ se ve třetím odstavci v textu nad tabulkou za text „následující“ doplňuje text: „návrhové“ a na konec věty se doplňuje text: „Z.18c, Z.18d, v tabulce se zrušují první dva řádky a doplňuje se řádek třetí:

Z 49	Veřejná prostranství	Studnice u Náchoda (Zblouv)	0,30
Z 56	Veřejné prostranství - veřejná zeleň	Starkoč u Vysokova	0,22
Z.18c Z.18d	Veřejná prostranství všeobecná PU	Řešetova Lhota	0,29

66. V odstavci za upravenou tabulkou se zrušuje text první věty „Veřejná prostranství jsou dále součástí ploch zeleně - na veřejných prostranstvích občanského vybavení - veřejné infrastruktury, dopravní infrastruktury - silniční, občanského vybavení - hřbitovů a v omezené míře ploch zeleně - přírodního charakteru a občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení.“ a nahrazuje se větou: „Veřejná prostranství jsou dále součástí ploch s rozdílným způsobem využití - občanského vybavení veřejného, dopravy silniční, občanského vybavení hřbitovů a v omezené míře ploch občanského vybavení sportu.“

67. Do odstavce nadepsaného „Úkoly územního plánování“ se doplňuje poslední odrážka s textem: „Chránit kvalitu veřejných prostranství včetně uličních prostorů a bezpečnost jeho uživatelů. Parkování vozidel vlastníků nemovitostí bude primárně zajištěna na jejich vlastních pozemcích. U nové zástavby rodinných domů budou řešena 2 parkovací místa na 1 byt.“

Podkapitola D.2. Dopravní infrastruktura

68. V prvním odstavci na konci se zrušuje text „urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny“.

69. V odstavci nadepsaném „Doprava silniční“ se v první větě za text „je vymezení“ doplňuje text: „koridoru pro přeložku“, dále se zrušuje text „přeložky“. Na konec věty se doplňuje text: „a Všeliby“.

70. V odstavci nadepsaném „Doprava silniční“ se ve druhé větě zrušuje text „následující plochu koridoru dopravní infrastruktury a plochu dopravní infrastruktury – silniční“ a nahrazuje se textem: „koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený pro dopravní infrastrukturu (silniční)“.

71. V odstavci nadepsaném „Doprava silniční“ se zrušuje tabulka:

Z 16	Dopravní infrastruktura - silniční (přeložka I/14)	Řešetova Lhota, Všeliby	8,47
Z 67	Dopravní infrastruktura - silniční (přístup do lokality Z 40)	Studnice u Náchoda	0,01

a nahrazuje se tabulkou:

CNZ.DS5	pro záměr přeložky silnice I/14 – z nadřazené dokumentace	Řešetova Lhota, Všeliby	
---------	---	----------------------------	--

72. V odstavci nadepsaném „Doprava v klidu“ se v první větě zrušuje text „jednotlivých ploch“ a nahrazuje se textem: „stanovených podmínek pro jednotlivé plochy“.

73. V odstavci nadepsaném „Železniční doprava“ se na konec prvního odstavce doplňuje text: „využití území“.

74. V odstavci nadepsaném „Železniční doprava“ se ve druhém odstavci zrušuje text: „navrhuje“ a nahrazuje se textem: „vymezuje“.

75. V odstavci nadepsaném „Železniční doprava“ se zrušuje tabulka pro zastavitelnou plochu Z.72:

Z 72	Dopravní infrastruktura - drážní (optimalizace trati č. 032 Jaroměř - Náchod)	Starkoč u Vysokova	0,22
------	---	--------------------	------

a nahrazuje se tabulkou:

Z.72	–Doprava drážní DD - pro záměr Vysokovské spojky - optimalizace trati č. 032 Jaroměř – Náchod	Starkoč u Vysokova	
------	---	--------------------	--

76. V odstavci nadepsaném „Železniční doprava“ se dále doplňuje text a tabulka:

„a koridor územní rezervy dle nadřazené dokumentace

R.5	pro záměr Vysokovské spojky - optimalizace trati č. 032 Jaroměř – Náchod - z nadřazené dokumentace	Starkoč u Vysokova	
-----	--	--------------------	--

77. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se v první odrážce zrušují první dvě věty „Podporovat realizaci přeložky I/14 v trase navrženého koridoru dopravní infrastruktury Z16. Již v rámci projektové přípravy navrhnout takové řešení, jež zachová funkčnost vymezených skladebných částí ÚSES - RBK RK 769 a LBK 11“ a nahrazují se textem: „Podporovat realizaci přeložky I/14 v trase vymezeného koridoru dopravní infrastruktury CNZ.DS5. Již v rámci projektové přípravy navrhnout takové řešení, jež zachová funkčnost vymezených skladebných částí ÚSES – zejména RBK.769, lokálních biokoridorů, které se s tratí kříží“.

78. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se zrušuje text druhé odrážky „Zajistit územní ochranu možné trasy přeložky I/14 mimo zastavěné území Olešnice u Červeného Kostelce v rámci vymezeného koridoru územní rezervy R02 pro dopravní infrastrukturu.“
79. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se v původně čtvrté odrážce zrušuje text „dopravní infrastruktura – silniční“
80. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se v původně páté odrážce za text „veřejná prostranství“ doplňuje text: „všeobecná“, zrušuje se text „PV“ a dále se doplňuje text: „PU, zejména ty, jejichž součástí jsou“. Dále se za text „zklidněných“ doplňuje text: „komunikací“.
81. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se v původně šesté odrážce za text „budou umístovány“ doplněn text: „pozemní“ a za text „dle účelu“ se doplňuje text: „a významu“.
82. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se na konci v původně sedmé odrážce zrušuje text „normami“ a nahrazuje se textem: „právními předpisy“.
83. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se v původně desáté odrážce za text „hluků“ doplňuje text: „z dopravy“.
84. Na konec podkapitoly D.2. se doplňuje text:
- „Pokud bude záměr, pro který jsou stanoveny limitní ukazatele negativních vlivů, umístován do blízkosti zdroje negativních vlivů na životní prostředí nebo na zdraví obyvatel (např. liniový zdroj hluku – silnice, železnice), bude při rozhodování o změnách v území prokázáno, že stanovené ukazatele nejsou překračovány, nebo jsou navržena taková eliminující opatření, která odpovídajícím způsobem účinky negativních vlivů sníží na požadované hodnoty
 - **Podmínky pro rozhodování** o změnách v území na plochách ležících v rozsahu koridoru nad plochami s rozdílným způsobem využití pro dopravní infrastrukturu:
 - Plochy ležící ve vymezeném koridoru lze do doby fyzické realizace příslušných staveb dopravní infrastruktury vč. souvisejících staveb a opatření využívat stávajícím způsobem, a to tak, že budou chráněny před zásahy, které by podstatně ztížily nebo ekonomicky znevýhodnily jejich budoucí využití (předmětný záměr). Za tyto (ohrožující) zásahy se považují především stavební záměry a změny v užívání pozemků. V ploše koridoru bude rozhodováno o změnách v území tak, že bude primárně umožněna realizace záměru dopravní infrastruktury včetně všech souvisejících staveb a opatření. Po zahájení užívání záměru, pro který je koridor vymezen, bude v území, které nebude dotčeno dopravní stavbou včetně souvisejících staveb a opatření, rozhodováno o změnách v území dle stanovených podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití vyznačených plošně pod grafickou značkou koridoru dopravní infrastruktury.
 - Minimalizovány budou zásahy do ploch zastavěného území.
 - Minimalizovány budou zásahy do pozemků ZPF.
 - Minimalizovány budou zásahy do přírodních hodnot řešeného území a do dřevin rostoucích mimo les.
 - Zachována bude funkčnost skladebných částí ÚSES.
 - Navržen bude takový způsob a technické řešení křížení dopravní infrastruktury s vodotečemi, aby bylo zajištěno, že tento záměr nezvýší ohrožení urbanizovaných území záplavou.
 - Pro funkčnost záměru nezbytné související stavby a zařízení mohou být realizovány v případě potřeby i mimo rozsah vymezeného koridoru.“

Podkapitola D.3. Technická infrastruktura

85. V článku „D.3.1. Vodní hospodářství“ se ve druhém odstavci za text „vodovodů a“ doplňuje text: „trasy“.
86. V článku „D.3.1. Vodní hospodářství“ se v odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ ve čtvrté odrážce v první větě zrušuje text „Bakov“. Dále se zrušuje text „V části Studnice s kanalizací zaústěnou do vodoteče lze napojit nové lokality pouze přes domovní ČOV nebo septiky.“
87. V článku „D.3.1. Vodní hospodářství“ se v odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ doplňuje text páté odrážky: „Pro možnost zajištění likvidace odpadních vod z místních částí:
- Bakov a Na Pastvišti bude pro ČOV využita vymezená zastavitelná plocha Z.91.
 - Všeliby bude pro ČOV využita vymezená zastavitelná plocha Z.93“.
88. V článku „D.3.1. Vodní hospodářství“ se v odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ v první větě zrušuje text „Všeliby“ a „a Na Pastvišti“. Na konec textu odrážky se doplňuje text: „Pokud budou zpracovány podrobnější dokumentace, které prokáží možnost realizace lokálních kanalizačních systémů s lokální ČOV, budou následnou změnou ÚP vymezeny zastavitelné plochy pro technickou infrastrukturu pro zajištění možností realizace ČOV.“
89. Na konec článku „D.3.1. Vodní hospodářství“ se v odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ doplňuje text dvanáct odrážky: „Pro budoucí možnost realizace lokální ČOV je vymezena plocha územní rezervy R.4, do které by neměl být umístěn záměr nebo měněn způsob využití tak, aby nebylo znemožněna případná realizace záměru technické infrastruktury - ČOV.“
90. V článku „D.3.2. Zásobování elektrickou energií“ se zrušuje text a tabulka:
„Územní plán vymezuje následující plochu koridoru technické infrastruktury:

Z 73	Technická infrastruktura - nadzemní vedení VN 2x 110kV	Starkoč u Vysokova	2,37
------	--	--------------------	------

91. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se:
- a. zrušuje text první odrážky „Respektovat a chránit koridor technické infrastruktury Z.73“
 - b. na konec odstavce se doplňuje text nově páté odrážky: „zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů budou:
 - fotovoltaické panely v zastavitelném území umísťovány na střeších objektů
 - fotovoltaické panely v zastavitelném území na plochách výroby umísťovány primárně na střeších objektů
 - v nezastavěném území budou umísťovány výhradně agrovoltaické výroby elektriny, a to na plochách, na kterých se nenachází chráněné půdy I. a II. třídy ochrany, budou řešeny tak, aby nenarušovaly organizaci zemědělského půdního fondu a síť zemědělských účelových komunikací, a aby realizací záměru nebyly významně ovlivněny odtokové poměry a zvýšeno riziko vodní eroze. Nebude narušena krajinná struktura, znaky historické kulturní krajiny, významné krajinné prvky, měřítko a další hodnoty krajiny, včetně pohledových cílů a akcentů a legislativně chráněných částí krajiny.“
92. V článku „D.3.3. telekomunikace a radiokomunikace“ se ve druhém odstavci za text „zařízení a“ doplňuje text: „jejich“.
93. V článku „D.3.4. Zásobování plynem a teplem“ se ve třetím odstavci zrušuje text „zhodnoceny“ a nahrazuje se textem: „posouzeny“.

94. V článku „D.3.4. Zásobování plynem a teplem“ se v odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ zrušuje text první odrážky „Respektovat navržený koridor územní rezervy R01 pro technickou infrastrukturu – přepravní plynovod VTL“.
95. V článku „D.3.5. Odpady“ se na konec prvního odstavce doplňuje text: „pro TKO“.
96. V článku „D.3.5. Odpady“ se doplňuje třetí odstavec ve znění: „Pro možnost shromažďování biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu je vymezena zastavitelná plocha Z.92, resp. její část návrhová plocha) vymezená jako plocha s RZV TO – nakládání s odpady.“
97. Na konec podkapitoly D.3 se doplňuje text článku D.3.6.:

„D.3.6. Zelená infrastruktura

- a) Respektována bude zelená infrastruktura jako systém ploch a dalších prvků přírodního a polopřírodního charakteru, které svým cílovým stavem umožňují plnění široké škály ekosystémových služeb, respektovány budou územním plánem vytvářené podmínky pro její potřebné doplnění.
- b) Respektovány budou podmínky stanovené územním plánem pro systém zelené infrastruktury – pro nosné a podpůrné prvky – viz kap. f) Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití a e) Koncepce uspořádání krajiny této textové části ÚP.
- c) Při využití ploch zelené infrastruktury v souladu s podmínkami příslušných ploch s RZV nebude narušována funkčnost, prostupnost nebo návaznosti územního systému ekologické stability a nebude docházet k narušení ekosystémových služeb (např. mikroklimatických, hygienických, vodohospodářských, kulturních, regulačních a ochranných) ani k významnému snižování hodnoty ekologické stability území.“

Podkapitola D.4. Těžba nerostů

98. V prvním odstavci se zrušuje text „*ani prognózní ložiska nerostných surovin*“. Na konec odstavce se doplňuje text: „V jižní části řešeného území se nachází nebilancovaný zdroj štěrkopísku – Starkoč – Studnice“.

Kapitola „E. Koncepce uspořádání krajiny“

99. Na konci názvu kapitoly se zrušuje text „*, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využívání, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreaci. Dobývání ložisek nerostných surovin a podobně*“.

Podkapitola E.1. Koncepce uspořádání krajiny, opatření v krajině

100. Na konci prvního odstavce se zrušuje text „- *urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny*“.
101. Ve druhé větě druhého odstavce se zrušuje text „*návrhu*“ a nahrazuje se textem: „územního plánu“.
102. Ve druhé větě čtvrtého odstavce se zrušuje text „*návrhu*“ a nahrazuje se textem: „územního plánu“, dále se za text „*zastavěné území*“ doplňuje text: „*převážně*“.
103. Na konci pátého odstavce se zrušuje text „6“ a nahrazuje se textem „F“.
104. V odstavci nadepsaném „Plochy - vodní a vodních toků“ se v nadpisu zrušuje text „*vodohospodářské*“ a do textu v závorce se za písmeno W“ doplňuje písmeno „T“.
105. V odstavci nadepsaném „Plochy - vodní a vodních toků“ se na začátku třetí věty zrušuje text „*Návrh*“ a nahrazuje se textem: „Územní plán“.
106. Na konec odstavce nadepsaného „Plochy - vodní a vodních toků“ se doplňuje text a tabulka:

„Vymezena je tato zastavitelná plocha:

Z.87	Vodní a vodních toků WT	Třtice nad Olešnicí“	0,23
------	-------------------------	----------------------	------

107. V odstavci nadepsaném „Plochy – lesní všeobecné“ se do nadpisu doplňuje text: „všeobecné“, dále se zrušuje text v závorce „NL“ a nahrazuje se textem: „LU“.
108. Ve druhé větě odstavce nadepsaného „Plochy – lesní všeobecné“ se za text „jsou vymezeny“ doplňuje text: „jako plochy změny v krajině“. V následující tabulce se ve druhém sloupci zrušuje text „Plochy“ a za text „lesní“ se doplňuje text: „všeobecné LU“.
109. V nadpise odstavce nadepsaného „Plochy – zemědělské všeobecné“ se do nadpisu doplňuje text: „všeobecné“, dále se zrušuje text v závorce „NZ“ a nahrazuje se textem: „AU“.
110. V nadpise odstavce nadepsaného „Plochy – přírodní všeobecné“ se do nadpisu doplňuje text: „všeobecné“, dále se zrušuje text v závorce „NP“ a nahrazuje se textem: „NU“.
111. Ve druhé větě odstavce nadepsaného „Plochy – přírodní všeobecné“ se za text „jsou tvořeny“ doplňuje text: „zejména“. Ve třetí větě tohoto odstavce se zrušuje text „přírodní“ a na konec této věty se doplňuje text: „změny v krajině“.
112. V následující tabulce v tomto odstavci se zrušuje řádek plochy změny v krajině K.60:

K 60	Plochy přírodní	Studnice u Náchoda, Řešetova Lhota	1,50
------	-----------------	------------------------------------	------

a doplňuje se řádek plochy změny v krajině K.72:

K.72	přírodní všeobecné NU	Třtice nad Olešnicí	0,27
------	-----------------------	---------------------	------

V této tabulce se ve druhém sloupci zrušuje text „Plochy“ a doplňuje se text: „všeobecné NU“.

113. Za upravenou tabulku se doplňuje text a tabulka:

„Plochy krajinné všeobecné s funkcí rekreace nepobytová (MU.r) – plocha změny v krajině je vymezena na východním okraji sídla Studnice v návaznosti na zastavitelnou plochu, která je primárně určena pro rekreační využití (Z.78a, b – rekreace jiná)“

K.73	Směšené krajinné všeobecné s funkcí rekreace nepobytová (MU.r)	Studnice u Náchoda	0,24
------	--	--------------------	------

114. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se ve druhé odrážce za text „navrhování“ doplňuje text: „záměrů“.
115. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se ve třetí odrážce zrušuje číslo „50“ a nahrazuje se číslem: „30“.
116. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se na konec šesté odrážky doplňuje text: „a narušil vodní režim v krajině“.
117. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se zrušuje text čtrnácté odrážky „Doplnění ochranné a izolační zeleně u areálů zemědělské a průmyslové výroby, které jsou situovány na obytné plochy“ a nahrazuje se textem: „Doplnění pásů ochranné a izolační zeleně u areálů zemědělské a průmyslové výroby, které budou situovány tak, aby eliminovaly negativní vlivy činností v areálech na plochy, pro které jsou stanoveny limitní hodnoty negativních vlivů.“
118. V odstavci nadepsaném „Úkoly územního plánování“ se patnácté odrážce za text „Revitalizace“ doplňuje text: „a renaturace“, dále se za text „vodních toků“ doplňuje text: „zejména“ a za text „přírodních“ se doplňuje text: „všeobecných“.

119. Do odstavce nadepsaného „Úkoly územního plánování“ se doplňuje text šestnácté odrážky:

- „V nezastavěném území nebude umísťováno trvalé oplocení bránící průchodnosti krajiny např. z vlastnických důvodů. Na zemědělských plochách je možné umístění dočasného pastevního ohrazení, případně v odůvodněných případech oplocení trvalých zemědělských kultur (sady, vinice apod.) dle podmínek stanovených orgánem ochrany přírody a krajiny. Na lesních pozemcích je možné umístění dočasného oplocení nové výsadby dřevin (oplocenky). Oplocením bránící průchodnosti krajiny je oplocení části nezastavěného území, které jednak svým rozsahem, ale i technickým provedením brání průchodnosti krajiny pro jeho uživatele (např. zaplocením účelové komunikace, která je využívána uživateli území k přístupu do okolní krajiny /např. spojení sídlo – les/), nebo brání migraci zvěře, především drobné např. zajícům. Za takové se nepovažuje lokální oplocení zemědělských pěstebních kultur, které chrání výsadby např. před okusem zvěři apod. nebo oplocení pastvin z důvodu zabezpečení (proti útěku) chovu hospodářských zvířat např. ohradníky nebo jiná forma oplocení respektující krajinný ráz např. dřevěné ohrady.“

120. Na konec odstavce nadepsaného „Úkoly územního plánování“ se doplňuje text a tabulka:

„Při rozhodování o změnách v území na plochách, které leží ve vymezených skladebných částech územního systému ekologické stability, budou respektovány **podmínky pro využití ploch vymezených pro systém ÚSES:**“

PLOCHY SKLADEBNÝCH ČÁSTÍ SYSTÉMU ÚSES	
Hlavní využití:	Územní systém ekologické stability, plochy biocenter a biokoridorů tvořící vzájemně propojený systém přírodě blízkých ekosystémů
Přípustné využití:	<ul style="list-style-type: none"> a) stávající, případně jiné využití, které nenaruší nevratně přirozené podmínky stanoviště a nesníží aktuální ekologickou stabilitu plochy; b) výsadby porostů geograficky původních dřevin, přirozené a přírodě blízké dřevinné porosty, skupiny dřevin, solitéry s podrostem bylin, keřů i travních porostů; c) opatření k posílení či zachování funkčnosti skladebných částí ÚSES;
Podmíněně přípustné využití	<ul style="list-style-type: none"> d) pokud bude prokázáno, že záměr nesnižuje ekostabilizační funkce lokality, nesnižuje funkčnost skladebné části ÚSES: <ul style="list-style-type: none"> ○ liniové stavby technické infrastruktury; ○ liniové stavby dopravní infrastruktury např. pěší a cyklistické stezky, místní a účelové komunikace; ○ stavby zajišťující křížení liniových systémů např. mosty, lávky; ○ zařízení pro rekreační využití krajiny – vybavenost turistických tras např. turistický informační systém, lavička, odpadkový koš apod.
Nepřípustné využití:	<ul style="list-style-type: none"> e) veškeré zásahy, které by mohly vést k ohrožení či oslabení ekostabilizační funkce zejména: <ul style="list-style-type: none"> ○ umísťování staveb (s výjimkou nezbytné technické a dopravní infrastruktury a staveb ve stabilizovaných plochách zastavěného území, které významně nesníží funkčnost skladebné části ÚSES); ○ terénní úpravy většího rozsahu s výjimkou realizace revitalizačních opatření a opatření ke snížení ohrožení území erozí a povodní dle projektové dokumentace, v souladu s principy ochrany přírody a krajiny; ○ úprava vodních toků a změna vodního režimu s výjimkou realizace revitalizačních a renaturačních opatření a opatření ke snížení ohrožení území erozí a povodní dle projektové dokumentace, v souladu s principy ochrany přírody a krajiny; ○ těžba nerostů; ○ změna kultur pozemků na kultury ekologicky méně stabilní, rozšiřování ploch

	<p>orné půdy a redukce ploch lesa;</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ rozšiřování geograficky nepůvodních rostlin a živočichů; ○ zneškodňování odpadů, hnojení chemickými i přírodními hnojivy a tekutými odpady.
--	---

Podkapitola E.2 Prostupnost krajiny

121. V první větě prvního odstavce se za text „krajiny“ doplňuje text: „pro člověka“.

Podkapitola E.3 Ochrana před povodněmi

122. V první větě prvního odstavce se za text „prochází“ doplňuje text: „vodní“.

Podkapitola E.4 Protierozní opatření

123. V první odrážce se za text „Revitalizační“ doplňuje text: „a renaturační“.

124. Na konci páté odrážky se zrušuje text „*plodin*“ a nahrazuje se textem: „ploch“.

Podkapitola E.5 Návrh systému ekologické stability krajiny

125. V prvním odstavci se zrušuje text „*IB1*.“ a nahrazuje se textem: „*IB2*“, dále se na konci odstavce zrušuje text: „urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny“.

126. V následující tabulce popisující skladebné části ÚSES se doplňují řádky pro LBC.ST07, LBC.CK02, LBC.ZE01, LBK.ST04-ZE01. Dále zrušují řádky pro LBC7, LBK 8, LBC 4. Zrušují se čtvrtý a pátý sloupec. Ve druhém sloupci se upravuje označení jednotlivých skladebných částí ÚSES. Tato tabulka nově zní:

skladebná část ÚSES	název	k.ú.
RBK	RBK.769	Řešetova Lhota, Třtice nad Olešnicí, Všeliby
LBC	LBC.ST07	Třtice nad Olešnicí, Všeliby
LBC	LBC.CK02	Řešetova Lhota
LBC	LBC.ST08	Všeliby
LBK	LBK.ST08-CK03	Všeliby
LBK	LBK.RC526-ST08	Všeliby
LBK	LBK.ST08-ZE01	Všeliby, Třtice nad Olešnicí
LBC	LBC.ZE01	Třtice nad Olešnicí
LBK	LBK.ST04-ZE01	Třtice nad Olešnicí
LBK	LBK.ST06-CK02	Řešetova Lhota
LBK	LBK.ST06-RC525	Řešetova Lhota
LBC	LBC.ST06	Řešetova Lhota
LBK	LBK.ST05-ST06	Řešetova Lhota, Studnice u Náchoda
LBC	LBC.ST05	Řešetova Lhota, Studnice u Náchoda

LBK	LBK.ST04-ST05	Třtice nad Olešnicí, Studnice u Náchoda
LBC	LBC.ST04	Třtice nad Olešnicí
LBK	LBK.CS06-ST04	Třtice nad Olešnicí
LBK	LBK.ST05-KR01	Řešetova Lhota, Studnice u Náchoda
LBK	LBK.CS05-CS06	Studnice u Náchoda
LBC	LBC.ST03	Starkoč u Vysokova
LBK	LBK.ST02-ST03	Studnice u Náchoda, Starkoč u Vysokova
LBC	LBC.ST02	Studnice u Náchoda
LBK	LBK.ST02-PS	Starkoč u Vysokova, Studnice u Náchoda
LBK	LBK.ST01-ST02	Starkoč u Vysokova
LBC	LBC.ST01	Starkoč u Vysokova
LBK	LBK.ST01-PS	Starkoč u Vysokova

127. V odstavci za výše uvedenou tabulkou se za textem „v územním plánu“ doplňuje text: „převážně“, dále za textem „jako plochy“ se doplňuje text: „s rozdílným způsobem využití“, za textem „přírodní“ se doplňuje text: „všeobecné“ a dále se zrušuje text v závorce „NP“ a nahrazuje se textem: „NU“.

Podkapitola E.6 Rekreační využívání krajiny

128. Zrušuje se text prvního odstavce „Pro rekreaci jsou v rámci ploch bydlení vymezeny stávající plochy zahrad. Stavby rodinné rekreace jsou přípustným využitím ploch Bydlení v rodinných domech venkovské (BV)“ a nahrazuje se textem: „Pro denní rekreaci jsou v rámci ploch bydlení určeny plochy zahrad. Stavby rodinné rekreace jsou přípustným využitím ploch Bydlení venkovského (BV) a případně i ploch rekreace jiné (RX).“

129. Doplnuje se text druhého odstavce: „Nezastavěným územím vedené turistické trasy a cyklotrasy mohou být na vhodných místech vybaveny turistickým mobiliářem a informačním systémem, případně odpočinkovými místy s lehkým přístřeškem (bez bočních stěn) pro posezení či ukrytí před nepřízní počasí.“

130. Doplnuje se text podkapitoly E.8.:

E.8. ZELENÁ INFRASTRUKTURA (ZI)

- a) Územní plán vymezuje zelenou infrastrukturu jako síť ploch a dalších prvků přírodního a polopřírodního charakteru, které svým cílovým stavem umožňují plnění široké škály ekosystémových služeb, a stanovuje podmínky pro činnosti v těchto plochách. Respektovány budou:
 - **nosné prvky zelené infrastruktury:**
 - skladebné části systému ÚSES zahrnující tyto plochy s RZV: lesní všeobecné (LU) – plochy lesů; přírodní všeobecné (NU), smíšené krajinné všeobecné (MU) – plochy zeleně zejména v návaznosti na vodní plochy a toky; vodní a vodních

toků (WT), zemědělské všeobecné (AU) – zejména zeleň podél vodních toků a ploch apod.;

- ostatní plochy s RZV – LU, NU, MU, WT
 - **podpůrné prvky zelené infrastruktury** – stromořadí (např. podél cest, pozemních komunikací); zeleň doplňující krajinné prostředí; remízky, sady, okraje lesů a plochy významné vzrostlé zeleně, ale také trvalých travních porostů doplňující nosné prvky ZI a sloužící k propojení systému ZI, ale také plochy pro opatření ke zvyšování retenční schopnosti krajiny
 - prvky vymezené v plochách s RZV – MU, AU
- b) Při využití výše zmíněných ploch v souladu s podmínkami příslušných ploch s RZV nebude narušována funkčnost, prostupnost nebo návaznosti územního systému ekologické stability a nebude docházet k narušení ekosystémových služeb a k významnému snižování hodnoty ekologické stability území.
- c) Při rozvoji řešeného území a jeho využívání bude zelená infrastruktura rozvíjena jako spojitý systém prvků vegetačních, vodních a prvků pro hospodaření s vodou, prvků přírodního a částečně přírodního charakteru, které svým cílovým stavem umožní nebo podpoří veřejnou potřebu plnění ekosystémových služeb a funkcí.
- d) Umísťování veřejné dopravní a technické infrastruktury (s výjimkou staveb a zařízení pro výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů), přípojek technické infrastruktury a účelových komunikací je přípustné v souladu s podmínkami pro příslušnou plochu s RZV, nesmí však docházet ke snižování ekostabilizačních funkcí území, funkčnosti skladebných částí ÚSES, prostupnosti území.

Kapitola „F. Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití“

131. V nadpise kapitoly se na začátku zrušuje text „stanovení podmínek“ a nahrazuje se textem: „podmínky“, za textem „pro využití“ se doplňuje text: „a prostorové uspořádání vymezených“. Na konci nadpisu se zrušuje text „s určením převažujícího účelu využití hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustné využití včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry ro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“.

Podkapitola E.6 Rekreační využívání krajiny

132. V prvním odstavci ve druhé větě se za textem „území dále“ zrušuje text „podrobně“ a nahrazuje se textem: „podrobněji“ a dále se zrušuje text na konci této věty „na jednotlivé typy ploch s rozdílným způsobem využití v členění“

133. V následujícím přehledu ploch s RZV se nově doplňují plochy s RZV: „rekreace jiná (RX), zeleň sídelní ostatní (ZS), nakládání s odpady (TO) a smíšené krajinné všeobecné (MU)“. Dále se zrušují plochy s RZV: „veřejná prostranství veřejná zeleň (ZV), zeleň - přírodního charakteru (ZP). Přehled ploch s RZV nově zní:

„Plochy bydlení

- Bydlení venkovské (BV)
- Bydlení hromadné (BH)

Plochy rekreace

- Rekreace individuální (RI)
- Rekreace jiná (RX)

Plochy občanského vybavení

- Občanské vybavení veřejné (OV)
- Občanské vybavení sportu (OS)
- Občanské vybavení hřbitovů (OH)

Plochy veřejných prostranství

- Veřejná prostranství všeobecná (PU)

Plochy systému sídelní zeleně

- Zeleň zahradní a sadová (ZZ)
- Zeleň ochranná a izolační (ZO)
- Zeleň sídelní – ostatní (ZS)

Plochy smíšené obytné

- Smíšené obytné venkovské (SV)

Plochy dopravní infrastruktury

- Doprava silniční (DS)
- Doprava drážní (DD)

Plochy technické infrastruktury

- Technická infrastruktura všeobecná (TU)
- Nakládání s odpady (TO)

Plochy výroby a skladování

- Výroba lehká (VL)
- Výroba drobná a služby (VD)
- Výroba zemědělská a lesnická (VZ)
- Výroba zemědělská a lesnická jiná (VZ.1, VZ.2)

Plochy vodní a vodohospodářské

- Vodní a vodních toků (WT)

Plochy zemědělské

- Zemědělské všeobecné (AU)

Plochy lesní

- Lesní všeobecné (LU)

Plochy přírodní

- Přírodní všeobecné (NU)

Plochy smíšené nezastavěného území

- Smíšené krajinné všeobecné (MU)

134. V části textu nadepsaném „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití“ se v první větě zrušuje text „určeného“ a nahrazuje se textem: „stanoveného“. Dále se za textem „do jednotlivých“ zrušuje text „typů“.
135. V části textu nadepsaném „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití“ se ve druhé větě za textem „jednotlivé“ zrušuje text „typy ploch“ a nahrazuje se textem: „plochy“.
136. Ve čtvrtém odstavci se ve čtvrté odrážce za textem „veřejnou“ zrušuje text „a“ a za textem „technickou“ se doplňuje text: „a dopravní“.
137. V odstavci nadepsaném „Koeficient zeleně“ se zrušuje text první odrážky „udává minimální podíl zelených ploch nezastavěných objekty a zpevněnými plochami k výměře zastavitelné plochy pro dané využití.“ a nahrazuje se textem: „udává minimální podíl zelených ploch, resp. ploch schopných přirozeného zasakování srážkových vod, nezastavěných objekty a

zpevněnými plochami k výměře vymezené plochy s RZV, pro kterou je koeficient zeleně stanoven, pro dané využití, resp. do které má být záměr umístěn.

138. Zrušuje se text posledního odstavce nadepsaného „Společné podmínky pro využití.....“:
„Společné podmínky pro využití všech ploch zasahujících do ploch koridorů územní rezervy:
- stavby vyžadující územní rozhodnutí nebo územní souhlas lze v ploše koridoru územní rezervy R01 realizovat pouze se souhlasem oprávněného investora přepravního plynovodu
- stavby vyžadující územní rozhodnutí nebo územní souhlas lze v ploše koridoru územní rezervy R02 realizovat pouze se souhlasem oprávněného investora přeložka I/14“.
139. V podmínkách ploch s RZV – 1. bydlení venkovské:
a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „2“ a nahrazuje se číslem: „1“;
b. v názvu plochy s RZV se zrušuje text „v rodinných domech“;
c. v hlavním využití za text „stavby“ se doplňuje text: „a zařízení“;
d. v nepřípustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“;
e. v podmínkách prostorového uspořádání v první odrážce se za text „při umístění“ doplňuje text: „záměru“ a za text „na pozemku a“ se doplňuje text: „jeho“;
f. v podmínkách prostorového uspořádání se doplňuje třetí odrážka: „koeficient zeleně – min. 0,5“;
g. doplněny jsou podmínky pro plochu Z.44 a Z.90:

Podmínky pro plochu Z.44 a Z.90, k.ú. Studnice u Náchoda
--

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">- Vnitřní uspořádání ploch Z.44 a Z.90 bude koordinováno, tzn., že uspořádání uličních prostranství v ploše Z.44 bude umožňovat návaznost uličních prostranství v ploše Z.90, resp. dopravní napojení plochy Z.90 bude možno zajistit přes plochu Z.44- Na ploše Z.90 nebude umísťována zástavba ani nebude realizován takový způsob využití, který by byl v rozsahu ochranného pásma elektrizační soustavy v rozporu s jeho ochranným režimem“ |
|--|

140. V podmínkách ploch s RZV – 2. bydlení hromadné:
a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „1“ a nahrazuje se číslem: „2“;
b. v názvu plochy s RZV se zrušuje text „v bytových domech“;
c. v přípustném využití v první odrážce se zrušuje text „domů“ a nahrazuje se textem: „domech“;
d. v nepřípustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“;
e. v podmínkách prostorového uspořádání se doplňuje třetí odrážka: „koeficient zeleně – min. 0,4“.
141. V podmínkách ploch s RZV – 3. rekreace individuální:
a. v názvu plochy s RZV se zrušuje text „- rodinná rekreace“ a nahrazuje se textem: „individuální“;
b. v hlavním využití v první odrážce se za text „stavby“ doplňuje text: „a zařízení“;
c. v přípustném využití v první odrážce se zrušuje text „rodinné rekreace“ a nahrazuje se textem: „stavby pro rodinnou rekreaci“;
d. v přípustném využití se na začátek textu druhé odrážky doplňuje text. „související“;
e. v nepřípustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“;

142. V podmínkách ploch s RZV – 4. rekreace jiná:
- v názvu plochy s RZV se zrušuje text „10. plochy smíšené obytné - rekreační“ a nahrazuje se textem: „4. rekreace jiná“;
 - v hlavním využití v první odrážce se za text „stavby“ doplňuje text: „a zařízení“, dále se zrušuje text „s možností“ a nahrazuje se textem: „a stavby pro rekreační“;
 - v přípustném využití se doplňuje text druhé odrážky: „stavby a zařízení pro hromadnou rekreaci a ubytování např. kemp, tábořiště, dětský tábor“;
 - v přípustném využití nově ve třetí odrážce se za text „stavby“ doplňuje text: „a zařízení“;
 - v přípustném využití se na začátek textu nově páté odrážky doplňuje text. „související“;
 - v nepřípustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“;
 - v podmínkách prostorového uspořádání v první odrážce se za text „při umístění“ doplňuje text: „záměru“ a za text „na pozemku a“ se doplňuje text: „jeho“;
 - v podmínkách prostorového uspořádání ve třetí odrážce se na konec doplňuje text: „, pokud není územním plánem stanoveno jinak“;
 - doplňují se podmínky pro zastavitelnou plochu Z.78:

Podmínky pro plochu Z.78a,b, k.ú. Studnice u Náchoda

- Koeficient zeleně KZe – min 80 %
- Zastavěná plocha jednotlivého rekreačního objektu pro ubytování, který je součástí tábora nebo kempu – max. 16 m²
- Zastavěná plocha hlavního objektu zázemí areálu – max- 150 m²
- Zastavěná plocha jednotlivých ostatních objektů v areálu max. 25 m²,
- Využití plochy nesníží funkčnost skladebných částí ÚSES
- Způsob užívání severní části plochy bude respektovat podmínky vyplývající z polohy ve vzdálenosti 30 m od hranice lesa
- Zástavba bude umístována za podmínky, že při rozhodování o změnách v území bude prokázáno, že není v kolizi s předpisy na úseku ochrany přírody a krajiny, zejména není v kolizi s plochami, na kterých je evidován výskyt chráněných druhů zvířat a rostlin

143. V podmínkách ploch s RZV –5. občanské vybavení veřejné:
- v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „4“ a nahrazuje se číslem „5“, zrušuje se text „- veřejná infrastruktura“ a nahrazuje se textem: „veřejné“;
 - v hlavním využití se doplňuje text čtvrté odrážky: „sakrální stavby“;
 - v přípustném využití se zrušuje text třetí odrážky „stavby a zařízení souvisejících nevýrobních služeb“;
 - v nepřípustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“;
144. V podmínkách ploch s RZV – 6. občanské vybavení sportu:
- v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „5“ a nahrazuje se číslem „6“, zrušuje se text „- tělovýchovná a sportovní zařízení“ a nahrazuje se textem: „sportu“;
 - v hlavním využití se doplňuje text třetí odrážky: „stavby, zařízení a plochy pro hasičský sport“;
 - v přípustném využití ve čtvrté odrážce se za text „pro ubytování“ doplňuje text: „související s využitím areálu“;
 - v přípustném využití v páté odrážce se na začátek doplňuje text: „související“;
 - v nepřípustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“.

145. V podmínkách ploch s RZV – 7. občanské vybavení hřbitovů:

- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „6“ a nahrazuje se číslem „7“, zrušuje se text „-hřbitovy“ a nahrazuje se textem: „hřbitovů“;
 - b. v hlavním využití se ve druhé odrážce za text „stavby“ doplňuje text: „a zařízení“;
 - c. v přípustném využití ve třetí odrážce se na začátek doplňuje text: „související“.
146. V podmínkách ploch s RZV – 8. veřejná prostranství všeobecná:
- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „7“ a nahrazuje se číslem „8“, na konec se doplňuje text: „všeobecná“; nově je stanoven kód plochy s RZV „PU“, který nahrazuje kód „PV“;
 - b. v přípustném využití ve čtvrté odrážce se na konec doplňuje text: „v parkové i přírodě blízké podobě“;
 - c. v podmíněně přípustném využití se na konec první odrážky doplňuje text: „a nebrání provozu pěších ani jiné dopravě“;
 - d. v podmínkách prostorového uspořádání v první odrážce se za text „veřejného prostranství“ doplňuje text: „a navazující zástavby“;
 - e. v podmínkách prostorového uspořádání ve druhé odrážce se na začátku zrušuje text „zástavba budovami“ a nahrazuje se textem: „stavby a zařízení“.
147. V podmínkách ploch s RZV – 9. zeleň zahradní a sadová:
- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „19“ a nahrazuje se číslem „9“, zrušuje se text „-soukromá a vyhrazená“ a nahrazuje se textem: „zahradní a sadová“; nově je stanoven kód plochy s RZV „ZZ“, který nahrazuje kód „ZS“;
 - b. v hlavním využití se za text „užitkových“ doplňuje text: „a rekreačních“;
 - c. v přípustném využití v první odrážce se na začátek doplňuje text: „pěstební plochy“;
 - d. v přípustném využití ve druhé odrážce se na začátku zrušuje text „oplocené i neoplocené“ a za textem „zahrady“ se doplňuje text: „a sady“;
 - e. zrušuje se text třetí odrážky „objekty a zařízení bez podsklepení zvyšující využitelnost těchto ploch (zahradní domky, pergoly, bazény apod.)“
 - f. na konec doplňuje text: „v rozsahu zastavěného území a ploch změn“;
 - g. v přípustném využití v nově třetí odrážce se za text „vodní plochy“ doplňuje text: „do 500 m²“, před text „toky“ se doplňuje text: „vodní“ a za textem „toky“ se zrušuje text „do 500 m²“;
 - h. v podmíněně přípustném využití se zrušuje text „není stanoveno“ a nahrazuje se textem: „za podmínky, že leží v rozsahu zastavěného území, v zastavitelné nebo transformační ploše:
 - stavby a zařízení zvyšující využitelnost těchto ploch (zahradní domky, pergoly, bazény apod. a oplocení)“;
 - i. v podmínkách prostorového uspořádání se v první odrážce za text „objekty“ doplňuje text: „v souladu s podmíněně přípustným využitím“.
148. V podmínkách ploch s RZV – 10. zeleň ochranná a izolační:
- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „18“ a nahrazuje se číslem „10“;
 - b. v hlavním využití se na konec první odrážky doplňuje text: „, zejména dřevinná zeleň (stromy a keře)“;
 - c. v přípustném využití ve čtvrté odrážce se za text „protierozní“ doplňuje text. „opatření, zejména“, za tímto doplněným textem se zrušuje text „prvky přírody“, dále se doplňuje text: „přírodního charakteru“;
 - d. v podmíněně přípustném využití se zrušuje text první odrážky „není stanoveno“ a nahrazuje se textem: „pozemní komunikace za podmínky, že zajišťují dopravní napojení přilehlé zástavby, a to tak, že pozemní komunikace plochu „ZO“ kříží.“
149. V podmínkách ploch s RZV – 11. zeleň sídelní - ostatní:

- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „9“ a nahrazuje se číslem „11“, zrušuje se text „*veřejná prostranství - veřejná*“ a na konec do doplňuje text: „sídelní - ostatní“; nově je stanoven kód plochy s RZV „ZS“, který nahrazuje kód „ZV“;
 - b. v hlavním využití v první odrážce se za text „prostorotvornou“ doplňuje text: „a rekreační“;
 - c. v přípustném využití se zrušuje text první odrážky „*travnaté plochy s výsadbami vhodné druhové skladby, drobné vodní plochy*“ a nahrazuje se textem: „travnaté plochy s výsadbami skupin dřevinné zeleně vhodné druhové skladby pro předmětnou lokalitu“;
 - d. v přípustném využití se na konec druhé odrážky doplňuje text: „pozemní komunikace pro obsluhu ploch a kontaktního území“;
 - e. v přípustném využití ve třetí odrážce se za text „dětská hřiště a“ doplňuje text: „sportovní a rekreační“, za následující text „hřiště“ se doplňuje text: „především s přírodními povrchy“ a na konci odrážky se zrušuje text „*pro míčové hry*“;
 - f. do podmíněně přípustného využití se doplňuje text: „(např. stánek s občerstvením půjčovna drobného sportovního vybavení apod.)“;
 - g. v podmínkách prostorového uspořádání se zrušuje text obou odrážek:
 - „*doplňkové stavby a zařízení do výšky 5 m musí důsledně respektovat charakter veřejného prostranství, do něhož jsou vsazovány*“
 - *zástavba budovami o zastavěné ploše do 16 m² včetně*“
 a nahrazuje se textem:
 - „stavby a zařízení do výšky 5 m musí důsledně respektovat charakter plochy zeleně, do které jsou umístovány“
 - objekty o zastavěné ploše max. 16 m² včetně“.
150. V podmínkách ploch s RZV – 12. smíšené obytné venkovské:
- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „9“ a nahrazuje se číslem „12“, zrušuje se text „*plochy*“;
 - b. v přípustném využití se ve třetí a čtvrté odrážce se za text „stavby“ doplňuje text: „a zařízení“;
 - c. v přípustném využití se v desáté odrážce za text „plochy“ doplňuje text: „veřejné“;
 - d. v nepřípustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“;
 - e. V podmínkách prostorového uspořádání se v první odrážce za text „strukturu“ doplňuje text: „a charakter“, za text „při umístění“ se doplňuje text: „záměru“ a za text „pozemku a“ se doplňuje text: „jeho“.
151. V podmínkách ploch s RZV – 13. doprava silniční:
- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „11“ a nahrazuje se číslem „13“, zrušuje se text „*dopravní infrastruktura*“ a nahrazuje se textem: „doprava“;
 - b. v hlavním využití se doplňuje text první odrážky: „Pozemní komunikace“, z původně prvních třech odrážek jsou dle nové struktury textu pododrážky;
 - c. v hlavním využití se v nové druhé odrážce za text „součástí“ doplňuje text: „pozemních“;
 - d. v podmíněně přípustném využití se zrušuje text první odrážky „*využití plochy koridoru dopravní infrastruktury Z16 pouze pro stavby související s přeložkou silnice I/14 a liniových staveb dopravní infrastruktury, které realizaci přeložky I/14 neztíží*“ a nahrazuje se textem: „není stanoveno“.
152. V podmínkách ploch s RZV – 14. doprava drážní:

- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „12“ a nahrazuje se číslem „14“, zrušuje se text „dopravní infrastruktura“ a nahrazuje se textem: „doprava“, nově je stanoven kód plochy s RZV „DD“, který nahrazuje kód „DZ“;
- b. v přípustném využití se v páté, šesté a osmé odrážce za text „stavby“ doplňuje text: „a zařízení“.

153. V podmínkách ploch s RZV – 15. technická infrastruktura všeobecná:

- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „13“ a nahrazuje se číslem „15“, zrušuje se text „inženýrské sítě“ a nahrazuje se textem: „všeobecná“, nově je stanoven kód plochy s RZV „TU“, který nahrazuje kód „T1“;
- b. v přípustném využití se v první odrážce na začátek doplňuje text: „související“;
- c. v nepřípustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“.

154. Doplňují se podmínky pro nově stanovenou lochu s RZV „nakládání s odpady“:

16. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	TO
způsob využití	
<p><i>Hlavní využití:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemky ploch využívaných pro soustředování zejména biologicky rozložitelného rostlinného odpadu <p><i>Přípustné využití:</i></p> <p>Stavby, zařízení a způsob využití slučitelné s hlavním využitím např.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manipulační a ostatní zpevněné plochy - související oplocení - pozemky staveb a zařízení dopravní infrastruktury – účelové komunikace - pozemky staveb a zařízení související technické infrastruktury vč. opatření pro nakládání se srážkovými vodami - izolační zeleň - pozemky staveb a zařízení provozního zázemí např. sklady, garáže, přístřešky související s provozovanou činností. <p><i>Podmíněně přípustné využití:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - není stanoveno <p><i>Nepřípustné využití:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisící s přípustným využitím 	
podmínky prostorového uspořádání	
<ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny 	

155. V podmínkách ploch s RZV – 17. výroba lehká:

- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „14“ a nahrazuje se číslem „17“, zrušuje se text „a skladování – lehký průmysl“ a nahrazuje se textem: „lehká“;
- b. v přípustném využití se v první, druhé a čtvrté odrážce za text „stavby“ doplňuje text: „a zařízení“;
- c. v přípustném využití se v páté odrážce na koci textu v závorce doplňuje text: „, sběrná místa“;
- d. v přípustném využití se v šesté a sedmé odrážce na začátek doplňuje text: „související“;

- e. v přípustném využití se doplňuje text osmé odrážky: „stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů kromě větrných elektráren a bioplynových stanic;
 - f. v podmíněně přípustném využití se ve druhé odrážce za text „10 m“ doplňuje text: „širokého“;
 - g. v nepřípustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“.
156. V podmínkách ploch s RZV –18. výroba drobná a služby:
- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „15“ a nahrazuje se číslem „18“, zrušuje se text „a skladování – drobná a řemeslná výroba“ a nahrazuje se textem: „drobná a služby“;
 - b. v přípustném využití se v první a druhé odrážce za text „stavby“ doplňuje text: „a zařízení“;
 - c. v přípustném využití se ve čtvrté odrážce na začátek doplňuje text: „související“;
 - d. v podmíněně přípustném využití se ve druhé odrážce na začátek doplňuje text: „související“;
 - e. v podmíněně přípustném využití se ve třetí odrážce za text „10 m“ doplňuje text: „širokého“;
 - f. v nepřípustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“.
157. V podmínkách ploch s RZV – 19. výroba zemědělská a lesnická:
- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „16“ a nahrazuje se číslem „19“, zrušuje se text „a skladování“, dále se zrušuje text „výroba“ a nahrazuje se textem: „a lesnická“;
 - b. v hlavním využití se ve všech odrážkách za text „stavby“ doplňuje text: „a zařízení“;
 - c. v přípustném využití se v první a druhé odrážce za text „stavby“ doplňuje text: „a zařízení“;
 - d. v přípustném využití se v první odrážce za text „pro“ doplňuje text: „související“;
 - e. v přípustném využití se ve čtvrté a páté odrážce na začátek textu doplňuje text: „související“;
 - f. v podmíněně přípustném využití se v první odrážce zrušuje text „stavby pro bydlení (např. služební, zaměstnanecké, ...), které“ a nahrazuje se textem: „byty např. služební, zaměstnanecké, pokud“;
 - g. v podmíněně přípustném využití se ve třetí odrážce za text „10 m“ doplňuje text: „širokého“;
 - h. v nepřípustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“.
158. V podmínkách ploch s RZV – 20. výroba zemědělská a lesnická jiná:
- a. v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „17“ a nahrazuje se číslem „20“, zrušuje se text „a skladování“, dále se zrušuje text „výroba specifická“ a nahrazuje se textem: „a lesnická jiná“, nově je stanoven kód, resp. kódy, plochy s RZV „VZ.1“ a „VZ.2“, které nahrazují kód „VZx“;
 - b. v hlavním využití se v první odrážce za začátek doplňuje text: „VZ.1 -“, dále se zrušuje text „pro“ a nahrazuje se textem: „a“;
 - c. v hlavním využití se doplňuje text druhé odrážky: „VZ.2 – stavby a zařízení pro chov a výcvik koní“;
 - d. v přípustném využití se v první a druhé odrážce za text „stavby“ doplňuje text: „a zařízení“;
 - e. v přípustném využití se v první odrážce na konec textu doplňuje text: „uvedenou v hlavním využití a s ní související“;
 - f. v přípustném využití se ve druhé odrážce za text „pro“ doplňuje text: „související“;
 - g. v přípustném využití se ve třetí odrážce na začátek textu doplňuje text: „související“;

- h. v nepřipustném využití ve druhé odrážce za text „krajinný ráz,“ doplňuje text: „charakter území“;
- i. v podmínkách prostorového uspořádání se doplňuje text:
„Pro zastavitelnou plochu **Z.86** (VZ.2):
- koeficient zeleně – min. 0,9
 - hmotové charakteristiky, architektonický výraz a materiálové řešení objektů bude podřízen jejich přirozenému zapojení do okolního prostředí“.
159. V podmínkách ploch s RZV – 21. vodní a vodních toků:
- v názvu plochy s RZV se zrušuje text „*plochy*“, dále se zrušuje text „*vodohospodářské*“ a nahrazuje se textem: „vodních toků“, nově je stanoven kód plochy s RZV „WT“, který nahrazuje kód „W“;
 - v hlavním využití se v první odrážce zrušuje text „*přehrad*“ a „*jezera*“, dále se zrušuje text „ *který*“ a nahrazuje se textem: „ *které*“;
 - v přípustném využití ve třetí odrážce se na začátek doplňuje text: „*související*“ a za text „*stavby*“ se doplňuje text: „*zajišťující křížení liniových systémů, zejména*“;
 - v přípustném využití ve čtvrté odrážce se na začátku zrušuje text „*založení prvků*“ a nahrazuje se textem: „*skladebné části*“;
 - v přípustném využití v šesté odrážce se na konec doplňuje text: „, vodní drúbeže“.
160. V podmínkách ploch s RZV – 22. zemědělské všeobecné:
- v názvu plochy s RZV se zrušuje text „*plochy*“, dále se na konec doplňuje text: „*všeobecné*“, nově je stanoven kód plochy s RZV „AU“, který nahrazuje kód „NZ“;
 - v přípustném využití ve druhé odrážce se zrušuje text „*konkrétné*“ a nahrazuje se textem: „*konkrétní*“;
 - v přípustném využití v šesté odrážce se za text „*zařízení*“ doplňuje text: „*veřejné*“;
 - v přípustném využití v sedmé odrážce za text „*vodní plochy*“ doplňuje text: „*do 500 m²*“, před text „*toky*“ se doplňuje text: „*vodní*“ a za textem „*toky*“ se zrušuje text „*do 500 m²*“;
 - v přípustném využití v osmé odrážce se na začátku zrušuje text „*založení prvků*“ a nahrazuje se textem: „*skladební části*“.
161. V podmínkách ploch s RZV – 23. lesní všeobecné:
- v názvu plochy s RZV se zrušuje se text „*plochy*“, dále se na konec doplňuje text: „*všeobecné*“, nově je stanoven kód plochy s RZV „LU“, který nahrazuje kód „NL“;
 - v přípustném využití se v první odrážce zrušuje text „*lesního hospodářství*“ a nahrazuje se textem: „*pro plnění funkcí lesa*“, dále se na konec doplňuje text: „*v souladu s právními předpisy*“;
 - v přípustném využití ve druhé odrážce za text „*vodní plochy*“ doplňuje text: „*do 500 m², vodní*“, za textem „*toky*“ se zrušuje text „*do 500 m²*“;
 - v přípustném využití ve třetí odrážce se na konec doplňuje text: „, turistický mobiliář a informační systém“;
 - v přípustném využití ve čtvrté odrážce se za text „*zařízení*“ doplňuje text: „*veřejného*“.
162. V podmínkách ploch s RZV – 24. přírodní všeobecné:
- v názvu plochy s RZV se zrušuje se text „*plochy*“, dále se na konec doplňuje text: „*všeobecné*“, nově je stanoven kód plochy s RZV „NU“, který nahrazuje kód „NP“;
 - v hlavním využití se ve druhé odrážce za text „*plochy*“ doplňuje text: „*skladebných částí*“;
 - v přípustném využití se na konec čtvrté odrážky doplňuje text: „, cyklotrasy vedené po těchto komunikacích“.

163. V podmínkách ploch s RZV – 25. smíšené krajinné všeobecné:
- v názvu plochy s RZV se zrušuje číslo „20“ a nahrazuje se číslem „25“, zrušuje se text „zeleň – přírodního charakteru“, a nahrazuje se textem: „smíšené krajinné všeobecné“, nově je stanoven kód „MU“, který nahrazuje kód „ZP“;
 - v hlavním využití se doplňuje text třetí odrážky: „extenzivní zahrady, sady, travnaté plochy, pastviny“;
 - v přípustném využití se zrušuje text první odrážky „zahrady, travnaté plochy, pastviny“;
 - v přípustném využití v nově první druhé odrážce za text „vodní plochy“ doplňuje text: „do 500 m²“, před text „toky se doplňuje text: „vodní“ a za textem „toky“ se zrušuje text „do 500 m²“;
 - v přípustném využití se zrušuje text nově třetí odrážky „prvky drobné architektury a mobiliáře“;
 - v přípustném využití se na konec nově čtvrté odrážky doplňuje text: „, turistické a cyklotrasy“;
 - v přípustném využití se doplňuje text nově páté odrážky doplňuje text: „stavby a zařízení veřejné technické infrastruktury“;
 - v přípustném využití se na konec doplňuje text:
„Na plochách s indexem (r) je navíc přípustné využití – rekreace nepobytová:
 - pobytové a rekreační louky;
 - udržované travnaté plochy s možností využití pro volnočasové aktivity bez nutnosti a potřeby realizace dalších staveb a opatření“;
 - v podmíněně přípustném využití se zrušuje text „není stanoveno“ a nahrazuje se textem: „za podmínky, že záměr leží při pozemní komunikaci, cyklostezce nebo turistické trase:
 - prvky mobiliáře (lavička, odpadkový koš, turistický informační systém)

Kapitola „G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci“

164. V názvu kapitoly se zrušuje text „ochrany“ a nahrazuje se textem: „bezpečnosti“, za textem „státu“ se zrušuje čárka „,“ a nahrazuje se písmem: „a“, na konci se zrušuje text „, pro které lze právy k pozemkům a stavbám vyvlastnit“;

Podkapitola G.1 Seznam veřejně prospěšných staveb, pro které lze právy k pozemkům a stavbám vyvlastnit

165. V názvu podkapitoly se zrušuje text „která“ a nahrazuje se textem: „které“;
166. V odstavci nadepsaném „Dopravní infrastruktura“ se v prvním řádku za identifikátor VPS „VD.1“ doplňuje text: „koridor pro VPS“, zrušuje se text „Přeložka“ a nahrazuje se textem: „přeložku“, na konci textu se zrušuje text „- ve prospěch: Česká republika“;
167. V odstavci nadepsaném „Dopravní infrastruktura“ se ve druhém řádku za identifikátor VPS „VD.2“ doplňuje text: „koridor pro VPS“, zrušuje se text „Optimalizace“ a nahrazuje se textem: „optimalizací“, za text „trati“ se doplňuje text „č.“ a na konci textu se zrušuje text „- ve prospěch: Česká republika“;
168. Zrušuje se následující odstavec:
„Dopravní infrastruktura VD
VT1 Nadzemní vedení VN 2x 110kV TR Neznášov - Jaroměř - Česká Skalice - TR Náchod

- ve prospěch: oprávněný investor - ČEZ Distribuce, a.s.“

a nahrazuje se novým odstavcem:

„Technická infrastruktura VT

VT.2 plocha pro VPS – ČOV pro odpadní vody ze místních částí Bakov a na Pastvišti vč. souvisejících staveb, zařízení a opatření

VT.3 plocha pro VPS - ČOV pro odpadní vody ze sídla Všeliby vč. souvisejících staveb, zařízení a opatření“

Podkapitola G.2 Seznam veřejně prospěšných opatření

169. V názvu podkapitoly se zrušuje text „pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“;
170. V odstavci nadepsaném „Založení skladebných částí systému ekologické stability VU“:
- v prvním řádku se zrušuje text „části“ a nahrazuje se textem: „části“, dále se v identifikátoru LBK zrušuje text „01/2“ a nahrazuje se textem: „ST05-KR01“, na konci textu se zrušuje text „- ve prospěch: Obec Studnice“;
 - ve druhém řádku se v identifikátoru LBK zrušuje text „14“ a nahrazuje se textem: „ST08-CK03“, na konci textu se zrušuje text „- ve prospěch: Obec Studnice“;
 - ve třetím řádku se v identifikátoru LBK zrušuje text „15“ a nahrazuje se textem: „RC526-ST08“, na konci textu se zrušuje text „- ve prospěch: Obec Studnice“;
 - ve čtvrtém řádku se v identifikátoru LBK zrušuje text „3“ a nahrazuje se textem: „ST02-PS“, na konci textu se zrušuje text „- ve prospěch: Obec Studnice“;
 - v pátém řádku se v identifikátoru RBK zrušuje text „RK“, na konci textu se zrušuje text „- ve prospěch: Královéhradecký kraj“.
171. Zrušuje se kapitola „H. vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona“.
172. Zrušuje se název nově označené kapitoly „H“ „Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem: „Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny“.

Kapitola „I. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv“

173. V názvu kapitoly se zrušuje úvodní písmeno „J“ a nahrazuje se písmenem „I“, dále se zrušuje text na konci názvu „a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření“.
174. V prvním odstavci se zrušuje text „I.B.1.“ a nahrazuje se textem: „IB1“, dále se zrušuje text „I.B.2.“ a nahrazuje se textem: „IB2“ a zrušuje se text na konci odstavce „- urbanistická koncepce, uspořádání krajiny“.
175. Zrušuje se text druhého a třetího odstavce:
- „R01. Koridor územní rezervy pro přepravní plynovod VTL
výměra cca 56 ha
- R02. Koridor územní rezervy pro přeložku silnice I/14 v prostoru Olešnice
výměra cca 4,30 ha“.

176. Na konec kapitoly se doplňuje text:

„R.4 Plocha územní rezervy pro možnost realizace čistírny odpadních vod ve Starkoči.

R.5 Koridor územní rezervy pro záměr optimalizace trati č. 032 Jaroměř - Náchod

Plochy územních rezerv budou chráněny před zásahy, které by podstatně ztížily nebo ekonomicky znevýhodnily případné její budoucí využití pro stanovený účel, a to včetně změn v užívání pozemků.

Plocha R.4 bude prověřena s ohledem na její potřebu, reálnost, případně plošné nároky a podmínky budoucího využití s ohledem na vodohospodářské poměry a přírodní hodnoty předmětné plochy a jejího kontaktního území.“

Kapitola „J. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie“

177. V názvu kapitoly se zrušuje úvodní písmeno „K“ a nahrazuje se písmenem „J“, dále se zrušuje text na konci názvu „*,, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti“*“.

178. V prvním odstavci se za textem „Územním plánem“ zrušuje text „*nejsou*“ a nahrazuje se textem: „jsou“, dále se za text „vymezeny“ doplňuje text: „plochy“.

179. Za první odstavec se doplňuje text:

a) „**US.1** - zastavitelná plocha Z.78a, b (Studnice u Náchoda)

b) **US.2** - zastavitelná plocha Z.47 (Zblouv).

Územní studie především prověří možnosti organizace a prostorového uspořádání příslušných ploch. Prověří, posoudí a navrhne:

US.1:

- a) podmínky pro umístění zástavby a podmínky prostorového uspořádání, důraz bude kladen na ochranu krajinného rázu a charakteru lokality, zohledněna bude lokalizace záměru na přechodu mezi urbanizovaným územím a volnou krajinou,
- b) v řešení ÚS budou respektovány podmínky stanovené DO v zadání studie s ohledem na kontakt s plochami PUPFL a blízkost skladebných částí ÚSES,
- c) prověřeny budou možnosti zajištění technické infrastruktury,

US.2:

- a) organizační řešení lokality, podrobné rozdělení do ploch podle převládající funkce včetně vymezení ploch veřejného prostranství – uličního prostoru v souladu s platnou legislativou;
- b) zásady uspořádání a řešení dopravní a technické infrastruktury – trasování komunikací pro obsluhu plochy, jejich šířkové a směrové uspořádání, vymezení uličního prostoru bude řešeno zejména s ohledem na možnost doplnění zeleně v uličním prostoru a řešení problematiky hospodaření se srážkovými vodami
- c) podmínky pro umístění zástavby a podmínky prostorového uspořádání (staveb hlavních i staveb vedlejších), důraz bude kladen na okrajové partie ploch, které tvoří přechod mezi urbanizovaným územím a volnou krajinou, a to zejména s ohledem na krajinný ráz;
- d) prověřeny a navrženy budou možnosti dopravního napojení v souladu s požadavky právních předpisů;

- e) posouzen bude vliv zástavby na odtokové poměry v území a to tak, aby pokud možno bylo vyloučeno zvýšení odtoku po zástavbě oproti odtoku z území před zástavbou;

Územní studie budou pořízeny, jejich návrhy budou projednány zastupitelstvem obce a možnost využití studie bude schválena pořizovatelem. Studie budou vloženy do národního geoportálu územního plánování před zahájením územního řízení v lokalitě, resp. před změnou využití území, nejdéle do 5 let¹ od nabytí účinnosti opatření obecné povahy - Změny č. 1 územního plánu Studnice.

180. Pod čarou je uvedena poznámka: „Konkrétní datum, do kterého budou data vložena do NGÚP, bude upřesněno s ohledem na průběh projednání změny ÚP před předložením Změny č. 1 ÚP zastupitelstvu obce, které je příslušné k jejímu vydání“.
181. V závěru textové části nadepsané „Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části“ se v identifikátorech jednotlivých grafických příloh zrušuje tečka, u přílohy IB2 hlavní výkres se zrušuje text „Urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny“, v názvu příloh IB3 a IB4 se zrušuje text „*veřejná infrastruktura*“ a nahrazuje se textem: „Koncepce technické infrastruktury“.
182. V celé dokumentaci Změny č. 1 ÚP Studnice jsou provedeny úpravy v souladu s platnou legislativou mj. ve smyslu úpravy formální podoby identifikátorů ploch změn. Identifikátory zastavitelných ploch a ploch změn v krajinně vymezených územním plánem jsou upraveny tak,