ÚZEMNÍ PLÁN

ZMĚNA č. 1 ÚP STUDNICE

PŘÍLOHA

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚP - M 1 : 5 000

IIB3 - VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

ETAPA

NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU PRO PROJEDNÁNÍ

LEGENDA

stav	návrh	rušeno	
			řešené území
			hranice katastrálního území
			zastavěné území k datu 03. 02. 2026

stav	návrh	rušeno	
	Z.82		ZÁBOR PŮDNÍHO FONDU - zastavitelná plocha
	T.01		ZÁBOR PŮDNÍHO FONDU - transformační plocha
	K.72		ZÁBOR PŮDNÍHO FONDU - plocha změny v krajině
	CNZ.DS5		ZÁBOR PŮDNÍHO FONDU - koridor pro dopravní infrastrukturu
	Z.39		změna funkčního využití v ploše záboru vymezeného již v platné ÚPD

stav	návrh	
		hranice BPEJ
57101		kód BPEJ
		zemědělská půda s třídou ochrany I.
		zemědělská půda s třídou ochrany II.
		zemědělská půda s třídou ochrany III.
		zemědělská půda s třídou ochrany IV.
		zemědělská půda s třídou ochrany V.
		investice do půdy
		hlavní odvodňovací zařízení
		plochy vyznačené v ÚP jako plocha s RZV LU - lesní všeobecné
		les zvláštního určení

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT PRO OBOR ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ (A1) Ing. Pavel Petrů ČKA 04 476 ČESKÁ REPUBLIKA

10 50 100 200 300 400
0 500m

N

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Řešené území: správní území obce STUDNICE
- k.ú.: Studnice u Náchoda, Starkoč u Vysokova, Řešetova Lhota, Třtice nad Olešnicí, Všeliby

Objednatel : **Obec STUDNICE**	ateliér aurum® s.r.o. ARCHITEKTURA URBANISMUS REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT
Projektant : **Atelier AURUM s.r.o., Pardubice**	
Zodpovědný projektant : Ing. Pavel Petrů	etapa: NÁVRH ZMĚNY PRO PROJEDNÁNÍ
Zpracovatelský kolektiv : Ing. arch. Ivana Petrů, Ing. arch. Jana Půlpytlová, Ing. arch. Dana Suchánková, Ing. Anna Vogelová	zakázka : 24/06
	datum : 03/2026
	měřítko : 1 : 5 000
ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STUDNICE	příloha č.:
ODŮVODNĚNÍ - VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	**IIB3**