

ÚZEMNÍ PLÁN VYSOKOV

Změna č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice katastrálního území
- řešené území
- zastavěné území
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
- zastavitelná plocha
- transformační plocha
- plocha změny v krajině

PLOCHY A KORIDORY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|--|------------------------------------|
| PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY KORIDORY ZMĚN | PLOCHY KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV | |
| RI | TSV | OK | rekreace individuální |
| OS | TSV | OK | občanské vybavení veřejné |
| OS | TSV | OK | občanské vybavení komerční |
| OS | TSV | OK | občanské vybavení sport |
| OS | TSV | OK | občanské vybavení hřbitovy |
| OS | TSV | OK | zelen krajinná |
| ZU | ZK | | veřejná prostranství všeobecná |
| ZU | ZK | | zelen všeobecná |
| SV | TSV | | smíšené obytné všeobecné |
| DS | DS | | doprava silniční |
| DD | DD | | doprava drážní |
| DL | DL | | doprava letecká |
| TU | TU | | technická infrastruktura všeobecná |
| TO | TO | | nakládání s odpady |
| VD | HU | HU | výroba drobná a služby |
| WU | WU | WU | smíšené výrobní všeobecné |
| AU | WU | WU | vodní a vodohospodářské všeobecné |
| LU | AX | LU | zemědělské všeobecné |
| LU | LU | LU | zemědělské jiné |
| MX | LU | LU | smíšené krajinné jiné |
| | LU | LU | lesní všeobecné |

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- | | | |
|-------------|--------------|-----------------------|
| STAV | NÁVRH | |
| | | regionální biokoridor |
| | | lokální biocentrum |
| | | lokální biokoridor |

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- | | | |
|-----------------------|--------------|---|
| NOSITEL LIMITU | LIMIT | |
| | | HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ
potenciální sesuvné území |
| | | VODNÍ REŽIM
vodní útvar podpovrchových vod |
| | | vodní tok včetně manipulačního pruhu |
| | | vodní plocha |
| | | OCHRANA PŘÍRODY
OP památného stromu |
| | | dálkový migrační koridor |
| | | migračně významné území |
| | | OCHRANA PŮDY
investice do půdy (liniové odvodnění) |
| | | hranice, kód BPEJ a třída ochrany |
| | | půda I. a II. třídy ochrany |
| | | investice do půdy (plošné odvodnění) |
| | | OCHRANA LESA
les hospodářský |
| | | les zvláštního určení |
| | | vzdálenost 50 m od okraje lesa |
| | | OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
OP silnice I. třídy |
| | | OP silnice III. třídy |
| | | OP celostátní železniční tratě |
| | | OP regionální železniční tratě |
| | | civilní letiště |
| | | ostatní letecké stavby/zariadení (bez OP) |
| | | osa vzletové a přistávací dráhy |
| | | vzletová a přistávací dráha |
| | | OP letiště s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN |
| | | OP letiště - vnitřní vodorovné plochy |
| | | OP letiště k ochraně před nebezpečnými a klamavými světly |

- | | | |
|-----------------------|--------------|---|
| NOSITEL LIMITU | LIMIT | OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |
| | | L OP vodojemu |
| | | L OP vodovodu |
| | | L OP kanalizace |
| | | OP elektrické stanice pro transformaci napětí |
| | | OP nadzemního elektrického vedení VVN |
| | | OP nadzemního elektrického vedení VN |
| | | L OP podzemního elektrického vedení VN |
| | | BP a OP regulační stanice VTL plynovodu |
| | | BP a OP VTL plynovodu |
| | | L OP STL plynovodu |

- | | | |
|-----------------------|--------------|--|
| NOSITEL LIMITU | LIMIT | |
| | | L OP komunikačního zařízení |
| | | L OP komunikačního vedení |
| | | OCHRANA PAMÁTEK
významná stavební dominanta |
| | | nemovitá kulturní památka (bodové vyjádření) |
| | | nemovitá kulturní památka (plošné vyjádření) |
| | | OBRANA STÁTU
A OCHRANA OBYVATEL
objekt požární ochrany |

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- VD.1** dopravní infrastruktura - silniční - silnice I. třídy včetně vedlejších staveb
- VD.2** dopravní infrastruktura - drážní - optimalizace trati č. 032 Jaroměř - Náchod s výstavbou tzv. Vysokovské spojky

OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- cyklotrasy
 - hranice a kód biochory
- Poznámka:**
- plocha určená k zastavení rozhodnutím či souhlasem, které nabyly právní moci, avšak příslušná stavba či využití nejsou dosud zapsány v KN
 - zrušení záměru platné ÚPD
 - označení předmětu Změny č. 1
 - územní rezervy
 - graficky nevýjadřitelný limit

- Celé řešené území se nachází v území s archeologickými nálezy.
- Celé řešené území se nachází v území s výškovým omezením staveb.
- Celé řešené území leží v OP letiště - kuželové plochy.
- Celé řešené území leží v nadmístní rozvojové oblasti NOB2 Rozvojová oblast Náchodsko.
- Celé řešené území je místem významné události (bojiště bitvy 1866).
- Celé řešené území se nachází v zájmovém území MO ČR.
- Jevy mapového podkladu nejsou v legendě vysvětlovány.



HLAVNÍ PROJEKTANT - ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE Ing. arch. Miroslav Bafa, ČKA č. 05353	PROJEKTANT kolektiv zhotovitelé OBEC Královéhradecký kraj Vysokov	ZHOTOVITEL ČO 01807935 Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1 Projektová středisko Hradecký kraj Československé armády 219/24, 500 03 Hradecký kraj Městský úřad Náchod
Ověřování územního plánu Vysokov Změna č. 1		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03724442
NÁVRH		ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
KOORDINAČNÍ VÝKRES		FORMÁT 800 x 695 mm
NÁVRH		PROFESE URB
NÁVRH		DATUM 10/2024
NÁVRH		MĚŘÍTKO 1:5 000
NÁVRH		ČÍSLO II.4.a