

Správa budov Náchod s.r.o., Českoskalická 105

Rozpočet na rok 2015 - byty Města Náchoda

Příjmy:

	tis. Kč
602 1 nájemné - byty	12.420
602 2 nájemné - nebyty	4.300
- převod nájmu do fondu oprav společenství – byty + Duhová	- 4.500
- nebyty	- 200

Příjmy celkem: 12.020

Výdaje:

501	všeob. materiál	33
502 1	pára	190 (ubytovna MÚ)
502 2	el.energie	80
502 3	voda	235
518 00	odměna správci dle mandátní smlouvy	2.700
518 01	výkony Spoju	34
518 07-11	služby - VAK, TS, deratizace	163
518 10	služby - Byttherm	200
518 12	DPH – odměna, ostatní služby	825

Služby celkem 4.460

538	kolky	25
568	popl. peněžní ústav	40
511	opravy a údržba	6.500

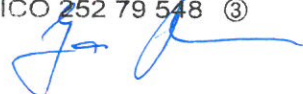
Výdaje celkem: 11.025

Zisk za předpokladu, že nebude investováno
do výpůjček a budou obsazeny volné
byty a bude řádně placen předpis nájemného

995 tis.

říjen 2014

SPRÁVA BUDOV
NÁCHOD s.r.o.
Českoskalická 105
547 01 NÁCHOD
IČO 252 79 548 ③



Rozpis plánu běžných oprav a údržby pro rok 2015

(údaje v tis. Kč)

	Rok	I. pol.	II. pol.
1. Revize elektro, plyn, hromosvody a násl. opravy	210	110	100
2. Revize + opravy komínů	400	250	150
3. Zařizovací předměty	210	100	110
4. Volné byty + nebyty	440	220	220
5. Opravy v bytech nájemníků - prodané domy	70	35	35
6. Havárie – běžné opravy	4.045	2.010	2.035
7. č. p. 147 – ul. Hurdálkova - oprava střechy	210	210	-
8. č. p. 147 – ul. Hurdálkova - oprava fasády	155	70	85
9. č. p. 371 – ul. Hurdálkova - oprava fasády	50	25	25
10. č. p. 60 – Babí - výměna oken, hydroizolace	210	100	110
11. č. p. 445 – ul. Kladská - opr. střechy, vým. střeš. oken	150	80	70
12. č. p. 100 – Babí - oprava střechy a balkónů	270	120	150
13. č. p. 105 – ul. Českoskalická - vým. oken (Mervartová+STAVOS)	80	80	-
CELKEM	6.500	3.410	3.090

říjen 2014

SPRÁVA BUDOV
NÁCHOD s.r.o.
Českoskalická 105
547 01 NÁCHOD
IČO 252 79 548 ③

