

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 13.9.2011 a je vykonatelné.

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÁCHOD
odbor dopravy a silničního hospodářství
Masarykovo nám. 40, 547 61 Náchod

Městský úřad Náchod, odbor dopravy
a silničního hospodářství dne 5.10.2011
podpis



Č.j.: 24551/11/ODSH/Tý
Vyřizuje : Týfa

V Náchodě dne 5.9.2011

ROZHODNUTÍ 311/11

Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství obdržel dne 1.6.2011 návrh

všichni zastoupení na základě plné moci ze dne 20.10.2010 na vydání stavebního povolení na stavbu „**Výstavba 7 RD, komunikace a inženýrské sítě, k.ú. Lipí**“, stavební objekt „**Komunikace**“, umístěné na pozemcích parc.č. 189/1, 189/4, 189/5, 198/1, 198/3 a 198/4, vše v majetku a pozemku parc.č. 540/5 (připojení na MK) v majetku města Náchod, se sídlem Masarykovo nám. 40, 547 61 Náchod, vše dle KN v katastrálním území Lipí u Náchoda. Na stavbu vydal dne 1.3.2011 Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování územní rozhodnutí č. 2866/2011-1 o umístění stavby, které nabylo právní moci dne 6.4.2011. Zároveň dne 10.5.2011 vydal souhlas dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vzhledem ke skutečnosti, že projektová dokumentace stavby splňuje podmínky stanovené územním rozhodnutím č. 2866/2011-1. Dnem podání žádosti o vydání stavebního povolení bylo zahájeno stavební řízení o povolení stavby. Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství dne 11.7.2011 „**Usnesením č. 256/11**“ vyzval žadatele o doplnění podání a stavební řízení přerušil dle ustanovení § 111 odst. 3 písm. a) a b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění a to na dobu do 31.8.2011. Po doplnění žádosti k 31.8.2011 bylo pokračováno v řízení o povolení stavby.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení, Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, kterými se stavební zákon mění a doplňuje, vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, rozhodl takto :

Stavba „**Výstavba 7 RD, komunikace a inženýrské sítě, k.ú. Lipí**“, stavební objekt „**Komunikace**“, řeší dopravní obslužnost pozemků, jež jsou určeny pro výstavbu 7 rodinných domů; dopravu v klidu a dopravní připojení na stávající místní komunikaci (MK), ul. Pod Lipím. Na stávající MK je navržena výhybna za účelem vytvoření místa pro vyhnutí protijedoucích vozidel. Budoucí obytný soubor bude přístupný pomocí navržené účelové komunikace funkční skupiny D, dle charakteristického použití D1 – obytná zóna, která bude tvořena dvěma větvemi komunikace, o celkové délce cca 0,099 km. Větve jsou uspořádány ve tvaru „T“, ukončené slepě. Prostor MK má hodnotu 8,00 m. Doprava v klidu je navržena v celkovém počtu 10 stání, z čehož 3 stání budou součástí obytné zóny. Z celkového počtu jsou vyčleněna 2 stání pro vozidla osob imobilních. Při vjezdu do obytné zóny je navržen lichoběžníkový práh. V rámci objektu bude provedeno odvodnění pláň trativodem a trvalé dopravní značení. Dopravní prostor bude sloužit pro smíšený provoz chodců a vozidel. Délka

větve 1 bude cca 28 m, délka větve 2 bude cca 71 m. Šířka dopravního prostoru bude proměnná, minimálně však 3,50 m. Kryt bude ze zámkové dlažby „BESTBEATON“ v tl. 80 mm. Obruba bude provedena při styku s travnatými plochami z obrubníků betonových „BEST SINIA I“ (25x50x10) s výškou hrany 60 mm, při styku s plochami parkovacími z obrubníků betonových „BEST LINEA I“ (25x50 x8) s výškou hrany 0 mm. V místech vjezdů na soukromé pozemky bude výška hrany obrubníků 20-50 mm. Podélný sklon dopravního prostoru bude proměnný, max. však v hodnotě 10,0%. Příčný sklon bude max. 2,0%. Odvodnění povrchu dopravního prostoru bude do nové dešťové kanalizace přes uliční vpusti a odvodnění pláň bude trativodním potrubím. Doprava v klidu je rozdělena na odstavná a parkovací stání a podle umístění v obytné zóně a mimo obytnou zónu. Odstavná stání budou vytvořena na soukromých pozemcích po dvou kusech. Parkovací stání mimo zónu jsou navržena s kolmým řazením jako parkovací pás podél místní komunikace v počtu 7 kusů, včetně jednoho vyhrazeného stání. Délka stání bude 5,00 m, celková šířka bude 18 m. povrch je navržen z betonové dlažby v tl. 80 mm. Parkovací stání v obytné zóně jsou navržena s podélným řazením v počtu 3 kusů, včetně jednoho vyhrazeného stání. Šířka stání bude 2,00 m, délka bude 5,50 m (u vyhrazeného stání 7,00 m). Povrch stání je navržen z betonové dlažby v tl. 80 mm. Chodník pro pěší bude umístěn na veřejném prostranství a bude spojoval navrženou parkovací plochu s obytnou zónou. Jeho šířka bude 1,50 m a od asfaltových ploch bude oddělena zvýšeným obrubníkem s výškou hrany 100 mm. V místech nástupu na chodník z obytné zóny bude výška hrany obrubníku 20 mm nad vozovku. Lichoběžníkový práh bude proveden jako zvýšený vjezd do obytné zóny. Délka oboustranných ramp prahu bude 1,00 m, délka horní plochy prahu bude 3,00 m. Povrch je navržen z betonové dlažby v tl. 80 mm. Výše uvedená stavba, která je umístěna na pozemcích parc.č.189/1, 189/4, 189/5, 198/1, 198/3 a 198/4, vše v majetku [redacted] a pozemku parc.č. 540/5 (připojení na MK) v majetku města Náchod, vše dle KN v katastrálním území Lipí u Náchoda se podle ustanovení § 115 stavebního zákona

POVOLUJE.

Pro provedení stavby se stanoví :

- 1) Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálním stavebním úřadem, odborem dopravy a silničního hospodářství, Městského úřadu Náchod.
- 2) Stavebník zajistí vytyčení prostorové plochy orgánem nebo organizací k tomu určenou.
- 3) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, v souladu s vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění. Dále je nutno dodržovat podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (ust. § 14 a § 15).
- 4) Stavba bude dokončena do 31.12.2012.
- 5) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., upravující požadavky na provedení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

- 6) Provedení stavby musí vyhovovat ustanovení vyhlášky č. 368/2009 Sb., kterou se stanovují obecné technické požadavky, zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
- 7) Stavební práce budou prováděny dodavatelsky, k tomu oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou, podnikající podle zvláštních předpisů. Stavebník upřesní zhotovitele stavby a odpovědného stavbyvedoucího před započítím stavby odboru dopravy a silničního hospodářství, Městského úřadu Náchod.
- 8) Zpracovatel projektové dokumentace: PRODIS, Svitavská 1469, 500 12 Hradec Králové.
Odpovědný projektant : [REDAKCE]
[REDAKCE] – autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava.
- 9) Stavebník zajistí před zahájením stavby vytyčení všech inženýrských sítí a jejich ochranu před poškozením (Telefónica O2 a.s. – vyj. ze dne 19.12.2010 pod zn.: VTS1912/2010/CIR, ČEZ Distribuce a.s. – vyj. ze dne 9.9.2010 pod zn.: 001029140424, RWE Distribuční služby s.r.o. – vyj. ze dne 16.9.2010 pod zn.: 4973/10/131, VaK Náchod a.s. – vyj. ze dne 10.9.2010 pod zn.: 1004525 a ze dne 9.6.2011 pod zn.: 1102982 a TS Náchod s.r.o. – vyj. ze dne 9.5.2011 – [REDAKCE]). Při stavbě budou dodrženy podmínky stanovené správcí zařízení (mj. oznámení správcům inž. sítí zahájení prací min. 30 dnů před tímto termínem, vytyčení průběhu inž. sítí, zemní práce provádět ručně v ochranných pásmech inž. sítí, výška krytí, kontrola před záhozy, předání inženýrských sítí s plněním podmínek pro realizaci případných přeložek inž. sítí a při souběhu a křížení mezi inženýrskými sítěmi musí být dodrženy minimální vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Platná vyjádření správců inženýrských sítí, se stanovením podmínek pro realizaci stavby, předá prokazatelně investor stavby zhotoviteli stavby a zajistí jejich plnění v průběhu realizace stavby. K závěrečné kolaudační prohlídce stavby budou předány doklady o předání cizích zařízení příslušným správcům a majitelům inženýrských sítí (revizní zprávy, kolaudační souhlas apod.).
- 10) Pozemky dotčené (dočasné zábory) budou po skončení prací uvedeny do původního stavu. Případné vzniklé škody stavbou budou hrazeny investorem stavby dle platných předpisů.
- 11) Toto stavební povolení nenahrazuje rozhodnutí o částečné a nebo úplné uzavírce místní komunikace. O povolení uzavírky komunikace požádá stavebník (popřípadě zhotovitel) příslušný správní orgán, minimálně 30 dnů před zahájením stavby a návrh dopravně inženýrského opatření bude odsouhlasen Policií ČR DI Náchod.
- 12) Stavební dozor na stavbě za investora stavby bude nahlášen na Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství před zahájením stavby.
- 13) Stavebník je povinen ve smyslu ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, případně jiné organizaci (např. muzeum Náchod) svůj záměr a umožnit mu provedení archeologického výzkumu, ve smyslu písemného vyjádření NPÚ Pardubice, odborného pracoviště v Josefově, ze dne 10.6.2011 pod č.j.:NPÚ-362/2505/2011/Kal. Zemní práce musí být prováděny pod dohledem archeologa, který zajistí odpovídající kresebnou, měřickou a fotografickou dokumentaci, případně odkrytých archeologických souvrství a fyzickou záchranu movitých archeologických nálezů. Při zemních pracích nesmí dojít k ohrožení nebo dokonce k poškození výše uvedených nemovitých kulturních památek. Stavebník předloží archeologem vyhotovenou závěrečnou zprávu (popřípadě expertní list), jako doklad realizovaného záchranného výzkumu, a to zástupcům státní správy (samosprávy) při kolaudačním řízení, popřípadě při předání stavby.

- 14) Ke stavbě budou použity výhradně stavební materiály a výrobky, které mají vlastnosti požadované dle ustanovení § 108 odst. 1 a ustanovení § 156 stavebního zákona. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, které si stavebník vyžádá od dodavatelů stavebních materiálů a technických zařízení.
- 15) Před zahájením stavby bude na začátku stavby instalována informační tabule, na které bude uveden dodavatel, investor, stavbyvedoucí, technický dozor, termín zahájení a dokončení stavby, označení stavebního úřadu který stavbu povolil, číslo jednací stavebního povolení a datum nabytí právní moci (ust. § 7 vyhl.č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního úřadu).
- 16) Po skončení stavby a přejímacího řízení požádá stavebník odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Náchod o závěrečnou kolaudační prohlídku stavby a uvedení stavby do trvalého provozu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu podá stavebník na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 5 vyhl.č. 526/2006 Sb.. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části „B“ přílohy č. 5 této vyhlášky. Plán kontrolních prohlídek stavby předá investor stavby před zahájením stavby a po zajištění dodavatele odboru dopravy a silničního hospodářství, Městského úřadu Náchod.
- 17) Žádost o závěrečnou kolaudační prohlídku stavby bude doložena dokladem o odstranění vad, nedodělků a víceprací, doklady o předání cizích zařízení příslušným správcům a majitelům a doklady o zaměření stavby.
- 18) Stavba nebude zahájena, pokud toto stavební povolení nenabude právní moci.
- 19) Stavební povolení pozbývá platnosti, nebude-li do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci stavba zahájena.

Výroky o námitkách účastníků řízení :

Námítky proti vydání stavebního povolení nebyly uplatněny. Připomínky uplatněné v průběhu stavebního řízení byly splněny v průběhu řízení a nebo byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

O d ů v o d n ě n í :

Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství, opatřením ze dne 6.6. 2011 oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům státní správy a uvědomil účastníky řízení v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Od ústního jednání a místního šetření speciální stavební úřad upustil, vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a zároveň určil, že účastníci řízení mohou své námítky a připomínky uplatnit nejpozději do 15 dnů po obdržení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň vyzval dotčené orgány státní správy, aby svá stanoviska sdělily ve stejné lhůtě. V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hlediska uvedených v ustanovení § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Vzhledem ke skutečnosti, že nebyly splněny podmínky stanovené stavebním zákonem, Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství, správní řízení o povolení stavby přerušil dle ustanovení § 111 odst. 3 písm. a) a b) stavebního zákona a ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) a odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k odstranění nedostatku žádosti, a to na dobu do 31.8.2011. Po doplnění žádosti bylo pokračováno ve správním řízení

o povolení stavby. Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu, je v souladu s podmínkami územního plánu obce a byla zpracována oprávněnou osobou. Pověřený zástupce investora stavby doložil k žádosti o stavební povolení doklady, které byly průběhu řízení doplněny. Jedná se o následující doklady : vyjádření Telefónica O2 a.s. ze dne 19.12.2010 pod zn.: VTS1912/2010/CIR, vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 9.9.2010 pod zn.: 001029140424, vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 16.9.2010 pod zn.:4973/10/131, vyjádření VaK Náchod a.s. ze dne 10.9.2010 pod zn.: 1004525, ze dne 9.6.2011 pod zn.: 1102982 a ze dne 22.8.2011 pod zn.:1102332/St, souhlas MěÚ Náchod, odboru ŽP ze dne 22.11.2010 pod č.j.:6611/2010/ŽP/Ht/109, rozhodnutí MěÚ Náchod odboru dopravy a SH o zřízení napojení na místní komunikaci ze dne 27.12.2010 pod č.j.:64662/10/DSH/A, vyjádření TS Náchod s.r.o. ze dne 9.5.2011 – [redacted], souhlas Policie ČR DI Náchod ze dne 19.5.2011 pod č.j.:KRPH-92-153/ČJ-2011-050506, závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje ze dne 18.5.2011 pod zn.: HSHK-439/NA-OP-2011, souhlas města Náchod – vlastníka pozemku ze dne 10.12.2010 pod zn.:4310/2010/GH, vyjádření VUSS Pardubice ze dne 9.5.2011 pod č.j.:2645/14298-ÚP/2010-1420, územní rozhodnutí o umístění stavby č. 2866/2011-1 ze dne 1.3.2011 pod zn.:7002/2010/VÝST/Li, plná moc [redacted]

[redacted] na [redacted] ze dne 20.10.2010, souhlas MěÚ Náchod, odboru výstavby a územního plánování dle ust. § 15 stavebního zákona ze dne 10.5.2011 pod č.j.:1780/2011/VÝST/Li, závazné stanovisko MěÚ Náchod, odboru ŽP ze dne 24.5.2011 pod č.j. 6611/2010/ŽP/Ht/Na-2011, souhlas TS Náchod s.r.o. ze dne 9.5.2011 – [redacted], souhlas KHS Khk ze dne 11.5.2011 pod zn.: S-KHSHK13622/2011/HOK.NA/Ku, vyjádření NPÚ Pardubice ze dne 10.6.2011 pod zn.:NPÚ-362/2505/2011/Kal, stavební povolení č. 71/2011-2 ze dne 28.6.2011 pod zn.:1789/2011/VÝST/Li na stavbu RD č. 5, kopie stvrzenky o zaplacení správního poplatku ze dne 1.9.2011, výpisy z katastru nemovitostí s kopií katastrální mapy z 28.5.2011 a doklady o vlastnictví k pozemkům a práv, které opravňují investora stavby zřídit na pozemcích požadovanou stavbu.

Protože odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Náchod v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do patnácti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u odboru dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Náchod.

Účastníci řízení :

[redacted]
[redacted]
[redacted] zastoupení na základě plné moci ze dne 20.10.2010 [redacted]
[redacted]

Město Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 61 Náchod

Telefónica O2 Czech Republic; a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

RWE Distribuční služba s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, 657 02 Brno
VaK Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod
TS Náchod, s.r.o., Bílkova 196, 547 01 Náchod




Ing. Radka Kejzlarová
vedoucí odboru dopravy a SH
MěÚ Náchod

Orgány státní správy a dále obdrží :

VUSS Pardubice, Teplého 1899/C, 530 58 Pardubice
HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, Náchodská 530, 549 32 V.Poříčí
KHS Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod, Českoskalická 254, 547 01 Náchod
NPÚ Pardubice, odborné pracoviště v Josefově, Okružní 418, 551 02 Jaroměř-Josefov
Policie ČR DI Náchod, 547 01 Náchod
MěÚ Náchod, odbor ŽP, 547 61 Náchod
MěÚ Náchod, odbor výstavby a územního plánování, 547 61 Náchod
PRODIS – [redacted] Svitavská 1469, 500 12 Hradec Králové

Správní poplatek dle položky č. 17 odst. 1 písm. i) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen v pokladně MěÚ Náchod ve výši 3,000,- Kč (slovy: třitisícekorun-českých) dne 1.9.2011 – stvrzenka č. AE 0113265.