

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona
navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro opravu GPÚ nemovitosti, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků, rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: Ing. Ondřej Novotný Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů 2154/2001 Dne: 10.6.2024 Číslo: 466/2024 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Ondřej Novotný Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů 2154/2001 Dne: 22.6.2024 Číslo: 466/2024 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: GEODÉZIE PARDUBICE s.r.o. Hradecká 407, 533 52, Pardubice tel. 728 659 637, IČ 276 35 261	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Igor Cellar KÚ pro Královéhradecký kraj KP Náchod PGP-686/2024-605 2024.06.21 23:00:46 +02'00'	
Číslo plánu: 603-65/2024 Okres: Náchod Obec: Náchod Kat. území: Lipí u Náchoda Mapový list: Náchod 5-2/11, 13, 14, 31, 32 Dosaadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²					Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví
*1) st.134	3	19	zast. pl.	st.134	2	57	zast. pl.	č.p. 120 rod.dům	0	0	st.134	8	2	57
43/1	1	58	ostat. pl. ostat. komunikace	43/1	1	58	ostat. pl. ostat. komunikace		0	0		10001		
43/5		83	zahrada	43/5		83	zahrada		0	0		432		
45/3		55	ostat. pl. ostat. komunikace	45/3		8	ostat. pl. ostat. komunikace		0	0	45/3	10001		8
				45/4		2	ostat. pl. ostat. komunikace		0	0	45/3	10001		2
				45/5		45	ostat. pl. jiná plocha		0	0	45/3	10001		45
46/1	2	10	zahrada	46/1	1	99	zahrada		0	0	46/1	151	1	99
				46/3		11	ostat. pl. ostat. komunikace		0	0	46/1	151		11
51	9	90	ostat. pl. jiná plocha	51/1	9	29	ostat. pl. jiná plocha		0	0	51	165	9	29
				51/2		37	ostat. pl. ostat. komunikace		0	0	51	165		37
				51/3		24	ostat. pl. silnice		0	0	51	165		24
55/2		36	ostat. pl. ostat. komunikace	55/2		18	ostat. pl. ostat. komunikace		0	0	55/2	10001		18
				55/7		18	ostat. pl. silnice		0	0	55/2	10001		18
55/3	1	24	ostat. pl. ostat. komunikace	55/3		92	ostat. pl. ostat. komunikace		0	0	55/3	10001		92
				55/6		32	ostat. pl. silnice		0	0	55/3	10001		32
59/1	6	00	zahrada	59/1	5	71	zahrada		0	0	59/1	310	5	71
				59/6		25	ostat. pl. ostat. komunikace		0	0	59/1	310		25
				59/7		4	ostat. pl. silnice		0	0	59/1	310		4
101/6	3	48	lesní poz.	101/6	3	40	lesní poz.		0	0	101/6	85	3	40
				101/8		8	ostat. pl. silnice		0	0	101/6	85		8
*1) 103/3	20	97	orná půda	103/3	19	03	orná půda		0	0	103/3	370	19	03
*1) 103/4	9	81	zahrada	103/4	6	81	zahrada		0	0	103/4	114	6	81
103/7	6	54	zahrada	103/7	6	54	zahrada		0	0	103/7	8	6	54
103/12	5	06	orná půda	103/12	5	06	orná půda		0	0	103/12	310	5	06
183/1	8	05	lesní poz.	183/1	7	52	lesní poz.		0	0	183/1	499	7	52
				183/3		53	ostat. pl. silnice		0	0	183/1	499		53
188/3	28	54	zahrada	188/3	28	12	zahrada		0	0	188/3	385	28	12
				188/18		42	ostat. pl. silnice		0	0	188/3	385		42
189/3	8	56	travní p.	189/3	7	90	travní p.		0	0	189/3	508	7	90
				189/36		66	ostat. pl. silnice		0	0	189/3	508		66
189/11	4	29	travní p.	189/11	3	91	travní p.		2	0	189/11	538	3	91
				189/33		38	ostat. pl. silnice		0	0	189/11	538		38
*2) 189/13	7	70	travní p.	189/13	7	63	travní p.		2	2	189/13	547	7	63

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²					
189/15 *2)	6	02	travní p.	189/34	6	ostat. pl. silnice			2	189/13		547		6					
				189/15	5	61			travní p.	2	189/15		548		5	61			
				189/35	41	ostat. pl. silnice			2	189/15		548			41				
189/27	12	travní p.	189/27	12	travní p.			2	189/27		568		12						
190/1	7	27	travní p.	189/37	1	ostat. pl. silnice			2	189/27		568		1					
				190/1	7	24			travní p.	0	190/1		404		7	24			
				190/3	3	ostat. pl. silnice			0	190/1		404			3				
201/4	21	51	ostat. pl. neplodná půda	201/4	21	02	ostat. pl. neplodná půda		0	201/4		499		21	02				
523 *1)	37	ostat. pl. ostat. komunikace	201/6	49	ostat. pl. silnice			0	201/4		499			49					
			523/1	17	ostat. pl. ostat.komunikace		0	523		10001			17						
			523/2	20	ostat. pl. silnice		0	523		10001			20						
540/1	2	47	80	ostat. pl. silnice	540/1	2	27	11	ostat. pl. silnice		0	540/1		109	2	27	11		
				540/10	2	31	ostat.komunikace		0	540/1		109		2	31				
				540/11	28	ostat.komunikace		0	540/1		109			28					
				540/12	6	60	ostat.komunikace		0	540/1		109		6	60				
				540/13	34	ostat. pl.		0	540/1		109			34					
				540/14	6	81	ostat.komunikace		0	540/1		109		6	81				
				540/15	64	ostat. pl.		0	540/1		109			64					
				540/16	49	ostat.komunikace		0	540/1		109			49					
				540/17	11	ostat. pl.		2	540/1		109			11					
				540/18	19	ostat.komunikace		2	540/1		109			19					
				540/19	2	78	ostat. pl.		2	540/1		109		2	78				
				540/20	5	65	ostat.komunikace		0	540/1		109		5	65				
				540/21	50	ostat. pl.		2	540/1		109			50					
							ostat.komunikace												
				586	7	26	travní p.	586/3	6	21	travní p.		0	586		10001		6	21
							586/4	1	05	ostat. pl. ostat.komunikace		0	586		10001		1	05	
*1)	4	19	10		4	19	55												

*1) Návrh na opravu chybné výměry p. č. -134, 103/3, 103/4, 540/1 podle §37 odst. 1 písmeno d) vyhl. č. 357/2013 Sb.

*2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.6a přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
43/5		74068		83							
46/1		72944		47							
		74068	1	52							
59/1		72944	5	71							
103/3		84089	19	03							
103/4		84089	6	81							
103/7		72944	1	30							
		84089	5	24							
103/12		72944	5	04							
		84089		2							
188/3		72941	28	12							
189/3		74068	7	90							
189/11		72941	3	91							
189/13		72941	7	61							
		74068		2							
189/15		72941	4	91							
		74068		70							
189/27		72941		12							
190/1		74068	7	24							
586/3		74068	6	21							

Seznam souřadnic (S-JTSK):

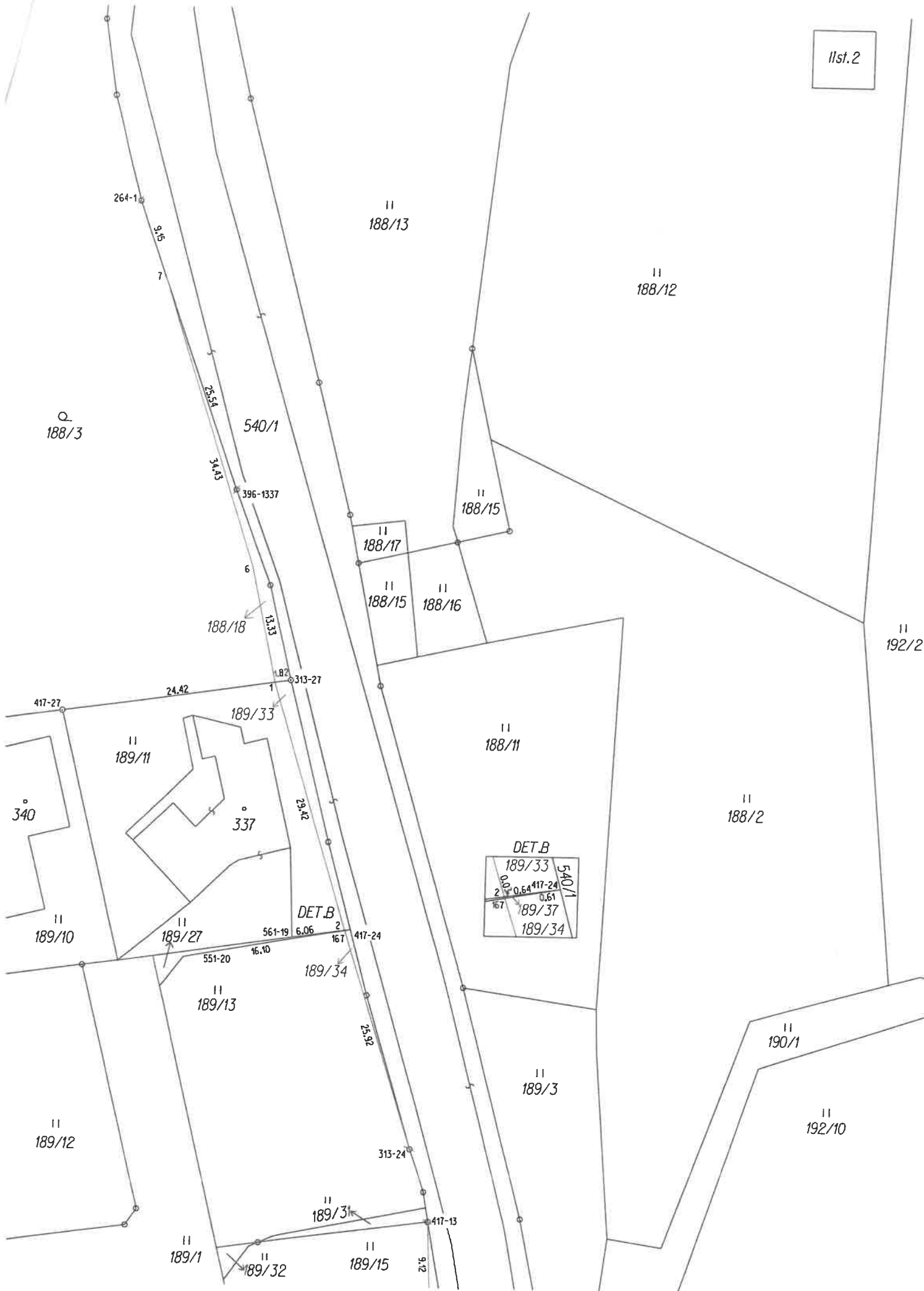
Souřadnice pro zápis do KN		Souřadnice určené měřením		Poznámka
Číslo bodu	Y	X	kk	
59	614489.41	1024888.44	3	lom obrubníku
60	614486.58	1024892.79	3	lom obrubníku
61	614482.89	1024897.78	3	lom obrubníku
62	614481.34	1024898.68	3	lom obrubníku
63	614454.53	1024926.11	3	lom obrubníku
64	614451.68	1024934.62	3	lom obrubníku
65	614451.29	1024931.02	3	plast.mezník
66	614449.10	1024937.72	8	lom obrubníku
67	614446.40	1024947.30	3	lom obrubníku
68	614448.61	1024944.83	3	lom obrubníku
69	614444.50	1024961.38	3	lom obrubníku
70	614443.01	1024961.05	3	roh obrubníku
71	614440.66	1024976.23	3	lom obrubníku
72	614439.82	1024977.08	3	lom obrubníku
73	614438.62	1024977.12	3	roh budovy
74	614451.86	1024958.43	3	lom obrubníku
75	614446.05	1024971.71	8	barvou
76	614446.48	1024977.76	9	lom obrubníku
77	614427.63	1024995.23	3	lom obrubníku
78	614436.95	1024984.32	3	lom obrubníku
79	614436.90	1024983.31	3	lom obrubníku
80	614439.05	1024980.50	3	hrana asfaltu
81	614434.08	1024988.68	3	lom obrubníku
82	614432.75	1024987.71	3	lom plotu
83	614430.62	1024992.71	3	lom obrubníku
84	614428.26	1024992.82	3	lom plotu
85	614423.53	1024996.58	3	lom plotu
86	614424.36	1024997.89	3	lom obrubníku
87	614420.35	1025000.16	3	lom obrubníku
88	614419.67	1024998.76	3	lom plotu
89	614415.18	1025000.63	3	lom plotu
90	614415.77	1025002.06	3	lom obrubníku
91	614411.99	1025003.10	8	lom obrubníku
92	614407.56	1025002.63	8	roh plotu
93	614408.83	1025003.96	3	lom obrubníku
94	614397.23	1025006.17	8	lom obrubníku
95	614384.48	1025008.06	8	lom obrubníku
96	614385.26	1025006.03	8	barvou
97	614384.00	1025009.31	3	barvou
98	614373.98	1025007.49	3	lom plotu
99	614378.27	1025008.90	3	lom obrubníku
100	614364.97	1025007.94	3	lom plotu
101	614355.48	1025008.39	3	lom plotu
102	614365.94	1025010.20	3	lom obrubníku
103	614358.75	1025010.60	3	lom obrubníku
104	614351.34	1025010.72	3	lom obrubníku
105	614348.77	1025008.48	3	lom plotu
106	614343.65	1025010.22	3	lom obrubníku
107	614337.22	1025009.32	3	lom obrubníku
108	614336.60	1025006.83	3	lom plotu
109	614331.21	1025005.45	3	lom plotu
110	614322.58	1025005.93	3	lom obrubníku
111	614314.07	1025000.36	3	původní kamenný mezn
112	614242.03	1024980.52	3	barvou
113	614230.99	1024975.83	3	barvou
114	614222.78	1024966.85	3	původní kamenný mezn
115	614216.97	1024958.57	3	původní kamenný mezn
116	614209.86	1024946.35	3	původní kamenný mezn
117	614204.78	1024950.21	8	barvou
118	614083.22	1024960.94	3	barvou
119	614074.95	1024963.57	3	barvou
120	614069.61	1024964.72	8	barvou
121	613972.27	1024906.60	3	barvou
122	613968.50	1024910.21	3	lom obrubníku
123	613977.56	1024929.94	3	lom obrubníku
124	613976.03	1024928.55	3	lom obrubníku
125	613974.42	1024926.12	3	lom obrubníku
126	613964.56	1024914.72	3	lom obrubníku
127	613958.49	1024908.13	3	lom obrubníku
128	613956.50	1024906.16	3	lom obrubníku
129	613957.77	1024908.00	3	lom obrubníku
130	613959.30	1024911.71	3	lom obrubníku
131	613960.40	1024913.32	3	lom obrubníku
132	613971.05	1024925.21	3	lom obrubníku
133	613972.59	1024926.58	3	lom obrubníku
134	613952.96	1024892.71	3	lom obrubníku
135	613943.45	1024881.66	3	lom obrubníku
136	613930.92	1024867.17	3	lom obrubníku
137	613927.26	1024863.39	3	lom obrubníku
138	613921.22	1024858.62	3	lom obrubníku
139	613914.54	1024854.69	3	lom obrubníku
140	613907.14	1024851.78	3	lom obrubníku
141	613900.17	1024850.58	3	lom obrubníku
142	613893.70	1024850.51	3	lom obrubníku
143	613887.27	1024851.11	3	lom obrubníku
144	613880.13	1024853.07	3	lom obrubníku
145	613876.04	1024853.25	3	lom obrubníku
146	613877.05	1024852.41	3	lom obrubníku
147	613876.89	1024850.81	3	původní kamenný mezn
148	614269.27	1024988.42	3	barvou
149	614268.97	1024989.46	3	lom obrubník
150	614269.97	1024991.35	3	lom obrubník
151	614258.56	1024985.26	3	barvou
152	614299.82	1024999.62	3	lom obrubníku
153	614466.81	1024913.12	3	lom obrubníku
154	614468.34	1024910.56	3	lom obrubníku
155	614475.27	1024892.68	3	lom obrubníku
156	614480.12	1024883.74	3	lom obrubníku
157	614483.84	1024875.89	3	lom obrubníku
158	614464.50	1024930.72	3	barvou na plotě
159	614462.68	1024929.75	8	barvou
160	614553.64	1024565.66	3	lom obrubníku
161	614479.56	1024898.42	3	lom obrubníku
162	614449.44	1024928.42	3	plast.mezník
163	614460.94	1024919.42	3	lom obrubníku
164	614443.08	1024969.23	3	lom obrubníku
165	614436.29	1024982.51	3	roh plotu
166	614506.40	1024682.86	3	lom obrubníku
167	614621.81	1024315.75	3	barvou

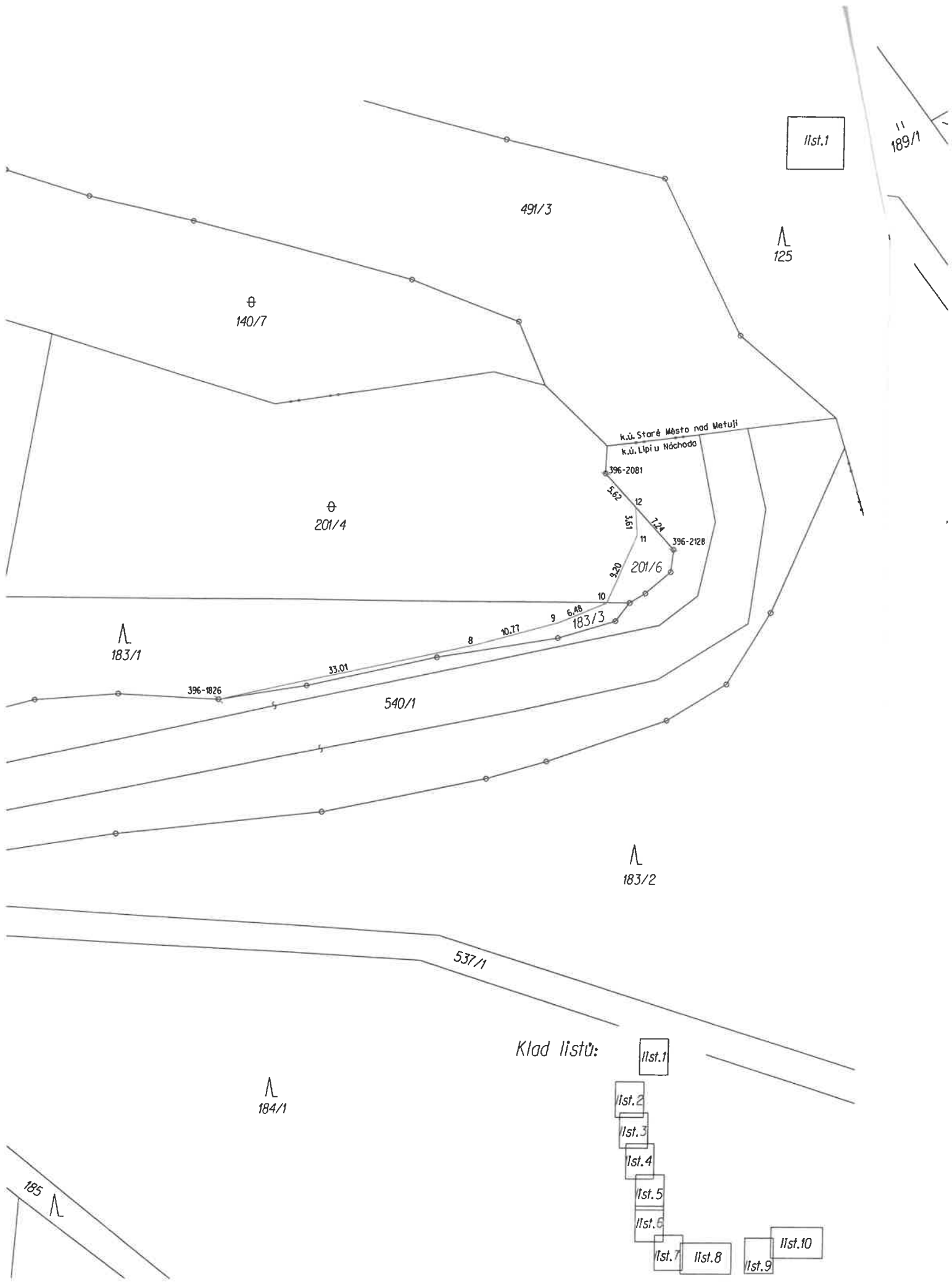
Dle § 91 bod 2) vyhl. č.357/2013 by umístění hraničních znaků trvalé stabilizace u bodů č. 1-19, 24, 25, 38, 39, 66, 75, 76, 91, 92, 95, 96, 97, 112, 113, 117-121, 148, 151, 158, 159, 167 396-1826, 313-24, 417, 13, 396-2069 bránilo v užívání pozemku.

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
Číslo bodu	Y	X	kk	Y	X	
196-1	614579.88	1024495.63	8			roh plotu
260-195	614602.28	1024412.33	3			barvou
264-1	614647.39	1024233.23	8			barvou
307-1	614553.86	1024558.08	8			barvou
313-22	614608.98	1024376.03	3			barvou
313-24	614613.77	1024340.44	3			barvou
313-27	614628.66	1024287.42	3			původní hřeb
313-36	614609.53	1024382.79	3			barvou
337-15	614437.32	1024958.66	8			roh budovy
396-1337	614635.49	1024265.86	8			barvou
396-1496	614598.94	1024392.70	8	614596.60	1024391.42	původní kamenný mezník
396-1508	614597.08	1024460.76	8			barvou
396-1509	614596.30	1024457.02	8			barvou
396-1521	614593.60	1024456.27	8			barvou
396-1533	614591.73	1024469.00	8	614591.68	1024468.22	roh plotu
396-1761	614547.93	1024569.86	8			barvou
396-1826	614532.88	1024093.30	8			barvou
396-1957	614504.75	1024677.09	8	614505.95	1024676.84	roh plotu
396-1993	614499.41	1024697.63	8	614498.29	1024697.83	barvou
396-1994	614499.28	1024704.91	8			barvou
396-2069	614486.59	1024867.63	8			barvou
396-2081	614484.63	1024064.60	8			barvou
396-2128	614475.93	1024074.17	8			barvou
396-2173	614465.26	1024929.43	8			plotem
396-2182	614463.47	1024928.26	8			barvou
396-2184	614462.80	1024933.60	8			plotem
396-2214	614451.75	1024929.22	8			barvou
396-2222	614449.81	1024969.03	8			barvou
396-2226	614449.51	1024937.95	8			barvou
396-2239	614445.76	1024935.82	8			barvou
396-2246	614443.93	1024984.44	8			barvou
396-2250	614443.24	1024961.15	8			roh budovy
396-2347	614417.28	1025003.65	8			barvou
396-2380	614406.77	1025002.55	8			roh plotu
396-2471	614385.70	1025004.88	8			barvou
396-2681	614338.24	1024995.72	8			barvou
396-2813	614293.64	1024984.60	8			barvou
396-3106	614208.40	1024945.51	8			barvou
396-3603	614091.27	1024957.55	8			barvou
396-3651	614079.43	1024963.27	8			barvou
396-3722	614059.55	1024966.21	8			barvou
396-3848	614011.49	1024959.06	8			barvou
396-3906	613987.66	1024940.39	8			barvou
396-3913	613986.09	1024921.01	8			původní kamenný mezník
410-32	613950.43	1024883.83	8	613949.89	1024883.88	původní kamenný mezník
410-46	613945.27	1024892.65	8			barvou
410-339	613867.66	1024861.22	8			barvou
417-13	614611.45	1024348.68	3			barvou
417-24	614621.17	1024315.64	3			dřev.kolik
417-27	614654.64	1024291.18	3			původní plast.mezník
480-1	614459.65	1024935.48	8			barvou
480-5	614455.44	1024944.14	3			lom obrubníku
551-20	614637.68	1024318.49	3			barvou
561-19	614627.73	1024316.59	3			barvou
1	614630.47	1024287.68	3			barvou
2	614621.81	1024315.73	3			barvou
3	614611.00	1024357.75	3			barvou
4	614610.22	1024377.38	3			barvou
5	614609.28	1024379.74	3			barvou
6	614633.39	1024274.65	3			barvou
7	614644.23	1024241.91	8			barvou
8	614500.55	1024086.22	3			barvou
9	614490.20	1024083.41	3			barvou
10	614484.25	1024080.89	8			barvou
11	614480.57	1024072.40	3			roh opěrné zdi
12	614480.81	1024068.80	8			barvou na opěrné zdi
13	614599.91	1024398.42	8			barvou
14	614601.66	1024422.81	3			barvou
15	614600.49	1024437.41	3			barvou
16	614596.87	1024452.90	3			barvou
17	614595.68	1024456.85	8			barvou
18	614593.10	1024465.40	8			barvou
19	614588.71	1024475.79	3			barvou na plotu
20	614591.24	1024476.92	3			lom obrubníku
21	614580.78	1024501.13	3			lom obrubníku
22	614565.01	1024538.56	3			lom obrubníku
23	614556.94	1024556.58	3			lom obrubníku
24	614553.54	1024558.71	8			barvou na obrubníku
25	614549.80	1024566.15	8			barvou na obrubníku
26	614551.45	1024564.87	3			lom obrubníku
27	614553.12	1024564.82	3			lom obrubníku
28	614553.58	1024566.65	3			lom obrubníku
29	614558.16	1024555.40	3			lom obrubníku
30	614538.47	1024603.54	3			lom obrubníku
31	614525.43	1024635.22	3			lom obrubníku
32	614514.31	1024662.22	3			lom obrubníku
33	614507.96	1024678.05	3			lom obrubníku
34	614505.49	1024686.56	3			lom obrubníku
35	614503.90	1024693.65	3			lom obrubníku
36	614502.96	1024694.64	3			lom obrubníku
37	614501.85	1024695.42	3			lom obrubníku
38	614500.01	1024695.34	8	614499.20	1024695.32	barvou
39	614499.30	1024703.53	8			barvou na obrubníku
40	614501.49	1024704.04	3			lom obrubníku
41	614502.57	1024706.01	3			lom obrubníku
42	614502.12	1024712.56	3			lom obrubníku
43	614501.81	1024717.88	3			lom obrubníku
44	614501.47	1024726.21	3			lom obrubníku
45	614501.14	1024737.21	3			lom obrubníku
46	614500.65	1024764.05	3			lom obrubníku
47	614500.42	1024774.02	3			lom obrubníku
48	614500.00	1024789.05	3			lom obrubníku
49	614499.73	1024800.06	3			lom obrubníku
50	614499.45	1024816.22	3			lom obrubníku
51	614499.07	1024828.34	3			lom obrubníku
52	614498.48	1024847.57	3			lom obrubníku
53	614498.07	1024856.31	3			lom obrubníku
54	614497.47	1024862.70	3			lom obrubníku
55	614496.85	1024866.91	3			lom obrubníku
56	614495.37	1024873.90	3			lom obrubníku
57	614493.58	1024879.78	3			lom obrubníku
58	614491.66	1024884.19	3			lom obrubníku

11st.2





11st.3







239/2

192/22

list.5

192/18

124

216

226

192/17

Q
239/3

192/23

225

235

192/16

II
239/1

192/24

224

Q
250/2

II
240

540/1

192/25

II
241/1

II
248

241/2

166/6

192/14

Q
36

Q
163/3

II
247/2

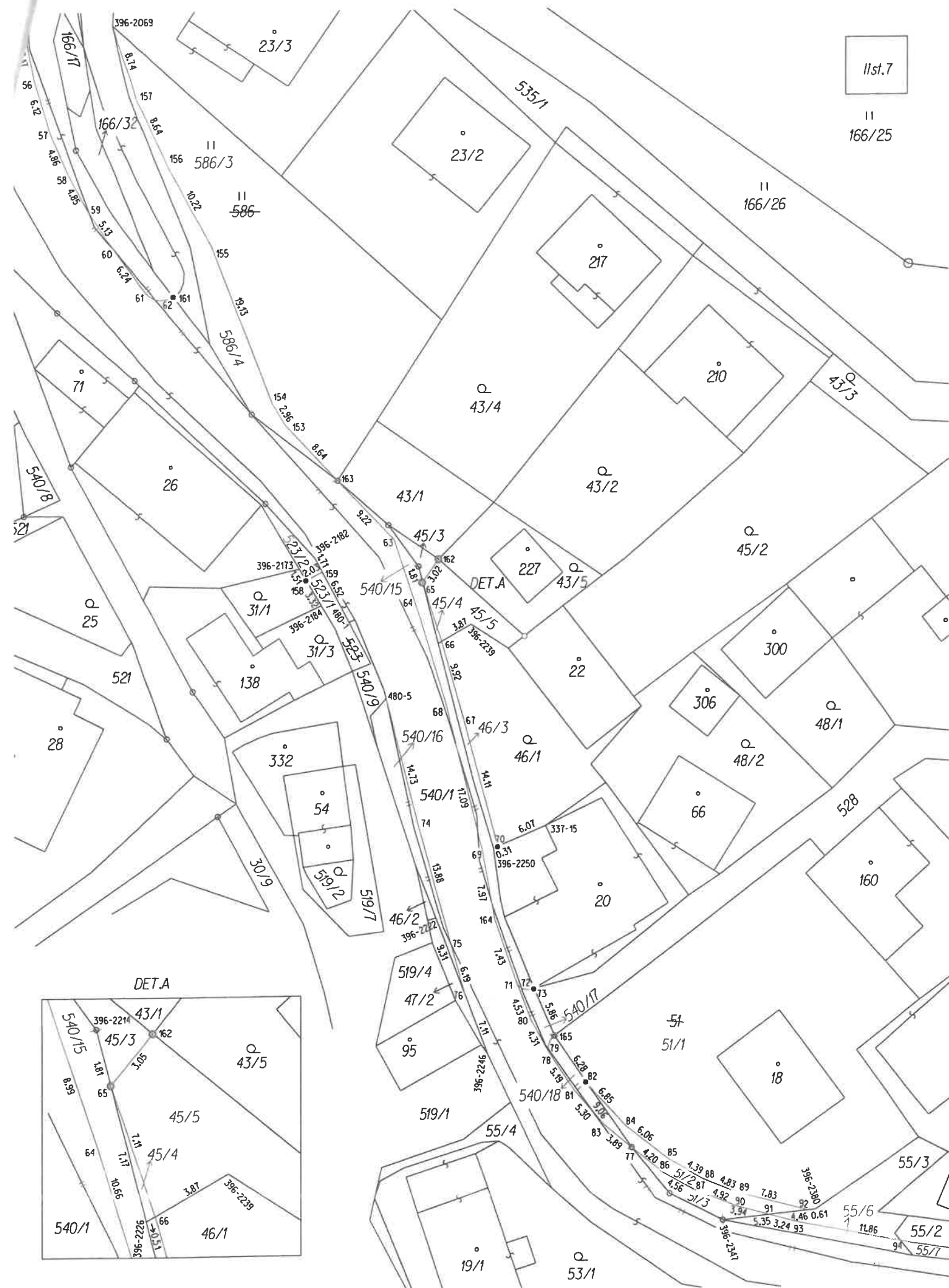
II
242

243

Q
163/1

191







50/1

21

56

106/3

105

103/14

52/12

103/4

110

17/1

396-2813

148

11.2 151

11.1

list.9

119/1

11 110/2

11
104/2

525/1

540/1

101/6

396-3603

8.77 118

8.64

101/8

119 5.46

396-3651

9.97

120

10.12

396-3722

120/2

101/3

101/1

list.10

