

Městský úřad Náchod

Odbor životního prostředí
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Vaše Čj.:
Ze dne:

PID: SR00X00ANFWQ
Záměr: Z/2024/63559
Řízení.: R/2024/64591
Čj.: R/2024/64591/2

Vyřizuje: Ing Jindřiška Sorádová
Bc. Radomír Česenek
Ondřej Martin
Tel.: 491 405 461
E-mail: podatelna@mestonachod.cz



Datum: 27.11.2024

A) ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Náchod (dále jen „správní orgán“) obdržel dne 5.11.2024 od Státního pozemkového úřadu (Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Náchod), sídlem Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3, IČO: 01312774 (dále jen „žadatel“) žádost o koordinované vyjádření nebo koordinované závazné stanovisko pro záměr „**Protierozní příkop s polní cestou PC20 a IP1, k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce a v k.ú. Červená Hora (DSP)**“ na pozemcích p.č. 1219, p.č. 1218, p.č. 1217, všechny v k.ú. Červená Hora, p.č. 2038, p.č. 2298, p.č. 2278, všechny v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce (dále též „záměr“) dle dokumentace z října 2024, zodpovědný projektant: Ing. Jiří Ulman, investor: SPÚ – KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod, stupeň PD: DSP/DPS, č. zakázky: 100-2024.

Správní orgán jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr, vydává v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Protierozní příkop s polní cestou PC20 a IP1, k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce a v k.ú. Červená Hora (DSP)“ na pozemcích p.č. 1219, p.č. 1218, p.č. 1217, všechny v k.ú. Červená Hora, p.č. 2038, p.č. 2298, p.č. 2278, všechny v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce **je** z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za těchto podmínek dle § 12 odst. 2 a § 63 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“):

- Podél polní cesty bude vysazeno celkem 88 ks ovocných stromů (slivoní), a to v druhovém složení 53 ks švestky domácí (*Prunus domestica*) a 35 ks mirabelek (*Prunus domestica syriaca*).
- Sazenice ovocných dřevin budou zapěstovány jako vysokokmeny a jejich výška při výsadbě bude nejméně 150 cm.
- Sazenice budou po výsadbě vyvázány ke kůlům a chráněny proti okusu zvěří.

- d) Následná odpovídající péče (zálivka po výsadbě a v 1. roce pěstování, výchovný řez, uvolnění úvazků, náhrada uhynulých stromů) bude prováděna nejméně po dobu 5 let.
- e) O zahájení výsadby dřevin bude správní orgán vyrozuměn nejméně 3 dny před jejich započítáním (**ID DS gmtbqhx** nebo mailová adresa: podatelna@mestonachod.cz).

Odůvodnění

Žádost o koordinované závazné stanovisko byla včetně plné moci k zastupování udělené právnické osobě GEOREAL spol. s r.o., sídlem Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514, a projektové dokumentace podána dne 5.11.2024.

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu polní cesty PC20 navržené v rámci komplexních pozemkových úprav na pozemcích p.č. 1219, p.č. 1218, p.č. 1217, všechny v k.ú. Červená Hora, p.č. 2038, p.č. 2298, p.č. 2278, všechny v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce. Jedná se o cestu délky 0,885 km včetně tří sjezdů, tří výhyben, tří propustků, cestního příkopu a betonového žlabu s litinovou mříží, která bude sloužit převážně k obsluze přilehlých zemědělských pozemků. V rámci stavby bude vysazen IP1, tj. stromořadí podél polní cesty, ve kterém budou vysazeny ovocné stromy (53 ks švestky domácí (*Prunus domestica*) a 35 ks slivoně mirabelky (*Prunus domestica syriaca*). Napojení polní cesty na dopravní infrastrukturu bude zajištěno novým sjezdem na komunikaci na pozemku p.č. 1219 (ostatní plocha) v k.ú. Červená Hora. Dešťová voda bude svedena pomocí podélného a příčného sklonu komunikace do cestního příkopu, v cestním příkopu je navrženo 8 vsakovacích rýh, každá o délce 10 m. K převedení vody ze silničního příkopu bude sloužit betonový žlab s mříží délky 9,97m. Podle platného územního plánu města Červený Kostelec se záměr nachází mimo současně zastavěné i zastavitelného území města na ploše dopravní infrastruktury – silniční a na ploše zemědělské, podle platného územního plánu obce Červená Hora pak mimo urbanizované území obce.

Správní orgán došel k názoru, že není dotčeným orgánem podle jiného právního předpisu, proto vydává namísto koordinovaného závazného stanoviska pouze jednotné environmentální stanovisko podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana přírody a krajiny.

Ad výrok I.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na výše uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska ochrany přírody a krajiny správní orgán konstatuje, že se bude jednat o liniovou stavbu nové polní cesty, která bude doplněna výsadbou stromořadí ovocných stromů. Krajina je v těchto místech charakterizována rozsáhlými bloky převážně orné půdy, které jsou lemované lesními porosty a zastavěným územím obcí. V okrajových částech směrem k zastavěným územím obcí se zvyšuje podíl luk a drobné zeleně. Dotčené místo je součástí panoramatu krajiny mezi Olešnicí u Červeného Kostelce, Mstětínem a Červenou Horou. Stavba bude viditelná z blízkých i středních pohledů, a to především z jižních, západních a severních směrů. Za účelem zlepšení krajinného rázu podél liniové stavby byla v projektové dokumentaci navržena výsadba mezerovitých stromořadí ovocných stromů.

Stanovené podmínky vychází z projektové dokumentace, která byla předložena žadatelem. Podmínka výsadby stromků zapěstovaných jako vysokokmeny byla stanovena z důvodu blízkosti komunikace (dostatečné výšky nasazení korun) a vyšší ochrany větví před poškozením zvěří. Dodržení podmínek c) a d) by mělo zajistit dobré ujetí a růst stromů. Poslední podmínka byla uložena z důvodů umožnění kontroly správného provádění výsadeb správním orgánem. Vysazené nové stromořadí po čase vytvoří výrazný krajinný prvek typický pro zdejší krajinu. Kromě vysokého estetického významu stromořadí ovocných

stromů nelze opomenout ani jejich další funkce, jako je například přímý užitek z ovoce, vytvoření nového biotopu pro živočichy a celkový pozitivní vliv na biodiverzitu v dotčeném území.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- zásah do krajinného rázu podle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
- souhlas se zřízením nebo zrušením účelových komunikací, stezek a pěšin podle § 63 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu správní orgán sděluje, že dne 8.3.2010 vydal pod Čj.: 3705/2007/ŽP/Čs, Ht, Sy, Va/d závazné stanovisko k plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Olešnice u Červeného Kostelce, ve kterém z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu k předloženému plánu společných zařízení neměl připomínek. Výše uvedená polní cesta PC20 včetně IP1 jsou jeho součástí. Dle § 9 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, souhlasné stanovisko k plánu společných zařízení nahrazuje opatření podle zvláštních právních předpisů, tedy i souhlas s odnětím ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen „zákon ZPF“).

Správní orgán ale upozorňuje, že podle ustanovení § 8 zákona ZPF jsou právnické a fyzické osoby provozující stavební a těžební činnosti povinny řídit se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu (§ 4 zákona ZPF), zejména skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a následně zajistit jejich hospodárné využití (včetně jejich zabezpečení proti znehodnocení a odcizení). Zároveň jsou povinny učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

Z hlediska vodního práva, státní správy lesů, ochrany ovzduší a odpadového hospodářství správní orgán nemá k záměru žádných připomínek a považuje záměr za přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ustanovení § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

B) SDĚLENÍ

podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný orgán státní památkové péče sděluje následující: Ke stavebnímu záměru „**Protierozní příkop s polní cestou PC20 a IP1, k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce a v k.ú. Červená Hora (DSP)**“ na pozemcích p.č. 1219, p.č. 1218, p.č. 1217, všechny v k.ú. Červená Hora, p.č. 2038, p.č. 2298, p.č. 2278, všechny v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce nemá připomínky.

Současně však upozorňuje na znění § 22 a § 23 zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, které se týkají ochrany archeologických nálezů a souvisejících oznamovacích povinností. Oznamování stavební činnosti, prováděné na území s archeologickými nálezy, lze provést elektronicky na adrese: <https://www.arup.cas.cz/oznameni-o-stavebni-cinnosti-na-uzemi-s-archeologickymi-nalezmi/>

Otisk razítka

Ing. Ondřej Poul
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3, IČO: 01312774

Zastoupen:

GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514

Na vědomí:

1. Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod, IČO: 00272868
2. Město Červený Kostelec, Náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 00272566
3. Obec Červená Hora, Červená Hora 58, 549 41 Červená Hora, IČO: 00486299

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 2/0/0