

Městský úřad Náchod

Odbor životního prostředí
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

PID: SR00X009EDXP
Záměr: Z/2024/55637
Řízení: R/2024/42089
Čj.: R/2024/42089/5



Vyřizuje: Ing. Marcela Žouželková
Bc. Jan Hvězda
Ing. Jindřiška Sorádová
Ing. Hynek Navara
Ondřej Martin
Ing. Veronika Zámečnicková
Ing. Jan Balcar
Tel: 491 405 460
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 18.10.2024

A. KOORDINOVANÉ VYJÁDŘENÍ A ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle ustanovení § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (stavební zákon)

Městský úřad Náchod (dále jen „správní orgán“) obdržel dne 20.10.2024 od od obce Dolní Radechová, IČO 00272621, Náchodská 240, 549 11 Dolní Radechová (dále jen „žadatel“), kterou zastupuje Miloslav Kučera, IČO 12349615, Svitavská 1469, 500 12 Hradec Králové, žádost o koordinované vyjádření a závazné stanovisko, k záměru „**Chodník podél sil. I/14, úsek Kostelecká ul., k. ú. Dolní Radechová**“ na stavebních parcelách číslo 67/1, 68/1, 68/2, 69/2, 92 124 a na pozemkových parcelách číslo 257/4, 259/1, 260/1, 263/1, 272/2, 345/1, 345/2, 345/4, 751, 755/1, 755/4, 755/15, 755/16, 755/17, 755/20, 2230, 2395, vše dle KN v katastrálním území Dolní Radechová (dále jen „záměr“), a dokumentaci z ledna 2024 (doplněna 13.11.2024), zodpovědný projektant: Miloslav Kučera (ČKAIT 0600564), stupeň PD: DUSP+PDPS, č. zakázky 67823.

Správní orgán vydává podle ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (stavební zákon), a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ VYJÁDŘENÍ A ZÁVAZNÉ STANOVISKO

s tímto závěrem:

Předmětný záměr je z hlediska všech dotčených veřejných zájmů, které správní orgán hájí podle jiných právních předpisů, přípustný.

Přípustnost záměru vychází z následujícího závazného stanoviska:

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, v souladu s přechodnými ustanoveními uvedenými v § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a následně jako **příslušný orgán územního plánování** dle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 96b stavebního zákona, v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů určuje, že záměr se souhrnným názvem „Chodník podél silnice I/14, úsek Kostelecká ul.,

katastrální území Dolní Radechová“ na stavebních parcelách číslo 67/1, 68/1, 68/2, 69/2, 92 a na pozemkových parcelách číslo 257/4, 259/1, 260/1, 263/1, 272/2, 345/1, 345/2, 345/4, 751, 755/1, 755/4, 755/15, 755/16, 755/17, 755/20, 2230, 2395, vše dle KN v katastrálním území Dolní Radechová,

je přípustný

z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy (stavba hlavní),

SO 201 – Opěrné zídky (stavba vedlejší),

SO 301 – Dešťová kanalizace (stavba vedlejší),

SO 401 – Veřejné osvětlení (stavba vedlejší).

Jedná se o novou stavbu zvýšeného chodníkového pásu pro pěší a stavební úpravy stávajících zastávek BUS v celkové délce 404,66 m, stávajícího oplocení (opěrné zídky) a dešťové kanalizace (v části trasy zatrubnění stávajícího příkopu, v části trasy úprava stávajícího zařízení dešťové kanalizace) a úpravu stávajícího veřejného osvětlení (nové rozvody VO budou uloženy do země).

B. JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Správní orgán jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného vyjádření a závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr, vydává v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „**Chodník podél sil. I/14, úsek Kostelecká ul., k. ú. Dolní Radechová**“ na stavebních parcelách číslo 67/1, 68/1, 68/2, 69/2, 92 124 a na pozemkových parcelách číslo 257/4, 259/1, 260/1, 263/1, 272/2, 345/1, 345/2, 345/4, 751, 755/1, 755/4, 755/15, 755/16, 755/17, 755/20, 2230, 2395, vše dle KN v katastrálním území Dolní Radechová, dle dokumentace z ledna 2024, zodpovědný projektant: Miloslav Kučera (ČKAIT 0600564), stupeň PD: DUSP+PDPS, č. zakázky 67823, **je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný.**

Přípustnost záměru vychází z následujících závazných stanovisek:

Z hlediska ochrany přírody a krajiny správní orgán příslušný podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) **z důvodu zabránění zbytečného úhynu rostlin podle § 5 odst. 3 zákona (v souladu se zajištěním obecné ochrany dřevin podle § 7 odst. 1 zákona) souhlasí se stavbou: „Chodník podél sil. I/14, úsek Kostelecká ul., k. ú. Dolní Radechová“ v katastrálním území Dolní Radechová za následujících podmínek:**

- a) Správní orgán požaduje při stavebních pracích respektovat ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, **tzn. je nutné výkopové práce v kořenové zóně dřevin provádět ručně, kořeny s průměrem nad 3 cm nebudou kráceny** a s mechanizací v blízkosti dřevin je třeba zacházet opatrně, aby nemohlo dojít k poškození nadzemních částí dřevin (kořenových náběhů, kmene, větví).
- b) Kořeny do průměru 3 cm zasahující do výkopu je možné odstraňovat. Takové kořeny budou zaříznuty rovným řezem, které bude následně ošetřeny stromovým balzámem (např. Tervanol, Lac Balsam). Pokud se budou ve výkopu vyskytovat silnější kořeny, je třeba je podkopat a podzemní vedení pod nimi podvléknout.
- c) Větve, které by případně překážely výkopovým pracím, budou během stavební činnosti oddáleny vyvázáním a následně opět uvolněny.

- d) Případné nepředpokládané poškození nadzemních částí dřevin bude po dokončení stavebních prací ošetřeno (oděrky) nebo odborně opraveno (zlámané větve).
- e) O zahájení výkopových prací bude správní orgán vyrozuměn nejméně 3 dny před jejich započítím (ID DS *gmtbqhx* nebo mailová adresa: podatelna@mestonachod.cz).

Z hlediska státní správy lesů správní orgán příslušný podle ust. § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „lesní zákon“), dojde předmětným záměrem k dotčení pozemku p.č. 345/1 v k.ú. Dolní Radechová (pozemek určený k plnění funkcí lesa - lesní pozemek).

Na základě skutečností známých z úřední činnosti správní orgán k umístění a realizaci stavby **souhlasí** ve smyslu ust. § 14 odst. 2 lesního zákona, a to za těchto podmínek:

1. terénní práce spojené s předmětnou akcí budou na dotčeném lesním pozemku prováděny co nejohleduplněji vzhledem ke stávajícím lesním porostům v trase stavby, případná porušení kořenů stromů budou ošetřena vhodným prostředkem k tomu účelu určeným;
2. v souvislosti se stavebními pracemi bude nezbytné kácení dřevin předem projednáno s vlastníkem dotčeného lesního pozemku. Na lesním pozemku nesmí být ukládán stavební ani jiný materiál;
3. stavba bude realizována tak, aby na lesním pozemku nebylo ohroženo řádné hospodaření včetně dopravy dříví,
4. **stavebník před zahájením stavebních prací, požádá o vydání příslušného rozhodnutí podle ust. § 16 odst. 1 a ust. § 17 odst. 1 lesního zákona (o dočasné odnětí části pozemku plnění funkcí lesa (po dobu výstavby)),**
5. **stavebník po dokončení stavebních prací, požádá o vydání příslušného rozhodnutí podle ust. § 16 odst. 1 a ust. § 17 odst. 1 lesního zákona (o trvalé odnětí části pozemku plnění funkcí lesa).**

Z hlediska zájmů chráněných zákonem číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) správní orgán jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona, v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona, stavebníkovi, kterým je

**Obec Dolní Radechová, IČO 00272621,
se sídlem Náchodská 240, 549 11 Dolní Radechová**

uděluje souhlas,

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona k akci „**Chodník podél sil. I/14, úsek Kostelecká ul., k. ú. Dolní Radechová**“ na stavebních parcelách číslo 67/1, 68/1, 68/2, 69/2, 92 124 a na pozemkových parcelách číslo 257/4, 259/1, 260/1, 263/1, 272/2, 345/1, 345/2, 345/4, 751, 755/1, 755/4, 755/15, 755/16, 755/17, 755/20, 2230, 2395, vše v katastrálním území Dolní Radechová, v kraji Královéhradeckém, okrese Náchod, obci Dolní Radechová. Stavba je zčásti navržena do záplavového území vodního toku Radechovka (IDVT 0101148) a na pozemku s tímto vodním tokem sousedícím, ČHP 1-01-03-0400-0-00, vodní útvar číslo HSL_0410 - Metuje od toku Sřfela po ústí do Labe, včetně toku Rozkoš od hráze nádrže Rozkoš, orientační souřadnice místa záměru X 1019174, Y 615735 (S-JTSK).

Pro udělení souhlasu správní orgán, v souladu s ustanovením § 17 odst. 2 vodního zákona, stanovuje následující podmínky:

- a) Bude zachována stávající niveleta terénu v záplavovém území (terén nebude navyšován). Objekty či terénní úpravy, které budou situovány v záplavovém území, budou provedeny tak, aby při povodňových průtocích nemohlo dojít k jejich poškození či rozplavení.
- b) V záplavovém území bude materiál ukládaný do výkopové rýhy po uložení vedení řádně zhutněn po vrstvách.
- c) Podpěrný bod veřejného osvětlení umístěný v záplavovém území vodního toku bude řádně založen a proveden s ohledem na možnost povodňových průtoků s odnosem splavenin tak, aby nemohlo dojít k jeho poškození.

- d) Veškerý materiál bude skladován tak, aby při zvýšených povodňových průtocích nemohlo dojít k jeho odplavení.
- e) Likvidace dešťových vod zásakem z navržené stavby bude v souladu s normami TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“.
- f) Záměrem nesmí dojít ke změně odtokových poměrů v dané lokalitě.
- g) Dodavatel stavby přizpůsobí stavební činnost tak, aby po dobu stavby nebyla ohrožena jakost povrchových a podzemních vod, zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona.

Odůvodnění:

Žádost o koordinované závazné stanovisko byla včetně plné moci a projektové dokumentace podána 20.10.2024. Správní orgán vydal 23.10.2024 usnesení o prodloužení lhůty pro vydání koordinovaného vyjádření a koordinovaného závazného stanoviska a jednotného environmentálního stanoviska, která činí 60 dnů od podání bezvadné žádosti o závazné stanovisko. Závazná stanoviska a vyjádření jednotlivých správních orgánů Městského úřadu Náchod jsou podkladem pro vydání koordinovaného vyjádření a závazného stanoviska a jednotného environmentálního stanoviska, přičemž zákonná lhůta pro jednotlivá stanoviska či vyjádření činí 30 dnů (dle § 149 odst. 4 správního řádu). Koordinované vyjádření a závazné stanovisko nemůže být vydáno jen za některé správní orgány Městského úřadu Náchod.

Žádost o stavební povolení byla na stavební úřad podána do 30.06.2024.

Záměrem je stavba nového chodníku pro pěší, stavební úpravy stávajících autobusových zastávek, opěrných zídek, dešťové kanalizace (v části trasy zatrubnění stávajícího příkopu, v části trasy úprava stávajícího zařízení dešťové kanalizace) a úprava stávajícího veřejného osvětlení (nové rozvody VO budou uloženy do země). Celková délka chodníku včetně chodníkových přejezdů (vjezdů na pozemky) a nástupiště levostranné zastávky BUS bude 404,66 m. Odtokové poměry v území budou zachovány. Srážkové vody z nového chodníku budou svedeny převážně do okolního travnatého terénu. Úseky chodníku, kde jeho příčný sklon bude směrem k vozovce, budou odvodněny pomocí stávajících uličních vpustí do stávající dešťové kanalizace z důvodu, že pokud by se mělo zamezit natékání vody v těchto úsecích, musel by být příčný sklon chodníku opačný, a tím by srážková voda natékala k novým opěrným zídкам, což by způsobovalo destrukci stavby. Vsakovací zařízení pod chodníkem nelze navrhnout s ohledem na úzký prostor mezi vozovkou a oplocením a zvláště s ohledem na existenci podzemních inženýrských sítí. Předmětný záměr je situován v odstupové vzdálenosti cca 8 m od vodního toku Radechovka (IDVT10101148) a částečně v záplavovém území. Záměr zasahuje do lesního pozemku.

Je-li dotčeným orgánem podle jiného právního předpisu tentýž orgán veřejné správy, vydá namísto jednotlivých závazných stanovisek koordinované závazné stanovisko. Ustanovení správního řádu o společném řízení a ustanovení o řešení rozporů se použijí přiměřeně.

Koordinované závazné stanovisko zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které správní orgán hájí podle jiných právních předpisů.

Závěry o přípustnosti/nepřípustnosti záměru z hlediska jednotlivých dotčených oblastí ochrany veřejného zájmu (jednotné environmentální stanovisko a památková péče) koordinovaného závazného stanoviska jsou z povahy věci oddělitelné, neboť jsou k jejich přezkumu příslušné různé správní orgány.

Ad A.

Z hlediska územního plánování

Dne 1. 1. 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Pro účely přechodných ustanovení dle § 334a odst. 3 tohoto zákona, se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. 7. 2024. Dle přechodných ustanovení uvedených v § 330 odst. 1 tohoto zákona se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění ke dni 30. 6. 2024, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Orgán územního plánování posuzoval stavbu z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje České republiky schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20.07.2009, ve znění aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7. Řešené území neleží v rozvojových osách ani ve specifických oblastech vymezených politikou územního rozvoje, záměry mezinárodního ani republikového významu vyplývající z platné politiky územního rozvoje správního území města Náchoda nedotýkají.

Dále orgán územního plánování posuzoval soulad povolované stavby s územně plánovací dokumentací vydanou krajem – Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, které byly vydány Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 8. 9. 2011 a nabyly účinnosti dne 16. 11. 2011, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 s datem nabytí účinnosti poslední aktualizace 9. 5. 2023.

Z Politiky územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace č. 1 nevyplývají pro území dotčené navrhou stavbou na výše uvedených pozemcích žádné požadavky. Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve správním území obce Dolní Radechová byly záměry nadmístního významu územně zpřesněny a koordinovány s ostatními záměry v Územním plánu Dolní Radechová. Aktualizací č. 1 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje byla obec Dolní Radechová vyjmuta z rozvojové osy NOS4 a vymezena v nové rozvojové oblasti NOB2 Náchodsko. Úkolů pro územní plánování z toho vyplývajících se navrhou stavba nedotýká. Dále byl v rámci Aktualizace č. 1 ZÚR KHK ze správního území obce Dolní Radechová vypuštěn koridor technické infrastruktury pro trasování nadzemního el. vedení VVN 2 110kV, TR Neznášov – Jaroměř – Česká Skalice – TR Náchod (veřejně prospěšná stavba TE3p). Toto bylo respektováno Změnou č. 1 územním plánu Dolní Radechová. Aktualizací č. 2, 4 a 5 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje nedošlo ve správním území obce Dolní Radechová ke změnám. Aktualizace č. 3 vymezila vlastní krajiny, pro které stanovila cílové kvality a úkoly pro územní plánování pro zachování a dosažení těchto cílových kvalit krajin. Úkolů pro územní plánování se posuzovaný záměr nedotýká. Dále Aktualizací č. 3 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje byla rušena trasa územní rezervy koridoru technické infrastruktury vysokotlakého plynovodu s tlakem nad 40 barů s označením TP1r a nově vymezen návrhový koridor vysokotlakého plynovodu s tlakem nad 40 barů s označením P5. Tento koridor bude projednáván Aktualizací č. 5 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje vypuštěn, na základě zrušení v Aktualizaci č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky.

Orgán územního plánování dospěl k závěru, že navrhou záměr není nadmístního významu, tj. není v uvedených dokumentech řešen a ani předmětné pozemky nejsou určeny pro jiný záměr takového (nadmístního) významu.

Dále orgán územního plánování posuzoval soulad navrhou stavby s Územním plánem Dolní Radechová, vydaným zastupitelstvem obce Dolní Radechová formou Opatření obecné povahy s datem účinnosti 21. 6. 2013, jeho Změny č. 1 s datem účinnosti 15. 10. 2020 a Změny č. 2 s datem účinnosti 11. 11. 2022. Podle hlavního výkresu úplného Znění po Změně č. 2 - (I.B2a.) - grafické části územního plánu se pozemky st. č. 67/1, 68/1, 68/2, 69/2 a p. p. č. 257/4, 259/1, 260/1, 263/1, 272/2 a 2395 dle KN v katastrálním území Dolní Radechová nachází v ploše bydlení v rodinných domech - venkovské - BV, zastavěné území. Dle textové části tyto plochy slouží pro bydlení v rodinných domech venkovského charakteru doplněné využitím hospodářských objektů a užitkovými zahradami s možností samozásobitelského malovýrobního zemědělského hospodářství, chovatelství, pěstitelství a zahradnických činností s možností integrace dalších výrobních aktivit, služeb. V přípustném využití této plochy jsou uvedeny místní obslužné komunikace, účelové komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty. Protože se jedná o stavbu dopravní infrastruktury, je záměr v souladu s danou plochou. Tato plocha má stanoveny zásady prostorového uspořádání, ale protože se jedná o novou stavbu chodníku, jsou tyto podmínky bezpředmětné.

Pozemek st. č. 92 dle KN v katastrálním území Dolní Radechová se nachází v ploše občanské vybavení – veřejná infrastruktura – OV, zastavěné území. Tyto plochy mají hlavní využití veřejné vybavenosti tvořené převážně monofunkčními plochami a areály. V přípustném využití doplňkové této plochy jsou uvedeny místní obslužné komunikace, účelové komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty. Protože se jedná o stavbu dopravní infrastruktury, je záměr v souladu s danou plochou.

Pozemky p. č. 755/15, 755/16, 755/17, 755/20 a 2230 dle KN v katastrálním území Dolní Radechová se nacházejí v ploše dopravní infrastruktura silniční – komunikace DSk. Hlavním využitím této plochy je provoz vozidel po pozemních komunikacích – státní silniční síť a významné místní komunikace. Přípustné využití uvádí plochy, které jsou součástí komunikace – násypy, zářezy, stavby a zařízení (např. mosty, lávky atd., dopravní značení) a technická opatření související s provozem na pozemních komunikacích. Přípustné využití doplňkové uvádí stavby a zařízení sloužící hromadné dopravě, plochy pro pěší a cyklisty na oddělených pružích a chodnicích; stavby a zařízení technické infrastruktury. Protože se jedná o stavbu dopravní infrastruktury, je záměr v souladu s danou plochou.

Pozemek p. č. 755/4 dle KN v katastrálním území Dolní Radechová se nachází v ploše zeleň ochranná a izolační – ZO. Hlavním využitím této plochy jsou plochy zeleně jako izolace mezi plochami charakterově různými, resp. proti zdrojům znečištění (hluk, prach a pod.); zeleň lemující liniové prvky v území (např. podél komunikací, vodotečí). Přípustné využití doplňkové uvádí pěší komunikace; stavby a zařízení technické infrastruktury. Protože se jedná o stavbu dopravní infrastruktury, je záměr v souladu s danou plochou.

Pozemek p. č. 345/1 dle KN v katastrálním území Dolní Radechová se nachází v ploše lesní – NL. Hlavním využitím této plochy jsou pozemky určené k plnění funkcí lesa. Slouží pro pěstování lesních porostů hospodářských, ochranných, nebo lesů zvláštního určení; lesní porosty hospodářské, ochranné, nebo lesy zvláštního určení. Ucelené komplexy lesů plní vůči sídlům specifické funkce ochranné, estetické i rekreační. Přípustné využití doplňkové uvádí účelové komunikace pro obsluhu území a lesní hospodářství; pěší a

cyklistické komunikace, jezdecké stezky; stavby a zařízení technického vybavení. Protože se jedná o stavbu dopravní infrastruktury, je záměr v souladu s danou plochou.

Pozemky p. č. 345/2, 345/4 a 751 dle KN v katastrálním území Dolní Radechová se nachází v ploše krajiny N03 s navrženým způsobem využití přírodní krajinná zeleň NP, nezastavěné území. Hlavním využitím plochy jsou chráněné přírodní lokality, skladebné části ÚSES, významná zeleň v krajině a ostatní přírodně cenné lokality. Přípustné využití doplňkové uvádí pěší, cyklistické a jezdecké stezky. Protože se jedná o stavbu dopravní infrastruktury, je záměr v souladu s danou plochou.

Podle předložené projektové dokumentace se jedná o novou stavbu zvýšeného chodníkového pásu pro pěší a stavební úpravy stávajících zastávek BUS, stávajícího oplocení (opěrné zídky) a dešťové kanalizace (v části trasy zatrubnění stávajícího příkopu, v části trasy úprava stávajícího zařízení dešťové kanalizace) a úpravu stávajícího veřejného osvětlení (nové rozvody VO budou uloženy do země). Trasa nového chodníku je navržena vlevo od silnice I/14 (dle staničení chodníku). Její celková délka včetně chodníkových přejezdů (vjezdů na pozemky) a nástupiště levostranné zastávky BUS bude 404,66 m. Délka nástupiště pravostranné zastávky včetně přilehlého chodníku bude 24,0 m. Základní šířka chodníku bude 1,55 m včetně silničního obrubníku a bezpečnostního odstupu pro jízdní pruh. V rámci stavby bude řešena úprava oplocení v podobě opěrných zídek ze ztraceného bednění v celkové délce 130,9 m, prodloužení stávající dešťové kanalizace s osazením odvodňovacích prvků a veřejné osvětlení.

Pro předmětné území nebyla územním plánem stanovena etapizace, rozhodování o změnách v území není podmíněno dohodou o parcelaci, zpracováním územní studie ani vydáním regulačního plánu. Pozemky dotčené uvedeným záměrem v katastrálním území Dolní Radechová nejsou územním plánem vymezeny pro veřejně prospěšné opatření, ani pro veřejně prospěšnou stavbu, pro které lze práva k pozemkům vyvlastnit nebo uplatnit předkupní právo. Podle evidence územně plánovací činnosti iLAS vedené Ústavem územního rozvoje Brno není pro správní území obce Dolní Radechová zpracován regulační plán.

Z popsanych důvodů orgán územního plánování dospěl k závěru, že projednávaný záměr je v souladu s Územním plánem Dolní Radechová.

Orgán územního plánování posoudil předložený záměr rovněž z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování uvedených v § 18 a § 19 stavebního zákona. V Územním plánu Dolní Radechová a jeho Změny č. 1 a 2 byla stanovena koncepce rozvoje území, včetně urbanistické koncepce, s ohledem na přírodní, kulturní a civilizační hodnoty. Ochrana těchto hodnot byla promítnuta zejména do podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití. Jak je uvedeno výše, posuzovaný záměr v podmínkách pro využití ploch dotčených záměrem stavby, stanovené v územním plánu z důvodu veřejného zájmu výslovně nevyklučuje. Záměr respektuje stávající podmínky v území, nevykazuje problémy ani rizika s ohledem na veřejné zdraví a na životní prostředí. Z uvedených důvodů je záměr přípustný.

Podkladem pro posouzení orgánu územního plánování byla dokumentace ke společnému povolení stavby zpracovaná firmou PRODIS (IČ 12349615), Svitavská 1469, Hradec Králové, zodpovědný projektant Miloslav Kučera autorizace pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava ČKAIT 0600564, datum zpracování leden 2024, zakázk. číslo 67823.

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím, jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí. Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání. Platnost stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnilly podmínky v území.

Ad B.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana přírody a krajiny,
- ochrana zemědělského půdního fondu,
- lesní hospodářství,
- vodní hospodářství.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na výše uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska ochrany přírody a krajiny správní orgán stanovil výše uvedené podmínky, neboť výkopové práce budou místy probíhat v průmětu korun několika dřevin (nebo v jejich blízkosti), kde se obvykle rozprostírá hlavní část jejich kořenových systémů. Provedení výkopu v těchto místech běžným způsobem (pomocí mechanizace) by mohlo způsobit nevyhnutelné poškození kořenů (podélné natržení, rozštípnutí) s vysokým rizikem infikování vzniklých ran kořenovou hnilobou a následným ohrožením statické bezpečnosti stromů, a to až s odstupem několika let. Obdobným způsobem může dojít k ohrožení dřevin i v případě poškození jejich nadzemních částí. Z těchto důvodů byly stanoveny výše uvedené podmínky zajišťující ochranu dřevin před poškozením po dobu probíhajících stavebních prací. Dne 13.11.2024 správní orgán obdržel dodatek projektové dokumentace týkající se změny provedení chodníku a trasy kabelu veřejného osvětlení v blízkosti lípy u hasičské zbrojnice. Povrch chodníku bude 150 mm nad úroveň stávajícího terénu (základ pro obrubník a chodník 150 mm pod stávající úroveň terénu). Chodník bude vyspádován směrem k lípě a obrubník bude v délce 700 mm v jedné úrovni s chodníkem, aby voda z chodníku mohla odtékat na terén. Trasa kabelu bude vedena podél stávajícího silničního obrubníku, aby riziko poškození kořenů bylo minimalizováno.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 písm. b) bodu 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) **není pro výše uvedený záměr třeba souhlasu** k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, neboť má být ze zemědělského půdního fondu odňata zemědělská půda v zastavěném území pro stavbu včetně souvisejících zastavěných ploch o výměře do 25 m², tj na pozemku p. č. 258/1 (zahrada) v k.ú. Dolní Radechová 1 m², na pozemku p.č. 260/1 (zahrada) v k.ú. Dolní Radechová 8 m², na pozemku p. č. 263/1 (zahrada) v k. ú. Dolní Radechová 11 m² a na pozemku p. č. 272/2 (zahrada) v k. ú. Dolní Radechová 2 m².

Správní orgán pouze upozorňuje, že podle ustanovení § 8 zákona jsou právnické a fyzické osoby provozující stavební a těžební činnosti povinny řídit se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu (§ 4 zákona), zejména skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a následně zajistit jejich hospodárné využití (včetně jejich zabezpečení proti znehodnocení a odcizení). Zároveň jsou povinny učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

Z hlediska státní správy lesů správní orgán s ohledem na skutečnost, že akcí dojde k dotčení pozemku určeného k plnění funkcí lesa, správní orgán vydal ve smyslu ust. § 14 odst. 2 lesního zákona souhlas nutný k vydání potřebných rozhodnutí příslušným stavebním úřadem. S ohledem na charakter stavby a místní okolnosti byl tento souhlas vázán na splnění obecných podmínek k ochraně lesního pozemku a lesních porostů.

Správní orgán upozorňuje na skutečnost, že nelze vyloučit případné škody na stavbě a zařízení způsobené existencí lesních porostů na výše uvedeném lesním pozemku. Jeho vlastníci podle ust. § 22 odst. 1 lesního zákona neodpovídají za škody, které mohou být způsobeny např. pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů nebo zastíněním z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, zejména pokud by k nim došlo v důsledku působení přírodních sil nebo nahodilých událostí.

Formulář žádosti je dostupný u správního orgánu nebo na webových stránkách města Náchod: www.mestonachod.cz, v sekci "Městský úřad" - "Odbor životního prostředí" - "Formuláře odboru" - "Úsek lesů". S žádostí je třeba předložit veškeré možné náležitosti podle ust. § 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Z hlediska vodního práva

Vzhledem k tomu, že navržená stavba je zčásti navržena do stanoveného záplavového území vodního toku Radechovka a na pozemku s tímto vodním tokem sousedícím, vyžaduje shora uvedená akce v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona souhlas vodoprávního úřadu. Správní orgán jako příslušný vodoprávní úřad souhlas udělil, a při stanovování podmínek vycházel ze stanoviska Povodí Labe, státní podnik, čj. PLa/2024/047770 ze dne 21.10.2024.

V souladu s ustanovením § 23a vodního zákona lze předpokládat, že realizací záměru „Chodník podél sil. I/14, úsek Kostelecká ul., k. ú. Dolní Radechová“ nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- uložení zajištění prostředků k zabránění zbytečného úhynu rostlin § 5 odst. 3 zákona,
- souhlas podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona,
- souhlas vodoprávního úřadu podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.

Z hlediska ochrany ovzduší a odpadového hospodářství, správní orgán nemá k záměru žádných připomínek a považuje záměr za přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle stavebního zákona. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

C. SDĚLENÍ

podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

1. Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný **orgán státní památkové péče** sděluje následující: Ke stavebnímu záměru „**Chodník podél sil. I/14, úsek Kostelecká ul., k. ú. Dolní Radechová**“ na stavebních parcelách číslo 67/1, 68/1, 68/2, 69/2, 92 124 a na pozemkových parcelách číslo 257/4, 259/1, 260/1, 263/1, 272/2, 345/1, 345/2, 345/4, 751, 755/1, 755/4, 755/15, 755/16, 755/17, 755/20, 2230, 2395, vše dle KN v katastrálním území Dolní Radechová, dle dokumentace z ledna 2024, zodpovědný projektant: Miloslav Kučera (ČKAIT 0600564), stupeň PD: DUSP+PDPS, č. zakázky 67823. **nemá připomínky.**

Současně však upozorňuje na znění § 22 a § 23 zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, které se týkají ochrany archeologických nálezů a souvisejících oznamovacích povinností. Oznamování stavební činnosti, prováděné na území s archeologickými nálezy, lze provést elektronicky na adrese: <https://www.arup.cas.cz/oznameni-o-stavebni-cinnosti-na-uzemi-s-archeologickymi-nalezey>.

2. Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako **příslušný silniční správní úřad k výše uvedené stavbě závazné stanovisko nevydává.**

V případě použití dopravního značení požadujeme, aby investor požádal min. 1 měsíc před vlastní realizací o stanovení dopravního značení a to na základě ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a to po předchozím projednání s Policií ČR dopravním inspektorátem Náchod.

V případě zásahu do silničního pozemku požadujeme, aby investor požádal min. 1 měsíc před vlastní realizací příslušný silniční správní úřad o zvláštní užívání pozemní komunikace a to na základě ust. § 25 odst. 6 písm. c) 2 a c) 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a to po předchozím písemném souhlasu vlastníka dotčené pozemní komunikace.

V případě částečné nebo úplné uzavírky komunikace požadujeme, aby investor požádal min. 1 měsíc před vlastní realizací příslušný silniční správní úřad o povolení uzavírky pozemní komunikace a to na základě ust. § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a to po předchozím písemném souhlasu vlastníka dotčené pozemní komunikace.

Otisk razítka

Ing. Ondřej Poul
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

- Miloslav Kučera, IČO 12349615, Svitavská 1469, 500 12 Hradec Králové

Na vědomí:

- Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod
- Obec Dolní Radechová, IČO 00272621, Náchodská 240, 549 11 Dolní Radechová

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 5/0/0