

Městský úřad Náchod

Odbor životního prostředí
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

PID: SR00X005MQAD
Záměr: Z/2024/17514
Řízení: R/2024/21520
Čj.: R/2024/21520/3



Vyřizuje: Ing. Marcela Žouželková
Tel: 491 405 460
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 10.10.2024

A. KOORDINOVANÉ VYJÁDŘENÍ A ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle ustanovení § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „stavební zákon“)**

Městský úřad Náchod (dále jen „správní orgán“) obdržel dne 20.08.2024 OD [REDAKCE] zastupující společnost VERNER POTRAVINY s.r.o., IČO 25279882, K Bělidlu 1060, 549 01 Nové Město nad Metují (dále jen „žadatel“), která je zastoupena Ing. Vladimírem Shánělem, [REDAKCE], Nerudova 1510, 549 01 Nové Město nad Metují, žádost o koordinované vyjádření a závazné stanovisko k záměru „**Odstranění cihelné zdi a kůlny na hranici pozemků ppč. 81 a ppč. 83, Česká Skalice**“ na stavebních parcelách číslo 81 a 82 a na pozemkové parcele číslo 83, vše dle KN v katastrálním území Česká Skalice (dále jen „záměr“), a dokumentaci z července 2024, certifikovaný inspektor: Ing. Vladimír Sháněl (AIN 00087), stupeň PD: DOS, bez č. zakázky.

Správní orgán vydává podle ustanovení podle ustanovení § 176 stavebního zákona a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ VYJÁDŘENÍ A ZÁVAZNÉ STANOVISKO

s tímto závěrem:

Předmětný záměr je z hlediska všech dotčených veřejných zájmů, které správní orgán hájí podle jiných právních předpisů, přípustný.

B. JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Správní orgán jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného vyjádření a závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr, vydává v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

záměr „**Odstranění cihelné zdi a kůlny na hranici pozemků ppč. 81 a ppč. 83, Česká Skalice**“ na stavebních parcelách číslo 81 a 82 a na pozemkové parcele číslo 83, vše dle KN v katastrálním území Česká Skalice, dle dokumentace z července 2024, certifikovaný inspektor: Ing. Vladimír Sháněl (AIN 00087), stupeň PD: DOS, **je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný.**

Přípustnost záměru vychází z následujícího závazného stanoviska:

Z hlediska odpadového hospodářství správní orgán, který je příslušným správním orgánem v oblasti odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech s výše uvedeným záměrem souhlasí za této podmínky:

- stavebník správnímu orgánu doloží do 30 dnů od provedení prací doklad o využití či odstranění stavebních odpadů.

Odůvodnění:

Žádost o koordinované závazné stanovisko byla včetně plné moci a projektové dokumentace podána 20.08.2024. Správní orgán vydal 19.09.2024 usnesení o prodloužení lhůty pro vydání koordinovaného vyjádření a závazného stanoviska a jednotného environmentálního stanoviska, která činí 60 dnů od podání bezvadné žádosti o závazné stanovisko. Závazná stanoviska a vyjádření jednotlivých správních orgánů Městského úřadu Náchod jsou podkladem pro vydání koordinovaného vyjádření a závazného stanoviska a jednotného environmentálního stanoviska, přičemž zákonná lhůta pro jednotlivá stanoviska či vyjádření činí 30 dnů (dle § 149 odst. 4 správního řádu). Koordinované vyjádření a závazné stanovisko nemůže být vydáno jen za některé správní orgány Městského úřadu Náchod.

Záměrem je odstranění starých zděných objektů na hranici stavebních pozemků č. 81 a 83 v k. ú. Česká Skalice. Hraniční zeď a kůlna jsou ve špatném technickém stavu, ohrožují okolí a není možné je dále využívat. Sousední pozemek je využíván pro parkování osobních vozidel uživatelů přilehlých budov. Předmětné stavby neobsahují azbest ani jiné kontrolované škodlivé látky. Po odstranění bude plocha vyštěrkována, dešťové vody se budou volně vsakovat na pozemku stavebníka.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na výše uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství.

Z hlediska odpadového hospodářství správní orgán, který je příslušným správním orgánem v oblasti odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vydává podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech stanovisko, jímž s výše uvedeným záměrem souhlasí za podmínky, že do 30 dnů od provedení prací stavebník doloží správnímu orgánu doklad o využití či odstranění stavebních odpadů.

Správní orgán po přezkoumání žádosti zjistil, že souhrnná technická zpráva (str. 6) uvádí způsob nakládání s odpady vzniklými při stavbě. Při kolaudaci stavby bude předložen doklad o jejich předání oprávněným osobám, popř. o jejich dalším využití při stavebních pracích.

Správní orgán v souladu s ustanovením § 146 odst. 4 zákona o odpadech posoudil navržený způsob nakládání se vzniklým stavebním odpadem jako vyhovující a žádost je tudíž v souladu s povinnostmi dle zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

Z hlediska ochrany ovzduší, ochrany zemědělského půdního fondu, vodního práva, ochrany přírody a krajiny a lesního hospodářství správní orgán nemá k záměru žádných připomínek a považuje záměr za přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ustanovení § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci

odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

C. SDĚLENÍ

podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný orgán státní památkové péče, sděluje ke stavebnímu záměru „**Odstranění cihelné zdi a kůlny na hranici pozemků ppč. 81 a ppč. 83, Česká Skalice**“ na stavebních parcelách číslo 81 a 82 a na pozemkové parcele číslo 83, vše dle KN v katastrálním území Česká Skalice následující:

V předmětné věci žadatel podal samostatnou žádost o závazné stanovisko orgánu památkové péče, která byla přijata dne 19.8.2024 a dále vyřizována pod sp.zn. KS 23514/2024/VÝST/OM. Správní orgán ověřil, že se jedná o stejnou podobu téhož záměru, přesto z žádosti seznal, že se žadatel domáhá samostatného závazného stanoviska (§ 45 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění). Proto pouze sděluje, že v této věci vydal samostatné závazné stanovisko č.j. MUNAC 137012/2024 ze dne 09.10.2024.

Otisk razítka

Bc. Radomír Česenek
zástupce vedoucího odboru životního prostředí

Obdrží:

-Ing. Vladimír Sháněl, [REDACTED], Nerudova 1510, 549 01 Nové Město nad Metují

Na vědomí:

- Městský úřad Česká Skalice, odbor výstavby a životního prostředí, třída TGM 80, 552 03 Česká Skalice
- Město Česká Skalice, třída TGM 80, 552 03 Česká Skalice

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 2/0/0