

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

MUNAX011RWOD (PID)
Sp.zn.: KS 1281/2022/VÝST/IHR
Čj.(Če.): MUNAC 91507/2024
Vyřizuje: Ivana Hradecká
Tel./mobil: 491 405 183/777 521 875
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 08.07.2024

Stavebník:

Královéhradecký kraj, IČO: 708 89 546, sídlo: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
zastoupený ÚDRŽBOU SILNIC Královéhradeckého kraje, a.s., IČO: 275 02 988, sídlo: Kutnohorská 59,
Plačice, 500 04 Hradec Králové

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**OZNÁMENÍ****zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení**

Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství obdržel dne 14.06.2024 žádost o prodloužení platnosti společného povolení na stavbu „III/3036, III/3049 Červený Kostelec – Česká Skalice, I. etapa“ v katastrálním území **Lhota za Červeným Kostelcem, Stolín a Olešnice u Červeného Kostelce** obsahující stavební objekt

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Místo stavby a pozemky dotčené záměrem v katastrálním území **Lhota za Červeným Kostelcem**:

číslo pozemku	druh pozemku	vlastník
852/1	ostatní plocha/silnice	Ředitelství silnic a dálnic ČR, p.o.
832/3	ostatní plocha/silnice	Ředitelství silnic a dálnic ČR, p.o.
832/7	ostatní plocha/zeleň	Město Červený Kostelec
923	trvalý travní porost	Petr Pavlásek
852/3	ostatní plocha/silnice	Královéhradecký kraj
216/12	trvalý travní porost	ALBI Česká republika a.s.
437	orná půda	Karel Pozděna, Jarmila Včelišová
st. 375	zastavěná plocha a nádvoří	LH Technik s.r.o.

Místo stavby a pozemky dotčené záměrem v katastrálním území **Stolín**:

číslo pozemku	druh pozemku	vlastník
441/1	ostatní plocha/silnice	Královéhradecký kraj
164/6	orná půda	HOME RICHARD & SONS CZ s.r.o.
142/8	trvalý travní porost	Město Červený Kostelec
123/5	ostatní plocha/jiná plocha	Saar Gummi Czech s.r.o.

162/4	ostatní plocha/jiná plocha	Město Červený Kostelec
443/3	ostatní plocha/komunikace	Město Červený Kostelec
443/2	ostatní plocha/silnice	Královéhradecký kraj
1235/1	orná půda	Jiří Puturek, Ludmila Zálišová
441/4	ostatní plocha/komunikace	Město Červený Kostelec
446	ostatní plocha/komunikace	Město Červený Kostelec

Místo stavby a pozemky dotčené záměrem v katastrálním území **Olešnice u Červeného Kostelce**:

číslo pozemku	druh pozemku	vlastník
2038	ostatní plocha/silnice	Královéhradecký kraj
1441/1	ostatní plocha/dráha	Správa železnic s.o.
2023	ostatní plocha/silnice	Královéhradecký kraj
2021	ostatní plocha/silnice	Královéhradecký kraj

Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství vydal dne 11.10.2022 pod č.j. MUNAC 82817/2022/DSH/IHR společné povolení, které nabylo právní moci dne 11.11.2022.

Stavebník žádá o prodloužení platnosti společného povolení **o 5 let** z důvodu potřeby zajištění finančních prostředků na stavbu.

Dne 01.07.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, dle § 330 odst. 1 tohoto zákona „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních předpisů“, tj. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. (dále jen „stavební zákon“).

Městský úřad Náchod, Odbor výstavby a územního plánování jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon

oznamuje

podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a podle ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popřípadě důkazy k návrhu **nejpozději do 10 dnů po doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Po uplynutí výše uvedené lhůty se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Po uplynutí 5 dnů od výše uvedené lhůty správní orgán ve věci rozhodne. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 94 odst. 1 stavebního zákona.

Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první se nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na Městském úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování v úřední dny – pondělí a středa od 08,00 hodin do 17,00 hodin (ul. Zámecká 1845 – čtvrté patro – č. dveří 4.24).

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- podle § 94k písm. a), c), d) stavebního zákona (*stavebník, vlastník stavby, vlastník dotčeného pozemku*)
 - Královéhradecký kraj, IČO: 708 89 546, sídlo: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové zastoupený ÚDRŽBOU SILNIC Královéhradeckého kraje, a.s., IČO: 275 02 988, sídlo: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
- podle § 94k písm. b), d) stavebního zákona (*obec, vlastník pozemku a vlastník břemene*)
 - Město Červený Kostelec, IČO: 002 72 566, sídlo: náměstí T.G.Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec
- podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona (*vlastník stavby a dotčeného pozemku*)
 - Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO: 659 93 390, sídlo: Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
- podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona (*vlastník stavby a vlastník dotčeného pozemku*)
 - Královéhradecký kraj, IČO: 708 89 546, sídlo: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje, p.o., IČO: 709 47 996, sídlo: Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
- podle § 94k písm. d) stavebního zákona (*vlastník dotčeného pozemku, břemene a vlastník technické infrastruktury*)
 - Petr Pavlásek, datum narození: 31.12.1969, bytem: Hornická 653, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
 - ALBI Česká republika a.s., IČO: 497 08 368, sídlo: Thámova 289/13, Karlín, 186 00 Praha 8
 - Karel Pozděna, datum narození: 16.06.1975, bytem: Zemědělská 400, Lhota za Červeným Kostelcem, 549 41 Červený Kostelec
 - Jarmila Včelišová, datum narození: 10.09.1971, bytem: Přádelnická 512, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov
 - LH Technik s.r.o., IČO: 259 96 479, sídlo: Lhota za Červeným Kostelcem 429, 549 41 Červený Kostelec
 - HOME RICHARD & SONS CZ s.r.o., IČO: 252 88 598, sídlo: Stolín 107, 549 41 Červený Kostelec
 - Saar Gummi Czech s.r.o., IČO: 259 31 857, sídlo: Stolín 105, 549 41 Červený Kostelec
 - Jiří Puturek, datum narození: 14.12.1953, bytem: Příkopy 1118, 547 01 Náchod
 - Ludmila Zálišová, datum narození: 23.01.1943, bytem: Stolín 93, 549 41 Červený Kostelec
 - Správa železnic s.o., IČO: 709 94 234, sídlo: Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
 - GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, sídlo: Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem
 - Voda Červený Kostelec, s.r.o., IČO: 259 17 919, sídlo: Olešnice 340, 549 41 Červený Kostelec
 - ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín
 - CETIN a.s., IČO: 040 84 063, sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

- Ing. Petr Kadaník, Rtně.net s.r.o., IČO: 866 91 953, sídlo: Hronovská 779, 542 33 Rtně v Podkrkonoší
- Zdeněk Kudrnáč, KudrnacNET, IČO: 869 62 604, sídlo: Brzice 78, 552 05 Hoříčky
- Česká spořitelna, a.s., IČO: 452 44 782, sídlo: Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4
- Československá obchodní banka, IČO: 000 01 350, sídlo: Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5
- Jiří Moravec, datum narození: 25.01.1945, bytem: Lhota za Červeným Kostelcem 420, 549 41 Červený Kostelec
- Petr Tomášek, datum narození: 01.01.1993, bytem: Výsluní 231, Lhota za Červeným Kostelcem, 549 41 Červený Kostelec
- Bc. Marcela Tomášková, datum narození: 23.06.1992, bytem: Stolín 102, 549 41 Červený Kostelec

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- podle § 94k odst. e) stavebního zákona (*vlastník sousedního pozemku a stavby*)

dle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

katastrální území Lhota za Červeným Kostelcem

832/6, 909/17, 909/20, 504/5, 881, 329/3, 329/2, 909/18, 883, 336/2, 885/3, 357, 364/1, 909/19, 887/3, 887/1, 910/14, 899/3, 395/3, 945, 909/15, 220/2, 220/1, 433, 889, 853/6, 434, st. 686, 219/2, 437, 850/1, 210/2, 922, 923, 840/3, st. 559, 208/5, 923, 456/3, 208/3, 929, 846

katastrální území Stolín

142/8, 440/1, 164/5, 164/2, 142/4, 164/4, 164/7, 164/10, 142/5, 155/5, 442/4, 442/5, st. 119, 155/6, 155/20, st. 109, 162/3, st. 117, 442/11, 442/2, 158/6, 1275, st. 118, 155/3, 155/11, 1029, 158/1, 158/2, 159/4, st. 79, st. 78, st. 131, 187/1, 148/1, 1073/4

katastrální území Olešnice u Červeného Kostelce

2022, 2019, 2025, 2024, 2027, 2036, 2037, 2103, 1441/2, 2107

- a další fyzické či právnické osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva mohou být stavbou dotčena.

Žádost byla doložena těmito závaznými stanovisky, vyjádřeními dotčených orgánů a správců inženýrských sítí:

- vyjádření Rtně.net s.r.o., Rtně v Podkrkonoší č.: RT-0117/2024 ze dne 11.06. 2024,
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín zn. 0102159814 ze dne 11.06.2024,
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., Praha zn. 0700856953 ze dne 11.06.2024,
- sdělení Telco Pro Services, a.s., Praha zn. 0201740757 ze dne 11.06.2024,
- sdělení Telco Infrastructure, s.r.o., Praha zn. 1100128131 ze dne 11.06.2024.

otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

PATNÁCTÝM DNEM PO VYVĚŠENÍ SE PÍSEMNOST POVAŽUJE ZA DORUČENOU!

Vyvěšeno na úřední desce / sejmuto dne :

Vyvěšeno způsobem umožňujícím dálkový přístup / sejmuto dne :

[razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce a zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup]

Městský úřad Červený Kostelec tímto ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu žádáme o vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce a elektronické desce úřadu pod dobu 15 dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení oznámení opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Náchod.

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doručí se do vlastních rukou):

- *podle § 94k písm. a), c), d) stavebního zákona (stavebník, vlastník stavby, vlastník dotčeného pozemku)*
 - Královéhradecký kraj, IČO: 708 89 546, sídlo: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové zastoupený ÚDRŽBOU SILNIC Královéhradeckého kraje, a.s., IČO: 275 02 988, sídlo: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
- *podle § 94k písm. b), d) stavebního zákona (obec, vlastník pozemku a vlastník břemene)*
 - Město Červený Kostelec, IČO: 002 72 566, sídlo: náměstí T.G.Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec
- *podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona (vlastník stavby a dotčeného pozemku)*
 - Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO: 659 93 390, sídlo: Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
- *podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona (vlastník stavby a vlastník dotčeného pozemku)*
 - Královéhradecký kraj, IČO: 708 89 546, sídlo: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje, p.o., IČO: 709 47 996, sídlo: Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
- *podle § 94k písm. d) stavebního zákona (vlastník dotčeného pozemku, břemene a vlastník technické infrastruktury)*
 - Petr Pavlásek, datum narození: 31.12.1969, bytem: Hornická 653, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
 - ALBI Česká republika a.s., IČO: 497 08 368, sídlo: Thámova 289/13, Karlín, 186 00 Praha 8
 - Karel Pozděna, datum narození: 16.06.1975, bytem: Zemědělská 400, Lhota za Červeným Kostelcem, 549 41 Červený Kostelec
 - Jarmila Včelišová, datum narození: 10.09.1971, bytem: Přádelnická 512, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov
 - LH Technik s.r.o., IČO: 259 96 479, sídlo: Lhota za Červeným Kostelcem 429, 549 41 Červený Kostelec
 - HOME RICHARD & SONS CZ s.r.o., IČO: 252 88 598, sídlo: Stolín 107, 549 41 Červený Kostelec
 - Saar Gummi Czech s.r.o., IČO: 259 31 857, sídlo: Stolín 105, 549 41 Červený Kostelec
 - Jiří Puturek, datum narození: 14.12.1953, bytem: Příkopy 1118, 547 01 Náchod
 - Ludmila Zálišová, datum narození: 23.01.1943, bytem: Stolín 93, 549 41 Červený Kostelec
 - Správa železnic s.o., IČO: 709 94 234, sídlo: Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
 - GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, sídlo: Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem
 - Voda Červený Kostelec, s.r.o., IČO: 259 17 919, sídlo: Olešnice 340, 549 41 Červený Kostelec
 - ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín
 - CETIN a.s., IČO: 040 84 063, sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
 - Ing. Petr Kadaník, Rtyně.net s.r.o., IČO: 866 91 953, sídlo: Hronovská 779, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
 - Zdeněk Kudrnáč, KudrnacNET, IČO: 869 62 604, sídlo: Brzice 78, 552 05 Hoříčky
 - Česká spořitelna, a.s., IČO: 452 44 782, sídlo: Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4
 - Československá obchodní banka, IČO: 000 01 350, sídlo: Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5
 - Jiří Moravec, datum narození: 25.01.1945, bytem: Lhota za Červeným Kostelcem 420, 549 41 Červený Kostelec
 - Petr Tomášek, datum narození: 01.01.1993, bytem: Výsluní 231, Lhota za Červeným Kostelcem, 549 41 Červený Kostelec
 - Bc. Marcela Tomášková, datum narození: 23.06.1992, bytem: Stolín 102, 549 41 Červený Kostelec

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu (doručí se veřejnou vyhláškou):

- podle § 94k odst. e) stavebního zákona (*vlastník sousedního pozemku a stavby*)

dle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tito účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

katastrální území Lhota za Červeným Kostelcem

832/6, 909/17, 909/20, 504/5, 881, 329/3, 329/2, 909/18, 883, 336/2, 885/3, 357, 364/1, 909/19, 887/3, 887/1, 910/14, 899/3, 395/3, 945, 909/15, 220/2, 220/1, 433, 889, 853/6, 434, st. 686, 219/2, 437, 850/1, 210/2, 922, 923, 840/3, st. 559, 208/5, 923, 456/3, 208/3, 929, 846

katastrální území Stolín

142/8, 440/1, 164/5, 164/2, 142/4, 164/4, 164/7, 164/10, 142/5, 155/5, 442/4, 442/5, st. 119, 155/6, 155/20, st. 109, 162/3, st. 117, 442/11, 442/2, 158/6, 1275, st. 118, 155/3, 155/11, 1029, 158/1, 158/2, 159/4, st. 79, st. 78, st. 131, 187/1, 148/1, 1073/4

katastrální území Olešnice u Červeného Kostelce

2022, 2019, 2025, 2024, 2027, 2036, 2037, 2103, 1441/2, 2107

Dotčené orgány (doručuje se jednotlivě):

- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod, Dopravní inspektorát, IČO: 751 51 545, sídlo: Plhovská 1176, 547 01 Náchod
- Městský úřad Červený Kostelec, Odbor výstavby a životního prostředí
- Městský úřad Náchod, Odbor výstavby a územního plánování
- Městský úřad Červený Kostelec, Odbor místního hospodářství
- Městský úřad Červený Kostelec, Odbor rozvoje města
- Dražní úřad, IČO: 613 79 425, sídlo: Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2

Vypraveno dne: