

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** **Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.**
Kladská 1521, 547 01 Náchod
IČ: 481 72 928
DIČ: CZ48172928
bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Náchod
číslo účtu: 14504883/0300
telefon: 491 419 200
fax: 491 419 267
e-mail: vak@vakna.cz
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Dušanem Térem - předsedou představenstva
zastoupený ve věcech technických: Ing. Alexandrou Chobotskou – technickou náměstkyní

1.2. Zhotovitel:

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
Obchodní rejstřík:
telefon:
e-mail:
zastoupen:

2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem plnění je kompletní provedení prací na stavbě „**Odkanalizování oblastí ulic V Úvoze a Pod Vyhliškou, Náchod – I. Etapa, SO O1 - stoka B – splašková kanalizace**“ dle projektové dokumentace zpracované firmou Vodovody a kanalizace a.s. Náchod [z července 2014] pod zakázkovým číslem 705/14.
Jedná se o stavbu nové splaškové kanalizace z PP ULTRA RIB2 DN 250 SN 10 délky 149m. Kanalizační šachty jsou INRA (šachty společné pro splaškovou a dešťovou kanalizaci). Stavba je provedena otevřeným výkopem.
Materiál pro výstavbu splaškové kanalizace si zhotovitel objedná u objednatele v rozsahu dle soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy.
- 2.2. Součástí předmětu díla a smluvené ceny díla je vytyčení všech stavbou dotčených podzemních inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plynovod, kabelové rozvody NN, VN, podzemní vedení telefonu apod.) před zahájením stavebních prací k tomu oprávněnou osobou.
- 2.3. Součástí předmětu díla a smluvní ceny díla je zajištění bezpečného provozu na příjezdové místní komunikaci, dále přístup pro zásobování, vozidla požární ochrany a vozidla záchranné zdravotní služby do stávající zástavby a zařízení poblíž staveniště.
- 2.4. Předmět smlouvy dále zahrnuje zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.

3. Lhůty plnění

- 3.1. Termín předání staveniště : 2019
Zahájení prací : 2019
Dokončení prací : 31.10.2019

4. Cena díla

- 4.1. Cena za provedení předmětu díla dle článku 2 této smlouvy o dílo je stanovena jako cena pevná v souladu se zák.č. 526/1990 Sb. o cenách.

CENA DÍLA CELKEM BEZ DPH: ,- Kč

Součástí ceny není DPH, které bude účtováno v souladu s §92a zákona o dani z přidané hodnoty – přenesení daňové povinnosti. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

- 4.2. Smluvní cena je stanovena na základě projektové dokumentace pro provádění stavby, vypracované firmou Vodovody a kanalizace a.s. Náchod z 07/2014 pod zakázkovým číslem 705/14 a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 4.3. Veškeré vícepráce, méně-práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Na základě písemného soupisu více-prací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny.
- 4.4. V případě víceprací, které nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu budou oceněny cenami ÚRS Praha, a.s. se slevou -10% a to na základě směrných cen stavebních prací platnými v době jejich realizace.
- 4.5. O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méně-práce), ale v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.

5. Platební podmínky

- 5.1. Práce budou hrazeny daňovými doklady do výše 90% smluvní ceny. Zbývající částka 10% bude uhrazena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a na základě protokolu o převzetí a předání díla.
- 5.2. Splatnost daňových dokladů je 15 dní od jeho odeslání objednateli a potvrzeném převzetí objednatelem. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle ustanovení § 29 zákona o dani z přidané hodnoty.
- 5.3. Dílčí fakturace stavebních prací proběhne dílčími daňovými doklady vystavenými zhotovitelem na základě schválení a převzetí provedených prací, uvedených ve stavebním deníku. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem nebo technickým dozorem objednatele odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4. této smlouvy.

6. Staveniště a stavební deník

- 6.1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a zařízení

stavenišťe.

- 6.2. Objednatel předá zhotoviteli stavenišťe nejpozději 1 den před zahájením prací k užívání po celou dobu výstavby.
- 6.3. Součástí předání stavenišťe ze strany objednatele bude :
 - projektová realizační dokumentace ve dvou vyhotoveníchStavenišťe bude předáno písemnou formou protokolárním zápisem a bude prosto práv třetích osob. Objednatel zajistí zhotoviteli potřebná povolení ke vstupu na cizí pozemky, jakož i finanční náhradu třetím osobám, budou-li ji požadovat.
- 6.4. Zhotovitel si zajistí potřebná povolení zvláštního užívání komunikací včetně dopravního značení.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na převzatém stavenišťi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 6.6. Vytyčení veškerých inženýrských sítí pro realizaci stavby zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
- 6.7. Zhotovitel je povinen zajistit obnovu vyjádření k sítím.
- 6.8. Nejpozději do 5 pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit stavenišťe.
- 6.9. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí stavenišťe stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a dalších skutečnostech rozhodných pro realizaci díla. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby bez vad a nedodělků.
 - Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné :
 - název, sídlo a IČO zhotovitele
 - název, sídlo a IČO objednatele
 - název, sídlo a IČO firmy (osoby) vykonávající technický dozor objednatele
 - přehled o skutečnostech týkajících se projektové dokumentace a vlastní realizace stavby

7. Provádění díla

- 7.1. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla a za škody způsobené svou činností třetí osobě. V případě jakýchkoliv škod zhotovitel provede bezplatně a bezodkladně jejich odstranění.
- 7.2. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu do výše plnění smlouvy.
- 7.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření konstrukcí a prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 1 pracovní den předem zápisem do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce a práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými. Pokud ve výše uvedené lhůtě objednatel neprovede kontrolu zakrývaných konstrukcí a prací, má se za to, že se zakrytím nebo znepřístupněním konstrukcí a prací souhlasí a zhotovitel je oprávněn pokračovat v pracích. Jestliže bude objednatel dodatečně žádat odkrytí nebo zpřístupnění provedených konstrukcí a prací, provede zhotovitel tyto práce za úhradu.
- 7.4. Objednatel a technický dozor objednatele (dále jen TDO) je oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu plnění a dodržování termínu. Pokud TDO nebo zástupce objednatele zjistí, že práce jsou prováděny nekvalitně, v rozporu se zadávací dokumentací, ČSN nebo podmínkami této SOD, je oprávněn uplatnit požadavek nápravy zápisem do stavebního

deníku. Zhotovitel je povinen ihned zjednat nápravu.

- 7.5. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, za požární ochranu a za udržení pořádku na staveništi. Zhotovitel nesmí zaměstnat nevhodné pracovníky nebo osoby bez odbornosti stanovené pro provedení práce a osoby bez pracovního povolení.
- 7.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN a předpisy související, platné bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Zhotovitel je povinen provést dílo podle projektové dokumentace, v souladu s podmínkami této SOD, odpovídající požadavkům zadávací dokumentace, předpokládanému účelu díla a to s největší profesností a pozorností.
- 7.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré podmínky stanovené v jednotlivých stavebních povoleních a obecné právní předpisy ve výstavbě.

8. Předání díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. tj. zejména:
 - potřebné atesty, certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - zápisy o provedených zkouškách – tlaková zkouška vodovodu, kanalizace
 - zápis o zpětném vytyčení identifikačního vodiče vodovodu
 - kamerová prohlídka kanalizace
 - situace skutečného provedení díla, geodetické zaměření
 - doklady o předání pozemků dotčených výstavbou jejich vlastníkům
 - doklady o převzetí podzemních sítí dotčených výstavbou před zásypem
- 8.2. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání veškerých dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla.

9. Záruka díla

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo lhůtu zodpovědnosti za vady (záruční lhůtu), která činí **60 měsíců**.

Tato lhůta se počítá od podepsání zápisu o předání a převzetí kompletního díla. U dodávek výrobků, zařízení a jiných předmětů pro provedení díla, dodávaných výrobcem (dodavatelem) s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se lhůta uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami. Záruční lhůta se zkracuje o dobu, po kterou objednatel neoprávněně odmítl dílo převzít. Záruka se nevztahuje na činnosti, které musí objednatel provádět v rámci běžné údržby.
- 9.2. V případě oprávněné reklamace ze strany objednatele, kterou je objednatel povinen oznámit zhotoviteli písemnou formou odstraní objednatel reklamovanou vadu :
 - v případě havárie **do 24 hodin**
 - v ostatních případech v co nejkratším termínu, nejpozději však **do 14 dnů**, pokud klimatické podmínky nebudou bránit odstranění závady

10. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele se splněním závazku ve lhůtě dle této SOD je zhotovitel

povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč denně**.

10.2. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč denně**.

10.3. V případě prodlení objednatele s úhradou jednotlivých daňových dokladů ve lhůtách splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky denně.

11. Závěrečná ustanovení

11.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom a nabývá platnost dnem podpisu oprávněných zástupců stran na znamení souhlasu s jejím obsahem. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

V x dne:

x

V Náchodě dne:

Ing. Dušan Tér
předseda představenstva

.....
podpis a razítko zhotovitele

.....
podpis a razítko objednatele