

# Souhrn usnesení ze 17. / 74. / schůze Rady města Náchoda konané 15. dubna 2024

## Majetkoprávní úkony obce

Usnesení č. 74/1517/24 - rada města s c h v a l u j e

č. 7856/2024 - po dokončení rekonstrukce bytu č. 2 v domě č.p. 1953 v ulici Zelená v Náchodě ukončení stávající Smlouvy o nájmu bytu dohodou a uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 2 v domě č.p. 1953, ulice Zelená v Náchodě dle předloženého návrhu a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

č. 35207/2023 - žádost o předčasné a schvaluje uzavření dohody o skončení nájemního vztahu ke dni 31.05.2024 a bere na vědomí, že byt č. 5, v domě č.p. 577, ulice Komenského v Náchodě bude k dispozici pro další nájemce, k tomu bude RM předložen samostatný návrh

č. 8102/2024 - ukončení nájemní smlouvy dle předloženého návrhu ke dni 30.04.2024 a vyjmutí bytu č. 1 v budově ZŠ Komenského v Náchodě z bytového fondu se záměrem tento byt přetvořit na nebytové prostory

č. 19349/2023 - žádost o předčasné ukončení Smlouvy o nájmu bytu na byt č. 1, dům č.p. 100, ulice Na Drázkách v Náchodě dohodou ke dni 30.04.2024 a bere na vědomí, že byt bude připraven pro dalšího nájemce, k tomu bude RM předložen samostatný návrh

č. 8560/2024 - výsledek výběrového řízení na obsazení nájemního bytu č. 4 v domě č.p. 270, ulice Bílkova v Náchodě a uzavření Smlouvy o nájmu bytu dle

přeloženého návrhu a

pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

Usnesení č. 74/1518/24 - rada města s c h v a l u j e

č. 1502/2021 - uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy č. SMF/3653/2021 se společností MR STAVBY s.r.o., Jílová 2118, Náchod, IČO 06431968, na pronájem části pozemkové parcely č. 28/1 o výměře 110 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Město nad Metují. Smlouva bude ukončena dohodou ke dni 30.4.2024. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jeho finálním znění

č. 6384/2024 - uzavření nájemní smlouvy č. SM/4332/2024 se společností MR STAVBY s.r.o., Jílová 2118, Náchod, IČO 06431968, na pronájem části stavební parcely č. 123 o výměře 60,5 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Město nad Metují. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.5.2024. Měsíční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 12.100,- Kč + 21% DPH s každoročním navýšením o inflaci. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jeho finálním znění

č. 5260/2023/1 - Dohodu o zániku služebnosti užívání bytu v budově č.p. 200, která se nachází na st.p.č. 267/1 v k.ú. Náchod s \*\*\*\*\*, 547 01 Náchod za hodnotu věcného břemene, které je ve výši 927.000,- Kč

č. 3781 - uzavření dodatku č. 1 smlouvy o výpůjčce č. SMF/2908/2016 se Sportovními zařízeními města Náchoda, Pražská 178, 547 01 Náchod, IČ 62731891, jehož předmětem je aktualizace vybavení restaurace dle aktuální majetkové evidence města. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jeho finálním znění

č. 15055/2019 - uzavření dodatku č. 2 smlouvy o výpůjčce č. SMF/3427/2019 se Sportovními zařízeními města Náchoda, Pražská 178, 547 01 Náchod, IČ 62731891, jehož předmětem je výpůjčka travnaté plochy na Jiráskově koupališti v pořizovací hodnotě 99.952,05 Kč a 3 ks dávkovacích čerpadel v celkové pořizovací hodnotě 25.917,- Kč. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jeho finálním znění

č. 7742/2022 - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. SM/4294/2024 s panem \*\*\*\*\*. Smlouva se týká uložení vodovodní přípojky uložené v p.p.č. 411/1 v k.ú. Jizbice u Náchoda v délce 5,68 m, a to ve prospěch p.p.č. 189/2 v k.ú. Jizbice u Náchoda. Úplata za zřízení věcného břemene činí 5.000,- Kč + 21 % DPH. Věcné břemeno je zřizováno na dobu neurčitou

č. 7416/2024 - uzavření dohody o zrušení věcného břemene č. SM/4328/2024 s \*\*\*\*\* Kramolna, jejímž předmětem je zrušení věcného břemene chůze a jízdy s oprávněním pro p.p.č. 1510/9 a p.p.č. 2094/2 v k.ú. Městská Kramolna a obci Kramolna, s povinností k p.p.č. 2094/1 a p.p.č. 2094/3 v k.ú. Městská Kramolna a obci Kramolna. Věcné břemeno se ruší bezúplatně z důvodu veřejného zájmu - majetkoprávních úkonů v rámci stavby obchvatu města Náchoda. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jeho finálním znění

č. 7503/2024 - uzavření dohody o zrušení věcného břemene č. SM/4329/2024 s obcí Vysokov, č.p. 108, 549 12 Vysokov, jejímž předmětem je zrušení věcného břemene chůze a jízdy s oprávněním pozemek č. 902/8 v k.ú. a obci Vysokov, s povinností k pozemku č. 922/42 v k.ú. a obci Vysokov. Věcné břemeno se ruší bezúplatně, protože smlouva o zřízení věcného břemene byla uzavřena bezúplatně. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jeho finálním znění

č. 8469/2024 - uzavření dodatku č. 1 smlouvy o výpůjčce č.

SMF/2395//2013 s Mateřskou školou, Náchod, Březinova 669, IČ 70996466,

jehož předmětem je výpůjčka zahradní dřevěné

konstrukce v pořizovací hodnotě 16.100,- Kč. RM pověřuje

městský úřad, aby samostatně rozhodl o jeho finálním znění

č. 8646/2024 - uzavření smlouvy o výpůjčce č. SM/4333/2024 se Sportovními

zařízeními města Náchoda, Pražská 178, 547 01

Náchod, IČ 62731891. Předmětem smlouvy o výpůjčce je výpůjčka

víceúčelového sportovního hřiště na p.p.č. 1183/4 v k.ú. Náchod v celkové

hodnotě 6.735.183,31 Kč. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o

jejím finálním znění

č. 4782/2024 - uzavřené smlouvy o nájmu prostor sloužících

k podnikání č. SM/4317/2024 s obchodní společností SKALIČAN a.s., Zelená

226, 552 03 Česká Skalice, IČ 46504958. Smlouva se týká nájmu jednotky č.

35/100 o výměře 163,45 m<sup>2</sup>, která se nachází v budově č.p. 35, 36 ul. Tyršova

v Náchodě, a to na období od 1.5.2024 do 31.12.2024 s automatickou prologací

o další kalendářní rok. Roční výše nájemného je stanovena na základě

výběrového řízení ve výši 461.100,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši

## Omezení stání u č. p. 2 ul. Bílkova

Usnesení č. 74/1519/24 - rada města bere na vědomí

informace k situaci v ul. Bílkova a souhlasí s návrhem na instalaci svislého

dopravního značení B 28 (Zákaz zastavení) s dodatkovou tabulkou č. E 13

s textem „MIMO ZÁSOBOVÁNÍ PEKAŘSTVÍ A PIVNICE „U MLÝNA“ V OBJEKTU

Č. P. 2 V DOBĚ OD 4.30 - 7 h.” a pověřuje odboru dopravy zajištěním stanovení

místní úpravy provozu

## Zákaz stání a zákaz zastavení v ul. Myslbekova v Náchodě

Usnesení č. 74/1520/24 - rada města **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem dopravního značení v ul. Myslbekova v Náchodě a pověřuje odbor dopravy a silničního hospodářství k vydání povolení nového stanovení místní úpravy provozu

## Cenová nabídka na zajištění autorského dozoru a inženýrské činnosti na tenisovou halu a rekonstrukci tenisového areálu v Náchodě - Bělovsi

Usnesení č. 74/1521/24 - rada města **s o u h l a s í**

s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky pro projekční atelier Ing. Jan Matoulek, Podzámčí 707, 547 01 Náchod, IČO: 08329826, na zajištění autorského dozoru a inženýrské činnosti pro zajištění kolaudačního souhlasu stavby Tenisová hala a rekonstrukce tenisového areálu v Náchodě - Bělovsi

## Dodávka a montáž automatiky dávkování chemie pro velký bazén v krytém plaveckém bazénu

Usnesení č. 74/1522/24 - rada města **s o u h l a s í**

s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky se společností Lacus Technology s.r.o., Zděbradská 8 - Jažlovice, 251 01 Říčany,

IČO 05617791 na dodávku a montáž automatiky dávkování chemie pro jeden bazénový okruh u velkého bazénu v krytém plaveckém bazénu

## Veřejnoprávní smlouva o výkonu činností Městské policie Náchod na území obce Velké Petrovice

Usnesení č. 74/1523/24 - rada města s c h v a l u j e

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu činností Městské policie Náchod na území obce Velké Petrovice

## Účetní program KEO4 (FIN) - rozšíření licence a uzavření Smlouvy o poskytnutí práv

Usnesení č. 74/1524/24 - rada města s c h v a l u j e

zakoupení licence KEO04 Majetek pro 1 pracovní místo odboru správy majetku a uzavření Smlouvy o poskytnutí práv k užívání software číslo SML-00518/24, resp. č. 3/2024 FIN v evidenci města, dle předloženého návrhu

## Smlouvy o poskytnutí dotací

Usnesení č. 74/1525/24 - rada města s c h v a l u j e

- uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města

Náchoda č. FIN/142/2024 dle předloženého návrhu

- poskytnutí dotací a uzavření smluv o poskytnutí dotace

z rozpočtu města Náchoda č. FIN/135/2024 až FIN/141/2024

dle předloženého návrhu

- poskytnutí dotací a uzavření smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. FIN/104/2024 až FIN/106/2024 a dále schvaluje poskytnutí dotací a uzavření smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - podpora de minimis - č. FIN/107/2024 až FIN/110/2024 dle předloženého návrhu

## Kompletní rekonstrukce bytu č. 2 v domě čp.1953

Usnesení č. 74/1526/24 - rada města s c h v a l u j e

žádost Správy majetku a schvaluje kompletní rekonstrukci - stavební úpravy bytu číslo 2 v budově čp. 1953, ul. Zelená v Náchodě, a schvaluje vystavení objednávky pro firmu OGAR -SOLAR s.r.o, IČO 074 18 388, se sídlem Lidická 397, 552 03 Česká Skalice, za cenu 631.419,-Kč bez DPH

## Žádost o čerpání fondu

Usnesení č. 74/1527/24 - rada města s c h v a l u j e

Mateřské škole, Náchod, Vančurova 1345 čerpání fondu rezerv a rozvoje v celkové výši 33.125,84 Kč. Finanční prostředky budou použity na nákup dvou ks chladniček a mrazničky

## Výměna zdrojů osvětlení malé učebny v budově mateřské školy Březinova

Usnesení č. 74/1528/24 - rada města s o u h l a s í

s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky pro pana Martina Hánu, Smetanova 614, 549 31 Hronov IČ: 62717685 na provedení výměny zdroje osvětlení malé učebny v budově mateřské školy Březinova Náchod

## Žádost o dotaci Vysokovský kopec techniky 2024

Usnesení č. 74/1529/24 - rada města s c h v a l u j e

dotaci ve výši 130 000 Kč pro organizaci Aeroklub Náchod, z.s. (IČO 48650757), zastoupenou panem Petrem Seibrtem - tajemníkem, na uspořádání akce Vysokovský kopec techniky, která se uskuteční dne 31. 8. 2024 včetně rozpočtového opatření do kapitoly 16 - Kultura a sport

## Smlouva o výpůjčce zámeckého kopce k provedení ohňostroje

Usnesení č. 74/1530/24 - rada města s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků pod Státním zámkem Náchod pro konání ohňostroje dne 07. 05. 2024 s organizací Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově, pracoviště NKP Státní zámek Náchod, Smiřických 1282, Náchod 547 01, zastoupené vedoucím správy Bc. Petrem Ťažkým

## Kino Vesmír - nákup nového datového skladu

Usnesení č. 74/1531/24 - rada města s c h v a l u j e



nákup nového datového skladu pro organizaci Kino Vesmír,  
příspěvková organizace za finanční částku 81 148 Kč vč. DPH včetně čerpání  
fondu investic příspěvkové organizace

## Navýšení rozpočtu SVČ Děčko, Náchod, Zámecká 243

Usnesení č. 74/1532/24 - rada města **s o u h l a s í**

s navýšením rozpočtu PO Středisko volného času Děčko, Náchod,  
Zámecká 243 a s navýšením závazného ukazatele na platy o  
110.000 Kč na zajištění festivalu Náchodská Prima sezóna a oslav spojených  
s výročím Josefa Škvoreckého

## Souhlas se zapojením do projektu Základní školy, Náchod, Pavlišovská 55

Usnesení č. 74/1533/24 - rada města **s o u h l a s í**

se zapojením PO Základní škola, Náchod, Pavlišovská 55 do výzvy

MAS Stolové hory-IROP-Vzdělávání I na výstavbu venkovní  
učebny v předpokládané výši 2.000.000 Kč, a zároveň schvaluje navýšení  
rozpočtu školy ve výši 50.000 Kč na přípravu projektové dokumentace

## Končící šestileté období na pracovním místě ředitelky MŠ Komenského, MŠ Myslbekova, ZŠ Pavlišovská a SVČ Děčko

Usnesení č. 74/1534/24 - rada města bere na vědomí  
informaci o končícím šestiletém období na pracovním místě  
ředitelky Mateřské školy, Náchod, Myslbekova 4 Jaroslavy  
Duškové; Základní školy, Náchod, Pavlišovská 55 Zuzany  
Hoffmannové; Střediska volného času Děčko, Náchod, Zámecká 243 Ing.  
Kateřiny Hiebschové, a nebude na tato pracovní místa vyhlašovat konkurs  
Rada města vyhlásí do 30.04.2024 konkurs na pracovní místo  
ředitele/ředitelky Mateřské školy, Náchod, Komenského 301

## Žádost o povolení promítání filmů - Pferda z.ú.

Usnesení č. 74/1535/24 - rada města bere na vědomí  
informace o promítání filmů na zahrádce Kavárny Láry Fáry  
po 22. hodině v letních měsících v roce 2024

## Žádost o nasvícení budov ke připomínce výročí vstupu ČR do EU

Usnesení č. 74/1536/24 - rada města schvaluje  
nasvícení budovy radnice modrou barvou dne 30. 4. 2024 od 21 do 23 hodin k  
příležitosti výročí vstupu ČR do EU

## Žádost o navýšení rozpočtu na vybavení Spolkového domu

Usnesení č. 74/1537/24 - rada města schvaluje

rozpočtové opatření do kapitoly 25 - Spolkový dům na vybavení Spolkového domu dle návrhu

## Změna č. 4 Územního plánu Náchod - vydání formou opatření obecné povahy

Usnesení č. 74/1538/24 - rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města vydání Změny č. 4 Územního plánu Náchod formou opatření obecné povahy

## Zápis z komise životního prostředí

Usnesení č. 74/1539/24 - rada města **b e r e n a v ě d o m í** zápis z jednání komise životního prostředí a čistoty města ze dne 10. 4. 2024

## Valná hromada VAK Náchod a.s. - zmocnění zástupce města

Usnesení č. 74/1540/24 - rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města přijmout tento návrh na usnesení: Zastupitelstvo města zmocňuje pana Ing. Milana Vika, místostarostu, zastupovat město Náchod na řádné valné hromadě VAK Náchod a.s. konané dne 31.5.2024 a hlasovat v souladu s navrženými usneseními programu valné hromady

## Dodání a montáž zastínění lehátek na Jiráskově koupališti

Usnesení č. 74/1541/24 - rada města **s o u h l a s í**

s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky se společností Azada styl s.r.o., Partyzánská 162, 686 04 Uherské Hradiště, IČO 29373387 na dodání a montáž zastínění lehátek na Jiráskově koupališti v Náchodě

## SVČ Děčko, celková oprava po havárii vody

Usnesení č. 74/1542/24 - rada města **s o u h l a s í**

s cenovou nabídkou a schvaluje vystavení objednávky na opravy po havárii vody v budově Bartoňovy vily - SVČ Děčko, čp. 243 Zámecká ulice v Náchodě pro společnost Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod IČO: 25275062

## Čištění kanalizace v Mateřské škole Komenského Náchod

Usnesení č. 74/1543/24 - rada města **s o u h l a s í**

s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky se společností Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, Náchod, IČO 48172928 na provedení čištění kanalizace v Mateřské škole Komenského Náchod

## Schválení poskytnutí 3 dotací v rámci Programu pro podporu životního prostředí města Náchoda

Usnesení č. 74/1544/24 - rada města **s c h v a l u j e**

poskytnutí 3 dotací v rámci Programu pro podporu životního prostředí města Náchoda /pravidel pro poskytování dotace/

## Rozpočtová opatření

Usnesení č. 74/1545/24 - rada města **s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření č. 10 dle návrhu a doporučuje zastupitelstvu města vzít daná rozpočtová opatření na vědomí

## ZUŠ Náchod - stavební úpravy podkroví, zpracování studie prostorové akustiky

Usnesení č. 74/1546/24 - rada města **s o u h l a s í**

s cenovou nabídkou a schvaluje vystavení objednávky pro společnost ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO: 24190853 na zpracování prostorové studie akustiky pro stavbu s názvem „ZUŠ Náchod - stavební úpravy podkroví“

## Úprava kontejnerových stání pro rok 2024

Usnesení č. 74/1547/24 - rada města **s c h v a l u j e**

realizaci kontejnerových stání v celém rozsahu pro rok 2024 a souhlasí s vystavením objednávky na akci „Úprava kontejnerových stání pro rok 2024“ společnosti ELEKTROIN spol. s r.o., Čechova 326, 547 01 Náchod, IČO: 60930888

## Klimatizace podkroví Základní školy Náchod, Drtinovo náměstí 121

Usnesení č. 74/1548/24 - rada města s o u h l a s í

s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky pro společnost JIŘÍ RESL - S K mont. s.r.o., Zájezd 79, 552 03 Česká Skalice IČ: 25937812 na provedení klimatizace podkroví základní školy Náchod, Drtinovo náměstí 121

## Montáž venkovních žaluzií v budově MŠ Myslbekova Náchod - pronájem plošiny

Usnesení č. 74/1549/24 - rada města s o u h l a s í

s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky se společnostmi Telkabel CR s.r.o., Českých bratří 89, 547 01 Náchod, IČO 25289675 na pronájem montážní plošiny s obsluhou k montáži venkovních žaluzií na oknech v MŠ Myslbekova v Náchodě

## Zápis z jednání dopravní komise

Usnesení č. 74/1550/24 - rada města b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání dopravní komise ze dne 20.3.2024

## Schválení výjimky pro vyhrazené parkování ZTP pro paní Němečkovou

Usnesení č. 74/1551/24 - rada města s o u h l a s í

s ohledem na stav zdravotního postižení žadatelky, s návrhem udělit výjimku z pravidel pro vyhrazení parkovacího místa ZTP/P schválených RM dne 5.6.2012 a vyhradit 1 (jedno) parkovací místo na veřejném parkovišti p.č. 110/32, k.ú. Náchod ve vnitrobloku v ulici Růžová na sídlišti SUN, jež je ve vlastnictví města Náchod a je v blízkosti bydliště žadatelky, domu č.p. 1961 v ul. Bílá, Náchod

## Vytvoření 1 funkčního místa Městského úřadu Náchod

Usnesení č. 74/1552/24 - rada města s c h v a l u j e

s účinností od 01.08.2024 vytvoření 1 funkčního místa odborného pracovníka školství na odboru školství.

Rada města stanovuje podle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č.

128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, celkový počet zaměstnanců města zařazených v městském úřadu na 199, bez zaměstnanců na mateřské dovolené, rodičovské dovolené a zaměstnanců uvolněných pro výkon veřejné funkce, s účinností od 01.08.2024

## Souhlas s poskytnutím záznamu z kamerového systému VAK

Usnesení č. 74/1553/24 - rada města s o u h l a s í

s poskytnutím kamerového systému od společnosti Vodovody a kanalizace Náchod a.s., se sídlem Kladská 1521, 54701 pro účely projektování „Tepna Náchod“

# Cenová nabídka na činnost energetického auditora na akci Zateplení BD Komenského čp. 577

Usnesení č. 74/1554/24 - rada města s o u h l a s í

s vystavením objednávky na činnost energetického auditora na akci Zateplení  
BD Komenského čp. 577, pro Ing. Petra Frintu, energetického auditora,  
Václavická 1714, 547 01 Náchod, IČO : 42891116

V Náchodě 16. dubna 2024

**Jan Birke**

starosta

**Ing. Jan Čtvrtečka**

1. místostarosta