

Souhrn usnesení ze 47. / 56. / schůze Rady města Náchoda konané 18. prosince 2023

Majetkoprávní úkony obce

Usnesení č. 56/1148/23 - rada města **z a m í t á**

č. 34376/2023 - záměr směny podílů o velikosti 1/4 z pozemku p.č. 508/1 (orná půda) o výměře velikosti podílu 1209 m² a p.č. 508/5 (trvalý travní porost) o výměře velikosti podílu 870,75 m² v k.ú. Běloves z majetku ***** 547 01 Náchod do vlastnictví města za st.p.č. 389 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č.p. 40 RD v k.ú. Vysokov a st.p.č. 55 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č.p. 50 v k.ú. Staré Město nad Město z majetku města do vlastnictví ***** 547 01 Náchod. RM pověřuje starostu zasláním odpovědi prostřednictvím právního zástupce města

Usnesení č. 56/1149/23 - rada města **b e r e n a v ě d o m í**

č. 25334/2023 - že byt zvláštního určení č. 202, v domě č.p. 1819, ul. Rybářská v Náchodě bude k dispozici pro další nájemníky, k tomu bude RM předložen samostatný návrh

Usnesení č. 56/1150/23 - rada města **s c h v a l u j e**

č. 22423/2023 - ukončení nájemního vztahu k bytu č. 2, v domě č.p. 1953, ulice Zelená v Náchodě ke dni k 31.01.2024

č. 4457/2023 - ukončení Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 53, v domě č.p. 1810, ulice Rybářská v Náchodě ke dni 31.12.2023

č. 2199 - navýšení roční výše nájemného za umístění kamerového bodu na č.p. 150, ul. Palackého na 1.800,- Kč a schvaluje uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. SM/94/2004 s majiteli č.p. 150, ul. Palackého. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o finálním znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. SM/94/2004

č. 30901/2023 - uzavření nájemní smlouvy č. SM/4232/2023 s *****, 547 01 Náchod. Nájemní smlouva se týká části pozemkové parcely č. 520/1 v k.ú. Běloves o výměře 1.550 m² a je uzavírána na dobu neurčitou s platností od 1.1.2024. Roční nájemné je stanoveno v souladu se Směrnici Rady města Náchoda č. 3/2023 ve výši 7.750,- Kč

č. 33002/2023 - uzavření o zřízení věcného břemene č. SM/4229/2023 s obchodní společností Vodafone Czech Republic a.s., Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ 25788001. Věcné břemeno se týká uložení přípojky sítě elektronických komunikací Vodafone v pozemkové parcele č. 51 v k.ú. Náchod. Úplata za zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 5.012,26 Kč bez DPH, tj. 6.064,83 Kč vč. DPH

č. 33862/2023 - uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. SM/4251/2023 s obchodní společností MUDr. Alois Vejmla s.r.o., Palackého 20, 547 01 Náchod, IČ 03566811.

Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání č. SM/4251/2023 se týká části nebytových prostor v č.p. 1759, ul. Pražská, a to místnosti č. 244 o výměře 10,2 m². Roční nájemné je stanoveno v souladu se Směrnici Rady města Náchoda č. 3/2022 ve výši 5.148,- Kč. Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to od 1.1.2024 do 31.12.2024 s možností případného prodloužení o další období

č. 32794/2023 - uzavření pachtovní smlouvy č. SM/4245/2023

s paní ***** Náchod, na

pacht části pozemku p.p.č. 586/3 o výměře 71 m² a části pozemku p.p.č. 586/9 o výměře 19 m² v k.ú. Běloves, za účelem zřízení

zahradky a umístění skleníku. Roční pachtovné je stanoveno dohodou ve výši 660,- Kč. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2024. RM pověřuje městský úřad, aby

samostatně rozhodl o jejím finálním znění

č. 32880/2023 - uzavření nájemní smlouvy č. SM/4240/2023 s paní *****

Náchod, na pronájem části pozemku p.p.č. 2177 o výměře 18 m², dílu č. 8 v k.ú.

Náchod, za účelem umístění montované garáže. Roční nájemné je

stanoveno dohodou ve výši 900,- Kč. Smlouva se uzavírá na dobu určitou

s účinností od 1.1.2024 do 31.12.2033

č. 32884/2023 - uzavření nájemní smlouvy č. SM/4241/2023 s paní *****,

Náchod, na pronájem části pozemku p.p.č. 2177 o výměře 18 m², dílu č. 10 v k.ú.

Náchod, za účelem umístění montované garáže. Roční nájemné je stanoveno

dohodou ve výši 900,- Kč. Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od

1.1.2024 do 31.12.2033. RM souhlasí s

možností přenechat část pozemku p.p.č. 2177 o výměře 18 m², dílu č. 10 v k.ú.

Náchod do podnájmu či obdobného užívání jiné osobě

č. 33811/2023 - uzavření nájemní smlouvy č. SM/4244/2023 s ***** Náchod, na

pronájem části pozemku p.p.č. 2177 o výměře 18 m², dílu č. 3 v k.ú. Náchod, za

účelem umístění montované garáže. Roční nájemné je stanoveno dohodou ve

výši 900,- Kč. Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 1.1.2024 do

31.12.2033. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním

znění

Usnesení č. 56/1151/23 - rada města n e s o u h l a s í

č. 31881/2023 - s uzavřením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání s obchodní společností REHABILITACE ŠEFCOVÁ s.r.o., č.p. 25, 549 12 Vysokov, IČ 11944731

Žádost ČČK o fin. podporu Humanitární jednotky

Usnesení č. 56/1152/23 - rada města s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku na zajištění činnosti Humanitární jednotky ve výši 40 tis. Kč

Vyhlášení Dotačního programu na podporu sociálních služeb 2024

Usnesení č. 56/1153/23 - rada města s c h v a l u j e

vyhlášení dotačního „Programu na podporu spolků a ostatních neziskových organizací v oblasti sociálních služeb na rok 2024“

Odměny členům dozorčí rady Lesů města Náchoda spol. s r. o.

Usnesení č. 56/1154/23 - rada města s c h v a l u j e

výplatu mimořádných odměn členům dozorčí rady Lesů města Náchoda spol. s r. o. v navrhované výši

Umístění nového svislého dopravního značení v ul. Bartoňova

Usnesení č. 56/1155/23 - rada města **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem dopravního značení v ul. Bartoňova poblíž BD čp. 1488 - 1489 v Náchodě a pověřuje odbor dopravy a silničního hospodářství k vydání povolení nového stanovení místní úpravy provozu

Úprava dopravního režimu v prostoru plochy parkoviště v ul. Na Hamrech

Usnesení č. 56/1156/23 - rada města **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem dopravního značení v ul. Na Hamrech (zadní část parkoviště za halou) v Náchodě a pověřuje odbor dopravy a silničního hospodářství k vydání povolení nového stanovení místní úpravy provozu

Spolkový dům v Náchodě - archeologický výzkum

Usnesení č. 56/1157/23 - rada města **n e s o u h l a s í**

s prominutím a vrácením smluvní pokuty za nedodržení termínu odevzdání nálezové zprávy archeologického průzkumu, v rámci výstavby spolkového domu v Náchodě, pro Muzeum Náchodska, příspěvková organizace Královéhradeckého kraje, Masarykovo náměstí čp.1, Náchod, PSČ 547 01, IČO 00084930

Ukončení smlouvy o poskytování právních služeb

Usnesení č. 56/1158/23 - rada města s c h v a l u j e

ukončení smlouvy se společností STRNAD JOCH LOKAJÍČEK advokáti s.r.o., se sídlem, Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 03680215 a pověřuje městský úřad, aby její ukončení řádně provedl

Ceny vodného a stočného na rok 2024 - VaK Náchod, a.s.

Usnesení č. 56/1159/23 - rada města b e r e n a v ě d o m í

ceny vodného a stočného na rok 2024 a pověřuje starostu, jako člena představenstva společnosti, aby vyzval společnost VaK ke snižování nákladů na úpravu vody na přijatelnou úroveň a inicioval vnitřní úspory ve společnosti pro zachování cen vodného a stočného v dalších letech

Zvýšení BESIP III/304 13 ul. Krkonošská

Usnesení č. 56/1160/23 - rada města b e r e n a v ě d o m í

návrh na zvýšení bezpečnosti silničního provozu na silnici III/304 13 ul. Krkonošská v blízkosti autobusových zastávek Náchod, Klínek a ukládá odboru investic a rozvoje města zpracovat tyto změny do projektové dokumentace na výstavbu chodníku podél silnice III/304 13. V případě posunutí termínu realizace výstavby chodníků ukládá odboru dopravy zajištění stanovení místní úpravy provozu samostatně v roce 2024

Účelová neinvestiční dotace na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů Náchod na rok 2023

Usnesení č. 56/1161/23 - rada města bere na vědomí

poskytnutí účelové neinvestiční dotace z Ministerstva vnitra - generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR

prostřednictvím Královéhradeckého kraje ve výši 26 400,00 Kč na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů Náchod na rok 2023

Schválení zpracování požárního řádu města Náchod - I. etapa

Usnesení č. 56/1162/23 - rada města schvaluje

nabídku na zpracování I. etapy požárního řádu města, na kterou byla firmou Hasprojekt s.r.o. vystavena cenová nabídka na částku 74.000,- Kč vč. DPH a schvaluje uzavření objednávky s firmou :

Hasprojekt s.r.o. se sídlem Parkány 413, Náchod 547 01, IČO: 097 65 581 za nabídkovou cenu 74.000,- Kč vč. DPH 21%

Smlouva č. FIN/140/2023 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - podpora de minimis

Usnesení č. 56/1163/23 - rada města schvaluje

uzavření smlouvy č. FIN/140/2023 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - podpora de minimis

Smlouva na dodávku elektrické energie pro zimním stadion v Náchodě

Usnesení č. 56/1164/23 - rada města s c h v a l u j e

uzavření smlouvy pro dodávku elektrické energie pro zimním stadion v Náchodě na období od 1.1.2024 do 31.12.2024 se společností ČEZ ESCO a.s., se sídlem Praha 4, Duhová 1444/2, 140 00, IČ: 03592880, za cenu 3 195 Kč/1 MWh bez DPH

Dotační programy na podporu sportu na rok 2024

Usnesení č. 56/1165/23 - rada města s c h v a l u j e

vyhlášení dotačních programů města Náchoda na podporu sportu pro rok 2024, a to „Dotačního programu na podporu spolkové činnosti v oblasti sportu“ a „Dotačního programu z výnosu města ze sázkových her na podporu individuálního sportu fyzických osob reprezentujících město Náchod v mezinárodním měřítku“

Návrh na odvolání Sabiny Matoulkové ze členství v NF a jmenování nové členky SR Nadačního fondu pro podporu nemocnice v Náchodě

Usnesení č. 56/1166/23 - rada města o d v o l á v á

dosavadní tajemnici Nadačního fondu pro podporu nemocnice v Náchodě Sabinu Matoulkovou k 31.12.2023 a

j m e n u j e

členkou správní rady Nadačního fondu pro podporu nemocnice v Náchodě
paní Ivetu Janovskou od 1.1.2024

Výstava třetí odboj v Královéhradeckém kraji

Usnesení č. 56/1167/23 - rada města **n e s c h v a l u j e**

partnerství města na uspořádání putovní výstavy zaměřené
na třetí odboj v Královéhradeckém kraji, pořádanou organizací Post Bellum, z.
ú. (IČO 265 48 526)

CITY Light Vitríny - přehled pronájmů CLV v období od 3/2023 - 12/2023

Usnesení č. 56/1168/23 - rada města **b e r e n a v ě d o m í**

předložený přehled doposud realizovaných pronájmů CLV v roce 2023

SVČ Děčko - havárie voda, demontáž dřevěného obložení stropu a stěn

Usnesení č. 56/1169/23 - rada města **s o u h l a s í**

s cenovou nabídkou a schvaluje vystavení objednávky na
demontáž dřevěného obložení stropu a stěn a s tím související práce v budově
Bartoňovy vily - SVČ Děčko, čp. 243 Zámecká ulice v Náchodě pro pana Josefa
Pavla, IČO 652 16 792, Lhotky 37, 547 01 Náchod

Stavební úpravy místní komunikace v ulici Jílová a zřízení chodníku podél silnice III/30413 v ulici Krkonošská v Náchodě - PD přeložka vodovodu

Usnesení č. 56/1170/23 - rada města **s o u h l a s í**

s cenovou nabídkou a schvaluje vystavení objednávky paní Lucie Brandová, DiS., Zábrodí 161, 549 41 Zábrodí, IČO: 73845281 na vypracování projektové dokumentace a rozpočtu na přeložku vodovodu k akci s názvem „SO01 - Stavební úpravy MK v ul.

Jílová, SO02 - chodník podél silnice III/30413 V ul. Krkonošská”

Stavební úpravy místní komunikace v ulici Jílová a zřízení chodníku podél silnice III/30413 v ulici Krkonošská v Náchodě - smlouvy se Správou silnic Královéhradeckého kraje

Usnesení č. 56/1171/23 - rada města **s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o výpůjčce a smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti k akci s názvem „SO01 - Stavební úpravy MK v ul. Jílová, SO02 - chodník podél silnice III/30413 V ul. Krkonošská” se Správou silnic

Královéhradeckého kraje příspěvkovou organizací, vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje dle předloženého konceptu a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

Projektová dokumentace ZUŠ Náchod - stavební úpravy podkroví - uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o dílo

Usnesení č. 56/1172/23 - rada města s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. IRM/687/23 se zhotovitelem ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO: 24190853 na akci „ZUŠ Náchod - stavební úpravy v podkroví“ dle předloženého konceptu a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jeho finálním znění

Rekultivace a urovnání pozemku v ulici Bartoňova na pozemku p.č. 1103 v k.ú. Náchod

Usnesení č. 56/1173/23 - rada města s c h v a l u j e

nabídku na rekultivaci a urovnání pozemku v ul. Bartoňova na pozemku p.č. 1103 v k.ú. Náchod a schvaluje uzavření objednávky s firmou : Technické služby Náchod s.r.o. se sídlem Bílkova 196, 547 01 Náchod, nabídková cena:
466 433,57,- Kč bez DPH, tj.
564 384,62 Kč vč. DPH 21%

Zápis z komisí

Usnesení č. 56/1174/23 - rada města b e r e n a v ě d o m í

- zápis z jednání komise cestovního ruchu a partnerských měst ze dne 6.12.2023

- zápis z jednání komise pro záměry města a Smart City ze dne 13.12.2023

- zápis z jednání školské komise ze dne 11.10.2023

Dodatek č. 2 smlouvy o dílo - Změna č. 4 Územního plánu Náchod

Usnesení č. 56/1175/23 - rada města **s c h v a l u j e**

uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o dílo na zpracování „Změny č. 4 Územního plánu Náchod“ se zhotovitelem Atelierem architektury a urbanismu, s.r.o., Lipky č.p.1283, 549 41 Červený Kostelec

Stavební úpravy místní komunikace na p.p.č. 528 k.ú. Lipí u Náchoda" - dodatek č. 2 smlouvy o dílo

Usnesení č. 56/1176/23 - rada města **s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. IRM/702/23 se společností SILVAGRO s.r.o., č.p. 120, 549 41 Zábrodí, IČO 27476162 na stavbu „Stavební úpravy MK na pozemku č. parc. 528, k. ú. Lipí u Náchoda“, dle předloženého konceptu a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jeho finálním znění

DSO Kladská stezka - nominace na člena kontrolní komise pro období 2024-2028

Usnesení č. 56/1177/23 - rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit na pozici členky kontrolní komise Dobrovolného svazku obcí Kladská stezka paní Vladislavu Strelcovou dle předloženého návrhu

Oprava podhledu v ZUŠ

Usnesení č. 56/1178/23 - rada města s o u h l a s í

s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky, na opravu podhledu, pro společnost Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod, IČO 25275062

Záměr - dodávka a montáž odvětrání kuchyně ZŠ TGM

Usnesení č. 56/1179/23 - rada města s o u h l a s í

se záměrem dodávky a montáže vzduchotechniky v kuchyni ZŠ TGM a pověřuje odbor investic a rozvoje města zajištěním cenové nabídky na projektovou dokumentaci na tuto akci

Rozpočtová opatření

Usnesení č. 56/1180/23 - rada města s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 31 dle návrhu a doporučuje zastupitelstvu města vzít dané rozpočtové opatření na vědomí

Plat ředitele příspěvkové organizace Městské středisko sociálních služeb Marie

Usnesení č. 56/1181/23 - rada města s t a n o v u j e

plat ředitele příspěvkové organizace Městské středisko sociálních služeb Marie
v navržené výši od 01.01.2024

Navýšení fin. prostředků na platy pro MěSSS Marie na rok 2024

Usnesení č. 56/1182/23 - rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města
schválit navýšení vyrovnávací platby v MěSSS Marie dle
předloženého návrhu

Memorandum o spolupráci EUROCENTER TCM Praha

Usnesení č. 56/1183/23 - rada města **n e s c h v a l u j e**
uzavření memoranda o spolupráci v oblasti lékařství a lázeňství s organizací
EUROCENTER TCM Praha

Stavba „III-28526 Jizbice-Lipí-Náchod" - oprava plotovek

Usnesení č. 56/1184/23 - rada města **s o u h l a s í**
s cenovou nabídkou a schvaluje vystavení objednávky panu Janu Rejzkovi, Lipí
114, 547 01 Náchod, IČO: 674 71 846 na opravu plotovek v souvislosti se
stavbou „III-28526 Jizbice-Lipí-Náchod”

Žádost o úpravu odpisového plánu příspěvkových organizací pro rok 2023

Usnesení č. 56/1185/23 - rada města **s c h v a l u j e**

navýšení závazného ukazatele odpisový plán na rok 2023 pro příspěvkovou organizaci města Kino Vesmír Náchod o 46 763 Kč na celkovou výši odpisu 117 138 Kč. Částka bude uhrazena ze zlepšeného hospodářského výsledku PO za rok 2023

Usnesení č. 56/1186/23 - rada města **s c h v a l u j e**

navýšení závazného ukazatele odpisový plán na rok 2023 pro příspěvkovou organizaci města Sportovní zařízení města Náchoda o 5 352 Kč na celkovou výši odpisu 292 824 Kč. Částka bude uhrazena ze zlepšeného hospodářského výsledku PO za rok 2023

Park Velké lázně - zpracování znaleckého posudku

Usnesení č. 56/1187/23 - rada města **b e r e n a v ě d o m í**

předložené informace a schvaluje vystavení objednávky za nabídkovou cenu 10 000 Kč Ing. Jarmile Tiché, Zahradní 460, 788 13 Vikýřovice, IČO 01575945 na vypracování znaleckého posudku pro nákup nemovitostí areálu bývalých lázní Běloves, tak aby bylo možné v souladu s podmínkami 63. výzvy IROP - Zelená

infrastruktura - SC 2.2 (MRR) do způsobilých výdajů projektu „Park Velké lázně“ zahrnout i část výdajů za pořízení pozemků a dále RM schvaluje příslušné rozpočtové opatření na rok 2024. Dle podmínek 63. výzvy IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2 (MRR) je možné doložit znalecký posudek vyhotovený i

po pořízení

nemovitosti, je však nezbytné, aby v posudku bylo uvedeno, že je zpracován k datu pořízení nemovitosti

Nabídky na monitoring médií

Usnesení č. 56/1188/23 - rada města **s c h v a l u j e**

nabídky společností IMPER CZ s.r.o., Praha a Monitora Media s.r.o., Praha a souhlasí s vystavením objednávek na monitoring médií dle předloženého návrhu

„Úpravna přírodní léčivé minerální vody ze zdroje IDA I pro prameník Jakub v Bělovsi" - uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo

Usnesení č. 56/1189/23 - rada města **b e r e n a v ě d o m í**

žádost o prodloužení termínu a schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. IRM/698/23 na stavbu s názvem „Úpravna přírodní léčivé minerální vody ze zdroje IDA I pro prameník Jakub v Bělovsi“ se zhotovitelem Eco-Aqua-Servis, s.r.o. Bavorská 856/14, 155 00 Praha 5, IČO:267 35 547, který bude vypracován na jejich podkladě a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jeho finálním znění

V Náchodě 19. prosince 2023

Jan Birke

starosta

Ing. Jan Čtvrtečka

1. místostarosta