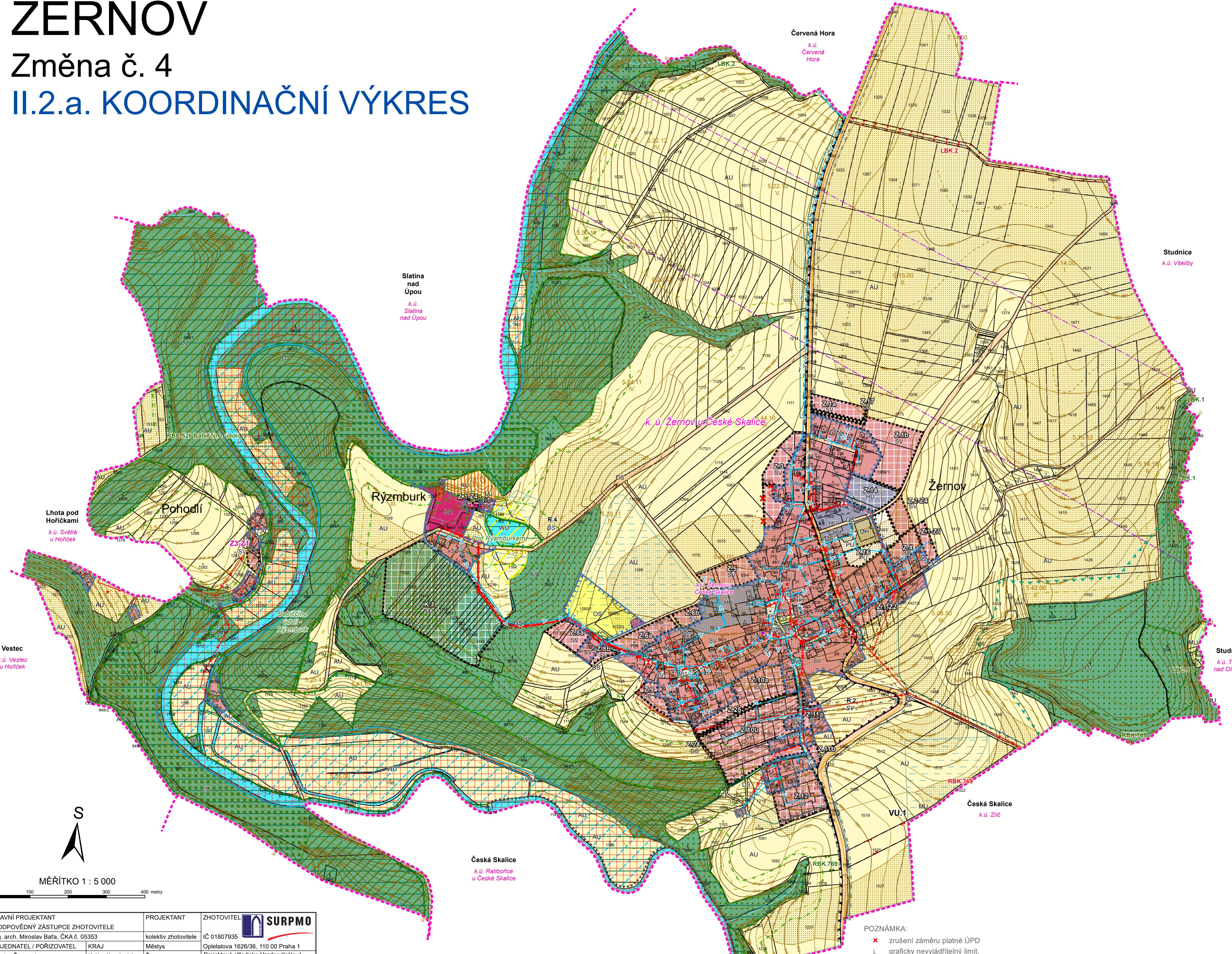


# ÚZEMNÍ PLÁN ŽERNOV

Změna č. 4

## II.2.a. KOORDINAČNÍ VÝKRES



### HRANICE

- řešené území
- hrance katastrálního území
- zastavěné území
- zastaviteľná plocha
- transformační plocha
- plocha změny v krajině
- územní rezerva

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM Využití

- | STABILIZOVANÉ | NAVLHOVÉ PLOCHY | PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV |
|---------------|-----------------|------------------------|
| OV            |                 | TK1                    |
| OK            |                 |                        |
| OS            |                 |                        |
| OH            |                 |                        |
| PU            | PU              |                        |
| SV            | SV              | SV                     |
| DS            | DS              | DS                     |
| HU            | HU              |                        |
| WU            |                 |                        |
| AU            |                 |                        |
| LU            | LU              |                        |
| MU            |                 |                        |
- občanské vybavení veřejné
  - občanské vybavení komerční
  - občanské vybavení sport
  - občanské vybavení hřbitovy
  - veřejné prostranství všeobecná
  - smíšené obytné venkovské
  - doprava silniční
  - smíšené výrobní všeobecné
  - vodní a vodohospodářské všeobecné
  - zemědělské všeobecné
  - lesní všeobecné
  - smíšené krajinné všeobecné

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- | STAV | NAVRH |
|------|-------|
| LBC  | LBC   |
| LBK  | LBK   |
| RBC  | RBC   |
| RBK  | RBK   |
- lokální biocentrum
  - lokální biokoridor
  - regionální biocentrum
  - regionální bikoridor

### OSTATNÍ ZMĚNY

- stabilizace dosavadní zastaviteľné plochy

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- | STAV | NAVRH                                       |
|------|---|
| >    | vodovod                                     |
| ↔    | jednotlivá kanalizace/ splašková kanalizace |
| ■    | elektrická stanice pro transformaci VN/NN   |
| →    | nadzemní elektrické vedení VN               |
| —    | komunikační vedení                          |
| —    | radioreléová trasa                          |

### PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

- VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

### VU.1 VPO pro vytváření prvků územního systému ekologické stability

#### LIMITY Využití území

- | NOSITEL  | LIMITU |
|--|--------|
| HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ  |        |
| sesuvné území  |        |
| VODNÍ REŽIM  |        |
| vodní plocha, vodní tok  |        |
| aktivní zóna záplavového území   |        |
| záplavové území s periodicitou 100 let                                 |        |
| vodní útvar pod povrchových vod  |        |
| OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY  |        |
| NATURA 2000 - evropsky významná lokalita                               |        |
| národní přírodní památka   |        |
| OP národní přírodní památky  |        |
| migracní významné území  |        |
| významný krajinný prvek registrovaný                                   |        |
| OCHRANA PŮDY   |        |
| investice do půdy za účelem zvýšení půdní úrodnosti (plošné odvodnění) |        |
| hranice a kód BPEJ, třída ochrany                                      |        |
| půda I. a II. třídy ochrany  |        |
| OCHRANA LESA   |        |
| les hospodářský  |        |
| les ochranný   |        |
| les zvláštního určení  |        |
| vzdálenost 30 m od okraje lesa   |        |
| OCHRANA DOPRavní INFRASTRUKTURY  |        |
| OP silnice III. třídy  |        |
| OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY                                       |        |
| OP vodovodu  |        |
| OP kanalizace  |        |
| OP elektrické stanice pro transformaci VN/NN                           |        |
| OP nadzemního elektrického vedení VN                                   |        |
| OP komunikačního vedení  |        |
| OP radioreléové trasy  |        |
| OCHRANA PAMÁTEK  |        |
| národní kulturní památka   |        |
| OP národní kulturní památky  |        |
| nemovitá kulturní památka - bodové vyjádření                           |        |
| nemovitá kulturní památka - plošné vyjádření                           |        |
| OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL  |        |
| objekt požární ochrany   |        |

### POZNÁMKA:

- ✗ zrušení záměru platné ÚPD
- L graficky nevyjádřitelný limit.
- Z-1-Z1 označení zastaviteľné plochy Změny č. 1
- Z-2-Z1 označení zastaviteľné plochy Změny č. 2
- Z-3-Z1 označení zastaviteľné plochy Změny č. 3
- Z-4-Z1 označení zastaviteľné plochy Změny č. 4

1 Celé řešené území spadá do Vodního útvaru pod povrchových vod Podorlická křída povodí Úpy a Metuje.

Celé řešené území se nalézá v území s archeologickými nálezy.

Celé řešené území se nalézá v zájmovém území MO ČR.

HLAVNÍ PROJEKTANT - ODPOVĚDNÝ Zástupce zhotovitele	PROJEKTANT	ZHOTOVITEL	SURPMO
Ing. arch. Miroslav Bata, ČKA č. 05353	kolektiv zhotovitele	IČ 01807935	
OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL	KRAJ	Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1	
Městys Žernov / Městský úřad Náchod	Žernov	Projektové středisko Hradec Králové Československé armády 219/24, 500 03 Hradec Králové	
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	03706542	ÚČELOVÝ STUPĚN	ÚPD
FORMÁT	1100 x 594 mm	PROFESI	URB
DATUM	04/2025	MERITKO	1:5 000
Číslo	II.4.a.		

### Odůvodnění Územního plánu

### Žernov

Změna č. 4

NÁVRH

Koordináční výkres