

Městys Velké Poříčí

Náměstí čp. 102, 549 32 Velké Poříčí



Zastupitelstvo obce Velké Poříčí,

příslušné podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 106 ve spojení s § 104, § 105 a přílohy č. 8 stavebního zákona, a § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

Vydává:

Opatřením obecné povahy

ZMĚNU č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÉ POŘÍČÍ

Návrh Změny č. 6 pro projednání dle § 94 a § 96 stavebního zákona

ZMĚNA č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÉ POŘÍČÍ	
Projektant: REGIO, projektový ateliér s.r.o.	
Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejvl	
Objednatel: Městys Velké Poříčí	
Pořizovatel: Městský úřad Náchod	
Datum: Prosinec 2025	

Městys Velké Poříčí

Náměstí čp. 102, 549 32 Velké Poříčí



Změna č. 6 ÚP Velké Poříčí byla schválena zastupitelstvem městyse Velké Poříčí dne 3.12.2025 usnesením č., Změna č. 6 nabyla účinnosti dne

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OBSAH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:

Textová část

str. 1

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI:

1 Výkres základního členění

1: 5 000

2 Hlavní výkres

1: 5 000

ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÉ POŘÍČÍ

Územní plán Velké Poříčí (účinný od 11. 11. 2015) a změněný Změnou č. 1 – 5 se doplňuje, resp. mění Změnou č. 6 Územního plánu Velké Poříčí (dále jen Změnou č. 6). V bodech výrokové části textu Územního plánu Velké Poříčí, které nejsou zmiňovány, nedochází k žádným změnám.

Z důvodu uvedení datové části ÚP Velké Poříčí do souladu s aktuálním znění jednotného standardu dochází v celém dokumentu k úpravě označení prvků obsahujících lomítko, které se nahrazuje pomlčkou (např. Z.5/2 → Z.5-2).

V kapitole 1. se ruší datum „23. 7. 2024“ a nahrazuje se datem „26. 6. 2025“.

V kapitole 3 se v části Zastavitelné plochy vypouští řádek:

Z.11a	Bydlení individuální	BI		762
-------	----------------------	----	--	-----

V kapitole 3 se v části Zastavitelné plochy na konec tabulky doplňuje řádek:

Z.1-6	Výroba zemědělská a lesnická	VZ		600
-------	------------------------------	----	--	-----

V kapitole 3 se v části Transformační plochy na konec tabulky doplňuje řádek:

T.2-6	Bydlení hromadné	BH	800	
-------	------------------	----	-----	--

V kapitole 6.2. se v části **A. BYDLENÍ HROMADNÉ (BH)** na konec Podmínek prostorového uspořádání doplňuje text „- výšková hladina zástavby v ploše T.2-6 max. 3 nadzemní podlaží“.

V kapitole 6.2. se v části **M. VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)** na konec Podmínek prostorového uspořádání doplňuje text „- výšková hladina v ploše Z.1-6 max. 1 nadzemní podlaží + podkroví“.

V kapitole 6.2. se v části **Q. KRAJINNÁ ZELEŇ ZK** na konec poslední odrážky v Nepřípustném využití doplňuje text vyjma dočasného ohrazení (pěstební a pastevecké účely)“.