

ZMĚNA č. 3 ÚP DOLNÍ RADECHOVÁ

GRAFICKÁ ČÁST ÚP - M 1 : 5 000

IB2a - HLAVNÍ VÝKRES

návrh změny ÚP pro projednání

LEGENDA

řešené území

zastavěné území k datu 02. 06. 2025

zastavitelná plocha

transformační plocha

plocha změny v krajině

Z.14b

označení návrhových ploch
(v plochách změn s více než jednou návrhovou plochou)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrhové	územní rezerva	
BV	BV		bydlení venkovské
BI	BI		bydlení individuální
BS	BS		bydlení jiné
RI	RI		rekreace individuální
OU	OU		občanské vybavení všeobecné
OS			občanské vybavení sport
OH	OH		občanské vybavení hřbitovy
PU	PU		veřejná prostranství všeobecná
ZP	ZP		zeleň parková a parkové upravená
ZZ	ZZ		zeleň zahradní a sadová
ZO	ZO		zeleň ochranná a izolační
SU	SU		smíšené obytné všeobecné
DS.1			doprava silniční - silniční síť
DS.2	DS.2		doprava silniční - komunikace obslužná a účelové
TU	TU		technická infrastruktura všeobecná
VO	VO		výroba drobná a služby
VX			výroba a skladování jiné
HX	HX		smíšené výrobní jiné
WT	WT		vodní a vodních toků
AP			orná půda
LU	LU		lesní všeobecné
NU	NU		přírodní všeobecné
MU	MU		smíšené krajinné všeobecné
MX	MX		smíšené krajinné jiné

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ:

stav

návrh

KNZ.DS7p

koridor nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu

stav

návrh

LBC

LBK

RBC

REK

o o o o

lokální biocentrum

lokální biokoridor

regionální biocentrum

regionální biokoridor

interakční prvky

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Řešené území:
správní území obce Dolní Radechová
k.ú. Dolní Radechová

Pořizovatel:
Městský úřad Náchod,
Odbor výstavby a územního plánování

Zhotovitel:
Atelier AURUM s.r.o.

Projektant:
Ing. Pavel Petřů
Zpracovatelský kolektiv:
Ing. arch. Ivana Petřů
Ing. arch. Dana Suchánková
Ing. arch. Jana Půlpytlová

Tech. spolupráce:
Olga Lukášová

ZMĚNA č. 3
ÚP DOLNÍ RADECHOVÁ

Etapa:
NÁVRH ZMĚNY ÚP PRO PROJEDNÁNÍ

Objednatel:
Obec Dolní Radechová

Příloha:
GRAFICKÁ ČÁST
IB2a
HLAVNÍ VÝKRES

Měřítko: 1 : 5000

Datum: 11/2025

Zakázka: 25/03

Grafická podoba výkresu je upravena dle požadavků jednotného standardu, ve výkrese je tedy zobrazeno celé řešené území, věcné změny respektují jednotný standard.

Pozn.: Věcné změny navrhované Změnou č. 3 jsou samostatně vyjádřeny ve výkrese IIB4 - Schéma věcných změn (odůvodnění).