

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Palachova 1303, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 12094/2017/VÝST/Čt
Čj.(Če.): MUNAC77799/2017
Vyřizuje: Ing. Michaela Čtvrtečková
Tel./mobil: 491405417
E-mail: m.ctvrteckova@mestonachod.cz

Datum: 4.12.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA NÁVRH VÝROKU ROZHODNUTÍ

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, obdržel dne 9.11.2017 od Martina Mareše (nar. 15.2.1960) a Olgy Marešové (nar. 5.5.1960), oba bytem Vrchovinská 930, Nové Město nad Metují, oba zastoupení Libuší Hrochovou (IČ 73990159), se sídlem Komenského 511, Náchod, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby čistírny odpadních vod tvořenou plastovým biologickým septikem a plastovým zemním filtrem včetně kanalizace a vsakovacího prvku vše na p.p.č. 362/4 dle KN v katastrálním území Kramolna, pro likvidaci splaškových odpadních vod z rozestavěného rodinného domu, podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79 a 85 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“) a § 3 a 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, přičemž žadatelé požádali o projednání ve zjednodušeném územním řízení, podle ustanovení § 95 stavebního zákona.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, vydal dne 30.11.2015 společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru č. 104/2015-2, kterým byl povolen rodinný dům včetně doplňkových staveb mimo jiné i domovní čistírna odpadních vod typu EKO SRB BIO, od této čistírny odpadních vod bylo upuštěno.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, posoudil podanou žádost a zjistil, že splňuje podmínky pro zjednodušené územní řízení; posoudil záměr žadatelů podle § 90 stavebního zákona a následně v souladu s ustanovením § 95 odst. 3 stavebního zákona vyhotovil návrh výroku rozhodnutí, který bude vyvěšen na úřední desce po dobu 15-ti dnů; návrh výroku se doručí žadatelům a dotčeným orgánům jednotlivě.

Podle ustanovení § 95 odst. 4 stavebního zákona, žadatel zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí byla bezodkladně poté, co jej žadatel obdrží, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem (v místě u jižní obvodové hranice p.p.č. 362/4 dle KN v katastrálním území Kramolna), a to po dobu 15 dnů. Informace obsahuje údaje o žadateli a o předmětu územního řízení. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí.

Stavební úřad upozorňuje, že dle § 95 odst. 5 stavebního zákona námítky účastníků proti návrhu výroku rozhodnutí lze podat písemně ve lhůtě 15-ti dnů ode dne vyvěšení návrhu výroku na úřední desce. K námítkám účastníků řízení uvedených v § 95 odst. 1 písm. d), pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas, se nepřihlíží. Dotčené orgány mohou nejpozději ve stejné lhůtě podat výhrady proti návrhu výroku rozhodnutí, pokud v něm nejsou obsaženy podmínky uplatněné v jejich závazném stanovisku nebo pokud je záměr navržen v rozporu s jejich rozhodnutím.

Pokud nebudou ve lhůtě uplatněny výhrady nebo námítky, rozhodnutí se pokládá za vydané, nelze se proti němu dále odvolat a následný den po uplynutí lhůty pro uplatnění výhrad nebo námitek nabývá právní moci.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne zveřejnění návrhu u Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, v kanceláři č. 145 (1. patro), Palachova 1303, Náchod, každé pondělí a středu v (8.00 – 11.30 a 13.00 – 17.00 hod), v jiné pracovní dny po telefonické domluvě.

Návrh výroku rozhodnutí:

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, na základě podané žádosti a jejího posouzení, zda splňuje podmínky uvedené v § 95 odst. 1 stavebního zákona, vydává podle ustanovení § 92 ve spojení s § 95 stavebního zákona,

územní rozhodnutí o umístění stavby

čistírny odpadních vod tvořenou plastovým biologickým septikem a plastovým zemním filtrem včetně kanalizace a vsakovacího prvku na p.p.č. 362/4 (ovocný sad) dle KN v katastrálním území Kramolna, pro likvidaci splaškových odpadních vod z rozestavěného rodinného domu.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“) jsou Martin Mareš (nar. 15.2.1960) a Olga Marešová (nar. 5.5.1960), oba bytem Vrchovinská 930, Nové Město nad Metují.

Pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby, se stanoví v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona následující podmínky:

1. Pro uskutečnění výše uvedené stavby se vymezuje p.p.č. 362/4 dle KN v katastrálním území Kramolna. Umístění stavby je patrné z koordinačního situačního výkresu zpracovaného v měřítku 1:250 autorizovaným technikem pro stavby vod. hosp. a krajinného inženýrství, spec. stavby zdravotnětechnické Martinem Čapkem, ČKAIT – 0602131.
2. Splaškové odpadní vody z rozestavěného rodinného domu budou svedeny kanalizací délky 6,2 m uloženou v hloubce 0,55 m do plastového biologického septiku, který bude umístěn na p.p.č. 362/4 dle KN jihovýchodním směrem od rozestavěného rodinného domu ve vzdálenosti 7,0 m od rodinného domu a 7,3 m od jižní hranice p.p.č. 362/4 dle KN, ve hloubce 2,120 m pod terénem na základové desce tl. 0,15 m; dále budou odpadní vody vedeny do plastového zemního filtru, který bude umístěn na p.p.č. 362/4 dle KN jihovýchodním směrem od rozestavěného rodinného domu a současně západním směrem od biologického septiku, ve vzdálenosti 7,0 m od rodinného domu a 6,0 m od jižní hranice p.p.č. 362/4 dle KN, ve hloubce 1,57 m na základové desce tl. 0,15 m; dále budou předčištěné odpadní vody svedeny kanalizací délky 20,9 m uloženou v hloubce 0,65 m do plošného vsakovacího přípoверхového štrkového prvku o rozměrech 12,0 m x 2,1 m, který bude umístěn v nejmenší vzdálenosti 4,6 m od jižní hranice p.p.č. 362/4 dle KN a 14,6 m od jihozápadní hranice p.p.č. 362/4 dle KN v katastrálním území Kramolna. Umístění stavby je patrné z koordinačního situačního výkresu zpracovaného v měřítku 1:250 autorizovaným technikem pro stavby vod. hosp. a krajinného inženýrství, spec. stavby zdravotnětechnické Martinem Čapkem, ČKAIT – 0602131.
3. Z hlediska vodního práva podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále „vodní zákon“), je záměr možný za předpokladu, že:
 - Ukazatele a hodnoty přípustného znečištění odpadních vod vytékajících z čistírny odpadních vod nebo minimální přípustná účinnost čištění čistírny odpadních vod budou v souladu s nařízením vlády číslo 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních, v platném znění.
 - Změnu stavby čistírny odpadních vod, kanalizace a vsakovacího objektu, na p.p.č. 362/4 v katastrálním území Kramolna, před jejím dokončením, povolí ve stavebním řízení Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, na základě písemné žádosti stavebníka.
 - Ostatní podmínky závazného stanoviska k předmětné stavbě ze dne 6.11.2015 pod čj. 55810/2015/Ž/ zůstávají i nadále v platnosti.
4. V souvislosti se stavebními pracemi nebude na lesním pozemku docházet ke kácení stromů, k jejich poškozování, ani k ukládání stavebního či jiného materiálu;
5. stavba bude realizována tak, aby na lesním pozemku nebylo ohroženo řádné hospodaření včetně dopravy dříví.
6. Stavební konstrukce a stavební prvky budou navrženy a provedeny tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění a užívání stavby a aby odolaly škodlivému působení prostředí.
7. Dle § 103 odst. 1 písm. e) bod č. 10 stavebního zákona nevyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu či vydání stavebního povolení kanalizace vedená z rodinného domu do čistírny odpadních vod.
8. Stavby čistírny odpadních vod, kanalizace a vsakovací objekt vyžadují povolení vodoprávním

úřadem, kterým je Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí.

Otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 4/0/0

Rozdělovník:

Žadatelé (doručuje se jednotlivě):

1. Martin Mareš (nar. 15.2.1960), Vrchovinská 930, Nové Město nad Metují zastoupený Libuší Hrochovou (IČ 73990159), Komenského 511, 547 01 Náchod
2. Olga Marešová (nar. 5.5.1960), Vrchovinská 930, Nové Město nad Metují zastoupená Libuší Hrochovou (IČ 73990159), Komenského 511, 547 01 Náchod

Dotčené orgány (doručuje se jednotlivě):

1. Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí - závazné stanovisko ze dne 23.6.2017, sp.zn.: KS6379/2017/ŽP/Št/Ba

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou):

1. Aleš Prouza (nar. 19.2.1966), č.p. 254, 547 01 Kramolna
2. Vojtěch Zídka (nar. 19.11.1940), č.p. 136, 547 01 Kramolna
3. Eleonora Zídková (nar. 9.5.1939), č.p. 136, 547 01 Kramolna
4. Markéta Zídková (nar. 9.4.1992), č.p. 186, 547 01 Kramolna
5. Radioklub Ok1kna Náchod (IČ 66288649), Růžová 1963, Staré Město/Met., 547 01 Náchod
6. Obec Kramolna (IČ 00273147), č.p. 172, 547 01 Kramolna
7. Obec Vysokov (IČ 00653497), č.p. 108, 549 12 Vysokov
8. Vodovody a kanalizace Náchod (IČ 48172928), Kladská 1521, 547 01 Náchod

Písemnost obdrží k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

1. Městský úřad Náchod, odbor kanceláře tajemníka
2. Obecní úřad Kramolna

Návrh výroku rozhodnutí bude vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Náchod a Obecního úřadu Kramolna po dobu 15-ti dnů a současně se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce/sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup/sejmuto dne:

[razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce a zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup]

