



55089/2025/KHK



KLKHK-16794/ZP/2025

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 21.05.2025

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-16794/ZP/2025

VYŘIZUJE: Ing. Rybanská Dagmar, Ph.D.

ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení EIATO

LINKA | MOBIL: 720 067 071

E-MAIL: drybanska@khk.cz

Polycentrum Roumar z. s.**Jindřicha Plachty 596/8****150 00 Praha 5**

DATUM: 27.05.2025

Počet listů: 2

Počet příloh: 0/ listů: 0

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 208.1, A/10

Stanovisko k navrhovanému obsahu změny územního plánu Machov

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), ve věci žádosti spolku Polycentrum Roumar z. s., Jindřicha Plachty 596/8, 150 00 Praha 5, o stanovisko k navrhovanému obsahu změny územního plánu Machov, jako příslušný úřad dle ust. § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA), vydává podle zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ust. § 109 odst. 3 stavebního zákona následující stanovisko:

Navrhovaný obsah změny územního plánu Machov není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle ust. § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Krajský úřad obdržel dne 06.05.2025 žádost spolku Polycentrum Roumar z. s., Jindřicha Plachty 596/8, 150 00 Praha 5, o stanovisko k navrhovanému obsahu změny územního plánu Machov.

Krajský úřad dále obdržel od žadatele stanovisko věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody pro vydání stanoviska podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), tj. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, oddělení Správa chráněné krajinné oblasti Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují. Ve stanovisku příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. § 45i odst. 1 ZOPK pod č. j. 01467/VC/25 ze dne 24.04.2025 byl vyloučen možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu ZOPK.

Předmětem navrhovaného obsahu změny územního plánu Machov je změna funkčního využití části pozemku p. p. č. 310/1 v k. ú. Machov o výměře 2816 m² z nezastavitelné plochy přírodní do nespojitě zastavitelné plochy.

Z pohledu zákona EIA krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, provedl posouzení vlivů změny územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle ust. § 10i

zákona EIA. Na základě navrhovaného obsahu změny a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

Krajský úřad posoudil:

1. Obsah koncepce a na základě toho konstatuje, že zpracování variant řešení navrhovaného obsahu změny územního plánu Machov se nepožaduje. Uvedené úpravy nezakládají rámec pro umístění záměrů dle přílohy č. 1 zákona EIA, změna územního plánu je tudíž koncepcí, u níž míra, v jaké stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA, je z hlediska umístění, povahy a velikosti záměrů nevýznamná. Její provedení nemůže závažně ovlivnit životní prostředí.
2. Charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, na jejichž základě konstatuje, že změna územního plánu nebude území města zatěžovat nad míru únosného zatížení, ať již jednotlivě nebo kumulativně, má být zachována stávající koncepce rozvoje města. Přeshraniční vlivy jsou u koncepce vyloučeny.
3. Posouzení koncepce by nepřineslo ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti obsahově jiné výsledky a předpokládaný přínos posouzení na životní prostředí je proto minimální. Návrh změny územního plánu nepředpokládá takový rozvoj města, který by měl závažný vliv na životní prostředí.

Závěr: Po důkladném prostudování navrhovaného obsahu změny nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

z p. Ing Dagmar Rybanská, Ph.D.
Odborná referentka oddělení EIA, IPPC
a technické ochrany životního prostředí