

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 7168/2024/VÝST/JM
Čj.(Če.): MUNAC 54827/2025
Vyřizuje: Jarmila Machová
Tel./mobil: 491 405 416
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 5.5.2025

SPOLEČNÉ POVOLENÍ č. 111/2025-2

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a), ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), obdržel dne 1.3.2024 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) od společnosti **Lesy města Náchoda, spol. s r.o. IČ: 60109866**, Dobrošovská 1443, 547 01 Náchod zastoupena [redacted] Náchod pro stavbu nazvanou „**Garáž pro traktor a sklad nářadí**“, na pozemkové parcele číslo (dále „p.p.č.“) 833/15 dle katastru nemovitostí (dále „KN“) v katastrálním území (dále „k.ú.“) Náchod.

Dne 1.1.2024 nabyt účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Pro účely přechodných ustanovení dle § 334a odst. 3 tohoto zákona, se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1.7.2024. Dle přechodných ustanovení uvedených v § 330 odst. 1 tohoto zákona se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění ke dni 30.6.2024, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

V souladu s § 94j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, bylo podáním žádosti zahájeno společné územní a stavební řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu, žadatele dne 27.3.2024 usnesením č. 70/2024-6 k doplnění požadovaných náležitostí. K úplnému doplnění žádosti došlo dne 9.4.2025.

Na základě projednání žádosti ve společném územním a stavebním řízení Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34 a) stavebního zákona, rozhodl takto:

Stavba se souhrnným názvem „**Garáž pro traktor a sklad nářadí**“ p.p.č. 833/15 dle KN v k.ú. Náchod.

povoluje.

Uvedená stavba obsahuje následující stavební objekty:

- **SO.01 – garáž pro traktor a sklad nářadí** na p.p.č. 833/15 dle KN v k.ú. Náchod.
- **SO.02 – opěrná zeď a rozšíření zpevněné plochy** na p.p.č. 833/15 dle KN v k.ú. Náchod.
- **Venkovní rozvod elektro** na p.p.č. 833/15 dle KN v k.ú. Náchod

- **Dešťová kanalizace** – na p.p.č. 833/15 a 815 dle KN v k.ú. Náchod.

Pro umístění a provedení stavby, případně pro užívání stavby, se stanoví v souladu s ustanovením § 94p odst. 1 stavebního zákona následující podmínky:

1. Stavba SO.01 – garáž pro traktor a sklad nářadí bude umístěna na určeném stavebním pozemku, kterým je p.p.č. 833/15 dle KN v k.ú. Náchod ve vzdálenosti 0,3 – 1,2 m od hranice s p.p.č. 815 dle KN v k.ú. Náchod a stavba SO.02 – opěrná zeď bude umístěna západním směrem na p.p.č. 833/15 dle KN v k.ú. Náchod ve vzdálenosti cca 1,7 m od hranice s p.p.č. 815 dle KN v k.ú. Náchod. Rozšíření zpevněné plochy bude umístěno na určeném stavebním pozemku, kterým je p.p.č. 833/15 dle KN v k.ú. Náchod. Umístění staveb je patrné z koordinačního situačního výkresu č. výkresu C.3 v měř. 1 : 250, zpracované autorizovaným architektem [REDACTED].
2. SO.01 je stavba obdélníkového tvaru 12 x 8 m, nepodsklepená s 1. NP a podkrovím max. výšky 8,125 m. Stavba je navržena ze ztraceného bednění, střecha sedlová s dřevěným krovem s krytinou z cementovláknitých černých šablon. Ve stěně S směrem jsou umístěna posuvná plechová ocelová vrata, ve stěně J jsou osazena posuvná plechová ocelová vrata a plechové dveře do prostoru garáže. Do skladu nářadí jsou osazeny dvoukřídlé plechové dveře. Přístup do podkroví je po vnějším schodišti ve V štítové stěně stavby, kde jsou osazeny plechové dvoukřídlé dveře. Ve stěně západním směrem se v podkroví nachází manipulační otvor. Fasáda bude provedena v bílé barvě, štíty budou obloženy dřevem v barvě tmavě hnědé. Osvětlení bude umělé – elektrické osvětlení, větrání bude přirozené vraty a dveřmi a nucenými ventilátory (1 x v garáži a 1 x ve skladu nářadí). Úroveň podlahy 1. NP +/- 0,000 = 363,62 m.n.m. Bpv. Stavba bude napojena pouze novou přípojkou elektro. Na ostatní inženýrské sítě nebude stavba napojena, ani nebude vytápěna. Dešťová kanalizace ze stavby garáže je svedena novou dešťovou kanalizací do vsakovací rýhy. Sjezd zůstává stávající
3. SO.02 - Opěrná zeď bude provedena v délce 4,5 m a výšce 1,0 m. Okolní terén bude po provedení stavby odhumusován a zatravněn. Rozšíření zpevněné plochy - 75 m² bude provedeno asfaltovým recyklátem.
4. Stavba garáže a skladu nářadí bude napojena novým venkovním rozvodem elektro z nového sloupku na hranici pozemku p.č. 833/15 dle KN v k.ú. Náchod do rozvaděče na jižní straně stavby v délce 20 m s krytím 0,7 – 1,0 m.
5. Srážkové vody ze střechy budou svedeny ze střechy dešťovou kanalizací v délce 8,0 m + 5,0 m s krytím min. 0,8 m do vsakovací rýhy na p.p.č. 815 dle KN v k.ú. Náchod. Navržený způsob likvidace dešťových vod je v souladu s § 21 odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
6. Na stavbu bude materiál dovážen postupně a bude skladován na pozemku p.č. 833/15 dle KN v k.ú. Náchod.
7. Při stavbě budou respektovány podmínky vyplývající ze závazného stanoviska a sdělení Městského úřadu Náchod – odboru životního prostředí Sp.zn.: KS 6211/2024/ŽP/Žo/Nv ze dne 27.3.2024:
 - terénní práce spojené s předmětnou akcí budou na dotčeném lesním pozemku prováděny co nejohleduplněji vzhledem ke stávajícím lesním porostům v trase stavby, případná porušení kořenů stromů budou ošetřena vhodným prostředkem k tomu účelu určeným;
 - v souvislosti se stavebními pracemi bude nezbytné kácení dřevin předem projednáno s vlastníkem dotčeného lesního pozemku. Na lesních pozemcích nesmí být ukládán stavební ani jiný materiál;
 - stavba bude realizována tak, aby na lesních pozemcích nebylo ohroženo řádné hospodaření včetně dopravy dříví
 - **stavebník před zahájením stavebních prací, požádá o vydání příslušného rozhodnutí podle ust. § 16 odst. 1 a ust. § 17 odst. 1 lesního zákona (o dočasné odnětí pozemku plnění funkcí lesa (po dobu výstavby)),**
 - **stavebník po dokončení stavebních prací, požádá o vydání příslušného rozhodnutí podle ust. § 16 odst. 1 a ust. § 17 odst. 1 lesního zákona (o trvalé odnětí části pozemku plnění funkcí lesa).**
8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení. Podle ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona může jako zhotovitel stavbu provádět jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění (§ 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu). Podle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu jsou stavebníci povinni oznámit stavebnímu úřadu předem

termín zahájení stavby (změny ve skutečnostech týkající se zahájení a provádění stavby budou neprodleně ohlášeny stavebnímu úřadu).

9. Stavba bude dokončena do **31.12.2026**.
10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena" v souladu s § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
11. Ke stavbě budou použity výhradně stavební materiály a výrobky, které mají vlastnosti požadované v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.
12. Při realizaci stavby musí být veden zhotovitelem stavební deník, který bude k nahlédnutí pro stavebníky a dále při kontrolních prohlídkách stavby. Tento deník jsou stavebníci povinni uchovávat po dobu deseti let od dokončení stavby dle § 154 a 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Dále jsou stavebníci povinni zajistit, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
13. Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby nadbytečnými exhalacemi, hlukem, ořesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, případně budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních vlivů na míru nejnížší možnou.
14. Stavební konstrukce a stavební prvky budou navrženy a provedeny tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění a užívání stavby a aby odolaly škodlivému působení prostředí.
15. Při stavebních pracích bude postupováno tak, aby nedošlo ke znečištění složek životního prostředí, zejména vody a půdy, závadnými a nebezpečnými látkami.
16. Během provádění prací nesmí dojít k poškození sousedních pozemků a staveb, ani nesmí dojít k zamezení přístupů ke stavbám a pozemkům v zájmovém území stavby. Po skončení prací budou stavbou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
17. Stavbou nesmí být poškozeny ani znečištěny využívané komunikace, nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu včetně provozu chodců. Případné znečištění bude ihned odstraněno. Automobily musí respektovat stav použitých komunikací a dopravní značení (tonáž, rychlost).
18. S odpady, vzniklými při realizaci stavby, musí být nakládáno v souladu s platnými právními předpisy. Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí.
19. Na stavbě budou provedena požárně bezpečnostní opatření dle ověřené projektové dokumentace – zejména požárně bezpečnostního řešení stavby.
20. Po dokončení stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí v souladu s § 232 č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Součástí žádosti bude *dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci; údaj o poloze definičního bodu stavby a adresním místě; číslo geometrického plánu; vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem; vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy /zejména zpráva o revizi elektrické instalace (hromosvodu); doklady vyplývající z požárně bezpečnostního řešení; doklad o využití či odstranění odpadů; prohlášení zhotovitele o použití materiálů a provedení stavby dle schválené projektové dokumentace a rozhodnutí o záměru/*.

Účastníkem územního a stavebního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu jsou Lesy města Náchoda, spol.s r.o., IČ: 60109866, Dobrošovská 1443, 547 01 Náchod zastoupena [redacted] a Město Náchod, IČ: 00272868, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod, jako vlastník p.p.č. 833/15 a 815 dle KN v k.ú. Náchod.

Odůvodnění

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a) stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 1.3.2024 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) od společnosti Lesy města Náchoda, IČ: 60109866, Dobrošovská 1443, 547 01 Náchod zastoupena [redacted] pro stavbu nazvanou „Garáž pro traktor a sklad nářadí“, na p.p.č. 833/15 dle KN v k.ú. Náchod.

Dne 1.1.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Pro účely přechodných ustanovení dle § 334a odst. 3 tohoto zákona, se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1.7.2024. Dle přechodných ustanovení uvedených v § 330 odst. 1 tohoto zákona se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění ke dni 30.6.2024, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

V souladu s § 94j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, bylo podáním žádosti zahájeno společné územní a stavební řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu, žadatele dne 27.3.2024 usnesením č. 70/2024-6 k doplnění požadovaných náležitostí. K úplnému doplnění žádosti došlo dne 9.4.2025.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování jako příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 47 správního řádu a v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 a 2 stavebního zákona, po doplnění žádosti, oznámil dne 10.4.2025 zahájení společného řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost, po doplnění, poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu od ústního jednání a místního šetření. Pro uplatnění námitek účastníků a sdělení stanovisek dotčených orgánů stanovil lhůtu 15 dnů ode dne obdržení jmenované písemnosti s upozorněním, že k později uplatněným námitkám, závazným stanoviskům, popřípadě dalším důkazům nebude přihlédnuto. Oznámení o zahájení řízení bylo účastníkům společného řízení a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě v souladu s § 94m odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Poslední účastník řízení oznámení o zahájení obdržel dne 11.4.2025. Ve stanovené lhůtě stavební úřad námitky účastníků řízení neobdržel. Dále bylo umožněno, se před vydáním rozhodnutí ve věci, vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy poslednímu z účastníků řízení uplyne lhůta pro podání námitek.

Stavební úřad se v prováděném řízení zvláště zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 27 správního řádu. Účastníkem společného řízení je stavebník Lesy města Náchoda spol. s r.o., IČ: 60109866, Dobrošovská 1443, 547 01 Náchod a MĚSTO NÁCHOD (IČ 00272868), Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod, jako vlastník p.p.č.833/15 a 815 dle KN v k.ú. Náchod. Dalšími účastníky společného řízení jsou osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno a to: ČEZ Distribuce a.s., CETIN, a.s., na jejíž rozvodné síť (nebo síť v jejich správě) bude stavba napojena a z důvodu možnosti dotčení zařízení v jejich vlastnictví (nebo správě).

Doklady prokazující vlastnická práva k dotčeným pozemkům stavební úřad nepožadoval a sám ověřil v katastru nemovitostí existenci takových práv podle výpisů z katastru nemovitostí vyhotovených dálkovým přístupem. Bylo prokázáno, že vlastníkem p.p.č. 833/15 a 815 dle KN v k.ú Náchod je Město Náchod, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod, IČ: 00272868 a to výpisem z katastru nemovitostí ze dne 21.1.2025 zapsaným na listu vlastnictví č. 10001.

Stavebník k žádosti doložil (i v průběhu řízení) tato rozhodnutí, vyjádření, souhlasy a stanoviska:

- souhlas Města Náchod pod Sp. zn.: KS 2475/2024/SM ze dne 4.4.2024 a KS 323/2025/SM ze dne 27.1.2025
- sdělení Telco Pro Services, a.s. zn.: 0201815798 ze dne 19.12.2024
- Sdělení Telco Infrastructure zn.: 1100192621 ze dne 19.12.2025
- Sdělení ČEZ ICT zn.: 0700923949 ze dne 19.12.2025
- vyjádření a.s. CETIN a.s. pod Č.j. 357027/24 ze dne 19.12.2024, vyjádření č.j.: 69895/25 ze dne 9.4.2025
- sdělení a.s. ČEZ ICT Services zn.: 0700923949 ze dne 19.12.2024
- vyjádření a.s. ČEZ Distribuce, zn.: 001160723530 ze dne 17.3.2025
- vyjádření a.s. Vodovody a kanalizace Náchod zn. 23-03517 ze dne 4.8.2023, zn.: 24-01500 ze dne 5.12.2024

- stanovisko s.r.o. GasNet Služby zn.: 5003225318 ze dne 19.12.2024
- sdělení Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování Sp.zn.: KS 31947/2024/VÝST/Z ze dne 23.1.2025
- závazné stanovisko a sdělení Městského úřadu Náchod, odboru životního prostředí Sp.zn.: KS 6211/2024/ŽP/Žo/Hv ze dne 27.3.2024

Podmínky vyplývající z výše uvedených vyjádření vlastníků (správců) inženýrských sítí (zejména ČEZ Distribuce, a.s. a CETIN a.s.) a stanovisek (rozhodnutí) dotčených orgánů státní správy je stavebník povinen splnit.

Projektovou dokumentaci a požárně bezpečnostní řešení zpracoval autorizovaný architekt [REDACTED]

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Hlučnost prací na staveništi nepřekročí limity stanovené platnými hygienickými předpisy stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění. Jedná se zejména o nepoužívání hlučných mechanismů, při jejichž provozu by došlo k překročení stanovených limitů ve vztahu k nejbližší obytné zástavbě. Současně stavebníci přijmou účinná opatření k zamezení případné zvýšené prašnosti.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a obecným požadavkům na využívání území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Ustanovení uvedených vyhlášek budou dále dodržena i při provádění stavebních prací.

Dle ustanovení § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu stavební úřad ve společném řízení posoudil záměr žadatele, zda-li je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Stavební úřad dále ověřil zejména zda dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu (stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění).

Stavební úřad dále posoudil předložená stanoviska dotčených orgánů jednotlivě, ve vzájemné souvislosti a následně i s ohledem na širší vztahy. Stanoviska byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vzhledem ke skutečnosti, že žadatel podal žádost o vydání společného povolení a připojil společnou dokumentaci, bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Společná dokumentace splňuje požadavky pro vydání společného povolení.

Společné povolení je vydáno v souladu s § 94p stavebního zákona, ustanovením § 13 a) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, s přihlédnutím k § 140 správního řádu.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování.

Stavba nesmí být zahájena, pokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy

stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Obecné poučení dle § 4 odst. 2 správního řádu

Odvolání se podává dle § 82 odst. 2 správního řádu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 7/0/0
PID : MUNAX0155J9P

Příloha pro stavebníky, která bude zaslána po nabytí právní moci společného povolení:

- ověřená dokumentace stavby + štítek „stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k stavebního zákona (na doručení):

1. Lesy města Náchoda, spol. s r.o., IČ: 60109866, Dobrošovská 1443, 547 01 Náchod zastoupeny [redacted]
2. MESTO NÁCHOD (IČ 00272868), Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod – souhlas KS 24752024/SMF ze dne 4.4.2024 a Sp. Zn. 323/2025/SM ze dne 27.1.2025
3. ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035), Teplická 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín – sdělení zn. 0102259345 ze dne 19.12.2024 a vyjádření zn. 001160723530 ze dne 17.3.2025
4. CETIN a.s. (IČ:04084063), Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň – vyjádření č.j. 69895/25 ze dne 9.4.2025

Dotčené orgány (na doručení):

1. Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování (zde) – rozhodnutí o výjimce KS 2336/2025/VÝST/JM ze dne 10.2.2025
2. Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (zde) – závazné stanovisko a sdělení Sp. zn. 6211/2024/ŽP/Žo/Hv ze dne 27.3.2024

Grafická příloha :

