

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS12616/2024/VÝST/Št/T
Čj.(Če.): MUNAC97952/2024
Vyřizuje: Pavel Štras
Tel./mobil: 491 405 458
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 24.07.2024

ROZHODNUTÍ**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA****Výrok**

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, v souladu s přechodným ustanovením uvedeným v ustanovení § 330 odst. 3 zákona číslo 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 3 písm. a) a ustanovení § 34a odst. 2 zákona číslo 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), dále jen „stavební úřad“, na základě žádosti doručené stavebnímu úřadu dne 20. května 2024 a předložených dokladů, **vydává**

**Královéhradeckému kraji, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,
IČO 70889546**
(dále jen „stavebník“),

podle ustanovení § 115 stavebního zákona **stavební povolení** k vodním dílům, která jsou součástí stavby „Přeložka silnice II/303, Běloves – Velké Poříčí“:

SO 301.1 – Přeložka vodovodu DN 600 ve staničení komunikace 0,740 km na pozemkových parcelách číslo 368/2, 357/3 v katastrálním území Malé Poříčí, v obci Náchod, v okrese Náchod, v kraji Královéhradeckém, orientační poloha v systému JTSK je $x_1=1020674$, $y_1=612661$ a $x_2=1020636$, $y_2=612649$, jehož součástí bude:

- potrubí z tvárné litiny DN 600 délky 39,9 m.

SO 301.2 – Přeložka vodovodu DN 600 ve staničení komunikace 1,035–1,750 km na pozemkových parcelách číslo 340/1, 236/17, 376/25, 340/10, 236/5, 376/23, 340/31, 237/19, 237/7, 372/1, 254/17, 254/5, 254/4, 275/1 v katastrálním území Malé Poříčí, v obci Náchod, v okrese Náchod, v kraji Královéhradeckém, orientační poloha v systému JTSK je $x_1=1020381$, $y_1=612517$ a $x_2=1019649$, $y_2=612321$, jehož součástí bude:

- potrubí z tvárné litiny DN 600 délky 778,1 m
- dva vzdušníky – na začátku a na konci překládaného vodovodu.

SO 302 – Přeložka vodovodů ve staničení komunikace 2,400 km na pozemkových parcelách číslo 52/8, 331/1, 331/5, 52/21, 52/15, 52/23 v katastrálním území Malé Poříčí, v obci Náchod, v okrese Náchod, v kraji Královéhradeckém, orientační poloha v systému JTSK je $x_1=1019058$, $y_1=612555$ a $x_2=1019024$, $y_2=612507$, jehož součástí bude:

- armaturní šachta rozměrů 1,5 m x 2 m x 2,9 m krytá betonovou deskou se vstupním otvorem 0,6 m x 0,6 m
- přeložka z potrubí PE 100 RC SDR 11 d160x14,6 délky 84,2 m
- přeložka z potrubí PE 100 RC SDR 11 d160x14,6 délky 64,2 m

- dvě chráničky DN 250 délky 52 m (provedeno protlakem).

SO 381 – Úprava meliorací na pozemkových parcelách číslo 340/25, 340/26, 340/20, 340/1, 376/25, 340/32, 236/18, 236/16, 340/27, 376/29, 340/10, 236/1, 340/12, 340/29, 340/31, 376/23, 237/8, 237/15, 340/30, 237/18, 237/17, 237/14, 254/19, 372/1, 372/3, 254/18, 254/7, 254/6, 254/22, 254/9, 275/11, 255/10, 255/8, 255/9, 322/4, 257/1, 265/11, 265/12, 321/1, 262/1, 262/6 v katastrálním území Malé Poříčí, v obci Náchod, v okrese Náchod, v kraji Královéhradeckém, orientační poloha v systému JTSK je $x_1=1020457$, $y_1=612617$ a $x_2=1019394$, $y_2=612448$, jehož součástí bude:

- flexibilní potrubí DN 150 celkové délky 1142 m
- podchody pod tělesem přeložky II/303 potrubí DN 200, uloženo v chráničkách DN 40
- vyústí do stávajících melioračních kanálů.

SO 382 – Přeložka melioračního kanálu na pozemkových parcelách číslo 376/25, 376/29, 340/10, 376/24, 236/19, 376/28, 376/27, 376/23, 236/5 v katastrálním území Malé Poříčí, v obci Náchod, v okrese Náchod, v kraji Královéhradeckém, orientační poloha v systému JTSK je $x_1=1020251$, $y_1=612439$ a $x_2=1020120$, $y_2=612377$, jehož součástí bude:

- přeložení otevřeného melioračního kanálu v délce 144 m
- šířka ve dně 0,4 m, sklon svahů 1:2.

SO 384 – Přeložka vodoteče na pozemkových parcelách číslo 331/1, 331/4, 351/2, 356/1, 351/3, 351/4, 352/2, 352/3, 327/1 v katastrálním území Malé Poříčí, v obci Náchod, v okrese Náchod, v kraji Královéhradeckém, orientační poloha v systému JTSK je $x_1=1020503$, $y_1=612682$ a $x_2=1020514$, $y_2=612626$, jehož součástí bude:

- lichoběžníkový příkop délky 46 m
- šířka ve dně 1 m, sklony svahů 1:1,5.

Stavební povolení se vydává za splnění následujících podmínek pro provedení stavby (podle ustanovení § 115 stavebního zákona):

- 1) **Do doby nabytí právní moci rozhodnutí o vyvlastnění nebo do doby získání jiného práva ke stavbou dotčeným pozemkům, nesmí být provádění stavby na nevypořádaných pozemcích zahájeno.**
- 2) Stavba bude provedena podle projektových dokumentací, které vypracoval Ing. Jan Maurer, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, se specializací pro stavby zdravotnětechnické, číslo ČKAIT 0600516, v září 2023 pod zakázkovým číslem 006/17 (stavební objekty SO 301.1, SO 301.2 a SO 302), a Ing. Alena Melišová, autorizovaná inženýrka pro vodohospodářské stavby, číslo ČKAIT 0600712, v dubnu 2023 pod zakázkovým číslem 1316 (stavební objekty SO 381, SO 382 a SO 384).
- 3) Přejezd na staveniště bude zajištěn po nové trase budoucí přeložky silnice II/303. Zařízení staveniště bude zřízeno na nové trase budoucí přeložky silnice II/303.
- 4) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby a rozvodů veřejné technické infrastruktury subjektem k tomu oprávněným. V průběhu provádění stavby musí být zajištěna ochrana rozvodů veřejné technické infrastruktury a plnění podmínek pro práce v ochranném pásmu těchto rozvodů podle požadavků jejich správců. Pracovníci zhotovitelů musí být s vytyčením a podmínkami pro práci v ochranných pásmech těchto rozvodů prokazatelně seznámeni. Vyskytnou-li se při provádění stavby rozvody veřejné technické infrastruktury v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto rozvodů, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
- 5) Stavebnímu úřadu bude minimálně 30 dnů před započatím stavebních prací oznámen termín zahájení stavby a dále pak název zhotovitele, který je stavebním podnikatelem s oprávněním k provádění staveb vodních děl, nebo jméno stavbyvedoucího s příslušným oprávněním, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby.
- 6) Stavebník je podle ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu.
- 7) Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“, který musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné, a musí být na místě ponechán až do uvedení stavby do provozu.
- 8) Stavba a staveniště budou zajištěny proti vstupu nepovolaných osob, sousední pozemky nebudou dotčeny. V průběhu provádění stavebních prací bude udržován pořádek, odpad ze staveniště bude denně uklízen a likvidován tak, aby nedošlo ke znečištění okolí stavby. Před výjezdem vozidel ze staveniště na komunikaci musí být provedeno řádné očištění automobilů a strojního zařízení, aby nedošlo ke znečištění přilehlých komunikací. Hlučnost prací na staveništi nepřekročí limity stanovené platnými hygienickými předpisy. Na staveništi budou přijata opatření k zamezení zvýšené prašnosti.

- 9) Při provádění stavby provede stavebník taková opatření, aby nemohlo dojít k ohrožení kvality vody ve vodním toku. Stavební materiály, vzniklé odpady ani výkopový materiál nebudou ukládány na břehu vodního toku, aby nemohlo dojít k jejich spláchnutí do koryta vodního toku při zvýšených průtocích nebo srážkách.
- 10) Stavba bude provedena před zahájením vlastních zemních prací na stavbě přeložky silnice (stavební objekt SO 101) a mostu (stavební objekt SO 201) v rámci stavby „Přeložka silnice II/303, Běloves – Velké Poříčí“.
- 11) Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska čj. KHSHK 41986/2023/HOK.HK/Ze ze dne 6. prosince 2023, které vydala Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové:
 - K žádosti o vydání o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – krácený rozbor vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody:
 - místo odběru – nejbližší hydranty v jednotlivých stavebních objektech SO 301.1, SO 301.2 a SO 302
 - odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.
- 12) Budou respektovány následující podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu čj. DUCR-733058/23/Bd ze dne 1. prosince 2023:
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod., je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle ustanovení § 7 odst. 3 zákona číslo 2666/1994 Sb., o dráhách, v platném znění.
- 13) Při provádění stavby budou splněny podmínky stanoviska právnické osoby Povodí Labe, státní podnik, čj. PLa/2023/038053 ze dne 29. srpna 2023:
 - Záměrem nesmí dojít k ovlivnění odtokových poměrů a retenční schopnosti povodí v dané lokalitě.
 - Bude-li rámci předmětného záměru zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo bude-li zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody (limitní množství závadných látek je stanoveno v ustanovení § 2 písm. b) nebo c) vyhlášky číslo 450/2005 Sb.), požadujeme předložit havarijný plán k vyjádření před jeho schválením vodoprávním úřadem.
 - Při provádění stavebních prací musí být zabráněno napadání stavebního materiálu a výkopku do koryta vodního toku Metuje.
 - Vyústění bude provedeno tak, aby nezasahovalo do průtočného profilu vodního toku a spodní hrana vyústění bude umístěna minimálně 0,2 m nad běžnou hladinou vodního toku. Vyústění bude situováno mírně šikmo po směru proudění v toku.
 - Navrhovaný stavební objekt zatruběného vyústění přeložky náhonu SO 384 bude do vzdálenosti 8 m od koryta vodního toku Metuje proveden tak, aby byl zabezpečen a chráněn na možnost přejezdu těžkou technikou správcem vodního toku (minimálně 20 tun).
 - Pozemky ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik, budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu.
 - Zahájení prací bude s předstihem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Hradec Králové, pracoviště Náchod, pan Václav Králíček – tel.: 606 643 441, pan Ivan Macháň – tel.: 725 504 772. Zástupce provozního střediska bude přizván po provedené stavbě ke kontrole v blízkosti vodního toku a pozemků ve správě Povodí Labe, státní podnik.
- 14) Stavba bude dokončena do 31. prosince 2026.
- 15) Po ukončení provádění stavby uvede stavebník (prostřednictvím zhotovitele stavby) stavbou dotčené pozemky do řádného stavu a protokolárně je předá zpět jejich vlastníkům.
- 16) Stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí.

Účel stavby:

Zásobování pitnou vodou. Odvodnění pozemků. Odvádění povrchových vod.

Druh stavby:

Novostavba vodovodního potrubí, melioračního potrubí, melioračního kanálu a upraveného vodního toku.

Odůvodnění

Průběh správního řízení

Stavební úřad obdržel dne 20. května 2024 od od Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, IČO 70889546 (dále jen „žadatel“), zastoupeného právníckou osobou ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové, IČO 27502988, žádost o stavební povolení k vodním dílům, která jsou součástí stavby „Přeložka silnice II/303, Běloves – Velké Poříčí“:

- SO 301.1 – Přeložka vodovodu DN 600 ve staničení komunikace 0,740 km
- SO 301.2 – Přeložka vodovodu DN 600 ve staničení komunikace 1,035–1,750 km
- SO 302 – Přeložka vodovodů ve staničení komunikace 2,400 km
- SO 381 – Úprava meliorací
- SO 382 – Přeložka melioračního kanálu
- SO 384 – Přeložka vodoteče.

Spolu s žádostí byly stavebnímu úřadu doručeny následující doklady:

- Projektové dokumentace, které vypracoval Ing. Jan Maurer, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, se specializací pro stavby zdravotnětechnické, číslo ČKAIT 0600516, v září 2023 pod zakázkovým číslem 006/17 (stavební objekty SO 301.1, SO 301.2 a SO 302), a Ing. Alena Melišová, autorizovaná inženýrka pro vodohospodářské stavby, číslo ČKAIT 0600712, v dubnu 2023 pod zakázkovým číslem 1316 (stavební objekty SO 381, SO 382 a SO 384). Projektové dokumentace v dokladové části obsahují:
 - Územní rozhodnutí č. 2235/2007-1, které vydal pod zn. 4004/2006/VÝST/Š dne 11. července 2007 Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování.
 - Souhlas podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona čj. MUNAC17309/2023 ze dne 23. února 2023, který vydal Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování.
 - Souhlas podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona čj. MUNAC92162/2023 ze dne 25. srpna 2023, který vydal Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování.
 - Sdělení čj. MUNAC49144/2024 ze dne 11. dubna 2024, které vydal Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, o platnosti územního rozhodnutí.
 - Prodloužení platnosti stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
 - Smlouva o realizaci přeložek ve vlastnictví právnícké osoby Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., uzavřená dne 12. dubna 2022 mezi právníckou osobou Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., a Královéhradeckým krajem.
 - Rozhodnutí o povolení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů čj. KUKHK-25446/ZP/2019-4 ze dne 20. září 2019, které vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství.
 - Sdělení ke změnám v projektové dokumentaci čj. MUNAC31391/2024/ŽP ze dne 4. března 2024, které vydal Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí.
 - Závazné stanovisko čj. MZDR 28435/2019-2/OZP-ČIL-Pr ze dne 1. července 2019, které vydalo Ministerstvo zdravotnictví.
 - Vyjádření čj. NPÚ-362/82143/2018 ze dne 18. října 2018, které vydal Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově.
 - Stanovisko čj. KRPH-98595/ČJ-2018-050506 ze dne 11. března 2019, které vydalo Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, dopravní inspektorát.
 - Stanovisko čj. KRPH-28237-2/ČJ-2019-0500DP ze dne 1. dubna 2019, které vydalo Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, odbor služby dopravní policie.
 - Souhrnné stanovisko čj. 38486/2023-SŽ-OŘ HKR-OPS ze dne 4. ledna 2024, které vydala právnícká osoba Správa železnic, státní organizace, oblastní ředitelství Hradec Králové.
 - Souhrnné stanovisko čj. 1232/2019-SŽDC-OŘ HKR-NT ze dne 23. ledna 2019, které vydala Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Hradec Králové.
 - Souhrnné stanovisko čj. 08722/2023-O ze dne 23. listopadu 2023, které vydala právnícká osoba ČD – Telematika a.s.
 - Závazné stanovisko čj. DUCR-73058/23/Bd ze dne 1. prosince 2023, které vydal Drážní úřad.
 - Závazné stanovisko čj. KSHSK 41986/2023/HOK.HK/Ze ze dne 6. prosince 2023, které vydala Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové.
 - Odborné souhlasné stanovisko čj. MO 986452/2023-5512HK ze dne 19. prosince 2023, které vydala Agentura logistiky, regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové.

- Závazné stanovisko čj. MO 14708/2024-1322 ze dne 8. ledna 2024, které vydala Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru.
- Vyjádření zn. ŘSD/37000/2024/Ze ze dne 1. února 2024, které vydalo Ředitelství silnic a dálnic ČR.
- Závazné stanovisko čj. HSHK-5154-2/2018 ze dne 15. listopadu 2018, které vydala Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod.
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu zn. SPU 252017/2020/Ly ze dne 15. července 2020.
- Doplnění vyjádření Státního pozemkového úřadu zn. SPU 464101/2021/Ly ze dne 13. prosince 2021.
- Aktualizace vyjádření Státního pozemkového úřadu zn. SPU 404700/2023/Ly ze dne 10. října 2023.
- Stanovisko čj. PLa/2023/038053 ze dne 29. srpna 2023, které vydala právnická osoba Povodí Labe, státní podnik.
- Vyjádření zn. 23-04181 ze dne 23. října 2023, které vydala právnická osoba Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
- Vyjádření k projektové dokumentaci zn. 001140092362 ze dne 14. prosince 2023, které vydala právnická osoba ČEZ Distribuce, a. s.
- Sdělení zn. 0700789565 ze dne 8. ledna 2024, které vydala právnická osoba ČEZ ICT Services, a. s.
- Sdělení zn. 1100063851 ze dne 8. ledna 2024, které vydala právnická osoba Telco Infrastructure, s.r.o.
- Sdělení zn. 0201666194 ze dne 8. ledna 2024, které vydala právnická osoba Telco Pro Services, a. s.
- Vyjádření čj. 333948/23 ze dne 19. prosince 2023, které vydala právnická osoba CETIN a.s.
- Vyjádření zn. E60129/23 ze dne 2. prosince 2023, které vydal právnická osoba T-Mobile Czech Republic a.s.
- Stanovisko zn. 5002927668 ze dne 19. dubna 2024, které vydala právnická osoba GasNet Služby, s.r.o.
- Vyjádření zn. 20230959 ze dne 6. září 2023, které vydala právnická osoba innogy Energo, s.r.o.
- Evidenční list hlásného profilu číslo 13 – Hronov.
- Plná moc k zastupování čj.: KUKHK-1808/INV/2021 ze dne 14. ledna 2021.

Stavební úřad oznámil dne 29. května 2024 zahájení řízení, ve kterém podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od místního ohledání a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v předmětné lokalitě a žádost poskytovala dostatečný podklad pro její posouzení a určil lhůtu, do kdy mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy. Tato možnost nebyla ve stanovené lhůtě využita.

Posouzení záměru

Žádost byla doložena veškerými povinnými doklady podle příslušných ustanovení vyhlášky číslo 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon číslo 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Pro účely přechodných ustanovení podle ustanovení § 334a odst. 3 tohoto zákona, se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje den 1. července 2024. Podle přechodných ustanovení uvedených v ustanovení § 330 odst. 1 tohoto zákona se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. podle zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění ke dni 30. června 2024, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Při stanovení podmínek podle ustanovení § 115 stavebního zákona, které je stavebník povinen dodržovat, vycházel stavební úřad z platné legislativy na úseku stavebního řádu a z předložených dokladů. Splnění podmínek vyplývajících z vyjádření a stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, která jsou součástí projektové dokumentace, je zajištěno tak, že stavební úřad stanovil ve výroku podmínku číslo 2.

Přijezd na staveniště je umožněn z veřejně přístupné pozemní komunikace po nové trase budoucí přeložky silnice II/303

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 111 stavebního zákona. Stavební úřad projednal žádost s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že provedením a užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Stavba splňuje požadavky stanovené vyhláškou číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění. Vyhláška číslo 398/2009 Sb., o obecných technických

požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, se na stavbu s ohledem na její charakter nevztahuje. Ustanovení uvedených vyhlášek budou dále dodržena i při provádění stavby. Stavba nevyžaduje nové nároky na napojení na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu. Při posuzování, zda stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledky řešení rozporů, vycházel stavební úřad ze závazných stanovisek dotčených orgánů, hájících zájmy společnosti na úseku svých speciálních právních předpisů. Předložená závazná stanoviska jsou souhlasná a stavba je tedy v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů. Projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu. Ke stavbě je zajištěn příjezd ze stávající veřejné komunikace.

Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby. Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby, jakož i k navrženému využití stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že tento způsob využití nebude mít v budoucnu negativní účinky na okolí.

Stavebník do doby vyhotovení rozhodnutí nepředložil souhlasy vlastníků pozemků, na nichž má být předmětná stavba provedena, tak, je požadováno v ustanovení § 184a odst. 2 stavebního zákona. Stavební úřad proto v tomto řízení aplikuje ustanovení § 184a odst. 3 stavebního zákona, v němž je uvedeno, že je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem, souhlas vlastníka pozemku či stavby se nedokládá. Účely vyvlastnění, tj. účely, pro něž lze odejmout, nebo omezit vlastnické právo jsou vymezeny v ustanovení § 170 stavebního zákona takto: *„Práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle stavebního zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel“*. Podle ustanovení § 17 odst. 1 zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), je stavba „Přeložka silnice II/303, Běloves – Velké Poříčí“ včetně jejích součástí, příslušenství a staveb souvisejících, veřejně prospěšná, pro které lze ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích podle zvláštního právního předpisu (zákon číslo 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo stavbě (zákon o vyvlastnění), v platném znění) odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejích součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících. Pro tuto stavbu tedy není třeba souhlas vlastníka dle ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona k provedení stavebního záměru podle ustanovení § 184a stavebního zákona. Rozhodnutí stavebního úřadu o povolení stavby stavbu povoluje pouze z hlediska veřejného práva. Z hlediska práva soukromého je na stavebníkovi, aby si obstaral soukromoprávní titul k pozemkům, buď ve formě vyvlastňovacího rozhodnutí, nebo dohody s vlastníkem pozemku. V případě, že stavebník zahájí stavbu bez soukromoprávního titulu, nebude se jednat o stavbu povolenou, ale o stavbu neoprávněnou. Ke sporům je příslušný soud, nikoli stavební úřad. Na základě výše uvedeného byla stanovena ve výroku podmínka číslo 1.

Stavební úřad se v průběhu řízení zabýval vymezením okruhu účastníků řízení podle ustanovení § 27 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a podle ustanovení § 94k stavebního zákona. Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:

- Stavebník – Královéhradecký kraj.
- Vlastníci pozemků, na nichž má být předmětná stavba provedena – Královéhradecký kraj, pan Miroslav Borůvka, paní Jarmila Borůvková, město Náchod, paní Monika Köhlerová, právnická osoba Správa silnic Královéhradeckého kraje, pan Robin Vokáč, paní Edita Krůlová, Státní pozemkový úřad, pan Tomáš Dostál, Ing. Jana Bechyňová, Ing. Jan Křiška, MUDr. Josef Přibyl, Ing. Josef Pozděna, CSc., právnická osoba WIMEX s.r.o., právnická osoba Správa železnic, státní organizace, právnická osoba Zemědělské družstvo Velké Poříčí, pan Michal Litoš, pan Martin Verner, pan Jaroslav Bučák, Bc. Jaroslava Čížková, pan Miroslav Vávra, pan Radim Vávra, MUDr. Jan Falta, právnická osoba Povodí Labe, státní podnik.
- Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – město Náchod.
- Vlastníci stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury, která může být prováděním stavby dotčena – právnická osoba Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., právnická osoba ČD - Telematika a.s., právnická osoba Ředitelství silnic a dálnic ČR, právnická osoba ČEZ Distribuce, a. s., právnická osoba CETIN a.s., právnická osoba GasNet Služby, s.r.o.
- Za účastníky řízení jsou dále považováni vlastníci pozemkových parcel číslo 368/22, 357/2, 346/7, 363, 366/16, 276/1, 255/1, 255/8, 275/10, 254/11, 254/10, 254/21, 254/16, 254/15, 254/18, 272/3, 254/20, 254/19, 237/9, 237/14, 237/18, 340/30, 276/22, 340/29, 376/28, 376/24, 236/19, 376/29, 340/27, 236/16,

340/26, 52/9, 52/22, 52/4, 52/16, 368/6, 368/22, 355/1, 319/1, 236/4, 236/3, 236/17, 376/24, 236/6, 237/19, 237/7, 237/16, 254/8, 254/20, 254/3, 254/15, 254/2, 277/3, 254/21, 255/2, 254/1, 254/10, 322/5, 257/6, 265/13, 321/4, 262/3, 321/14, 262/7, 327/12, 327/8, 327/6, 351/1, 352/1, 357/5, 327/45, 346/13, 346/9, 346/11, 346/8, 331/3, 362/2, 327/2, 327/38, 234, a stavebních parcel číslo 99, 100, 108, 42/2 v katastrálním území Malé Poříčí.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost a předložené doklady jako dostatečný podklad rozhodnutí a usoudil, že při řádném dodržování podmínek, uvedených ve výroku, nedojde k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných stavebním zákonem v dotčeném území. Z tohoto důvodu bylo ve věci rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení právo se odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje. Odvolání se podává u Městského úřadu Náchod.

otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Sdělení

Projektová dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi zaslány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek podle položky 18 odst. 1 písm. h) sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 28. listopadu 2023.

Účastníci řízení

(doporučeně do vlastních rukou)

- 1) Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, IČO 70889546
zastoupený:
ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové, IČO 27502988
- 2) Miroslav Borůvka, Rybářská 119, 547 01 Náchod 1, nar. 6.4.1954
- 3) Jarmila Borůvková, Rybářská 119, 547 01 Náchod 1, nar. 22.2.1955
- 4) Město Náchod, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod, IČO 00272868
zastoupeno:
Odborem správy majetku
- 5) Monika Köhlerová, Broumovská 2, 547 01 Náchod 1, nar. 11.4.1972
- 6) Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové, IČO 70947996
- 7) Robin Vokáč, Černčická 457, 549 01 Nové Město nad Metují 1, nar. 10.1.1991
- 8) Edita Krůlová, Za Vodou 13, 547 01 Náchod 1, nar. 21.7.1971
- 9) Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČO 01312774
- 10) Tomáš Dostál, Bílá 1961, 547 01 Náchod 1, nar. 15.1.1967
- 11) Ing. Jana Bechyňová, Vorlínská Alej 2049, 258 01 Vlašim, nar. 21.1.1981
- 12) Ing. Jan Křiška, Olšany 75, 683 01 Rousínov u Vyškova, nar. 25.3.1965
- 13) MUDr. Josef Příbyl, Pod zámečkem 1094/7, 184 00 Praha 84, nar. 28.3.1978
- 14) Ing. Josef Pozděna, CSc., U Zvoničky 191, 547 01 Náchod 1, nar. 3.5.1941
- 15) WIMEX s.r.o., Broumovská 72, 547 01 Náchod 1, IČO 49286081
- 16) Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234
- 17) Zemědělské družstvo Velké Poříčí, Na Kopci 574, 549 32 Velké Poříčí, IČO 48171026
- 18) Michal Litoš, Pavlišov 53, 547 01 Náchod 1, nar. 11.12.1976
- 19) Martin Verner, Konečná 3989/4, 466 02 Jablonec nad Nisou 2, nar. 15.3.1981
- 20) Jaroslav Bučák, U Zvoničky 244, 547 01 Náchod 1, nar. 2.2.1962
- 21) Bc. Jaroslava Čížková, Nad Celnicí 394, 547 01 Náchod 1, nar. 9.4.1979
- 22) Miroslav Vávra, Na Kopci 501, 549 32 Velké Poříčí, nar. 4.9.1955
- 23) Radim Vávra, Na Kopci 23, 549 32 Velké Poříčí, nar. 23.10.1959
- 24) MUDr. Jan Falta, Broumovská 93, 547 01 Náchod 1, nar. 1.8.1956
- 25) Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, IČO 70890005
- 26) Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod, IČO 48172928 (stanovisko zn. 23-04181 ze dne 23. 10. 2023)
- 27) ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO 61459445
- 28) Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha, IČO 65993390
- 29) ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO 24729035
- 30) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO 04084063
- 31) GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO 27935311

Účastníci řízení

(doručení veřejnou vyhláškou)

vlastníci pozemkových parcel číslo 368/22, 357/2, 346/7, 363, 366/16, 276/1, 255/1, 255/8, 275/10, 254/11, 254/10, 254/21, 254/16, 254/18, 272/3, 254/20, 254/19, 237/9, 237/14, 237/18, 340/30, 276/22, 340/29, 376/28, 376/24, 236/19, 376/29, 340/27, 236/16, 340/26, 52/9, 52/22, 52/4, 52/16, 368/6, 368/22, 355/1, 319/1, 236/4, 236/3, 236/17, 376/24, 236/6, 237/19, 237/7, 237/16, 254/8, 254/20, 254/3, 254/15, 254/2, 277/3, 254/21, 255/2, 254/1, 254/10, 322/5, 257/6, 265/13, 321/4, 262/3, 321/14, 262/7, 327/12, 327/8, 327/6, 351/1, 352/1, 357/5, 327/45, 346/13, 346/9, 346/11, 346/8, 331/3, 362/2, 327/2, 327/38, 234, a stavebních parcel číslo 99, 100, 108, 42/2 v katastrálním území Malé Poříčí

Dotčené orgány

(doporučeně)

- 32) Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování
- 33) Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí
- 34) Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství
- 35) Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546
- 36) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové, IČO 71009213

- 37) Ministerstvo zdravotnictví, Odbor zdravotního dohledu, Český inspektorát lázní a zříděl, Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2, IČO 00024341
- 38) Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod, dopravní inspektorát, IČO 75151545
- 39) Drážní úřad, sekce stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha, IČO 61379425

Na vědomí

(vyhláška k vyvěšení)

Městský úřad Náchod, odbor kanceláře tajemníka

Vodoprávní úřad žádá Městský úřad Náchod, odbor kanceláře tajemníka, o zajištění vyvěšení této vyhlášky po dobu 15 dnů na úřední desce. Datum vyvěšení a sejmutí je nutné vyznačit na vyhlášce a vyhlášku následně vrátit stavebnímu úřadu. Oznámení je zpřístupněno na www.mestonachod.cz.

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 5/0/0

PID: MUNAX011XVMC