

Souhrn usnesení z 31. / 138. / schůze Rady města Náchoda konané 15. září 2025

Majetkoprávní úkony

Usnesení č. 138/3121/25 - rada města **s c h v a l u j e**

č. 18322/2025 - vyhodnocení předložených nabídek na

propachtování p.p.č. 711/1, díl č. 2 v katastrálním území Náchod a dále schvaluje uzavření pachtovní smlouvy č. OS/SM/2025/00130 s panem Jakubem Kusalem, který podal nejvyšší nabídku, a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.10.2025. Roční nájemné činí 1.890,- Kč

č. 8182/2025 - uzavření smlouvy o výpůjčce č. OS/SM/2025/00128 s příspěvkovou

organizací Středisko volného času Děčko,

Náchod, Zámecká 243, se sídlem Zámecká 243, Náchod, PSČ 547 01, IČO 71236830, jejíž předmětem je bezplatné dočasné užívání samostatné kamery zaměřené na zadní bránu v parku areálu Střediska volného času Děčko, Náchod, Zámecká 243 a kamerového

systemu – bezdrátové propojení s budovou přírodovědné stanice „Tlapíkárna“. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou do 31.12.2025 s platností ode dne podpisu této smlouvy a

účinností dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv s možností automatické prolongace o další kalendářní rok. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním

znění č. 15478/2025 - uzavření nájemní smlouvy č. OS/SM/2025/00129 s paní MDDr. Lucií Škodovou Třískovou, se sídlem Krásnohorské 672, Náchod, PSČ 547 01, IČO 72533455, na pronájem části pozemku p.č. 1135/3 o výměře 24 m² v k.ú. Náchod, za účelem zřízení dočasné odstavné plochy pro parkování 2 osobních vozidel. Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne 1.10.2025 do 31.12.2025 s možností automatické prolongace o další kalendářní rok. Roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 4.800,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši s každoročním navýšením o inflaci. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

č. 15907/2025 - uzavření nájemní smlouvy č. OS/SM/2025/00115 se společností Marti a.s.,

se sídlem K cintorínu 63, Žilina, PSČ 010 04, Slovenská republika, IČO: 44802030,

podnikající na území České republiky prostřednictvím odštěpného závodu: Marti a.s. –

organizační složka ČR, se sídlem Lomnického 1705/9, Nusle, Praha 4, PSČ 140 00, IČO:

29032342, na pronájem části pozemku p.č. 2155/3 o výměře 792,9 m², za účelem

dočasného umístění zařízení staveniště (buňky) v souvislosti s realizací stavební

zakázky: I/33 Obchvat města Náchoda. Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne 01.10.2025 do 30.04.2027. Roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 17.444,- Kč + DPH v

zákonem stanovené výši. RM pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

č. 19823/2025 - uzavření smlouvy o výpůjčce č. OS/SM/2025/00127 se spolkem Sportovní

klub Jizbice, spolek, se sídlem Jizbice 45, Náchod, PSČ 547 01, IČO 26570661, na

bezplatné dočasné užívání části pozemku p.č. 369/5 o výměře 1050 m² v k.ú. Jizbice u

Náchoda, za účelem užívání dětského hřiště a zřízení

workoutového hřiště, které budou sloužit ke sportovním a herním činnostem veřejnosti.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne 01.10.2025 do 30.09.2050. RM pověřuje

městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

Usnesení č. 138/3122/25 - rada města **z a m í t á**

č. 2583/2022 - žádost pana Josefa Barky o cesi pachtu z důvodu transparentnosti ke všem občanům města Náchoda

č. 18763/2025 - žádost paní *****, Náchod, PSČ 547 01, na pronájem části pozemku p.č. 2249 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 20 m² v k.ú. Náchod, který je ve vlastnictví města Náchoda a části pozemku p.č. 2314 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 30 m² v k.ú. Náchod, který je ve spoluvlastnictví města Náchoda (3/4 podíl) a České republiky – Úřadu pro zastupování ve věcech majetkových (1/4 podíl), za účelem parkování vozidel a dále zamítá žádost o

dodatečné povolení umístění dopravního značení „RÉSERVÉ“ na pozemku p.č. 2249 v k.ú. Náchod, na kterém je uvedeno
v dodatkové tabulce „vyhrazeno pro obyvatele domu č.p. 727“

Usnesení č. 138/3123/25 - rada města s c h v a l u j e

č. 18726/2023 - žádost o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 2, dům č.p. 32, ul. Broumovská v Náchodě-Malém Poříčí dohodou ke dni 30.09.2025 a uzavření dohody o skončení nájemní smlouvy a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

č. 20309/2023 - žádost o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 7, dům č.p. 192, ul.

Českoskalická v Náchodě dohodou ke dni

30.09.2025 a uzavření dohody o skončení nájemní smlouvy a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

č. 24328/2023 - žádost o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 48, dům č.p. 1810, ul.

Rybářská v Náchodě dohodou dle předloženého návrhu a uzavření dohody o skončení nájemní smlouvy a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

č. 20936/2023 - žádost o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 12, dům č.p. 276, ul.

Bartoňova v Náchodě-Starém Městě nad Metují dohodou dle předloženého návrhu a uzavření dohody o skončení nájemní smlouvy a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění

Zpráva o činnosti Městského informačního centra Náchod za leden - červen 2025

Usnesení č. 138/3124/25 - rada města b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti Městského informačního centra Náchod za leden - červen 2025

Lesy města Náchoda, spol. s r.o. - návrh nápravných opatření BOZP

Usnesení č. 138/3125/25 - rada města b e r e n a v ě d o m í

zprávu týkající se návrhu nápravných opatření v oblasti BOZP u obchodní korporace Lesy města Náchoda, spol. s r.o., IČ:

60109866, se sídlem Dobrošovská 1443, 547 01 Náchod.

Rada města, v rámci výkonu působnosti města Náchod jako

jediného společníka obchodní korporace Lesy města Náchoda, spol. s r.o., IČ: 60109866, schvaluje, aby město Náchod

doporučilo této obchodní korporaci přijetí uvedených nápravných opatření k odstranění zjištěných nedostatků v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), a dále ukládá požádat tuto obchodní korporaci o poskytnutí informací o realizaci těchto nápravných opatření, a to ve lhůtě do 31. října 2025

Žádost o čerpání fondu rezerv a rozvoje (FRR) - ZŠ T.G. Masaryka

Usnesení č. 138/3126/25 - rada města s c h v a l u j e

příspěvkové organizaci ZŠ T.G. Masaryka Náchod, Bartoňova 1005 čerpání fondu rezerv a rozvoje v celkové výši 225.905,78 Kč. Finanční prostředky budou použity na opravu vestibulu školy

Úprava platu ředitelky Základní školy, Náchod, 1. Máje 365

Usnesení č. 138/3127/25 - rada města **s t a n o v u j e**
od 01.09.2025 plat ředitelky Základní školy, Náchod, 1. Máje 365 v navrhované výši

Žádost o výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídách Mateřské školy Náchod, příspěvkové organizace

Usnesení č. 138/3128/25 - rada města **s c h v a l u j e**
výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídách Mateřské školy
Náchod, příspěvkové organizace dle návrhu

Energetický audit pro objekt Hotel U Beránka – změna objednávky termín

Usnesení č. 138/3129/25 - rada města **s c h v a l u j e**
změnu objednávky č. 1 na Energetický audit pro objekt Hotel U Beránka a schvaluje
uzavření změny objednávky č. 1 se
společností ČSOB Advisory, a.s , Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, IČO: 27081907

Vodovodní audit

Usnesení č. 138/3130/25 - rada města **s c h v a l u j e**
vytvoření vodovodního auditu + nabídku od společnosti
Rewarter s.r.o třída Kpt. Jaroše 10, 602 00 Brno, Česká Republika, IČO: IČ: 08666130, DIČ:
CZ08666130 k zajištění vodovodního auditu pro objekty

Amag z. s. – ateliér malířů a grafiků - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace

Usnesení č. 138/3131/25 - rada města **s c h v a l u j e**
navýšení dotace a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města
Náchoda – podpora de minimis - č.
FIN/28/2025 – Amag z. s. - ateliér malířů a grafiků dle
předloženého návrhu

Nátěr garážových vrat a vchodových dveří městské policie

Usnesení č. 138/3132/25 - rada města **r e v o k u j e**
usnesení č. 135/3086/25 ze dne 1.9.2025 a
s c h v a l u j e
cenovou nabídku a vystavení objednávky panu Romanu Samkovi, Na Hamrech 1483, 547
01 Náchod, IČO 22452907 na nátěr
garážových vrat a vstupních dveří na stanici městské policie Náchod, a to za cenu 6.930 Kč

Schválení SDZ v ul. V Kalhotách

Usnesení č. 138/3133/25 - rada města **s c h v a l u j e**
cenovou nabídku na realizaci SDZ v ul. V Kalhotách v Náchodě a schvaluje uzavření
objednávky s firmou Dopravní značení Náchod s.r.o., se sídlem Vysokov 181, 549 12
Vysokov, IČ: 27467040, za nabídkovou cenu: 7.398,- Kč bez DPH, tj. 8.952,- Kč vč. 21 %
DPH

Rozpočtová opatření

Usnesení č. 138/3134/25 - rada města **s c h v a l u j e**
rozpočtové opatření č. 19 dle návrhu a doporučuje zastupitelstvu města vzít daná rozpočtová opatření na vědomí

Schválení opravy nátěru BUS zastávek Náchod

Usnesení č. 138/3135/25 - rada města **s c h v a l u j e**
nabídku na opravu nátěru BUS zastávek v centru města Náchoda a přilehlém okolí a uzavírá dohodu s firmou Roman Samko, se sídlem Na Hamrech 1483, 547 01 Náchod, IČ: 224 52 907 za
celkovou nabídkovou cenu: 45.207,- Kč (firma není plátcem DPH)

Schválení opravy zasklení BUS zastávka Lipí a Hamra

Usnesení č. 138/3136/25 - rada města **s c h v a l u j e**
nabídku na opravu zasklení výplně u BUS zastávek na Lipí a Na Hamrech a schvaluje uzavření objednávky s firmou BMD
sklenářství Náchod, se sídlem Pražská 896, 547 01 Náchod, IČO: 459 27 227 za celkovou nabídkovou cenu 13.000,- Kč vč. 21 % DPH (firma není plátce DPH)

Schválení oprav na dětských hřištích

Usnesení č. 138/3137/25 - rada města **s c h v a l u j e**
cenovou nabídku na dílčí opravy dětských hřišť v Náchodě a okolí a schvaluje uzavření objednávky s firmou Štefan Murín,
MURSTAV, se sídlem Pavlovice u Přerova 68, 751 11 Pavlovice u Přerova. IČ: 488 22 141 za celkovou nabídkovou cenu: 44.890,- Kč bez DPH, tj. 54.316,90 Kč vč. 21 % DPH

Žádost o vyhrazení parkovacích míst

Usnesení č. 138/3138/25 - rada města **z a m ě ř ě**
žádost žadatelky o vyhrazení dvou parkovacích míst v ulici
Kladská před domem č.p. 108

Zadávací řízení na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek „Přeložka silnice II/303 – sjezd v km 0,500“ - vypsání zadávacího řízení, schválení zadávací dokumentace, komise

Usnesení č. 138/3139/25 - rada města **s c h v a l u j e**
- vypsání zadávacího řízení na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s názvem „Přeložka silnice II/303 – sjezd v km 0,500“
- výzvu k podání nabídky vč. zadávací dokumentace a pokyny pro zpracování nabídky s přílohami k předmětné zakázce a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o finálním znění

Usnesení č. 138/3140/25 - rada města **u s t a n o v u j e**
komisi pro otevírání nabídek a posouzení a hodnocení nabídek k zadávacímu řízení „Přeložka silnice II/303 – sjezd v km 0,500“ ve složení Ing. Jan Čtvrtečka, Bc. Jiří Svoboda,

Miroslav Petr

(náhradníci Ing. Jiří Hurdálek, Ing. Romana Pichová, Marie Maršíková), s tím, že komise je usnášeníschopná za předpokladu, že je zajištěna nadpoloviční účast členů na daném jednání

Pavlišov - oprava střechy na klubovně

Usnesení č. 138/3141/25 - rada města **s o u h l a s í**
s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky na opravu střechy na klubovně, Pavlišov, pro zhotovitele Jiřího Hovorky, Zábrodí 148, 549 41 Červený Kostelec, IČO 63188805

Hřbitov Náchod - oprava střechy na márnici

Usnesení č. 138/3142/25 - rada města **s o u h l a s í**
s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky na opravu střechy na márnici, hřbitov Náchod, pro zhotovitele doděláme.cz s.r.o., 549 21 Česká Čermná 143, IČO 04637631

SDH Babí - Oprava místností v hasičské zbrojnici

Usnesení č. 138/3143/25 - rada města **s o u h l a s í**
s cenovou nabídkou a schvaluje uzavření objednávky na opravu místností v hasičské zbrojnici na Babí, pro zhotovitele doděláme.cz s.r.o., 549 21 Česká Čermná 143, IČO 04637631

Výběr zhotovitele PD a uzavření SOD „Stavební úpravy polyfunkčního domu čp. 200, ul. Tyršova, Náchod – výběr projektanta“

Usnesení č. 138/3144/25 - rada města **r o z h o d u j e**
o přidělení veřejné zakázky Ing. Janu Matoulkovi, Podzámčí 707, 547 01 Náchod, IČO 083 29 826 a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na „Stavební úpravy polyfunkčního domu čp. 200, ul. Tyršova, Náchod“

„Digitální nástroje na podporu přizpůsobení se změně klimatu (LIFE – DICE/PL)“

Usnesení č. 138/3145/25 - rada města **b e r e n a v ě d o m í**
předložené informace a souhlasí se zapojením města Náchod do projektu s pracovním názvem „Digitální nástroje na podporu přizpůsobení se změně klimatu (LIFE – DICE/PL)“. Projekt se uchází o podporu z Programu LIFE

Registrace a uzavření smlouvy s EDC

Usnesení č. 138/3146/25 - rada města **s c h v a l u j e**
uzavření smlouvy se společností Elektroenergetické datové centrum, a.s., Na hroudě 1492/4, Vršovice (Praha 10), 100 00 Praha, IČO:21020264

**„Stavební úpravy místní komunikace ulice Ruská, Náchod“ –
úpravu zeleně**

Usnesení č. 138/3147/25 - rada města s o u h l a s í

s kalkulací ceny za úpravu a prořez zeleně v ulici Ruská

v souvislosti s opravou komunikace v této ulici a schvaluje

vystavení objednávky pro Technické služby Náchod s.r.o., Bílkova 196, 547 01 Náchod, IČO
25270095

V Náchodě 16. září 2025

Jan Birke
starosta

Ing. Jan Čtvrtečka
1. místostarosta